Gemeente Duiven

RAADSVOORSTEL

Onderwerp : Belastingverordeningen 2025 Duiven

Zaak- & documentnr. : Z/24/127925 201674161
Portefeuillehouder : M.A. Overduin

Opsteller : Havva Güley
Afdeling : F&B
Telefoonnr :3576

Samenvatting

De tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2025, zoals vastgesteld bij de begroting voor 2025, zijn opgenomen in de belastingverordeningen voor het jaar 2025.

Beslispunten

1. De volgende belastingverordeningen en bijbehorende tarieven voor belastingjaar 2025 vast te stellen.
    - Verordening Onroerende-zaakbelastingen 2025
    - Verordening Afvalstoffenheffing 2025
    - Legesverordening 2025
    - Verordening leges omgevingsvergunning 2025 met bijlagen
    - Verordening Rioolheffing 2025
    - Verordening Toeristenbelasting 2025
    - Verordening Reclamebelasting 2025
    - Verordening Lijkbezorgingsrechten 2025
    - Verordening Marktgelden 2025
    - Waarmerking tarieven Gelders Genootschap 2025
    - Tarieven Gelders Genootschap 2025

Aanleiding

In de begroting voor het jaar 2025 zijn de tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2025 opgenomen. De tarieven moeten ook worden verwerkt in afzonderlijke belastingverordeningen. In alle verordeningen zijn de tarieven opgenomen zoals deze in de begroting 2025 zijn bepaald of verhoogd met het inflatiepercentage van 3,45% dat in de begroting wordt gehanteerd. De wettelijke tarieven zijn niet verhoogd. Daarnaast wordt er in dit voorstel voor een aantal belastingen, heffingen en rechten nog aanvullende besluiten genomen.

Beoogd effect

Voor belastingjaar 2025 is een wettelijke grondslag essentieel om aanslagen op te leggen en kosten voor dienstverlening in rekening te brengen. Door het vaststellen van de verordeningen wordt deze noodzakelijke basis gelegd.

Argumenten

1. *Vaststelling belastingverordeningen 2025*

Aanpassing tarieven onroerende-zaakbelastingen (OZB)
De waarden voor het jaar 2025 zijn opnieuw bepaald. De nieuwe waardeontwikkelingen hebben consequenties voor de tarieven OZB voor het jaar 2025.Hieronder worden de consequenties weergegeven. Om de verschillende waarde-ontwikkelingen van woningen en niet-woningen effectief op te vangen, zijn er afzonderlijke tarieven vastgesteld voor woningen en niet-woningen. Naar aanleiding hiervan is berekend dat de gewogen gemiddelde waardestijging per 1 januari 2024 (waardepeildatum) ten opzichte van de waarden per peildatum 1 januari 2023 voor woningen 4,7% betreft. Voor niet-woningen is er in dezelfde periode sprake van een waardestijging van 2,38%.

In vergelijking met de voorlopige landelijke cijfers uit de meicirculaire Rijk, die een waardestijging van 3,5% voor woningen en 1,25% voor niet-woningen aangeven, volgt Duiven het principe dat de tarieven moeten dalen met het percentage waarmee de werkelijke waarden stijgen. Dit betekent dat het tarief voor woningen met 4,7% zal dalen, terwijl het tarief voor niet-woningen met 2,38% zal dalen.

Gezien de financiële positie van de gemeente Duiven en de benodigde maatregelen voor een structureel sluitende begroting, heeft de raad bij het vaststellen van de meerjarenbegroting 2025-2028 besloten de OZB met 7% te verhogen. Daarnaast zijn de tarieven verhoogd met het inflatiepercentage van 3,45%. Deze aanpassingen zijn noodzakelijk om de verwachte opbrengsten te realiseren zoals opgenomen in de begroting voor 2025.

Op grond van het bovenstaande zijn de gewijzigde tarieven voor 2025 als volgt.

	Woningen	Niet-woningen
Eigenarenbelasting	0,1087%	0,2098%
Gebruikersbelasting		0,1606%

De heffingsmaatstaf (OZB-waarde) onroerende-zaakbelastingen wordt vermenigvuldigd met het percentage. De berekening van een aanslag onroerende-zaakbelastingen voor een eigenaar van een woning met een waarde van € 100.000 is de waarde van € 100.000 vermenigvuldigd met het tarief van 0,1087% is te betalen OZB € 108,70.

Aanpassingen tarieven afvalstoffenheffing
Afvalstoffenheffing is een kostendekkende heffing. Voor 2025 is er sprake van een stijging van de inzamel- en verwerkingskosten door, stijging van o.a. brandstofprijzen, hoge inflatie/indexering en verwerkingskosten.

Daarnaast heeft de samenwerking met de nieuwe afvalinzamelaar Circulus geleid tot extra kosten, zoals frictiekosten en de behoefte aan professionalisering en betere dienstverlening. Daarom worden de tarieven met 17% verhoogd in verband met de 100% kostendekkendheid. Er is nu gekozen om deze stijging volledig door te voeren in de tarieven voor vastrecht. De variabele tarieven oftewel het tarief per lediging worden gehandhaafd op

het niveau van 2024. Dit om het risico op vervuiling van andere afvalfracties, afvaltoerisme, dumping en kosten voor het opruimen te verkleinen. Minder aanbiedingen levert minder inkomsten op. Met de huidige variabele tarieven voor het aanbieden van de restafvalcontainer worden inwoners al gestimuleerd tot het scheiden van afval.

Leges
Burgerzaken
De tarieven voor de dienstverlening van burgerzaken zijn te verdelen in drie categorieën. Dit zijn wettelijke tarieven, tarieven die bestaan uit rijksleges en gemeenteleges, gekoppeld aan een maximumtarief en tarieven waarvan de gemeente de hoogte kan bepalen. Voor bepaalde wettelijke en gecombineerde tarieven, zoals die voor reisdocumenten, rijbewijzen en de verklaring omtrent het gedrag, zijn de tarieven voor 2025 nog niet bekend. Voor deze tarieven zijn nog de tarieven van 2024 opgenomen. Het is essentieel dat de tarieven vóór 1 januari 2025 worden aangepast en vastgesteld. Dit proces kan, in overeenstemming met artikel 11 van de legesverordening, door het college worden uitgevoerd. Zodra de nieuwe tarieven zijn vastgesteld, zal er een voorstel aan het college worden gepresenteerd.

Artikel 8.10.1 is toegevoegd. In eerdere situaties, zoals annuleringen kort voor de gereserveerde datum, waren de kosten niet gedekt. Om deze kosten voortaan te kunnen dekken, is er een specifiek tarief in dit artikel opgenomen. In de bijlage “Was-wordt” wordt het verschil duidelijk gemaakt.

Ondergrondse infrastructuren
De gemeente is aangesloten bij Uniformiteit Netbeheerders Oostelijk Gelderland (UNOG). De afdeling Realisatie en Beheer heeft onderzoek gedaan naar de kostendekkendheid van de tarieven voor deze leges. Uit dit onderzoek is gebleken dat de tarieven moesten worden aangepast om kostendekkend te zijn. In de bijlage “Was-wordt” zijn de verschillen weergegeven.

Gehandicaptenparkeerkaart
In de raadsvergadering van 6 december 2022 is het “Amendement Legesverordening 2023 – Gehandicaptenparkeerkaart” aangenomen. Door een omissie was dit amendement nog niet verwerkt in de Legesverordening. Om die omissie recht te zetten is de Legeverordening 2025 hierop aangepast. Hoofdstuk 27. Gehandicaptenparkeerkaart en de bijbehorende artikelen 27.1 en 27.2 van de Legesverordening komen te vervallen. Daarnaast is er een vrijstelling opgenomen onder artikel 4, Vrijstellingen, lid f, voor het verkrijgen/verlengen van een gehandicaptenparkeerkaart. In de bijlage “Was-wordt” zijn de verschillen aangegeven.

Lijkbezorgingsrechten
De tarieven worden jaarlijks verhoogd met het inflatiepercentage van 3,45%. De kostendekkendheid van artikel 10 en 11 zijn onderzocht.

In de bijlage ‘Bezuinigingsvoorstellen’ van de Voorjaarsnota 2024 zijn voorstellen opgenomen voor ‘Financieel gezond Duiven 2026. Een van de voorstellen die op de lijst C stonden, was kostendekkendheid van Lijkbezorgingsrechten te verhogen. Tijdens de behandeling van de Voorjaarsnota 2024 is er een amendement aangenomen om deze maatregel te verplaatsen van lijst C, naar lijst A.

Dit amendement beoogt een aanpassing van de tarieven, zodat de kosten voor lijkbezorging 100% gedekt worden en de financiële lasten voor de gemeente lager worden.
Dit betekent dat de tarieven met 223% moeten stijgen, waar de afgelopen jaren de tarieven alleen met inflatiepercentage zijn gestegen. In de verordening zijn de tarieven van lijkbezorgingsrechten verhoogd met 223%.

In de bijlage ”Verkort overzicht tarieven lijkbezorgingsrechten” zijn de stijgingen ten opzichte van 2024 duidelijk weergegeven.

Stijging tarieven rioolheffing
Het tarief voor de rioolheffing hoeft na de herberekening van het Watertakenplan niet aanvullend te worden verhoogd. Daarom worden de tarieven uitsluitend met het inflatiepercentage van 3,45% aangepast.

Toeristenbelasting
Toeristenbelasting wordt geheven op overnachtingen in verblijfsaccommodaties in de gemeente. Voor campinghouders geldt een lager tarief voor overnachtingen dan voor hotels en bed and breakfast accommodaties. Op dit moment hanteren we voor hotel- en B&B overnachtingen een tarief van € 2. Voor campings en camperplaatsen geldt een tarief van € 1,10. De belasting wordt geheven op basis van het aantal overnachtingen.

Naar aanleiding van het onderzoek van de Liemerse Ambassade op de Liemers Economische Visie is er aantal jaren geleden besloten om het tarief te laten bevriezen om binnen de regio naar gelijke tarieven te kunnen groeien. Bij het vaststellen van de meerjarenbegroting 2025-2028 heeft de raad besloten om de tarieven naast het inflatie percentage van 3,45% met 5% extra te verhogen. Daarnaast wordt er voorgesteld om de tarieven voor hotel- en B&B overnachtingen en voor campings en camperplaatsen gelijk te trekken. Deze wijzigingen zijn doorgevoerd in het tarief en het tarief is afgerond op € 0,05, waardoor het tarief nu € 2,15 bedraagt.

Kanttekeningen

1. *Onroerende-zaakbelastingen*

De WOZ-waarden zijn een aftrekpost in de berekenmaatstaven voor de Algemene Uitkering uit het Gemeentefonds. De ontwikkelingen in de waarde van woningen en niet-woningen hebben directe gevolgen voor deze uitkering. Daarnaast heeft ook de afwijking tussen de verwachte en de werkelijke waardeontwikkeling consequenties. n de meicirculaire 2025 zal de landelijke trend worden verrekend in de maatstaven, waarbij ook de wegingsfactor wordt aangepast. Pas daarna kunnen we definitief vaststellen wat de werkelijke gevolgen voor Duiven zullen zijn. De financiële consequenties voor de Algemene Uitkering in 2024 en de daaropvolgende jaren zullen worden meegenomen in de najaarsnota van 2025.

2. *Verhogen van de kostendekkendheid naar 100% van lijkbezorgingsrechten*

Deze verhoging van de lijkbezorgingsrechten kan financieel belastend zijn voor nabestaanden. Sommige inwoners kunnen gaan kiezen voor alternatieve manieren van lijkbezorging, zoals crematie of andere vormen die mogelijk goedkoper zijn. Dit kan gevolgen hebben voor de opbrengsten van lijkbezorgingsrechten.

Financiële paragraaf

Zie Programmabegroting 2025-2028.

Participatie en communicatie

De vaststelling van de verordeningen wordt volgens wettelijke richtlijnen gepubliceerd.

Uitvoering

De nieuwe tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2025 zijn van toepassing vanaf 1 januari 2025.

Intergemeentelijke samenwerking

N.v.t.

Bijlagen

201672938 – Verordening onroerende zaakbelastingen 2025
201672939 – Verordening afvalstoffenheffing 2025
201673726 – Verordening rioolheffing 2025
201673728 – Legesverordening 2025
201673729 – Verordening leges omgevingsvergunning 2025
201673731 – Verordening marktgelden 2025
201673732 – Verordening lijkbezorgingsrechten 2025
201675427 – Verordening reclamebelasting 2025
201675428 – Verordening toeristenbelasting 2025
201676051 – Bijlage 1 – Toepassingsverklaring UAV2012
201676052 – Bijlage 2 - Bouwkostenbeleid gemeente Duiven
201675120 – Bijlage 2.1- onderdeel van Bouwkostenbeleid – Basisbedragen GEBOUWLEGES GELDERLAND-2024-V4
201675719 – Bijlage 3 - Kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit
201675718 – Bijlage 4 - Tarieven Gelders Genootschap per 1-1-2025
201675717 – Waarmerking tarieven Gelders Genootschap
201677325 – Was-wordt tabel van alle verordeningen
201677307 – Lijkbezorgingsrechten – Verkort overzicht tarieven lijkbezorgingsrechten

Duiven, 10 december 2024.

Burgemeester en wethouders van gemeente Duiven,

A.F. (Anton) van der Gaag	Mr. H.B. Hieltjes
secretaris	burgemeester