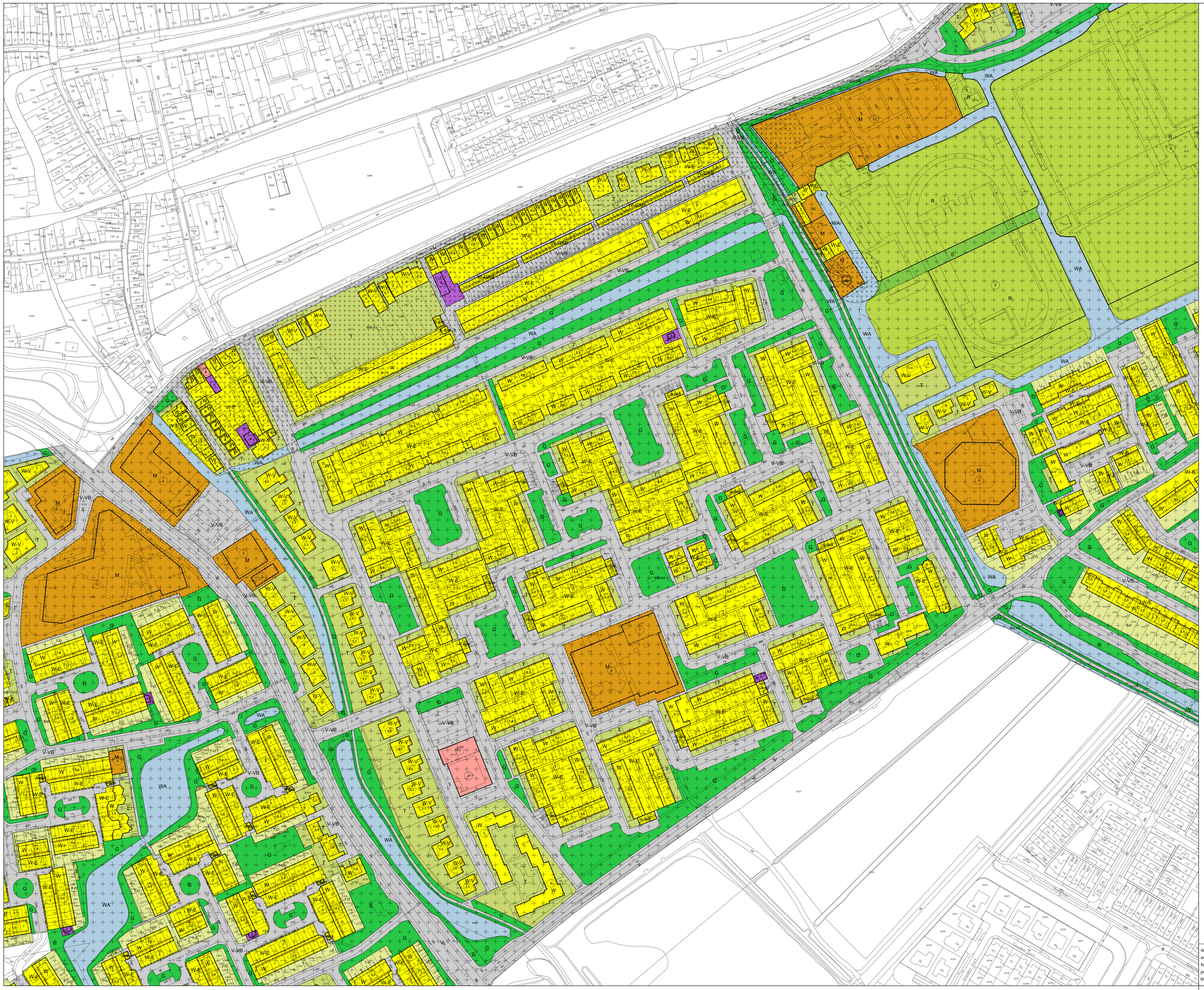

Plangebied
Edam-Zuid, 1e herziening

Besluitvlak_Xen
Bedrijf

Besluitsubvlak_Xen
bw bedrijfswoning
bg begraafplaats
(bg) bijgebouwen
-bg bijgebouwen utgesloten
bouwvlak

Besluitvlak_Xen
Detailhandel - en Dienstverlening

Besluitsubvlak_Xen
gs gestapeld
gevellijn (B)

Besluitvlak_Xen
Groen
Horeca

Besluitsubvlak_Xen
kap kap

Besluitvlak_Xen
Maatschappelijk

Besluitsubvlak_Xen
maximum bebouwingspercentage 20%
maximum bebouwingspercentage 25%
maximum bebouwingspercentage 5%
maximum bebouwingspercentage 60%
maximum bouwhoogte (m) 3
maximum bouwhoogte (m) 3,5
maximum bouwhoogte (m) 4
maximum bouwhoogte (m) 5,6
maximum bouwhoogte (m) 12
maximum goothoogte (m) 3
maximum goothoogte (m) 3,5
maximum goothoogte (m) 4
maximum goothoogte (m) 5,6
maximum goothoogte (m) 6
maximum goothoogte (m) 6,1
maximum goothoogte (m) 7
maximum goothoogte (m) 9
maximum goothoogte (m) 10
nv nutsvoorziening
op opslag

Besluitvlak_Xen
pmon provinciaal monument
Recreatie
mon rijksmonument

Besluitsubvlak_Xen
sw-cp specifieke vorm van wonen - carport

Besluitvlak_Xen
Sport
Tuin
Tuin - Openheid

Besluitsubvlak_Xen
(tg) tuin bij gemaal

Besluitvlak_Xen
Verkeer
Verkeer - Verblijfsgebied

Besluitsubvlak_Xen
vm verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg

Besluitvlak_Xen
Waarde - Archeologie 1
Waarde - Archeologie 2
Waarde - Archeologie 3
Waarde - Archeologie 4

Besluitvlak_Xen
Water
Waterstaat - Waterkering
Wonen
Wonen - Erf
Wonen - Garagebox
Wonen - Vrijstaand

Verklaring
topografische en kadastrale gegevens

| | |
|---|---|
| datum | 01-10-2021 |
| schaal | 1 : 1000 |
| formaat | A0 |
| proj. nr. | - |
| blad | 3/4 |

gemeente
**Edam-Volendam**
beheersverordening
**Edam-Zuid, 1e herziening**
planid : NL.IMRO.0385.bhvEdamZuid1ehz-vg01

Plankaart
stedenbouwkundig tekenwerk
M 06 123 085 82 - info@plankaart.nl
www.plankaart.nl

planstatus : vastgesteld