

Motie

CP - Bestemmingsreserve Volkshuisvesting voor Essenkade



**Christen
Unie**



Raadsvoorstelnummer: 599038

Naar aanleiding van het Collegeprogramma

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 8 november 2022

Onderwerp: bestemmingsreserve Volkshuisvesting voor Essenkade

De raad,
Het collegeprogramma gelezen hebbend,

Overwegende dat

- op 10 mei 2022 de gemeenteraad unaniem heeft ingestemd met de uitgangspunten voor de verdere uitwerking van het plan voor tijdelijke huisvesting aan de Essenkade voor maximaal 100 kansrijke vluchtelingen en 150 Houtense spoedzoekers, jongeren, statushouders en arbeidsmigranten;
- over het nut en de noodzaak van dit project consensus bestaat bij betrokken partijen in dit proces (gemeente Houten, Zenzo, COA, Viveste);
- het proces om tot een acceptabele business te komen voor de tijdelijke (sociale) huurwoningen bedoeld voor Houtense spoedzoekers, jongeren, statushouders en arbeidsmigranten traag verloopt;
- een optie om hiervoor de huur van de sociale huurwoningen te verhogen niet reëel is, gezien de financiële kwetsbaarheid van de doelgroep;
- de bestemmingsreserve Volkshuisvesting van de gemeente Houten de mogelijkheid biedt te investeren in de realisatie van sociale huurwoningen en daarmee het verschil kan maken bij dit project.

Roept het college op

1. De bestemmingsreserve Volkshuisvesting te betrekken bij het sluitend krijgen van de business case ten behoeve van het realiseren van de sociale huurwoningen op de Essenkade.
2. In het uitwerkingsplan inzichtelijk te maken welke mogelijkheden het betrekken van deze reserve biedt in realiseren van de beoogde sociale huurwoningen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Anneke Dubbink Susan van Erp Axel Eerdman Agna van Rees Robert Pelleboer

PvdA Houten GroenLinks Houten HA! ChristenUnie CDA

[illegible]

De bestemmingsreserve Volkshuisvesting van de gemeente is voornamelijk niet betrokken bij de business case. De indieners van de motie zijn van mening dat deze bestemmingsreserve (meer) betrokken moet worden. De bestemmingsreserve Volkshuisvesting is ruim gevuld, te weten € 1.320.019,- en het benutten van deze middelen past bij de doelstelling van het fonds.

[illegible]