RAADSVOORSTEL

Onderwerp : Belastingverordeningen 2026

Zaak- & documentnr. : Z/25/141611 201708795
Opsteller : Havva Güley
Portefeuillehouder : P.J.H. Pennenkamp
Afdeling : Financiën en Belastingen
Telefoonnr :3174

Samenvatting
Dit voorstel gaat over de belastingverordeningen voor 2026. De tarieven voor belastingen, heffingen en leges zijn gebaseerd op de begroting 2026 en hierin opgenomen.

Beslispunten

1. *De volgende belastingverordeningen en bijbehorende tarieven voor belastingjaar 2026 vast te stellen.*
   - Raadsbesluit vaststellen belastingverordeningen 2026
   - Verordening Onroerende-zaakbelastingen 2026
   - Verordening Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten 2026
   - Legesverordening 2026
   - Verordening leges omgevingsvergunning 2026 met bijlagen
   - Verordening Rioolheffing 2026
   - Verordening Hondenbelasting 2026
   - Verordening Lijkbezorgingsrechten 2026
   - Verordening Marktgelden 2026
   - Waarmerking tarieven Gelders Genootschap 2026
   - Tarieven Gelders Genootschap 2026

2. *De Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026 vast te stellen.*

Aanleiding

In de begroting voor het jaar 2026 zijn de tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2026 opgenomen. De tarieven moeten ook worden verwerkt in afzonderlijke belastingverordeningen. In alle verordeningen zijn de tarieven opgenomen zoals deze in de begroting 2026 zijn bepaald of verhoogd met het inflatiepercentage van 2,74% dat in de begroting wordt gehanteerd. De wettelijke tarieven zijn uiteraard aangepast tot het wettelijk maximum. Waar sprake is van een 100% kostendekkendheid worden de tarieven aangepast op basis van dit beleid. Daarnaast worden er aanvullende besluiten genomen voor bepaalde belastingen en heffingen. Tot slot moet de regeling kwijtschelding worden aangepast op de lagere aantallen stortingen.

Planning

De verordeningen dienen vóór 31 december 2025 vastgesteld te zijn.

Beoogd effect

Voor belastingjaar 2026 is een wettelijke grondslag essentieel om aanslagen op te leggen en kosten voor dienstverlening in rekening te brengen. Door het vaststellen van de verordeningen wordt deze noodzakelijke basis gelegd.

Argumenten

1. *Vaststelling belastingverordeningen 2026*

Aanpassing tarieven onroerende-zaakbelastingen (OZB)
De tarieven voor de OZB zijn bij de vaststelling van de begroting 2026 verhoogd met 3 punten:

1. In de begroting 2025 is rekening gehouden met een verhoging van 5%. Deze is in 2025 niet in de tarieven doorgevoerd. Deze verhoging voeren we nu alsnog door in de tarieven.
2. Het inflatiecijfer van 2,74%
3. Een autonome verhoging van 4,5 % zoals besloten in de Voorjaarsnota 2025.

De WOZ-waarden voor het jaar 2026 zijn opnieuw bepaald. De nieuwe waardeontwikkelingen hebben consequenties voor de tarieven OZB voor het jaar 2026. Hieronder worden de consequenties weergegeven. Om de verschillende waarde-ontwikkelingen van woningen en niet-woningen effectief op te vangen, zijn er afzonderlijke tarieven vastgesteld voor woningen en niet-woningen Naar aanleiding hiervan is berekend dat de gewogen gemiddelde waardestijging per 1 januari 2025 (waardepeildatum) ten opzichte van de waarden per peildatum 1 januari 2024 voor woningen 10,8% betreft. Voor niet-woningen is er in dezelfde periode sprake van een waardestijging van 3,6%. In vergelijking met de voorlopige landelijke cijfers uit de meicirculaire Rijk, die een waardestijging van 10,5% voor woningen en 2,0% voor niet-woningen aangeven, volgt Westervoort het principe dat de tarieven moeten dalen met het percentage waarmee de werkelijke waarden stijgen. Dit betekent dat het tarief voor woningen met 10,8% zal dalen, terwijl het tarief voor niet-woningen met 3,6% zal dalen.

Deze aanpassingen zijn essentieel om de verwachte opbrengsten in de begroting 2026 te realiseren, en om ervoor te zorgen dat de belastingdruk in verhouding blijft tot de waardeontwikkeling van de onroerende zaken.

Op grond van het bovenstaande zijn de gewijzigde tarieven voor 2026 als volgt.

	Woningen	Niet-woningen
Eigenarenbelasting	0,1483%	0,3497%
Gebruikersbelasting		0,2674%

De heffingsmaatstaf onroerende-zaakbelastingen (WOZ-waarde) wordt vermenigvuldigd met het percentage. De berekening van een aanslag onroerende-zaakbelastingen voor een eigenaar van een woning met de gemiddelde WOZ waarde van € 333.000 in Westervoort in 2024 is de waarde van € 333.000 vermenigvuldigd met het tarief van 0,1483% is te betalen OZB € 493,84.

Stijging tarieven afvalstoffenheffing en reinigingsrechten
Afvalstoffenheffing is een kostendekkende heffing. Voor 2026 is er sprake van een stijging de tarieven met 24,1% in verband met 100% kostendekkendheid. Een uitgebreide toelichting hiervan is opgenomen in het raadsvoorstel meerjarenbegroting 2026-2029 gemeente Westervoort. Deze stijging van de tarieven wordt zowel in het vastrecht als in de variabele tarieven doorgevoerd. De variabele tarieven zijn ingevoerd om inwoners te stimuleren afval te scheiden, wat bijdraagt aan een duurzamer afvalbeheer en lagere kosten op de lange termijn. Deze aanpak bevordert ook milieuvriendelijke gedragsverandering bij de inwoners en stimuleert de inwoners tot het beter scheiden van afval. De wijziging van het gemiddeld aantal ledigingen werkt door in het aantal ledigingen dat niet wordt doorberekend indien er sprake is van een medische indicatie.

Leges
In de gehele verordening zijn tariefsaanpassingen (of juist niet) doorgevoerd op basis van voortschrijdend inzicht en de maximale kostendekkendheid van 100%.

Burgerzaken
De tarieven voor de dienstverlening van burgerzaken zijn te verdelen in drie categorieën. Dit zijn wettelijke tarieven, tarieven die bestaan uit rijksleges en gemeenteleges, gekoppeld aan een maximumtarief en tarieven waarvan de gemeente de hoogte kan bepalen. Voor bepaalde wettelijke en gecombineerde tarieven, zoals die voor rijbewijzen en de verklaring omtrent het gedrag, zijn de tarieven voor 2026 nog niet bekend. Voor deze tarieven zijn nog de tarieven van 2025 opgenomen. Voor de paspoorten zijn de tarieven voor 2026 zoals opgenomen in het Ontwerpbesluit tot wijziging van het Besluit paspoortgelden 2026, overgenomen. De ervaring leert dat deze tarieven doorgaans ook definitief worden vastgesteld. Het is essentieel dat de tarieven vóór 1 januari 2026 worden aangepast en vastgesteld. Dit proces kan, in overeenstemming met artikel 10 van de legesverordening, door het college worden uitgevoerd. Zodra de nieuwe tarieven zijn vastgesteld, zal er een voorstel aan het college worden gepresenteerd.

De andere wijzigingen in de legesverordening zijn:

Artikel 1.11.1 is toegevoegd en artikel 1.11.1 is vernummerd naar 1.11.2. Dit artikel borgt de mogelijkheid tot het berekenen van leges indien een tijdelijk ambtenaar bij de rechtbank beëdigd moet worden.

Artikel 15.3 is aangepast zodat een wijziging tot een juister tarief leidt.

Artikel 16 wet op de kansspelen is aangepast in de structuur en bevat nu een onderdeel loterijen. Daarnaast is het wijzigen van een vergunning opgenomen voor de artikelen die geen wettelijke grondslag hebben.

Artikel 19 is vanaf artikel 19.2 zijn aangepast om een betere duiding te geven aan de genoemde legesplicht.

Artikel 20 is uitgebreid met het benoemen van een tarief indien er sprake is van een wijziging.

Titel 3 hoofdstuk 1 alcoholwet is uitgebreid met het benoemen van een tarief indien er sprake is van een wijziging.

Ondergrondse infrastructuren
De gemeente is aangesloten bij Uniformiteit Netbeheerders Oostelijk Gelderland (UNOG). De afdeling Realisatie en Beheer heeft gevraagd om de toevoeging van artikel 1.8.2.1 voor het geval er sprake is van werkzaamheden met een grotere lengte dan 1.000 meter.

Stijging tarieven rioolheffing
Het tarief voor de rioolheffing hoeft na de herberekening van het Watertakenplan niet aanvullend te worden verhoogd. Daarom worden de tarieven uitsluitend met het inflatiepercentage van 2,74% aangepast.

Omgevingsvergunningen
In de gehele verordening zijn tariefsaanpassingen doorgevoerd (of juist niet) op basis van voortschrijdend inzicht en de maximale kostendekkendheid van 100%.

Paragraaf 1.1 Artikel 1.1.1 lid 6 is toegevoegd om een ondeugdelijke begroting te ondervangen middels het 'Bouwkostenbeleid Westervoort 2025'.

Paragraaf 1.3 artikel 1.3.4 vervangt artikel 1.12.1 in de verordening van 2024.

Paragraaf 1.8 is uitgebreid met artikel 1.8.4 voor het vellen van houtopstanden.

Paragraaf 1.9, artikel 1.9.1 is uitgebreid met lid d. voor geringe afwijkingen.

Paragraaf 1.10, artikel 1.10.1 is versoberd naar twee tarieven waardoor eenduidiger wordt wat de leges zijn.

Paragraaf 1.12, artikel 1.12.1 is overgebracht maar artikel 1.3.4. Artikel 1.12.2 is door middel van de toevoeging van lid b. gemaximeerd tot € 10.000.

2. *De Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026 vast te stellen*

De Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026 wordt aangepast naar aanleiding van de daling van het gemiddelde aantal ledigingen van de 140-en 240-liter container.

Kanttekeningen

1. *Vaststellen belastingverordeningen 2026*

Onroerende-zaakbelastingen
De WOZ-waarden zijn een aftrekpost in de berekenmaatstaven voor de Algemene Uitkering uit het Gemeentefonds. De ontwikkelingen in de waarde van woningen en niet-woningen hebben directe gevolgen voor deze uitkering. Daarnaast heeft ook de afwijking tussen de verwachte en de werkelijke waardeontwikkeling consequenties. In de meicirculaire 2026 zal de landelijke trend worden verrekend in de maatstaven, waarbij ook de wegingsfactor wordt aangepast. Pas daarna kunnen we definitief vaststellen wat de werkelijke gevolgen voor Westervoort zullen zijn. De financiële consequenties voor de Algemene Uitkering in 2025 en de daaropvolgende jaren zullen worden meegenomen in de najaarsnota van 2026. De doorgevoerde verhoging van 9% speelt hierin geen rol. De verwachting is dat de aanpassing niet van materiële omvang zal zijn.

Financiële paragraaf

Voor de financiële aspecten wordt verwezen naar de programmabegroting 2026-2029, paragraaf lokale heffingen.

Participatie en communicatie

De vaststelling van de verordeningen wordt volgens wettelijke richtlijnen gepubliceerd.

Duurzaamheid

Vaststellen van belastingverordeningen heeft geen gevolgen voor de duurzaamheid.

Intergemeentelijke samenwerking

Niet van toepassing.

Bijlagen

201708800 - Raadsbesluit Verordening Onroerende-zaakbelastingen 2026
201708807 - Raadsbesluit Verordening Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten 2026
201708804 - Raadsbesluit Legesverordening 2026
201708803 - Raadsbesluit Verordening leges omgevingsvergunning 2026
201709207 - Raadsbesluit Verordening Rioolheffing 2026
201709206 - Raadsbesluit Verordening Hondenbelasting 2026
201709211 - Raadsbesluit Verordening Lijkbezorgingsrechten 2026
201709210 - Raadsbesluit Verordening Marktgelden 2026
201710799 - Bijlage 1 - Toepassingsverklaring UAV2012
201710802 - Bijlage 2 - Bouwkostenbeleid gemeente Westervoort
20171337 - Bijlage 2.1- Onderdeel Bouwkostenbeleid – Basisbedragen GEBOUWLEGES GELDERLAND -2025
201710797 - Bijlage 3 - Kleine buitenplanse omgevingsactiviteit
201710796 - Bijlage 4 - Tarieven Gelders Genootschap 2026
201710805 - Waarmerking tarieven Gelders Genootschap 2026
201712216 - Was-wordt tabel van alle verordeningen 2026
201708798 - Raadsbesluit Belastingverordeningen 2026
201711890 - Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026

Westervoort, 15 december 2025

Burgemeester en wethouders van gemeente Westervoort,

M. Sluiter (MA)	drs. A.J. (Arend) van Hout
secretaris	burgemeester