Gemeente Sittard-Geleen

Cluster: Beleid
Team: Maatschappelijke Ontwikkeling

Notulen: **Themasessie raadswerkgroep duurzame accommodaties**
Inzake uitbreidingsplan basisschool De Leeuwerik in Einighausen

Datum: 17 juni 2021
Tijd: 21.15u – 22.00 uur
Plaats: MS Teams
Aanwezig: (Burger-)Raadsleden Claessens, Henssen, Janssen, Kamphuis, Kamps, Renet, Voncken (gedeeltelijk) en Weermann;
Wethouder Geilen, Ronald Suykerbuyk (onderwijshuisvesting), Annemie Loozen (duurzame accommodaties)
Afwezig**:** (Burger-)Raadsleden Boonen, Fredrix, Klaassen, Klein en Kubben
Notulist: Annemie Loozen

---

1 Presentatie

Wethouder Geilen heet de raadswerkgroep welkom voor deze technische sessie. Aan de hand van de presentatie worden het doorlopen proces en de verschillende bouwvarianten in het uitbreidingsplan van basisschool De Leeuwerik doorgenomen. En wat dit betekent voor gemeenschapshuis ’t Klaverblad. Na de presentatie zijn de (burger-)raadsleden in de gelegenheid om vragen te stellen ter verduidelijking van de casus.

2 Technische vragen

Raadslid Henssen is opgevallen dat er onvrede bestaat bij het stichtingsbestuur en de gebruikers van ‘t Klaverblad over de communicatie rondom het uitbreidingsplan en de gevolgen daarvan. In Einighausen moet het goede gesprek gevoerd worden. ’t Klaverblad heeft al veel moeten inleveren. De vraag is hoe het pad vooraf beter geplaveid kan worden. Ook op andere plekken in de gemeente ontstaan anders problemen, terwijl het de bedoeling is om de bevolking tevreden te stellen.

Raadslid Janssen heeft vragen over het bezettingsoverzicht. Tevens is hij benieuwd naar de hardheid van de genoemde investeringsbedragen, nu deze met de dag veranderen.

Raadslid Kamphuis onderschrijft het belang van multifunctioneel gebruik van accommodaties, met aandacht voor zowel gebruik overdag als ’s avonds. Maar ondanks het lovenswaardig streven naar multifunctionaliteit vraagt hij zich af waar de grens ligt. Met andere woorden: betekent multifunctionaliteit dat je de gebruiker in de gebruiksmogelijkheden mag beperken? Met het gebruik van noodlokalen worden de andere gebruikers zijnde de verenigingen van ’t Klaverblad niet lastig gevallen en beschik je toch over een optimale ontmoetingsplek.

Burgerraadslid Weermann is van mening dat het onmogelijk is dat kinderen door de zaal lopen van en naar het achtergelegen klaslokaal. Vooral tijdens een koffietafel in de ochtend of middag kan dit zich voordoen.

Raadslid Claessens vindt de opbergruimte te beperkt en ook de vorm en constructie vreemd. Verder vraagt hij naar de rol van de Vereniging Kleine Kernen Limburg (VKKL) en of de basisschool in hun bouwvariant is betrokken.

Raadslid Kamps memoreert dat de tijd dat verenigingen over eigen lokalen konden beschikken, ver achter ons ligt, alhoewel hij geschrokken is van het feit dat de instrumenten op de bovenverdieping zijn opgeslagen. Hij is van mening dat kleine praktische problemen oplosbaar zijn en dat het geheel goed in het beleid past.

Raadslid Renet mist nog steeds de tekening van de bouwvariant van VKKL bij de stukken voor ronde en raad. Kijkend naar de ontwikkelingen in leerlingenaantallen binnen de gemeente constateert hij dat sprake is van verdere krimp en dat niet voor de leegstand moet worden gebouwd. Om die reden zouden schoolorganisaties van elkaars gebouwen gebruik moeten maken. De basisschool in Einighausen zou eigenlijk voor leerlingen in Einighausen moeten zijn. Ook ’t Heuvelke, van hetzelfde schoolbestuur, is voor het onderbrengen van leerlingen uitermate geschikt. Of speelt een rol dat De Leeuwerik een witte school is?

Raadslid Claessens zegt dat mevrouw Clemens, directrice van De Leeuwerik, tijdens zijn bezoek aan de locatie aangegeven heeft dat de school een hoge CITO-score kent. En dat de leerlingenprognose aangeeft dat ook over 10 jaar nog veel leerlingen van De Leeuwerik gebruik maken.

Raadslid Kamphuis maakt duidelijk dat niet voor de leegstand mag worden geïnvesteerd. Dan kunnen beter scholen op een andere plek in de gemeente worden gebruikt. Hij vraagt in hoeverre die mogelijkheid er is, daarbij naar de scholen van de verschillende schoolbesturen kijkend.

Raadslid Henssen vraagt zich af, zoals ook opgemerkt tijdens het bezoek aan ’t Klaverblad op 19 mei jl., wat de gevolgen voor De Leeuwerik zouden zijn geweest als de basisscholen De Springplank en ’t Heuvelke niet waren gefuseerd.

Raadslid Kamps zegt dat het moeilijk is om vooruit te kijken en al helemaal voor een periode van 5 jaar. Als volgend jaar de directrice van De Leeuwerik vertrekt, kan zich gelijk een heel andere situatie voordoen.

3 Antwoorden wethouder Geilen

Wethouder Geilen gaat in op de gestelde vragen. Hij maakt duidelijk dat het er niet om gaat elkaar te overtuigen, maar dat technische argumenten worden uitgewisseld.

Verplaatsing van leerlingen naar ’t Heuvelke (ook van schoolbestuur Triade) wordt moeilijk, want ook ’t Heuvelke kampt met capaciteitsgebrek. En binnen het onderwijscluster is het onderbrengen van leerlingen in De Lemborgh in Limbricht ook niet mogelijk, omdat de ruimtes van de peuteropvang zijn geclaimd en de peuteropvang nu in noodlokalen is gehuisvest.
Is het plaatsen van noodlokalen op de speelplaats van of op het terrein naast De Leeuwerik dan een oplossing? Ook noodlokalen kosten geld en zullen, zeker voor de periode die nu is voorzien, ook hoge kosten met zich meebrengen.
Een uitbreiding waarbij sprake is van multifunctioneel gebruik van de beide klaslokalen, lijkt de ideale oplossing. Met name het 2e klaslokaal kan op termijn, mocht deze niet meer voor onderwijsdoeleinden nodig zijn, op structurele basis door ’t Klaverblad gebruikt worden.
Gezocht is dus naar een onderwijskundig verantwoorde uitbreiding.

De vraag is gesteld hoever je kan gaan in het multifunctioneel gebruik van ruimtes. Het gaat hoofdzakelijk om andere dagdelen van gebruik: de school overdag, ’t Klaverblad ’s avonds. En ook of verenigingen genegen zijn op andere dagdelen hun activiteiten uit te voeren. Als er geen veranderingen in het gebruik van accommodaties aangebracht mogen worden, zijn we snel klaar met de bestuursopdracht. Maar dat is niet de bedoeling van de opdracht. Het gaat erom de juiste ruimte op de juiste plek voor het juiste gebruik beschikbaar te hebben. Als voorbeeld schetst wethouder Geilen de volgende hypothetische situatie: als de fanfare van Einighausen niet langer gebruik maakt van de bovenverdieping van ’t Klaverblad, gelet op de opmerking van raadslid Kamps in relatie tot de opslag van instrumenten, is een ruimte op de begane grond van het gemeenschapshuis van Limbricht dan een alternatief?

Ingeval van een koffietafel in ’t Klaverblad is met De Leeuwerik afgesproken dat de leerlingen zoveel mogelijk buitenom van en naar de klaslokalen gaan.

Wat de opbergruimte betreft is volgens de wethouder sprake van koudwatervrees. De ruimte is even groot, de rekken kunnen geplaatst en de stoelen opgeborgen worden.

VKKL is vanuit de aan hen gegeven opdracht gevraagd om eens te gaan kijken in ‘t Klaverblad. De door hen getekende bouwvariant zal nog worden toegevoegd aan de stukken voor ronde en raad (vanavond is deze tekening wel toegevoegd).

Ook het bezettingsoverzicht wordt toegelicht. Buiten enkele wijzigingen in dagdeel is beperkt sprake van gelijktijdig gebruik van zowel de grote zaal als de bestuurs-/ vergaderkamer in ’t Klaverblad. Er is nauwelijks sprake van overlap.

De stichtingskosten zijn, door de ontwikkelingen op de bouwmarkt en dito stijging van bouwprijzen, sterk aan verandering onderhevig.

Op de uitgebreide reactie van de raadslid Renet op de uitbreiding van de basisschool zal nog schriftelijk worden gereageerd.

4 Reacties raadswerkgroep

Raadslid Henssen geeft nogmaals aan dat het belangrijk is om vanuit de kaders te reageren, maar wel oog te houden voor de ontevredenheid en de koudwatervrees van ’t Klaverblad. Voor hun gevoel wordt hen iets afgepakt, krijgen ze wel twee lokalen terug, maar moeten die anders gebruikt worden. Op gevoel is het moeilijk sturen.
Hij betreurt het verder dat het plan waarover overeenstemming bestond, uiteindelijk niet de voorkeur heeft gekregen. Wethouder Geilen antwoordt dat ’t Klaverblad zelf in het overleg met De Leeuwerik heeft ingebracht dat ’t Klaverblad in de toekomst als ontmoetingsplek in het accommodatiebeleid zou fungeren. Een ontmoetingsplek was in eerste aanzet een gemeenschapsaccommodatie die zonder subsidie verder zou moeten. Inmiddels is daar geen sprake meer van en lijkt een subsidie voor ontmoetingsplekken voor de hand te liggen.

Raadslid Renet dankt de wethouder voor zijn reactie op de cijfers. Op de door de wethouder geschetste hypothetische situatie dat de fanfare van Einighausen in

Limbricht geschikte ruimtes zou kunnen vinden, meldt raadslid Renet dat in Limbricht ook sprake is van ruimtegebrek. Bovendien is de identiteit van dorpen belangrijk, daar moet goed op gelet worden. Ook is het zaak andere scholen, zelfs als die onder hetzelfde schoolbestuur vallen, niet te snel te sluiten.

Raadslid Kamphuis vraagt hoe recent de prijzen zijn die zijn opgenomen. Wethouder Geilen antwoordt dat bij alle bouwvarianten sprake is van stijgende stichtingskosten. Nagegaan zal worden of op de offerte voor bouwvariant A, die enige tijd geleden is gedaan, nog steeds volgens de daarin genoemde prijzen opdracht kan worden verstrekt.

Op de vraag van raadslid Claessens dat plan A boven de normkosten ligt, zal schriftelijk antwoord worden gegeven.

5 Samenvattend

Wethouder Geilen merkt op dat het de autonome bevoegdheid van Triade is om de Springplank te sluiten en de leerlingen in ’t Heuvelke onder te brengen. Wel is in De Duizendpoot nog plek.

Ter aanvulling op de al verstrekte informatie via de raadsstukken en de presentatie zullen de bevoegdheidsverdeling, de kengetallen, de leerlingenprognose, de normkosten en de tekening van VKKL worden aangeleverd.

De raadswerkgroep spreekt haar waardering uit voor deze technische sessie en dankt de wethouder voor de geboden openheid. Zij heeft de aangereikte informatie nodig om tot een goed besluit te kunnen komen.

Sittard-Geleen, 1 juli 2021