



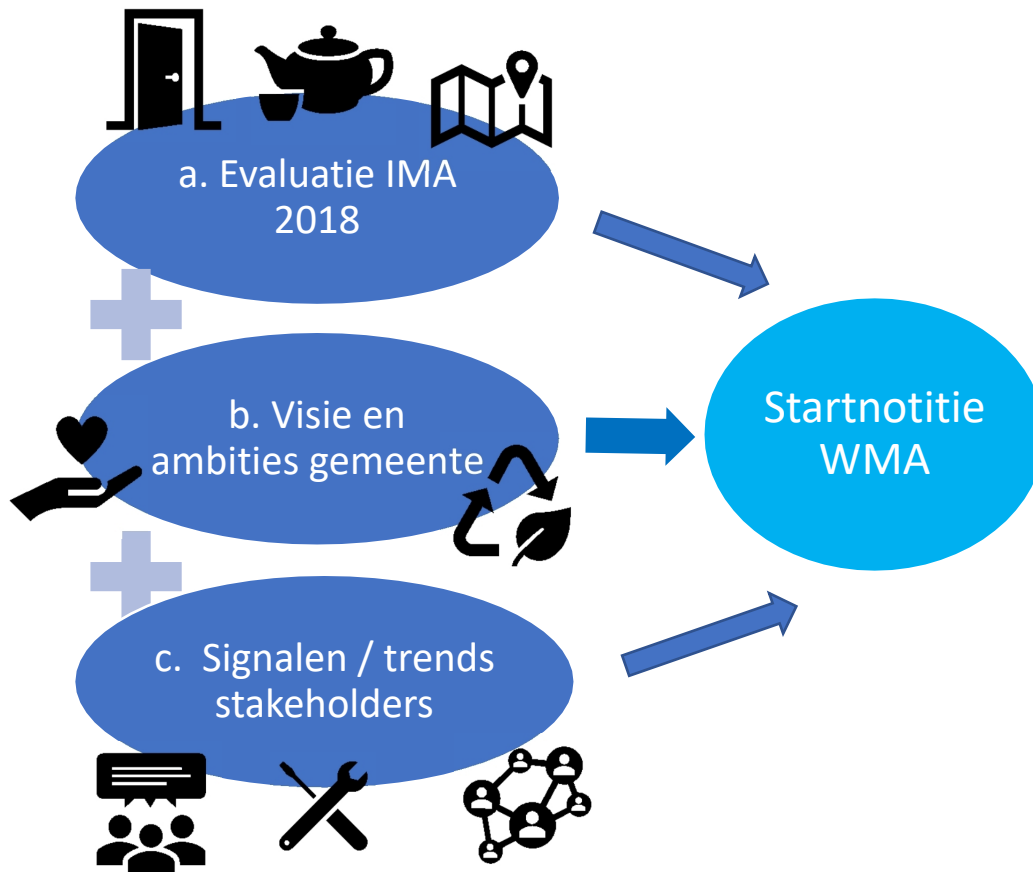
gemeente Loon op Zand

Startnotitie

Wijkgericht Maatschappelijk Accommodatiebeleid

Startnotitie

Wijkgericht Maatschappelijk Accommodatiebeleid



WMA bestaat uit:



1. SWOT analyse per accommodatie en per wijk voor 3 bouwstenen
2. Doelstellingen ('voldoende') per accommodatie en per wijk voor 3 bouwstenen = beleidskader.
3. Taakverdeling, instrumenten, pilots / scenario's en verbinding met andere beleidsterreinen om doelstellingen te behalen.

Input

Startnotitie WMA



Conclusies:

- In accommodaties benoemen we 3 bouwstenen. Beleidsprincipes en aanbevelingen over bv. de rol van de gemeente zijn gericht op kostenbeheersing en op zelfsturing.
- Accommodatievraagstukken zijn niet opgelost, vanwege spanningsveld met eigenheid van besturen en kernen.
- In 2023 een andere situatie: vraag om grotere rol van gemeente.



= Huis van de Wijk functie

(Sterke Gemeenschappen, minder geïndiceerde zorg)

Input

Startnotitie WMA



1. **Besturen, beheerders, exploitanten** (en vrijwilligers) willen meer financiële, organisatorische en technische ondersteuning;
2. **Domein Sociaal = Wijkteam en partners Samenwerkenaandewijk** (dinsdagochtendplein) willen Huis van de Wijk-functie en collectief aanbod;
3. **Domein Fysiek** heeft aanpalend vastgoedbeleid, duurzaamheidsvisie, grondbeleid, overleg met Casade voor strategisch inzetten van ruimte;
4. **Inwoners/ verenigingen** willen uitnodigende, goed onderhouden, betaalbare accommodaties.

We streven met WMA naar :

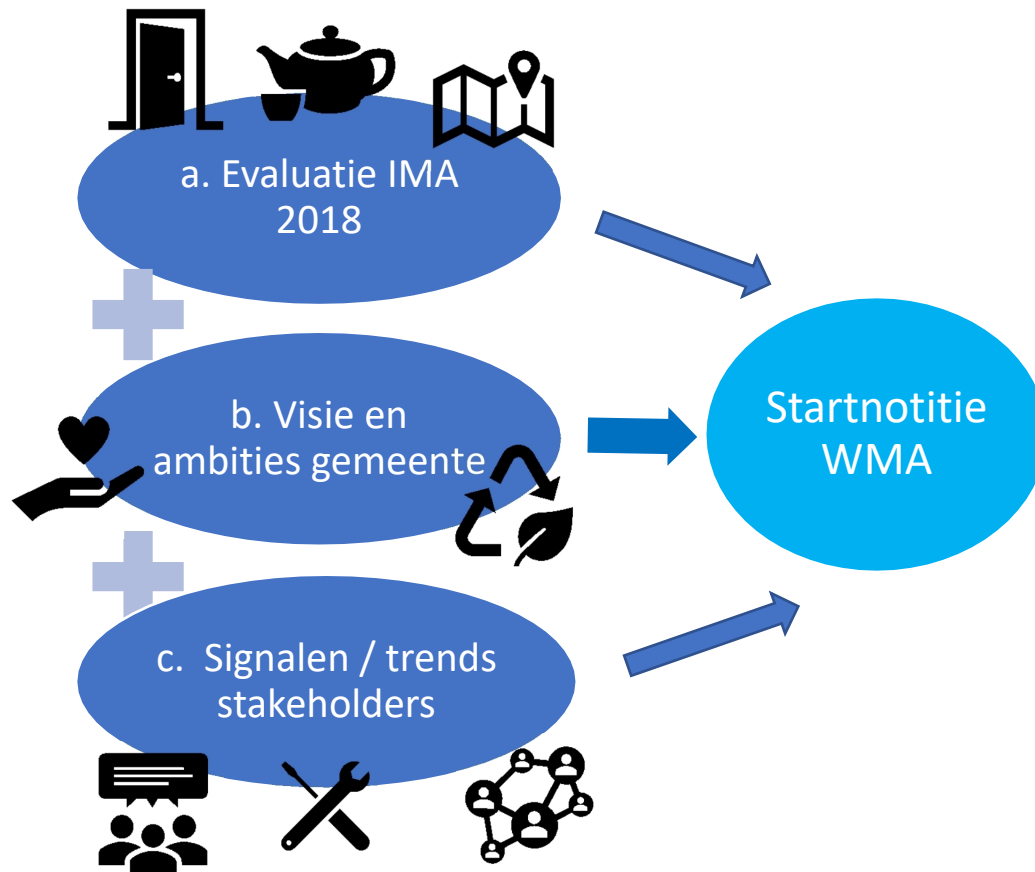
Een portfolio van toekomstbestendige accommodaties
(= een 'voldoende' voor 3 bouwstenen),

waaronder minimaal één ontmoetings- en ondersteuningsfunctie
(Huis van de Wijk-functie) in iedere wijk,

die in nauwe samenwerking met elkaar, wijkteams, verenigingen
en inwoners en ondersteund door de gemeente, bijdragen aan
de ontwikkeling en het behoud van Sterke Gemeenschappen.

Startnotitie

Wijkgericht Maatschappelijk Accommodatiebeleid



WMA bestaat uit:



1. SWOT analyse per accommodatie en per wijk voor 3 bouwstenen
2. Doelstellingen ('voldoende') per accommodatie en per wijk voor 3 bouwstenen = beleidskader.
3. Taakverdeling, instrumenten, pilots / scenario's en verbinding met andere beleidsterreinen om doelstellingen te behalen.

WMA 2025-2035 bestaat uit:



1. **SWOT analyse micro- en mesoniveau** (Q3 2024)

Extern bouwkundig bureau en 4 groepen stakeholders kijken per accommodatie en per wijk naar de 3 bouwstenen.

2. **Doelstellingen** ('voldoende voor een bouwsteen')

bv. bezettingsgraad, aantal bestuursleden en vrijwilligers, financiële buffer, duurzaamheid, toegankelijkheid, etc.

Per accommodatie (met of zonder Huis van de Wijk functie) / wijk. Leidt tot beleidskader (uitgangspunten).

“Accommodaties moeten betaalbaar zijn voor gebruikers,
voor bestuur/ exploitant en voor de gemeente”.

WMA 2025-20235 bestaat uit:



3. **Beleid/ uitvoeringsplan: hoe gaan we samen (4 stakeholders) deze doelstellingen behalen ?**

- **taakverdeling** in & extern, domeinoverstijgend
- **instrumenten** (bv. evaluatie maatschappelijke tarieven, Makelpunt, vrijwilligerspool, PR via Loonopzandvoorelkaar)
- **pilots / scenario's** (bv. accommodatiegebonden sociaal werker, combinatie tussen een school / kinderopvang en een buurthuis, clusteren van activiteiten/ bestuur/ beheer)
- **verbinding met andere beleidsterreinen** (cultuur, evenementen, duurzaamheid, vastgoed, vrijwilligers, subsidie, opgave Sterke Gemeenschappen en Toegang)



Overeenkomsten:

- extern bureau voor bouwpasspoort/ bouwkundige staat
- ruimte- vraag/ behoefte op wijk/kern-niveau
- Domeinoverstijgend qua beleidsmedewerkers
- Beleid wordt voorgelegd aan de Raad ter instemming

Verschillen:

- wettelijke taak t.o.v ambitie Sterke Gemeenschappen
- financiering/ rolverdeling
- Partners/ stakeholders (onderwijs vs. welzijn)