

MOTIE
Strategie ontwikkeling Tiendweg

De Raad van gemeente Westland, in vergadering bijeen op 25 februari 2026,

Constaterende dat

- Er momenteel verschillende (politieke) initiatieven zijn over diverse projecten nabij de Tiendweg in Naaldwijk, waaronder de herontwikkeling van het voormalige Carlton hotel, het pand van Van Herk en het parkeerterrein nabij het gemeentekantoor.
- Deze projecten stuk voor stuk een grote impact hebben op de directe leefomgeving, de woningvoorraad en de beschikbare kantoorruimte.
- Het debat over deze locaties momenteel vaak gefragmenteerd plaatsvindt, waardoor de samenhang tussen de verschillende locaties en doelgroepen uit het oog verloren dreigt te gaan.

Overwegende dat

- Er in Westland een groot tekort is aan zowel woonruimte als kantoorruimte.
- Elke losstaande ontwikkeling in dit gebied, het gebied een beetje verder op slot zet voor andere ontwikkelingen.
- Er een gedegen afweging nodig is om te kunnen bepalen of dit gebied op de lange termijn nodig blijft voor kantoorruimte, of (deels) omgezet kan worden naar wonen.
- Inwoners en ondernemers recht hebben op een helder 'groot plaatje' in plaats van ad-hoc besluitvorming per individueel pand.

Verzoekt het college

- Een concrete en integrale strategie te presenteren voor de ontwikkelingen in het gebied Tiendweg en daarbij een keuze te maken of dit gebied volledig beschikbaar moet blijven voor kantoorruimte of (deels) getransformeerd kan worden tot permanente woonruimte.
- De raad uiterlijk in Q2 2026 over deze integrale strategie te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag

Duncan Plomp
GroenLinks Westland

Benjamin Hofland
D66 Westland

Jan van der Wilk
PvdA Westland

Kevin Klinkspoor
CDA Westland