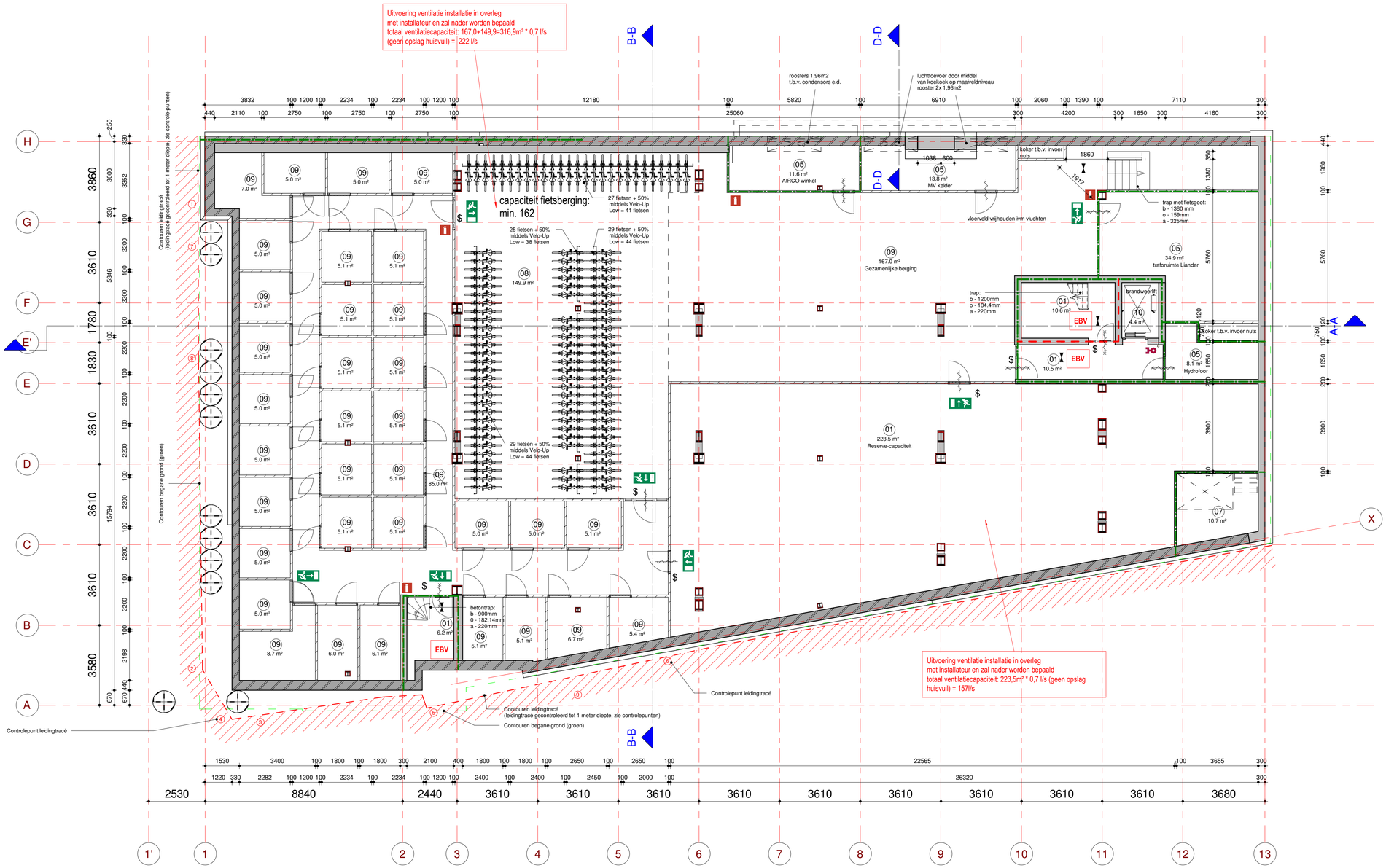


Kelder
Gebruiksfunctie: Overige gebruiksfunctie

24.02 m + NAP = 0+P

Afmeting brandweerlift 1050x2050 - toegang 900x2300

Maten van de bestaande kelder in het werk te controleren. Een en ander vlgns constr.

Renvooi

- isolerende beglazing (triple glas) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing (triple glas) 30min. brandwerend (BI-BU) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening

Kozijnrenvooi

standaard deur
dagmaat 900x2300
tenzij anders vermeldt

kozijn met draai-kiep raam
met glassoort aanduiding

Ruimtebenamingen

01 Verkeersruimte	06 Buitenruimte
02 Verblijfsruimte	07 Onbenoemde ruimte
03 Toiletruimte	08 Stallingsruimte voor fietsen
04 Badruimte	09 Berging
05 Technische ruimte	10 Liftschacht en liftkooi

Materialenrenvooi

- i.h.w.g. beton / prefab beton
- Gevelopbouw: min 55kg/m²
  - gevelafwerking
    - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
    - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
  - EPS isolatie
  - cementgebondenplaat
  - stijl- en regelwerk 38x120mm h.o.h. v.o.c. waartussen steenwol
  - dampremmende folie
  - OSB beplating
  - gipsbeplating
- Gevelopbouw: min 55kg/m²
  - gevelafwerking
    - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
    - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
  - EPS isolatie
  - i.h.w.g. beton / prefab beton
- Verdiepingsvloeren:
  - cement dekvloer 50mm
  - breedplaatvloer 320 v.o.c.
- Dakvloer:
  - dakbedekking
  - Therma TR26 FM plat dak plaat 142mm o.g.
  - Therma TT46 afschotisolatie (16mm/m1) o.g.
  - breedplaatvloer 320 v.o.c.
- Perceelsgrens
- Ventilatierooster verborgen
- Noodoverlaat (n.o.) bxh, v.o.c.
- tegelwerk (alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden toilet tot 1.500+vl. en badkamer tot plafond.)

Brandrenvooi

- 30 WBDBO
- 60 WBDBO
- Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf beide zijde)
- Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf zijde kruis)
- Zelfsluitend
- Zelfsluitend en v.v. vrijloopdranger
- PS Panieksluiting: Conform NEN-en 1125
- $ Vluchtdeuren bij aanwezigheid van personen te openen zonder gebruikmaking van sleutel/los voorwerp
- 230v Rookmelder op lichtnet: Conform NEN 2555
- 230v (vl) Rookmelder op lichtnet, gekoppeld aan vrijloopdrangers: Conform NEN 2555
- Ruimte voorzien van noodverlichting, minimaal 1 lux op vloerniveau
- Sleutelkluis
- Aansluitkoppeling droge blusleiding, conform NEN 1594
- Vluchtweg aanduiding conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 3011.
- Brandslanghaspel 30m/ 22mm/ 6mm. Uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1.
- Brandblusser 6kg/6l
- EBV extra beveiligde vluchtroute

- Al het glas van de uitwendige scheidingscontructies uit te voeren als triple isolerende beglazing volgens E.P. berekening
- Warmte- isolatiewaarden uitwendige scheidingscontructie volgens E.P. berekening
- Ventilatie volgens berekeningen bouwbesluit
- De toegang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte 0,9x2,3 m tenzij anders is vermeld
- Brievengleuf volgens NEN 1770 (laatste uitgave)
- Geluidwering uitwendige scheidingscontructies (buitenwanden en dak; grenzend aan verbl. gebied) volgens bouwbesluit afdeling 3.1
- Afscheidingen nabij randen van trappgaten en/of vides moeten een hoogte hebben van minimaal 1200+ ten opzichte van aangrenzend vloerpeil en de afscheiding moet worden ingericht volgens bouwbesluit artikel 2.18
- Alle isolatie in de funderingen uitvoeren in geslotencellig materiaal, bv EPS-isolatie (o.g.)
- Aansluitingen bij opgaand werk een loodkwaliteit NHL18 toepassen
- Verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028 en NEN 1078 + aanvullingen en E.P. berekening. Een en ander volgens laatste uitgave
- Beton-, hout-, en staalconstructies volgens berekeningen constructeur
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)
- Systeemvloeren volgens berekening en tekening fabrikant
- Dilitaties volgens opgave constructeur, fabrikant
- Riolering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215 (laatste uitgave)
- Mantelpijpen naar meterkast t.b.v. gas, water en electra volgens eisen nutsbedrijven
- Mantelpijp naar meterkast t.b.v. telefoon en kabel volgens eisen netbeheerder
- Meterkast volgens NEN 2768 (laatste uitgave)
- Thermisch verzinkt staal volgens NEN-EN-ISO 1461-00
- Water voorziening vlgns. NEN 1066, gasvoorziening vlgns. NEN 1078, electra vlgns. NEN 1010 (e.e.a. volgens laatste uitgaven)
- De in het bereikbare vlak (NEN 5078) gelegen gevelopeningen van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse-2 voorzien conform NEN 5098

geluid conform NEN 5077 en Bouwbesluit Hfst. 3 Afd 3.1, 3.2, 3.3, 3.5; Afd 3.4, 3.17, 3.17a; Afd 3.2, 3.9

Tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie	: llu 32 dB, lco 79 dB
Tussen ruimten met verschillende gebruiksfuncties	: 52 dB
Bescherming van geluid van buiten	: 20 dB(A)
Bescherming tegen installaties (Max kar. geluidbel.)	: 30 dB(A)

Akoestische voorzieningen conform rapportage bouwfysisch adviseur

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 120 minuten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is voldoet over een dikte van tenminste 0,01 meter aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/trappen en rookklasse S2, S1fl voor vloeren/trappen overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cfl voor vloeren/trappen, van extra beschermde vluchtroutes en van liftschacht. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald

Brandslanghaspels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghaspels.

De brandweerlift wordt uitgevoerd conform NEN-EN81-72

De droge blusleidingen worden uitgevoerd conform NEN1594

Deuren voorzien van vergrendelingen, deurvastzetinrichtingen, automatisch bediende deuren en draaideuren voldoen aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Maatregelen in kader van gelijkwaardigheid m.b.t. vluchtroutes overeenkomstig notitie Bureau Veldweg BV met kenmerk 7694N01

Opdrachtgever: Cevelum Exploitatie B.V.

Project: Herontwikkeling 'Luxor' Bloemerstraat 133, Nijmegen

Onderwerp: Plattegrond kelder

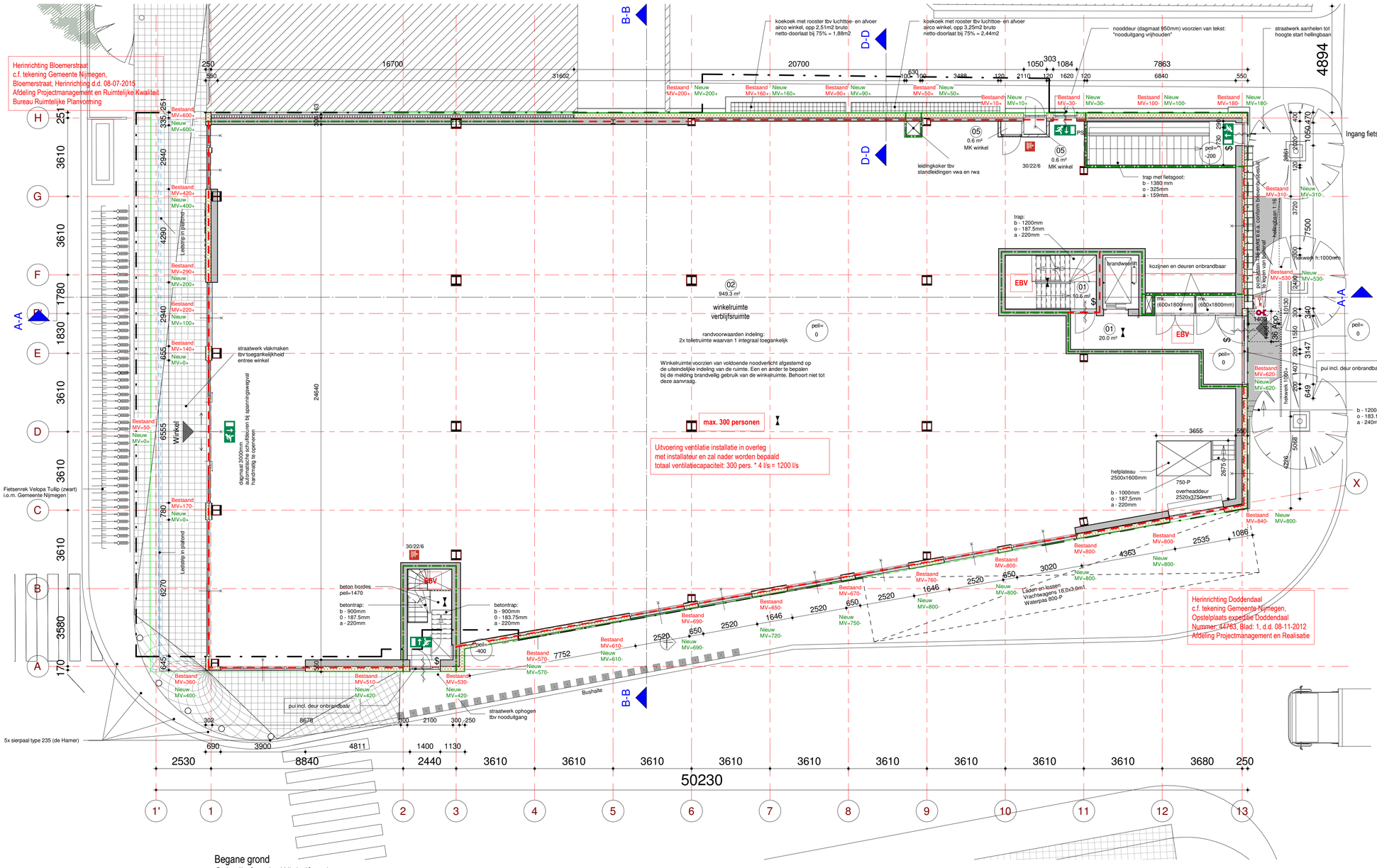
H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen
Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

Tel: 024-3608496
Fax:
E-mail: info@domick.nl

Datum:	04-11-2019	Gewijzigd 1:	28-11-2019
Tekenaar:	HR	Gewijzigd 2:	17-02-2020
Schaal:	1 : 100	Gewijzigd 3:	25-03-2020
Formaat:	A1	Gewijzigd 4:	22-07-2020
Fase:	Technisch ontwerp	Status:	Definitief

grow. d: 15-12-2020
grow. t: 22-03-2021

Projectnr. : 1804 Tek. nr. : TO-1.2



Kozijnrenvooi

standaard deur dagmaat 900x2300 tenzij anders vermeldt

kozijn met draai-kiep raam met glassoort aanduiding

Ruimtebenamingen

01 Verkeersruimte	06 Buitenruimte
02 Verblijfsruimte	07 Onbenoemde ruimte
03 Toiletruimte	08 Stallingsruimte voor fietsen
04 Badruimte	09 Berging
05 Technische ruimte	10 Liftschacht en liftkooi

Materialenrenvooi

i.h.w.g. beton / prefab beton

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- cementgebondenplaat
- stijl- en regelwerk 38x120mm h.o.h. v.o.c. waartussen steenwol
- dampremmende folie
- OSB beplating
- gipsbeplating

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- i.h.w.g. beton / prefab beton

Verdiepingsvloeren:
- cement dekvloer 50mm
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Dakvloer:
- dakbedekking
- Therma TR26 FM plat dak plaat 142mm o.g.
- Therma TT46 afschotisolatie (16mm/m1) o.g.
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Perceelsgrens

!v Ventilatierooster verborgen

Noodoverlaat (n.o.) bxh, v.o.c.

tegelwerk (alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden toilet tot 1.500+vl. en badkamer tot plafond.)

Brandrenvooi

30 WBDBO

60 WBDBO

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf beide zijde)

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf zijde kruis)

Zelfsluitend

Zelfsluitend en v.v. vrijloopdranger

PS Panieksluiting: Conform NEN-en 1125

$ Vluchtdeuren bij aanwezigheid van personen te openen zonder gebruikmaking van sleutel/los voorwerp

230v Rookmelder op lichtnet: Conform NEN 2555

230v (vl) Rookmelder op lichtnet, gekoppeld aan vrijloopdrangers: Conform NEN 2555

Ruimte voorzien van noodverlichting, minimaal 1 lux op vloerniveau

Sleutelkluis

Aansluitkoppeling droge blusleiding, conform NEN 1594

Vluchtweg aanduiding conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 3011.

Brandslanghaspel 30m/ 22mm/ 6mm. Uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1.

Brandblusser 6kg/6l

EBV extra beveiligde vluchtroute

- Al het glas van de uitwendige scheidingscontructies uit te voeren als triple isolerende beglazing volgens E.P. berekening
- Warmte- isolatiewaarden uitwendige scheidingscontructie volgens E.P. berekening
- Ventilatie volgens berekeningen bouwbesluit
- De toegang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte 0,9x2,3 m tenzij anders is vermeld
- Brievengleuf volgens NEN 1770 (laatste uitgave)
- Geluidwering uitwendige scheidingscontructies (buitenwanden en dak; grenzend aan verbl. gebied) volgens bouwbesluit afdeling 3.1
- Afscheidingen nabij randen van trappgaten en/of vides moeten een hoogte hebben van minimaal 1200+ ten opzichte van aangrenzend vloerpeil en de afscheiding moet worden ingericht volgens bouwbesluit artikel 2.18
- Alle isolatie in de funderingen uitvoeren in geslotencellig materiaal, bv EPS-isolatie (o.g.)
- Aansluitingen bij opgaand werk een loodkwaliteit NHL18 toepassen
- Verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028 en NEN 1078 + aanvullingen en E.P. berekening. Een en ander volgens laatste uitgave
- Beton-, hout-, en staalconstructies volgens berekeningen constructeur
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)
- Systeemvloeren volgens berekening en tekening fabrikant
- Dilitaties volgens opgave constructeur, fabrikant
- Riolering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215 (laatste uitgave)
- Mantelpijpen naar meterkast t.b.v. gas, water en electra volgens eisen nutsbedrijven
- Mantelpijp naar meterkast t.b.v. telefoon en kabel volgens eisen netbeheerder
- Meterkast volgens NEN 2768 (laatste uitgave)
- Thermisch verzinkt staal volgens NEN-EN-ISO 1461-00
- Water voorziening vlgns. NEN 1066, gasvoorziening vlgns. NEN 1078, electra vlgns. NEN 1010 (e.e.a. volgens laatste uitgaven)
- De in het bereikbare vlak (NEN 5078) gelegen gevelopeningen van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse-2 voorzien conform NEN 5098

geluid conform NEN 5077 en Bouwbesluit Hfst. 3 Afd 3.1, 3.2, 3.3, 3.5; Afd 3.4, 3.17, 3.17a; Afd 3.2, 3.9

Tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie	: Ilu 32 dB, Ico 79 dB
Tussen ruimten met verschillende gebruiksfunctie	: 52 dB
Bescherming van geluid van buiten	: 20 dB(A)
Bescherming tegen installaties (Max kar. geluidbel.)	: 30 dB(A)

Akoestische voorzieningen conform rapportage bouwfysisch adviseur

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 120 minuten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is voldoet over een dikte van tenminste 0,01 meter aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/trappen en rookklasse S2, S1fl voor vloeren/trappen overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cfl voor vloeren/trappen, van extra beschermde vluchtroutes en van liftschacht. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald

Brandslanghaspels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghaspels.

De brandweerlift wordt uitgevoerd conform NEN-EN81-72

De droge blusleidingen worden uitgevoerd conform NEN1594

Deuren voorzien van vergrendelingen, deurvastzetinrichtingen, automatisch bediende deuren en draaideuren voldoen aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Maatregelen in kader van gelijkwaardigheid m.b.t. vluchtroutes overeenkomstig notitie Bureau Veldweg BV met kenmerk 7694N01

24.02 m + NAP = 0+P

Afmeting brandweerlift 1050x2050 - toegang 900x2300

Maten van de bestaande kelder in het werk te controleren. Een en ander vlgns constr.

Renvooi

- isolerende beglazing (triple glas) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing (triple glas) 30min. brandwerend (Bl-BU) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (Bl-BU)U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (Bl-BU)U-waarde conform E.P. berekening

Opdrachtgever: Cevelum Exploitatie B.V.

Tel: 024-3608496
Fax:
E-mail: info@domick.nl

Project: Herontwikkeling 'Luxor' Bloemerstraat 133, Nijmegen

H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen

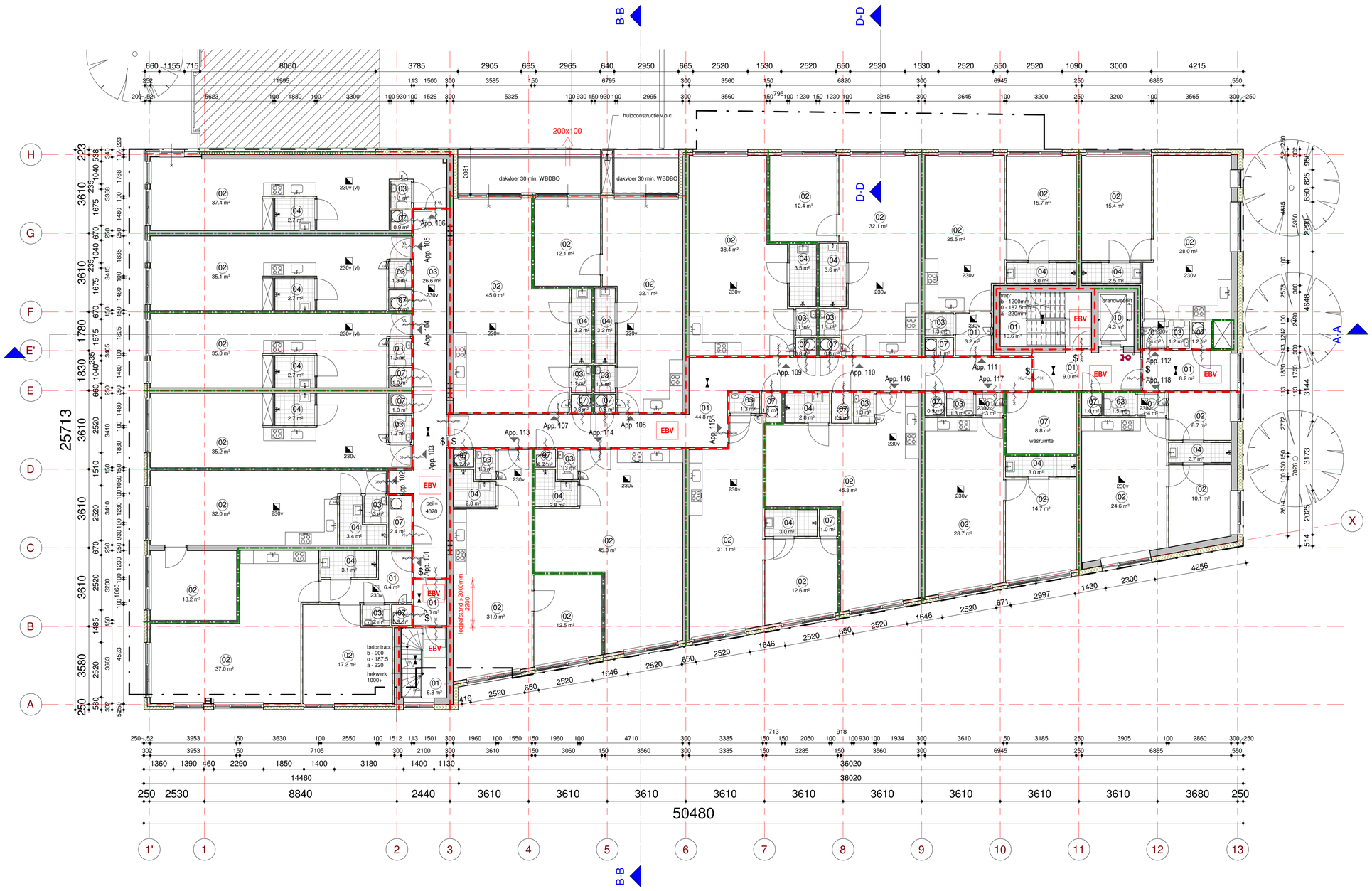
Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

Onderwerp: Plattegrond begane grond

Datum:	04-11-2019	Gewijzigd 1:	28-11-2019
Tekenaar:	HR	Gewijzigd 2:	17-02-2020
Schaal:	1 : 100	Gewijzigd 3:	25-03-2020
Formaat:	A1	Gewijzigd 4:	22-07-2020
Fase:	Technisch ontwerp	Status:	Definitief

gew. 5: 15-12-2020
gew. 6: 03-02-2021
gew. 7: 22-03-2021

Projectnr. : 1804 Tek. nr. : TO-1.3



Kozijnrenvooi

standaard deur
dagmaat 900x2300
tenzij anders vermeldt

kozijn met draai-kiep raam
met glassoort aanduiding

Ruimtebenamingen

01 Verkeersruimte
02 Verblijfsruimte
03 Toiletruimte
04 Badruimte
05 Technische ruimte
06 Buitenruimte
07 Onbenoemde ruimte
08 Stallingsruimte voor fietsen
09 Berging
10 Liftschacht en liftkooi

Materialenrenvooi

i.h.w.g. beton / prefab beton

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- cementgebondenplaat
- stijl- en regelwerk 38x120mm h.o.h. v.o.c. waartussen steenwol
- dampremmende folie
- OSB beplating
- gipsbeplating

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- i.h.w.g. beton / prefab beton

Verdiepingsvloeren:
- cement dekvloer 50mm
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Dakvloer:
- dakbedekking
- Therma TR26 FM plat dak plaat 142mm o.g.
- Therma TT46 afschotisolatie (16mm/m1) o.g.
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Perceelsgrens

!v Ventilatierooster verborgen

Noodoverlaat (n.o.) bxh, v.o.c.

tegelwerk (alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden toilet tot 1.500+vl. en badkamer tot plafond.)

Brandrenvooi

30 WBDBO

60 WBDBO

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf beide zijde)

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf zijde kruis)

Zelfsluitend

Zelfsluitend en v.v. vrijloopdranger

PS Panieksluiting: Conform NEN-en 1125

$ Vluchtdeuren bij aanwezigheid van personen te openen zonder gebruikmaking van sleutel/los voorwerp

230v Rookmelder op lichtnet: Conform NEN 2555

230v (vl) Rookmelder op lichtnet, gekoppeld aan vrijloopdrangers: Conform NEN 2555

Ruimte voorzien van noodverlichting, minimaal 1 lux op vloerniveau

Sleutelkluis

Aansluitkoppeling droge blusleiding, conform NEN 1594

Vluchtweg aanduiding conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 3011.

Brandslanghaspel 30m/ 22mm/ 6mm. Uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1.

Brandblusser 6kg/6l

EBV extra beveiligde vluchtroute

- Al het glas van de uitwendige scheidingscontructies uit te voeren als triple isolerende beglazing volgens E.P. berekening
- Warmte- isolatiewaarden uitwendige scheidingscontructie volgens E.P. berekening
- Ventilatie volgens berekeningen bouwbesluit
- De toegang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte 0,9x2,3 m tenzij anders is vermeld
- Brievengleuf volgens NEN 1770 (laatste uitgave)
- Geluidwering uitwendige scheidingscontructies (buitenwanden en dak; grenzend aan verbl. gebied) volgens bouwbesluit afdeling 3.1
- Afscheidingen nabij randen van trappgaten en/of vides moeten een hoogte hebben van minimaal 1200+ ten opzichte van aangrenzend vloerpeil en de afscheiding moet worden ingericht volgens bouwbesluit artikel 2.18
- Alle isolatie in de funderingen uitvoeren in geslotencellig materiaal, bv EPS-isolatie (o.g.)
- Aansluitingen bij opgaand werk een loodkwaliteit NHL18 toepassen
- Verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028 en NEN 1078 + aanvullingen en E.P. berekening. Een en ander volgens laatste uitgave
- Beton-, hout-, en staalconstructies volgens berekeningen constructeur
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)
- Systeemvloeren volgens berekening en tekening fabrikant
- Dilitaties volgens opgave constructeur, fabrikant
- Riolering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215 (laatste uitgave)
- Mantelpijpen naar meterkast t.b.v. gas, water en electra volgens eisen nutsbedrijven
- Mantelpijp naar meterkast t.b.v. telefoon en kabel volgens eisen netbeheerder
- Meterkast volgens NEN 2768 (laatste uitgave)
- Thermisch verzinkt staal volgens NEN-EN-ISO 1461-00
- Water voorziening vlgns. NEN 1066, gasvoorziening vlgns. NEN 1078, electra vlgns. NEN 1010 (e.e.a. volgens laatste uitgaven)
- De in het bereikbare vlak (NEN 5078) gelegen gevelopeningen van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse-2 voorzien conform NEN 5098

geluid conform NEN 5077 en Bouwbesluit Hfst. 3 Afd 3.1, 3.2, 3.3, 3.5; Afd 3.4, 3.17, 3.17a; Afd 3.2, 3.9

Tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie	: Ilu 32 dB, Ico 79 dB
Tussen ruimten met verschillende gebruiksfuncties	: 52 dB
Bescherming van geluid van buiten	: 20 dB(A)
Bescherming tegen installaties (Max kar. geluidbel.)	: 30 dB(A)

Akoestische voorzieningen conform rapportage bouwfysisch adviseur

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 120 minuten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is voldoet over een dikte van tenminste 0,01 meter aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/trappen en rookklasse S2, S1fl voor vloeren/trappen overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cfl voor vloeren/trappen, van extra beschermde vluchtroutes en van liftschacht. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald

Brandslanghaspels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghaspels.

De brandweerlift wordt uitgevoerd conform NEN-EN81-72

De droge blusleidingen worden uitgevoerd conform NEN1594

Deuren voorzien van vergrendelingen, deurvastzetinrichtingen, automatisch bediende deuren en draaideuren voldoen aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Maatregelen in kader van gelijkwaardigheid m.b.t. vluchtroutes overeenkomstig notitie Bureau Veldweg BV met kenmerk 7694N01

24.02 m + NAP = 0+P

Afmeting brandweerlift 1050x2050 - toegang 900x2300

Maten van de bestaande kelder in het werk te controleren. Een en ander vlgns constr.

Renvooi

- isolerende beglazing (triple glas) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing (triple glas) 30min. brandwerend (BI-BU) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening

Opdrachtgever: Cevelum Exploitatie B.V.

Project: Herontwikkeling 'Luxor' Bloemerstraat 133, Nijmegen

Onderwerp: Plattegrond 1e verdieping

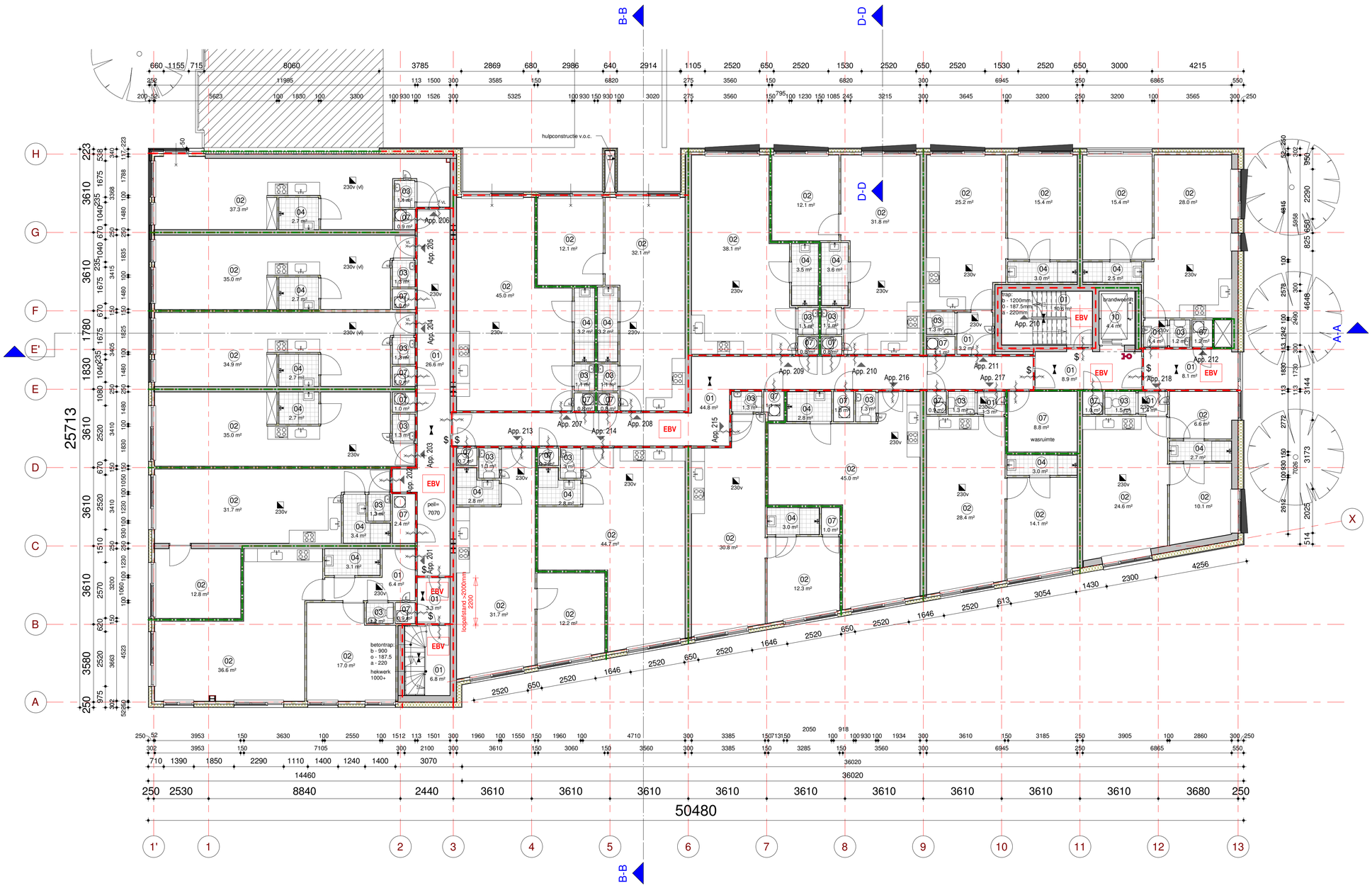
H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen
Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

Tel: 024-3608496
Fax:
E-mail: info@domick.nl

Datum: 04-11-2019
Tekenaar: HR
Schaal: 1 : 100
Formaat: A1
Fase: Technisch ontwerp

Gewijzigd 1: 28-11-2019
Gewijzigd 2: 10-01-2020
Gewijzigd 3: 17-02-2020
Gewijzigd 4: 25-03-2020
gew. 5: 22-07-2020
gew. 6: 15-12-2020
gew. 7: 05-03-2021
gew. 8: 22-03-2021
Status: Definitief

Projectnr.: 1804
Tek. nr.: TO-1.4



Kozijnrenvooi

standaard deur
dagmaat 900x2300
tenzij anders vermeldt

kozijn met draai-kiep raam
met glassoort aanduiding

Ruimtebenamingen

01 Verkeersruimte	06 Buitenruimte
02 Verblijfsruimte	07 Onbenoemde ruimte
03 Toiletruimte	08 Stallingsruimte voor fietsen
04 Badruimte	09 Berging
05 Technische ruimte	10 Liftschacht en liftkooi

Materialenrenvooi

- i.h.w.g. beton / prefab beton
- Gevelopbouw: min 55kg/m²
  - gevelafwerking
    - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
    - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
  - EPS isolatie
  - cementgebondenplaat
  - stijl- en regelwerk 38x120mm h.o.h. v.o.c. waartussen steenwol
  - dampremmende folie
  - OSB beplating
  - gipsbeplating
- Gevelopbouw: min 55kg/m²
  - gevelafwerking
    - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
    - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
  - EPS isolatie
  - i.h.w.g. beton / prefab beton
- Verdiepingsvloeren:
  - cement dekvloer 50mm
  - breedplaatvloer 320 v.o.c.
- Dakvloer:
  - dakbedekking
  - Therma TR26 FM plat dak plaat 142mm o.g.
  - Therma TT46 afschotisolatie (16mm/m1) o.g.
  - breedplaatvloer 320 v.o.c.
- Perceelsgrens
- !v Ventilatierooster verborgen
- Noodoverlaat (n.o.) bxh, v.o.c.
- tegelwerk (alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden toilet tot 1.500+vl. en badkamer tot plafond.)

Brandrenvooi

- 30 WBDBO
- 60 WBDBO
- Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf beide zijde)
- Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf zijde kruis)
- Zelfsluitend
- Zelfsluitend en v.v. vrijloopdranger
- PS Panieksluiting: Conform NEN-en 1125
- $ Vluchtdeuren bij aanwezigheid van personen te openen zonder gebruikmaking van sleutel/los voorwerp
- 230v Rookmelder op lichtnet: Conform NEN 2555
- 230v (vl) Rookmelder op lichtnet, gekoppeld aan vrijloopdrangers: Conform NEN 2555
- Ruimte voorzien van noodverlichting, minimaal 1 lux op vloerniveau
- Sleutelkluis
- Aansluitkoppeling droge blusleiding, conform NEN 1594
- Vluchtweg aanduiding conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 3011.
- Brandslanghaspel 30m/ 22mm/ 6mm. Uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1.
- Brandblusser 6kg/6l
- EBV extra beveiligde vluchtroute

- Al het glas van de uitwendige scheidingscontructies uit te voeren als triple isolerende beglazing volgens E.P. berekening
- Warmte- isolatiewaarden uitwendige scheidingscontructie volgens E.P. berekening
- Ventilatie volgens berekeningen bouwbesluit
- De toegang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte 0,9x2,3 m tenzij anders is vermeld
- Brievenglеuf volgens NEN 1770 (laatste uitgave)
- Geluidwering uitwendige scheidingscontructies (buitenwanden en dak; grenzend aan verbl. gebied) volgens bouwbesluit afdeling 3.1
- Afscheidingen nabij randen van trappgaten en/of vides moeten een hoogte hebben van minimaal 1200+ ten opzichte van aangrenzend vloerpeil en de afscheiding moet worden ingericht volgens bouwbesluit artikel 2.18
- Alle isolatie in de funderingen uitvoeren in geslotencellig materiaal, bv EPS-isolatie (o.g.)
- Aansluitingen bij opgaand werk een loodkwaliteit NHL18 toepassen
- Verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028 en NEN 1078 + aanvullingen en E.P. berekening. Een en ander volgens laatste uitgave
- Beton-, hout-, en staalconstructies volgens berekeningen constructeur
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)
- Systeemvloeren volgens berekening en tekening fabrikant
- Dilitaties volgens opgave constructeur, fabrikant
- Riolering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215 (laatste uitgave)
- Mantelpijpen naar meterkast t.b.v. gas, water en electra volgens eisen nutsbedrijven
- Mantelpijp naar meterkast t.b.v. telefoon en kabel volgens eisen netbeheerder
- Meterkast volgens NEN 2768 (laatste uitgave)
- Thermisch verzinkt staal volgens NEN-EN-ISO 1461-00
- Water voorziening vlgns. NEN 1066, gasvoorziening vlgns. NEN 1078, electra vlgns. NEN 1010 (e.e.a. volgens laatste uitgaven)
- De in het bereikbare vlak (NEN 5078) gelegen gevelopeningen van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse-2 voorzien conform NEN 5098

geluid conform NEN 5077 en Bouwbesluit Hfst. 3 Afd 3.1, 3.2, 3.3, 3.5; Afd 3.4, 3.17, 3.17a; Afd 3.2, 3.9

Tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie	: Ilu 32 dB, Ico 79 dB
Tussen ruimten met verschillende gebruiksfuncties	: 52 dB
Bescherming van geluid van buiten	: 20 dB(A)
Bescherming tegen installaties (Max kar. geluidbel.)	: 30 dB(A)

Akoestische voorzieningen conform rapportage bouwfysisch adviseur

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 120 minuten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is voldoet over een dikte van tenminste 0,01 meter aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/trappen en rookklasse S2, S1fl voor vloeren/trappen overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cfl voor vloeren/trappen, van extra beschermde vluchtroutes en van liftschacht. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald

Brandslanghaspels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghaspels.

De brandweerlift wordt uitgevoerd conform NEN-EN81-72

De droge blusleidingen worden uitgevoerd conform NEN1594

Deuren voorzien van vergrendelingen, deurvastzetinrichtingen, automatisch bediende deuren en draaideuren voldoen aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Maatregelen in kader van gelijkwaardigheid m.b.t. vluchtroutes overeenkomstig notitie Bureau Veldweg BV met kenmerk 7694N01

24.02 m + NAP = 0+P

Afmeting brandweerlift 1050x2050 - toegang 900x2300

Maten van de bestaande kelder in het werk te controleren. Een en ander vlgns constr.

Renvooi

- isolerende beglazing (triple glas) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing (triple glas) 30min. brandwerend (BI-BU) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening

Opdrachtgever: Cevelum Exploitatie B.V.

Project: Herontwikkeling 'Luxor' Bloemerstraat 133, Nijmegen

Onderwerp: Plattegrond 2e verdieping

H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen
Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

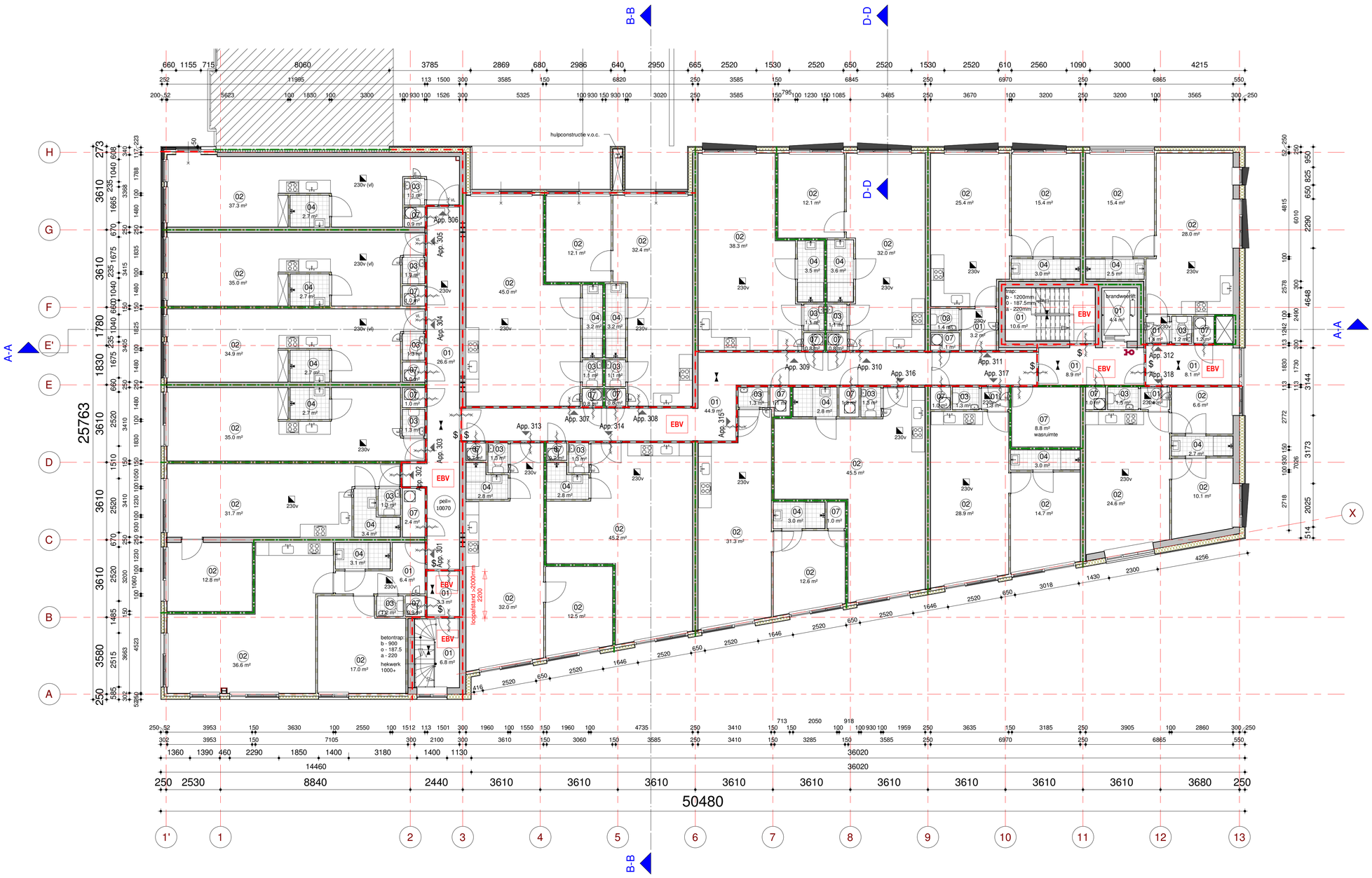
Tel: 024-3608496
Fax:
E-mail: info@domick.nl

Datum:	04-11-2019	Gewijzigd 1:	28-11-2019
Tekenaar:	HR	Gewijzigd 2:	17-02-2020
Schaal:	1 : 100	Gewijzigd 3:	25-03-2020
Formaat:	A1	Gewijzigd 4:	22-07-2020
Fase:	Technisch ontwerp	Status:	Definitief

gew. 5: 15-12-2020
gew. 6: 15-02-2021
gew. 7: 22-03-2021

Projectnr. : 1804

Tek. nr. : TO-1.5



Kozijnrenvooi

standaard deur
dagmaat 900x2300
tenzij anders vermeldt

kozijn met draai-kiep raam
met glassoort aanduiding

Ruimtebenamingen

01 Verkeersruimte	06 Buitenruimte
02 Verblijfsruimte	07 Onbenoemde ruimte
03 Toiletruimte	08 Stallingsruimte voor fietsen
04 Badruimte	09 Berging
05 Technische ruimte	10 Liftschacht en liftkooi

Materialenrenvooi

i.h.w.g. beton / prefab beton

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- cementgebondenplaat
- stijl- en regelwerk 38x120mm h.o.h. v.o.c. waartussen steenwol
- dampremmende folie
- OSB beplating
- gipsbeplating

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- i.h.w.g. beton / prefab beton

Verdiepingsvloeren:
- cement dekvloer 50mm
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Dakvloer:
- dakbedekking
- Therma TR26 FM plat dak plaat 142mm o.g.
- Therma TT46 afschotisolatie (16mm/m1) o.g.
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Perceelsgrens

tv Ventilatierooster verborgen

Noodoverlaat (n.o.) bxh, v.o.c.

tegelwerk (alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden toilet tot 1.500+vl. en badkamer tot plafond.)

Brandrenvooi

- 30 WBDBO
- 60 WBDBO
- Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf beide zijde)
- Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf zijde kruis)
- Zelfsluitend
- vl Zelfsluitend en v.v. vrijloopdranger
- PS Panieksluiting: Conform NEN-en 1125
- $ Vluchtdeuren bij aanwezigheid van personen te openen zonder gebruikmaking van sleutel/los voorwerp
- 230v Rookmelder op lichtnet: Conform NEN 2555
- 230v (vl) Rookmelder op lichtnet, gekoppeld aan vrijloopdrangers: Conform NEN 2555
- Ruimte voorzien van noodverlichting, minimaal 1 lux op vloerniveau
- Sleutelkluis
- Aansluitkoppeling droge blusleiding, conform NEN 1594
- Vluchtweg aanduiding conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 3011.
- Brandslanghaspel 30m/ 22mm/ 6mm. Uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1.
- Brandblusser 6kg/6l
- EBV extra beveiligde vluchtroute

- Al het glas van de uitwendige scheidingscontructies uit te voeren als triple isolerende beglazing volgens E.P. berekening
- Warmte- isolatiewaarden uitwendige scheidingscontructie volgens E.P. berekening
- Ventilatie volgens berekeningen bouwbesluit
- De toegang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte 0,9x2,3 m tenzij anders is vermeld
- Brievengleuf volgens NEN 1770 (laatste uitgave)
- Geluidwering uitwendige scheidingscontructies (buitenwanden en dak; grenzend aan verbl. gebied) volgens bouwbesluit afdeling 3.1
- Afscheidingen nabij randen van trappgaten en/of vides moeten een hoogte hebben van minimaal 1200+ ten opzichte van aangrenzend vloerpeil en de afscheiding moet worden ingericht volgens bouwbesluit artikel 2.18
- Alle isolatie in de funderingen uitvoeren in geslotencellig materiaal, bv EPS-isolatie (o.g.)
- Aansluitingen bij opgaand werk een loodkwaliteit NHL18 toepassen
- Verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028 en NEN 1078 + aanvullingen en E.P. berekening. Een en ander volgens laatste uitgave
- Beton-, hout-, en staalconstructies volgens berekeningen constructeur
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)
- Systeemvloeren volgens berekening en tekening fabrikant
- Dilitaties volgens opgave constructeur, fabrikant
- Riolering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215 (laatste uitgave)
- Mantelpijpen naar meterkast t.b.v. gas, water en electra volgens eisen nutsbedrijven
- Mantelpijp naar meterkast t.b.v. telefoon en kabel volgens eisen netbeheerder
- Meterkast volgens NEN 2768 (laatste uitgave)
- Thermisch verzinkt staal volgens NEN-EN-ISO 1461-00
- Water voorziening vlgns. NEN 1066, gasvoorziening vlgns. NEN 1078, electra vlgns. NEN 1010 (e.e.a. volgens laatste uitgaven)
- De in het bereikbare vlak (NEN 5078) gelegen gevelopeningen van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse-2 voorzien conform NEN 5098

geluid conform NEN 5077 en Bouwbesluit Hfst. 3 Afd 3.1, 3.2, 3.3, 3.5; Afd 3.4, 3.17, 3.17a; Afd 3.2, 3.9

Tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie	: Ilu 32 dB, Ico 79 dB
Tussen ruimten met verschillende gebruiksfuncties	: 52 dB
Bescherming van geluid van buiten	: 20 dB(A)
Bescherming tegen installaties (Max kar. geluidbel.)	: 30 dB(A)

Akoestische voorzieningen conform rapportage bouwfysisch adviseur

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 120 minuten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is voldoet over een dikte van tenminste 0,01 meter aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/trappen en rookklasse S2, S1fl voor vloeren/trappen overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cfl voor vloeren/trappen, van extra beschermde vluchtroutes en van liftschacht. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald

Brandslanghaspels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghaspels.

De brandweerlift wordt uitgevoerd conform NEN-EN81-72

De droge blusleidingen worden uitgevoerd conform NEN1594

Deuren voorzien van vergrendelingen, deurvastzetinrichtingen, automatisch bediende deuren en draaideuren voldoen aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Maatregelen in kader van gelijkwaardigheid m.b.t. vluchtroutes overeenkomstig notitie Bureau Veldweg BV met kenmerk 7694N01

24.02 m + NAP = 0+P

Afmeting brandweerlift 1050x2050 - toegang 900x2300

Maten van de bestaande kelder in het werk te controleren. Een en ander vlgns constr.

Renvooi

- isolerende beglazing (triple glas) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing (triple glas) 30min. brandwerend (BI-BU) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening

Opdrachtgever: Cevelum Exploitatie B.V.

Project: Herontwikkeling 'Luxor' Bloemerstraat 133, Nijmegen

Onderwerp: Plattegrond 3e verdieping

H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen
Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

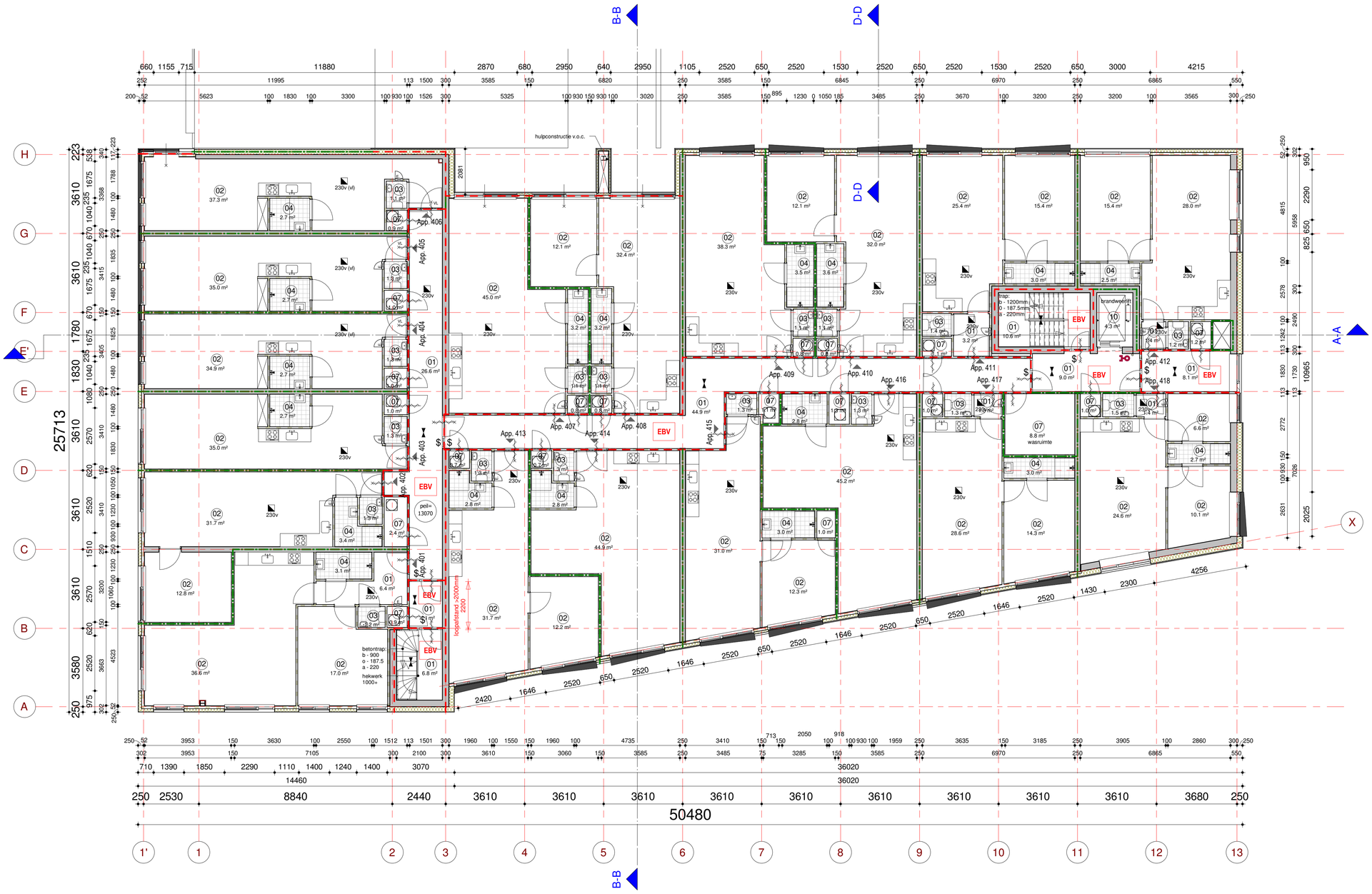
Tel: 024-3608496
Fax:
E-mail: info@domick.nl

Datum:	04-11-2019	Gewijzigd 1:	28-11-2019
Tekenaar:	HR	Gewijzigd 2:	17-02-2020
Schaal:	1 : 100	Gewijzigd 3:	25-03-2020
Formaat:	A1	Gewijzigd 4:	22-07-2020
Fase:	Technisch ontwerp	Status:	Definitief

gew. 5: 15-12-2020
gew. 6: 15-01-2021
gew. 7: 22-03-2021

Projectnr. : 1804

Tek. nr. : TO-1.6



Kozijnrenvooi

standaard deur
dagmaat 900x2300
tenzij anders vermeldt

kozijn met draai-kiep raam
met glassoort aanduiding

Ruimtebenamingen

01 Verkeersruimte
02 Verblijfsruimte
03 Toiletruimte
04 Badruimte
05 Technische ruimte
06 Buitenruimte
07 Onbenoemde ruimte
08 Stallingsruimte voor fietsen
09 Berging
10 Liftschacht en liftkooi

Materialenrenvooi

i.h.w.g. beton / prefab beton

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- cementgebondenplaat
- stijl- en regelwerk 38x120mm h.o.h. v.o.c. waartussen steenwol
- dampremmende folie
- OSB beplating
- gipsbeplating

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- i.h.w.g. beton / prefab beton

Verdiepingsvloeren:
- cement dekvloer 50mm
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Dakvloer:
- dakbedekking
- Therma TR26 FM plat dak plaat 142mm o.g.
- Therma TT46 afschotisolatie (16mm/m1) o.g.
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Perceelsgrens

tv Ventilatierooster verborgen

Noodoverlaat (n.o.) bxh, v.o.c.

tegelwerk (alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden toilet tot 1.500+vl. en badkamer tot plafond.)

Brandrenvooi

30 WBDBO

60 WBDBO

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf beide zijde)

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf zijde kruis)

Zelfsluitend

Zelfsluitend en v.v. vrijloopdranger

PS Panieksluiting: Conform NEN-en 1125

$ Vluchtdeuren bij aanwezigheid van personen te openen zonder gebruikmaking van sleutel/los voorwerp

230v Rookmelder op lichtnet: Conform NEN 2555

230v (vl) Rookmelder op lichtnet, gekoppeld aan vrijloopdrangers: Conform NEN 2555

Ruimte voorzien van noodverlichting, minimaal 1 lux op vloerniveau

Sleutelkluis

Aansluitkoppeling droge blusleiding, conform NEN 1594

Vluchtweg aanduiding conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 3011.

Brandslanghaspel 30m/ 22mm/ 6mm. Uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1.

Brandblusser 6kg/6l

EBV extra beveiligde vluchtroute

- Al het glas van de uitwendige scheidingscontructies uit te voeren als triple isolerende beglazing volgens E.P. berekening
- Warmte- isolatiewaarden uitwendige scheidingscontructie volgens E.P. berekening
- Ventilatie volgens berekeningen bouwbesluit
- De toegang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte 0,9x2,3 m tenzij anders is vermeld
- Brievenglevf volgens NEN 1770 (laatste uitgave)
- Geluidwering uitwendige scheidingscontructies (buitenwanden en dak; grenzend aan verbl. gebied) volgens bouwbesluit afdeling 3.1
- Afscheidingen nabij randen van trappaten en/of vides moeten een hoogte hebben van minimaal 1200+ ten opzichte van aangrenzend vloerpeil en de afscheiding moet worden ingericht volgens bouwbesluit artikel 2.18
- Alle isolatie in de funderingen uitvoeren in geslotencellig materiaal, bv EPS-isolatie (o.g.)
- Aansluitingen bij opgaand werk een loodkwaliteit NHL18 toepassen
- Verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028 en NEN 1078 + aanvullingen en E.P. berekening. Een en ander volgens laatste uitgave
- Beton-, hout-, en staalconstructies volgens berekeningen constructeur
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)
- Systeemvloeren volgens berekening en tekening fabrikant
- Dilitaties volgens opgave constructeur, fabrikant
- Riolering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215 (laatste uitgave)
- Mantelpijpen naar meterkast t.b.v. gas, water en electra volgens eisen nutsbedrijven
- Mantelpijp naar meterkast t.b.v. telefoon en kabel volgens eisen netbeheerder
- Meterkast volgens NEN 2768 (laatste uitgave)
- Thermisch verzinkt staal volgens NEN-EN-ISO 1461-00
- Water voorziening vlgns. NEN 1066, gasvoorziening vlgns. NEN 1078, electra vlgns. NEN 1010 (e.e.a. volgens laatste uitgaven)
- De in het bereikbare vlak (NEN 5078) gelegen gevelopeningen van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse-2 voorzien conform NEN 5098

geluid conform NEN 5077 en Bouwbesluit Hfst. 3 Afd 3.1, 3.2, 3.3, 3.5; Afd 3.4, 3.17, 3.17a; Afd 3.2, 3.9

Tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie	: Ilu 32 dB, Ico 79 dB
Tussen ruimten met verschillende gebruiksfuncties	: 52 dB
Bescherming van geluid van buiten	: 20 dB(A)
Bescherming tegen installaties (Max kar. geluidbel.)	: 30 dB(A)

Akoestische voorzieningen conform rapportage bouwfysisch adviseur

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 120 minuten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is voldoet over een dikte van tenminste 0,01 meter aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/trappen en rookklasse S2, S1fl voor vloeren/trappen overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cfl voor vloeren/trappen, van extra beschermde vluchtroutes en van liftschacht. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald

Brandslanghaspels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghaspels.

De brandweerlift wordt uitgevoerd conform NEN-EN81-72

De droge blusleidingen worden uitgevoerd conform NEN1594

Deuren voorzien van vergrendelingen, deurvastzetinrichtingen, automatisch bediende deuren en draaideuren voldoen aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Maatregelen in kader van gelijkwaardigheid m.b.t. vluchtroutes overeenkomstig notitie Bureau Veldweg BV met kenmerk 7694N01

24.02 m + NAP = 0+P

Afmeting brandweerlift 1050x2050 - toegang 900x2300

Maten van de bestaande kelder in het werk te controleren. Een en ander vlgns constr.

Renvooi

- isolerende beglazing (triple glas) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing (triple glas) 30min. brandwerend (BI-BU) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening

Opdrachtgever: Cevelum Exploitatie B.V.

Project: Herontwikkeling 'Luxor' Bloemerstraat 133, Nijmegen

Onderwerp: Plattegrond 4e verdieping

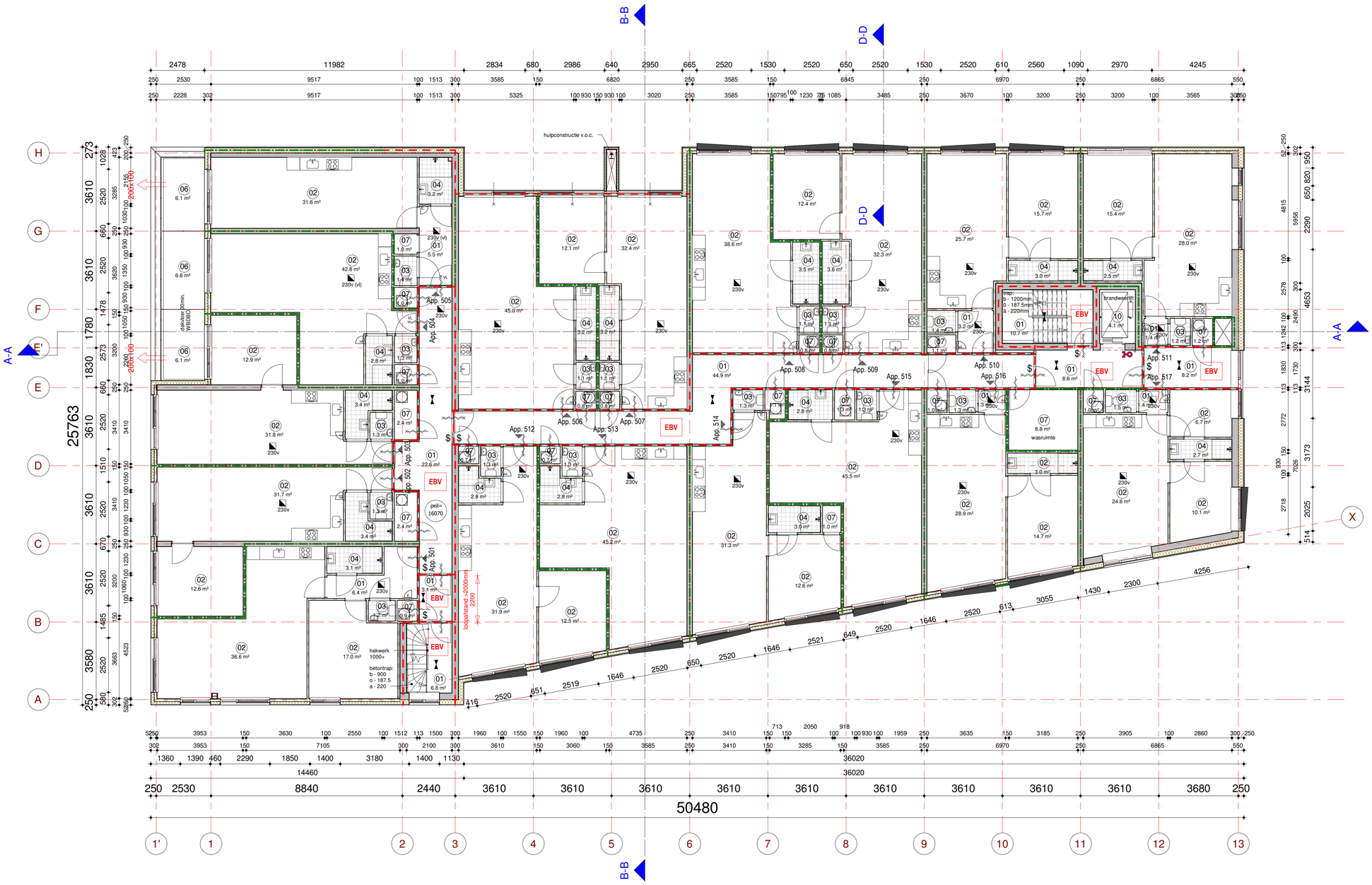
H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen
Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

Tel: 024-3608496
Fax:
E-mail: info@domick.nl

Datum: 04-11-2019
Tekenaar: HR
Schaal: 1 : 100
Formaat: A1
Fase: Technisch ontwerp

Gewijzigd 1: 28-11-2019
Gewijzigd 2: 17-02-2020
Gewijzigd 3: 25-03-2020
Gewijzigd 4: 22-07-2020
gew. 5: 15-12-2020
gew. 6: 15-02-2021
gew. 7: 22-03-2021
Status: Definitief

Projectnr. : 1804
Tek. nr. : TO-1.7



24.02 m + NAP = 0+P

Afmeting brandweerlift 1050x2050 - toegang 900x2300

Maten van de bestaande kelder in het werk te controleren. Een en ander vlgns constr.

Renvooi

- isolerende beglazing (triple glas) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing (triple glas) 30min. brandwerend (BI-BU) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening

Kozijnrenvooi

standaard deur
dagmaat 900x2300
tenzij anders vermeldt

kozijn met draai-kiep raam
met glassoort aanduiding

Ruimtebenamingen

01 Verkeersruimte	06 Buitenruimte
02 Verblijfsruimte	07 Onbenoemde ruimte
03 Toiletruimte	08 Stallingsruimte voor fietsen
04 Badruimte	09 Berging
05 Technische ruimte	10 Liftschacht en liftkooi

Materialenrenvooi

- i.h.w.g. beton / prefab beton
- Gevelopbouw: min 55kg/m²
  - gevelafwerking
    - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
    - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
  - EPS isolatie
  - cementgebondenplaat
  - stijl- en regelwerk 38x120mm h.o.h. v.o.c. waartussen steenwol
  - dampremmende folie
  - OSB beplating
  - gipsbeplating
- Gevelopbouw: min 55kg/m²
  - gevelafwerking
    - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
    - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
  - EPS isolatie
  - i.h.w.g. beton / prefab beton
- Verdiepingsvloeren:
  - cement dekvloer 50mm
  - breedplaatvloer 320 v.o.c.
- Dakvloer:
  - dakbedekking
  - Therma TR26 FM plat dak plaat 142mm o.g.
  - Therma TT46 afschotisolatie (16mm/m1) o.g.
  - breedplaatvloer 320 v.o.c.
- Perceelsgrens
- !v Ventilatierooster verborgen
- Noodoverlaat (n.o.) bxh, v.o.c.
- tegelwerk (alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden toilet tot 1.500+vl. en badkamer tot plafond.)

Brandrenvooi

- 30 WBDBO
- 60 WBDBO
- Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf beide zijde)
- Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf zijde kruis)
- Zelfsluitend
- Zelfsluitend en v.v. vrijloopdranger
- PS Panieksluiting: Conform NEN-en 1125
- $ Vluchtdeuren bij aanwezigheid van personen te openen zonder gebruikmaking van sleutel/los voorwerp
- 230v Rookmelder op lichtnet: Conform NEN 2555
- 230v (vl) Rookmelder op lichtnet, gekoppeld aan vrijloopdrangers: Conform NEN 2555
- Ruimte voorzien van noodverlichting, minimaal 1 lux op vloerniveau
- Sleutelkluis
- Aansluitkoppeling droge blusleiding, conform NEN 1594
- Vluchtweg aanduiding conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 3011.
- Brandslanghaspel 30m/ 22mm/ 6mm. Uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1.
- Brandblusser 6kg/6l
- EBV extra beveiligde vluchtroute

- Al het glas van de uitwendige scheidingscontructies uit te voeren als triple isolerende beglazing volgens E.P. berekening
- Warmte- isolatiewaarden uitwendige scheidingscontructie volgens E.P. berekening
- Ventilatie volgens berekeningen bouwbesluit
- De toegang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte 0,9x2,3 m tenzij anders is vermeld
- Brievengleuf volgens NEN 1770 (laatste uitgave)
- Geluidwering uitwendige scheidingscontructies (buitenwanden en dak; grenzend aan verbl. gebied) volgens bouwbesluit afdeling 3.1
- Afscheidingen natbij randen van trappgaten en/of vides moeten een hoogte hebben van minimaal 1200+ ten opzichte van aangrenzend vloerpeil en de afscheiding moet worden ingericht volgens bouwbesluit artikel 2.18
- Alle isolatie in de funderingen uitvoeren in geslotencellig materiaal, bv EPS-isolatie (o.g.)
- Aansluitingen bij opgaand werk een loodkwaliteit NHL18 toepassen
- Verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028 en NEN 1078 + aanvullingen en E.P. berekening. Een en ander volgens laatste uitgave
- Beton-, hout-, en staalconstructies volgens berekeningen constructeur
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)
- Systeemvloeren volgens berekening en tekening fabrikant
- Dilitaties volgens opgave constructeur, fabrikant
- Riolering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215 (laatste uitgave)
- Mantelpijpen naar meterkast t.b.v. gas, water en electra volgens eisen nutsbedrijven
- Mantelpijp naar meterkast t.b.v. telefoon en kabel volgens eisen netbeheerder
- Meterkast volgens NEN 2768 (laatste uitgave)
- Thermisch verzinkt staal volgens NEN-EN-ISO 1461-00
- Water voorziening vlgns. NEN 1066, gasvoorziening vlgns. NEN 1078, electra vlgns. NEN 1010 (e.e.a. volgens laatste uitgaven)
- De in het bereikbare vlak (NEN 5078) gelegen gevelopeningen van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse-2 voorzien conform NEN 5098

geluid conform NEN 5077 en Bouwbesluit Hfst. 3 Afd 3.1, 3.2, 3.3, 3.5; Afd 3.4, 3.17, 3.17a; Afd 3.2, 3.9

Tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie	: Ilu 32 dB, Ico 79 dB
Tussen ruimten met verschillende gebruiksfuncties	: 52 dB
Bescherming van geluid van buiten	: 20 dB(A)
Bescherming tegen installaties (Max kar. geluidbel.)	: 30 dB(A)

Akoestische voorzieningen conform rapportage bouwfysisch adviseur

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 120 minuten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is voldoet over een dikte van tenminste 0,01 meter aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/trappen en rookklasse S2, S1fl voor vloeren/trappen overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cfl voor vloeren/trappen, van extra beschermde vluchtroutes en van liftschacht. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald

Brandslanghaspels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghaspels.

De brandweerlift wordt uitgevoerd conform NEN-EN81-72

De droge blusleidingen worden uitgevoerd conform NEN1594

Deuren voorzien van vergrendelingen, deurvastzetinrichtingen, automatisch bediende deuren en draaideuren voldoen aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Maatregelen in kader van gelijkwaardigheid m.b.t. vluchtroutes overeenkomstig notitie Bureau Veldweg BV met kenmerk 7694N01

Opdrachtgever: Cevelum Exploitatie B.V.

Project: Herontwikkeling 'Luxor' Bloemerstraat 133, Nijmegen

Onderwerp: Plattegrond 5e verdieping

H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen
Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

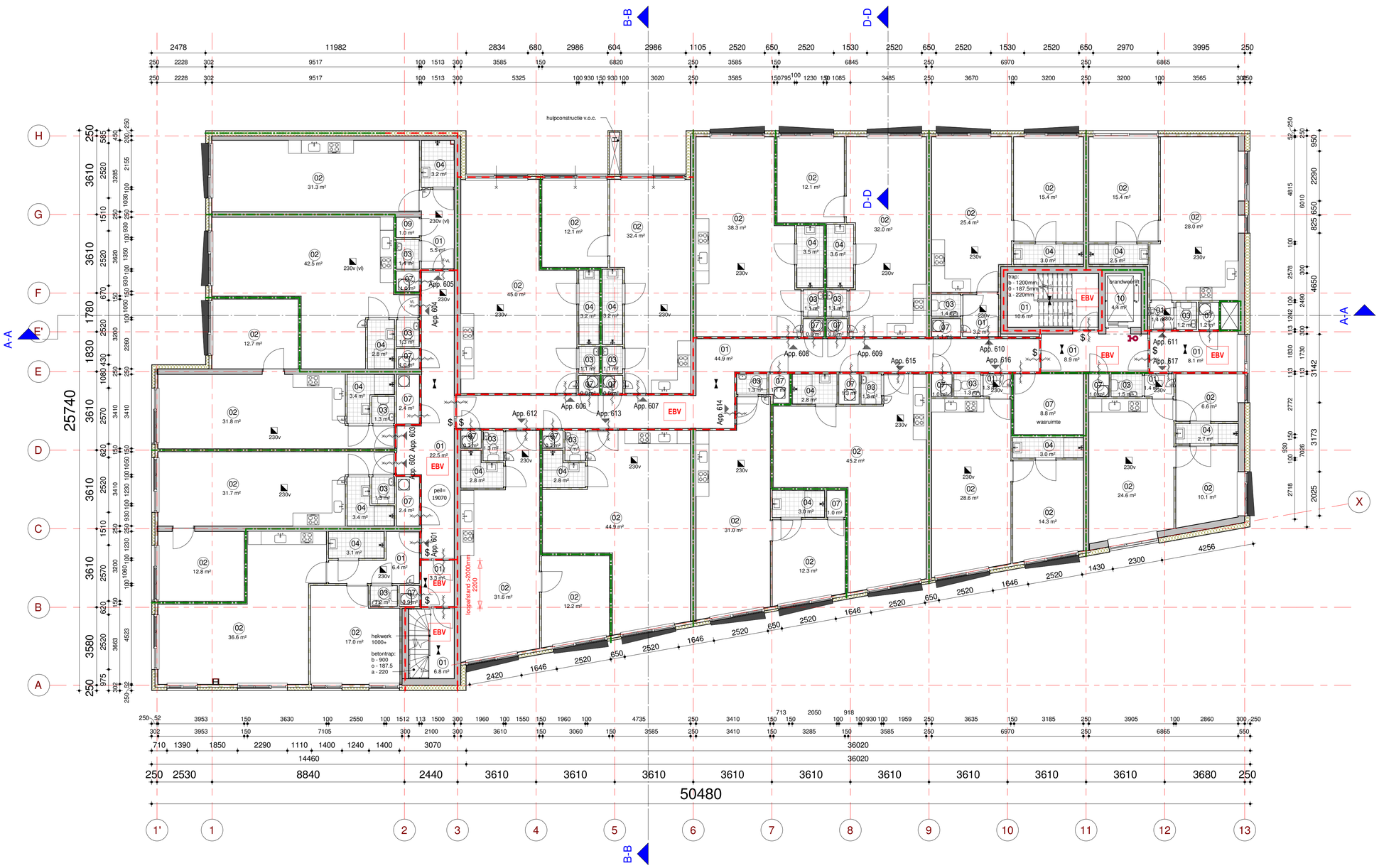
Tel: 024-3608496
Fax:
E-mail: info@domick.nl

Datum:	04-11-2019	Gewijzigd 1:	28-11-2019
Tekenaar:	HR	Gewijzigd 2:	17-02-2020
Schaal:	1 : 100	Gewijzigd 3:	25-03-2020
Formaat:	A1	Gewijzigd 4:	22-07-2020
Fase:	Technisch ontwerp	Status:	Definitief

gew. 5: 15-12-2020
gew. 6: 10-03-2021
gew. 7: 22-03-2021

Projectnr. : 1804

Tek. nr. : TO-1.8



Gebruiksfunctie: Andere woonfunctie

Kozijnrenvooi

standaard deur
dagmaat 900x2300
tenzij anders vermeldt

kozijn met draai-kiep raam
met glassoort aanduiding

Ruimtebenamingen

01 Verkeersruimte
02 Verblijfsruimte
03 Toiletruimte
04 Badruimte
05 Technische ruimte
06 Buitenruimte
07 Onbenoemde ruimte
08 Stallingsruimte voor fietsen
09 Berging
10 Liftschacht en liftkooi

Materialenrenvooi

i.h.w.g. beton / prefab beton

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- cementgebondenplaat
- stijl- en regelwerk 38x120mm h.o.h. v.o.c. waartussen steenwol
- dampremmende folie
- OSB beplating
- gipsbeplating

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- i.h.w.g. beton / prefab beton

Verdiepingsvloeren:
- cement dekvloer 50mm
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Dakvloer:
- dakbedekking
- Therma TR26 FM plat dak plaat 142mm o.g.
- Therma TT46 afschotisolatie (16mm/m1) o.g.
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Perceelsgrens

!v Ventilatierooster verborgen

Noodoverlaat (n.o.) bxh, v.o.c.

tegelwerk (alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden toilet tot 1.500+vl. en badkamer tot plafond.)

Brandrenvooi

30 WBDBO

60 WBDBO

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf beide zijde)

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf zijde kruis)

Zelfsluitend

Zelfsluitend en v.v. vrijloopdranger

PS Panieksluiting: Conform NEN-en 1125

$ Vluchtdeuren bij aanwezigheid van personen te openen zonder gebruikmaking van sleutel/los voorwerp

230v Rookmelder op lichtnet: Conform NEN 2555

230v (vl) Rookmelder op lichtnet, gekoppeld aan vrijloopdrangers: Conform NEN 2555

Ruimte voorzien van noodverlichting, minimaal 1 lux op vloerniveau

Sleutelkluis

Aansluitkoppeling droge blusleiding, conform NEN 1594

Vluchtweg aanduiding conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 3011.

Brandslanghaspel 30m/ 22mm/ 6mm. Uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1.

Brandblusser 6kg/6l

EBV extra beveiligde vluchtroute

- Al het glas van de uitwendige scheidingscontructies uit te voeren als triple isolerende beglazing volgens E.P. berekening
- Warmte- isolatiewaarden uitwendige scheidingscontructie volgens E.P. berekening
- Ventilatie volgens berekeningen bouwbesluit
- De toegang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte 0,9x2,3 m tenzij anders is vermeld
- Brievengleuf volgens NEN 1770 (laatste uitgave)
- Geluidwering uitwendige scheidingscontructies (buitenwanden en dak; grenzend aan verbl. gebied) volgens bouwbesluit afdeling 3.1
- Afscheidingen nabij randen van trappgaten en/of vides moeten een hoogte hebben van minimaal 1200+ ten opzichte van aangrenzend vloerpeil en de afscheiding moet worden ingericht volgens bouwbesluit artikel 2.18
- Alle isolatie in de funderingen uitvoeren in geslotencellig materiaal, bv EPS-isolatie (o.g.)
- Aansluitingen bij opgaand werk een loodkwaliteit NHL18 toepassen
- Verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028 en NEN 1078 + aanvullingen en E.P. berekening. Een en ander volgens laatste uitgave
- Beton-, hout-, en staalconstructies volgens berekeningen constructeur
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)
- Systeemvloeren volgens berekening en tekening fabrikant
- Dilitaties volgens opgave constructeur, fabrikant
- Riolering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215 (laatste uitgave)
- Mantelpijpen naar meterkast t.b.v. gas, water en electra volgens eisen nutsbedrijven
- Mantelpijp naar meterkast t.b.v. telefoon en kabel volgens eisen netbeheerder
- Meterkast volgens NEN 2768 (laatste uitgave)
- Thermisch verzinkt staal volgens NEN-EN-ISO 1461-00
- Water voorziening vlgns. NEN 1066, gasvoorziening vlgns. NEN 1078, electra vlgns. NEN 1010 (e.e.a. volgens laatste uitgaven)
- De in het bereikbare vlak (NEN 5078) gelegen gevelopeningen van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse-2 voorzien conform NEN 5098

geluid conform NEN 5077 en Bouwbesluit Hfst. 3 Afd 3.1, 3.2, 3.3, 3.5; Afd 3.4, 3.17, 3.17a; Afd 3.2, 3.9

Tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie	: Ilu 32 dB, Ico 79 dB
Tussen ruimten met verschillende gebruiksfuncties	: 52 dB
Bescherming van geluid van buiten	: 20 dB(A)
Bescherming tegen installaties (Max kar. geluidbel.)	: 30 dB(A)

Akoestische voorzieningen conform rapportage bouwfysisch adviseur

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 120 minuten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is voldoet over een dikte van tenminste 0,01 meter aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/trappen en rookklasse S2, S1fl voor vloeren/trappen overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cfl voor vloeren/trappen, van extra beschermde vluchtroutes en van liftschacht. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald

Brandslanghaspels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghaspels.

De brandweerlift wordt uitgevoerd conform NEN-EN81-72

De droge blusleidingen worden uitgevoerd conform NEN1594

Deuren voorzien van vergrendelingen, deurvastzetinrichtingen, automatisch bediende deuren en draaideuren voldoen aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Maatregelen in kader van gelijkwaardigheid m.b.t. vluchtroutes overeenkomstig notitie Bureau Veldweg BV met kenmerk 7694N01

24.02 m + NAP = 0+P

Afmeting brandweerlift 1050x2050 - toegang 900x2300

Maten van de bestaande kelder in het werk te controleren. Een en ander vlgns constr.

Renvooi

- isolerende beglazing (triple glas) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing (triple glas) 30min. brandwerend (Bl-BU) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (Bl-BU)U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (Bl-BU)U-waarde conform E.P. berekening

Opdrachtgever: Cevelum Exploitatie B.V.

Project: Herontwikkeling 'Luxor' Bloemerstraat 133, Nijmegen

Onderwerp: Plattegrond 6e verdieping

H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen
Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

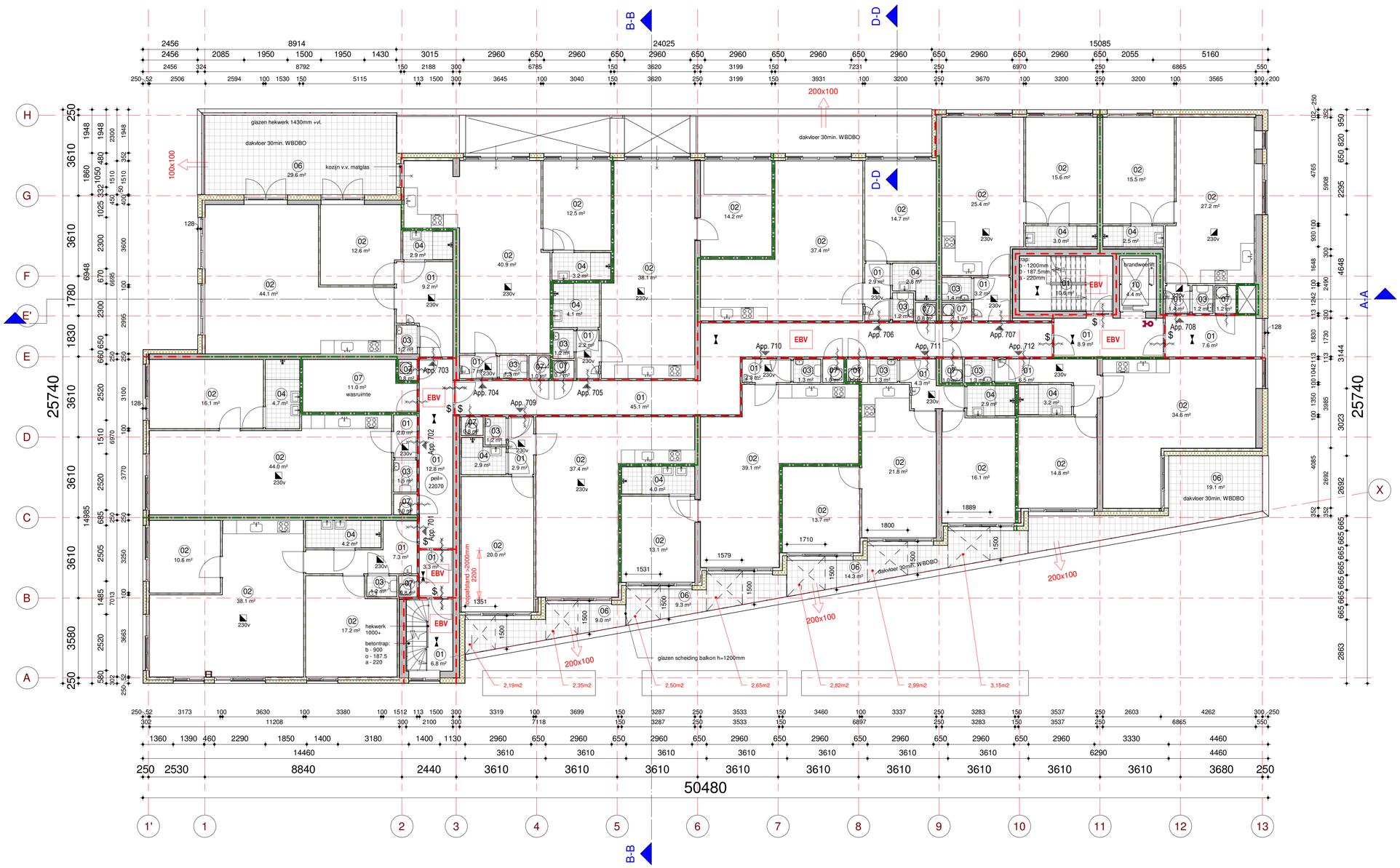
Tel: 024-3608496
Fax:
E-mail: info@domick.nl

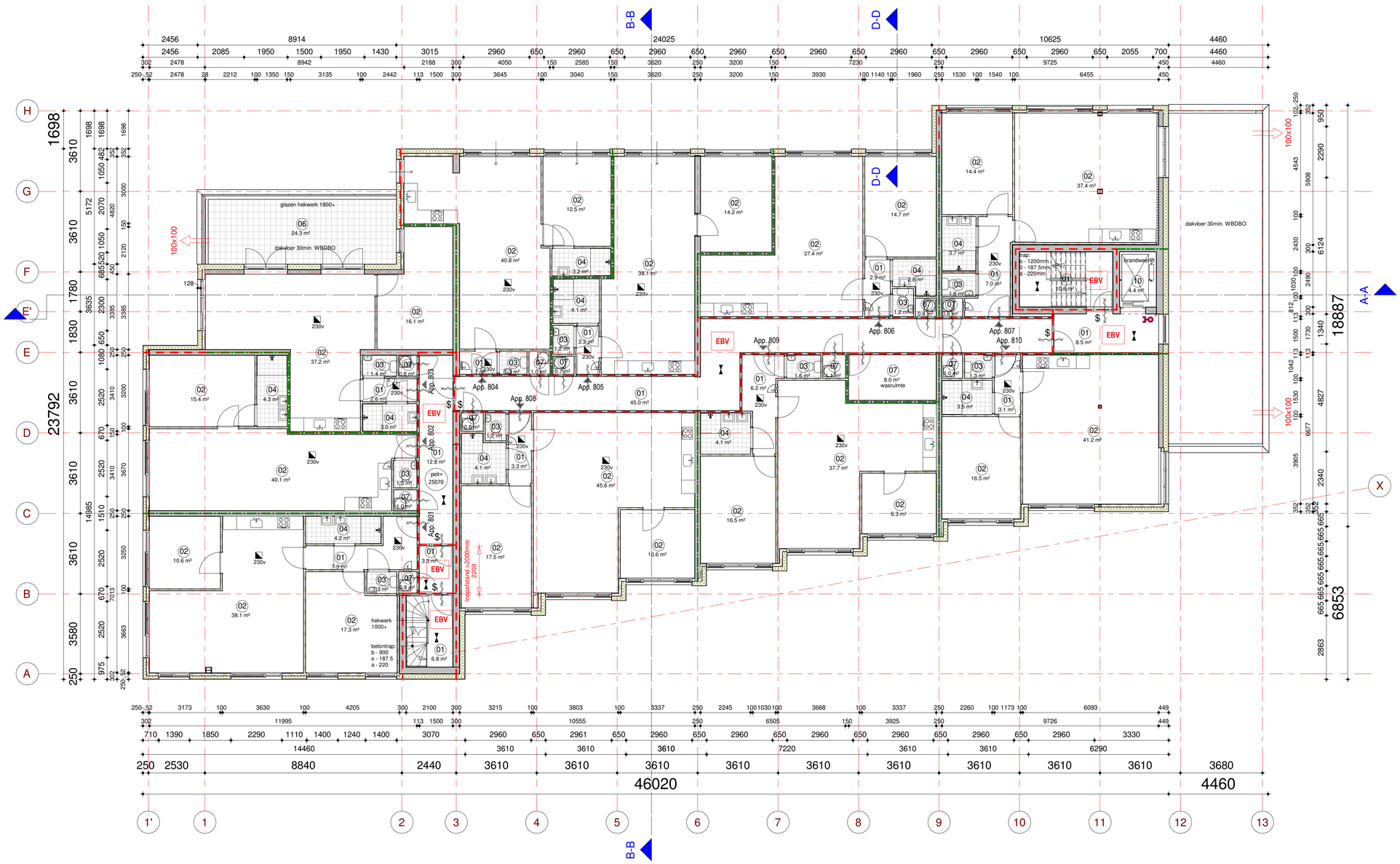
Datum:	04-11-2019	Gewijzigd 1:	28-11-2019
Tekenaar:	HR	Gewijzigd 2:	17-02-2020
Schaal:	1 : 100	Gewijzigd 3:	25-03-2020
Formaat:	A1	Gewijzigd 4:	22-07-2020
Fase:	Technisch ontwerp	Status:	Definitief

gew. 5: 15-12-2020
gew. 6: 10-02-2021
gew. 7: 22-03-2021

Projectnr. : 1804

Tek. nr. : TO-1.9


A-A
B-B
D-D
A-A
B-B
D-D
glazen hekwerk 1430mm +vl.
dakvloer 30min. WBDBO
kozijn v.v. matglas
100x100
200x100
dakvloer 30min. WBDBO
brandweerlift
trap:
- 1200mm
- 187.5mm
- 220mm
EBV
App. 703
App. 704
App. 705
App. 706
App. 707
App. 708
App. 709
App. 710
App. 711
App. 712
App. 701
App. 702
wasruimte
hekwerk 1000+
betontrap:
b - 900
o - 187.5
a - 220
pell= 22070
dakvloer 30min. WBDBO
dakvloer 30min. WBDBO
200x100
200x100
200x100
200x100
dodpatstand >2000mm
2200
glazen scheiding balkon h=1200mm
2,19m2
2,35m2
2,50m2
2,65m2
2,82m2
2,99m2
3,15m2
25740
50480
1889
1800
1710
1579
1531
1351
1500
1889
1800
1710
1579
1531
1351
1500
1500
1500



Kozijnrenvooi

standaard deur
dagmaat 900x2300
tenzij anders vermeldt

kozijn met draai-kiep raam
met glassoort aanduiding

Ruimtebenamingen

01 Verkeersruimte
02 Verblijfsruimte
03 Toiletruimte
04 Badruimte
05 Technische ruimte
06 Buitenruimte
07 Onbenoemde ruimte
08 Stallingsruimte voor fietsen
09 Berging
10 Liftschacht en liftkooi

Materialenrenvooi

i.h.w.g. beton / prefab beton

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- cementgebondenplaat
- stijl- en regelwerk 38x120mm h.o.h. v.o.c. waartussen steenwol
- dampremmende folie
- OSB beplating
- gipsbeplating

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- i.h.w.g. beton / prefab beton

Verdiepingsvloeren:
- cement dekvloer 50mm
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Dakvloer:
- dakbedekking
- Therma TR26 FM plat dak plaat 142mm o.g.
- Therma TT46 afschotisolatie (16mm/m1) o.g.
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Perceelsgrens
tv Ventilatierooster verborgen
Noodoverlaat (n.o.) bxh, v.o.c.

tegelwerk (alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden toilet tot 1.500+vl. en badkamer tot plafond.)

Brandrenvooi

30 WBDBO
60 WBDBO
Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf beide zijde)
Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf zijde kruis)
Zelfsluitend
Zelfsluitend en v.v. vrijloopdranger
PS Panieksluiting: Conform NEN-en 1125
$ Vluchtdeuren bij aanwezigheid van personen te openen zonder gebruikmaking van sleutel/los voorwerp
230v Rookmelder op lichtnet: Conform NEN 2555
230v (vl) Rookmelder op lichtnet, gekoppeld aan vrijloopdrangers: Conform NEN 2555
Ruimte voorzien van noodverlichting, minimaal 1 lux op vloerniveau
Sleutelkluis
Aansluitkoppeling droge blusleiding, conform NEN 1594
Vluchtweg aanduiding conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 3011.
Brandslanghaspel 30m/ 22mm/ 6mm. Uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1.
Brandblusser 6kg/6l
EBV extra beveiligde vluchtroute

- Al het glas van de uitwendige scheidingscontructies uit te voeren als triple isolerende beglazing volgens E.P. berekening
- Warmte- isolatiewaarden uitwendige scheidingscontructie volgens E.P. berekening
- Ventilatie volgens berekeningen bouwbesluit
- De toegang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte 0,9x2,3 m tenzij anders is vermeld
- Brievengleuf volgens NEN 1770 (laatste uitgave)
- Geluidwering uitwendige scheidingscontructies (buitenwanden en dak; grenzend aan verbl. gebied) volgens bouwbesluit afdeling 3.1
- Afscheidingen nabij randen van trappgaten en/of vides moeten een hoogte hebben van minimaal 1200+ ten opzichte van aangrenzend vloerpeil en de afscheiding moet worden ingericht volgens bouwbesluit artikel 2.18
- Alle isolatie in de funderingen uitvoeren in geslotencellig materiaal, bv EPS-isolatie (o.g.)
- Aansluitingen bij opgaand werk een loodkwaliteit NHL18 toepassen
- Verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028 en NEN 1078 + aanvullingen en E.P. berekening. Een en ander volgens laatste uitgave
- Beton-, hout-, en staalconstructies volgens berekeningen constructeur
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)
- Systeemvloeren volgens berekening en tekening fabrikant
- Dilitaties volgens opgave constructeur, fabrikant
- Riolering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215 (laatste uitgave)
- Mantelpijpen naar meterkast t.b.v. gas, water en electra volgens eisen nutsbedrijven
- Mantelpijp naar meterkast t.b.v. telefoon en kabel volgens eisen netbeheerder
- Meterkast volgens NEN 2768 (laatste uitgave)
- Thermisch verzinkt staal volgens NEN-EN-ISO 1461-00
- Water voorziening vlgns. NEN 1066, gasvoorziening vlgns. NEN 1078, electra vlgns. NEN 1010 (e.e.a. volgens laatste uitgaven)
- De in het bereikbare vlak (NEN 5078) gelegen gevelopeningen van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse-2 voorzien conform NEN 5098

geluid conform NEN 5077 en Bouwbesluit Hfst. 3 Afd 3.1, 3.2, 3.3, 3.5; Afd 3.4, 3.17, 3.17a; Afd 3.2, 3.9

Tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie	: Ilu 32 dB, Ico 79 dB
Tussen ruimten met verschillende gebruiksfuncties	: 52 dB
Bescherming van geluid van buiten	: 20 dB(A)
Bescherming tegen installaties (Max kar. geluidbel.)	: 30 dB(A)

Akoestische voorzieningen conform rapportage bouwfysisch adviseur

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 120 minuten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is voldoet over een dikte van tenminste 0,01 meter aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/trappen en rookklasse S2, S1fl voor vloeren/trappen overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cfl voor vloeren/trappen, van extra beschermde vluchtroutes en van liftschacht. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald

Brandslanghaspels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghaspels.

De brandweerlift wordt uitgevoerd conform NEN-EN81-72

De droge blusleidingen worden uitgevoerd conform NEN1594

Deuren voorzien van vergrendelingen, deurvastzetinrichtingen, automatisch bediende deuren en draaideuren voldoen aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Maatregelen in kader van gelijkwaardigheid m.b.t. vluchtroutes overeenkomstig notitie Bureau Veldweg BV met kenmerk 7694N01

24.02 m + NAP = 0+P

Afmeting brandweerlift 1050x2050 - toegang 900x2300

Maten van de bestaande kelder in het werk te controleren. Een en ander vlgns constr.

Renvooi

- isolerende beglazing (triple glas) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing (triple glas) 30min. brandwerend (BI-BU) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening

Opdrachtgever: Cevelum Exploitatie B.V.

Tel: 024-3608496
Fax:
E-mail: info@domick.nl

Project: Herontwikkeling 'Luxor' Bloemerstraat 133, Nijmegen

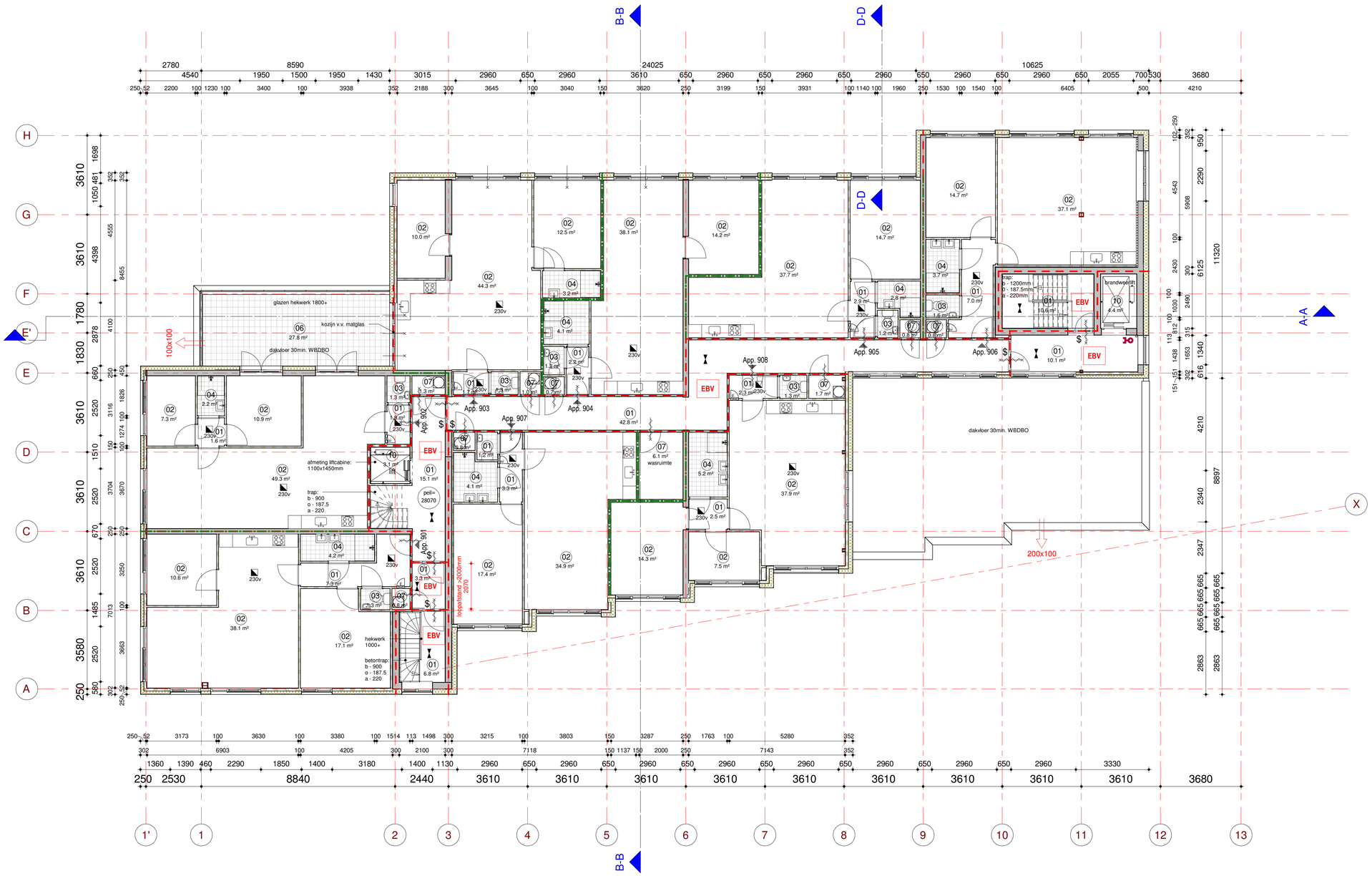
H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen

Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

Onderwerp: Plattegrond 8e verdieping

Datum:	04-11-2019	Gewijzigd 1: 28-11-2019	gew. 5: 15-12-2020
Tekenaar:	HR	Gewijzigd 2: 17-02-2020	gew. 6: 10-03-2021
Schaal:	1 : 100	Gewijzigd 3: 25-03-2020	gew. 7: 22-03-2021
Formaat:	A1	Gewijzigd 4: 22-07-2020	
Fase:	Technisch ontwerp	Status: Definitief	

Projectnr. : 1804 Tek. nr. : TO-1.11



Gebruiksfunctie: Andere woonfunctie

Kozijnrenvooi

standaard deur
dagmaat 900x2300
tenzij anders vermeldt

kozijn met draai-kiep raam
met glassoort aanduiding

Ruimtebenamingen

01 Verkeersruimte
02 Verblijfsruimte
03 Toiletruimte
04 Badruimte
05 Technische ruimte
06 Buitenruimte
07 Onbenoemde ruimte
08 Stallingsruimte voor fietsen
09 Berging
10 Liftschacht en liftkooi

Materialenrenvooi

i.h.w.g. beton / prefab beton

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- cementgebondenplaat
- stijl- en regelwerk 38x120mm h.o.h. v.o.c. waartussen steenwol
- dampremmende folie
- OSB beplating
- gipsbeplating

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  - -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  - -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- i.h.w.g. beton / prefab beton

Verdiepingsvloeren:
- cement dekvloer 50mm
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Dakvloer:
- dakbedekking
- Therma TR26 FM plat dak plaat 142mm o.g.
- Therma TT46 afschotisolatie (16mm/m1) o.g.
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Perceelsgrens

Tv Ventilatierooster verborgen

Noodoverlaat (n.o.) bxh, v.o.c.

tegelwerk (alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden toilet tot 1.500+vl. en badkamer tot plafond.)

Brandrenvooi

30 WBDBO

60 WBDBO

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf beide zijde)

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf zijde kruis)

Zelfsluitend

Zelfsluitend en v.v. vrijloopdranger

PS Panieksluiting: Conform NEN-en 1125

$ Vluchtdeuren bij aanwezigheid van personen te openen zonder gebruikmaking van sleutel/los voorwerp

230v Rookmelder op lichtnet: Conform NEN 2555

230v (vl) Rookmelder op lichtnet, gekoppeld aan vrijloopdrangers: Conform NEN 2555

Ruimte voorzien van noodverlichting, minimaal 1 lux op vloerniveau

Sleutelkluis

Aansluitkoppeling droge blusleiding, conform NEN 1594

Vluchtweg aanduiding conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 3011.

Brandslanghaspel 30m/ 22mm/ 6mm. Uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1.

Brandblusser 6kg/6l

EBV extra beveiligde vluchtroute

- Al het glas van de uitwendige scheidingscontructies uit te voeren als triple isolerende beglazing volgens E.P. berekening
- Warmte- isolatiewaarden uitwendige scheidingscontructie volgens E.P. berekening
- Ventilatie volgens berekeningen bouwbesluit
- De toegang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte 0,9x2,3 m tenzij anders is vermeld
- Brievengleuf volgens NEN 1770 (laatste uitgave)
- Geluidwering uitwendige scheidingscontructies (buitenwanden en dak; grenzend aan verbl. gebied) volgens bouwbesluit afdeling 3.1
- Afscheidingen nabij randen van trappgaten en/of vides moeten een hoogte hebben van minimaal 1200+ ten opzichte van aangrenzend vloerpeil en de afscheiding moet worden ingericht volgens bouwbesluit artikel 2.18
- Alle isolatie in de funderingen uitvoeren in geslotencellig materiaal, bv EPS-isolatie (o.g.)
- Aansluitingen bij opgaand werk een loodkwaliteit NHL18 toepassen
- Verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028 en NEN 1078 + aanvullingen en E.P. berekening. Een en ander volgens laatste uitgave
- Beton-, hout-, en staalconstructies volgens berekeningen constructeur
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)
- Systeemvloeren volgens berekening en tekening fabrikant
- Dilitaties volgens opgave constructeur, fabrikant
- Riolering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215 (laatste uitgave)
- Mantelpijpen naar meterkast t.b.v. gas, water en electra volgens eisen nutsbedrijven
- Mantelpijp naar meterkast t.b.v. telefoon en kabel volgens eisen netbeheerder
- Meterkast volgens NEN 2768 (laatste uitgave)
- Thermisch verzinkt staal volgens NEN-EN-ISO 1461-00
- Water voorziening vlgns. NEN 1066, gasvoorziening vlgns. NEN 1078, electra vlgns. NEN 1010 (e.e.a. volgens laatste uitgaven)
- De in het bereikbare vlak (NEN 5078) gelegen gevelopeningen van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse-2 voorzien conform NEN 5098

geluid conform NEN 5077 en Bouwbesluit Hfst. 3 Afd 3.1, 3.2, 3.3, 3.5; Afd 3.4, 3.17, 3.17a; Afd 3.2, 3.9

Tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie	: Ilu 32 dB, Ico 79 dB
Tussen ruimten met verschillende gebruiksfuncties	: 52 dB
Bescherming van geluid van buiten	: 20 dB(A)
Bescherming tegen installaties (Max kar. geluidbel.)	: 30 dB(A)

Akoestische voorzieningen conform rapportage bouwfysisch adviseur

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 120 minuten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is voldoet over een dikte van tenminste 0,01 meter aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/trappen en rookklasse S2, S1fl voor vloeren/trappen overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cfl voor vloeren/trappen, van extra beschermde vluchtroutes en van liftschacht. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald

Brandslanghaspels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghaspels.

De brandweerlift wordt uitgevoerd conform NEN-EN81-72

De droge blusleidingen worden uitgevoerd conform NEN1594

Deuren voorzien van vergrendelingen, deurvastzetinrichtingen, automatisch bediende deuren en draaideuren voldoen aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Maatregelen in kader van gelijkwaardigheid m.b.t. vluchtroutes overeenkomstig notitie Bureau Veldweg BV met kenmerk 7694N01

24.02 m + NAP = 0+P

Afmeting brandweerlift 1050x2050 - toegang 900x2300

Maten van de bestaande kelder in het werk te controleren. Een en ander vlgns constr.

Renvooi

isolerende beglazing (triple glas) U-waarde conform E.P. berekening
isolerende beglazing (triple glas) 30min. brandwerend (Bl-BU) U-waarde conform E.P. berekening
isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas U-waarde conform E.P. berekening
isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (Bl-BU)U-waarde conform E.P. berekening
isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (Bl-BU)U-waarde conform E.P. berekening

Opdrachtgever: Cevelum Exploitatie B.V.

Tel: 024-3608496
Fax:
E-mail: info@domick.nl

Project: Herontwikkeling 'Luxor' Bloemerstraat 133, Nijmegen

H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen

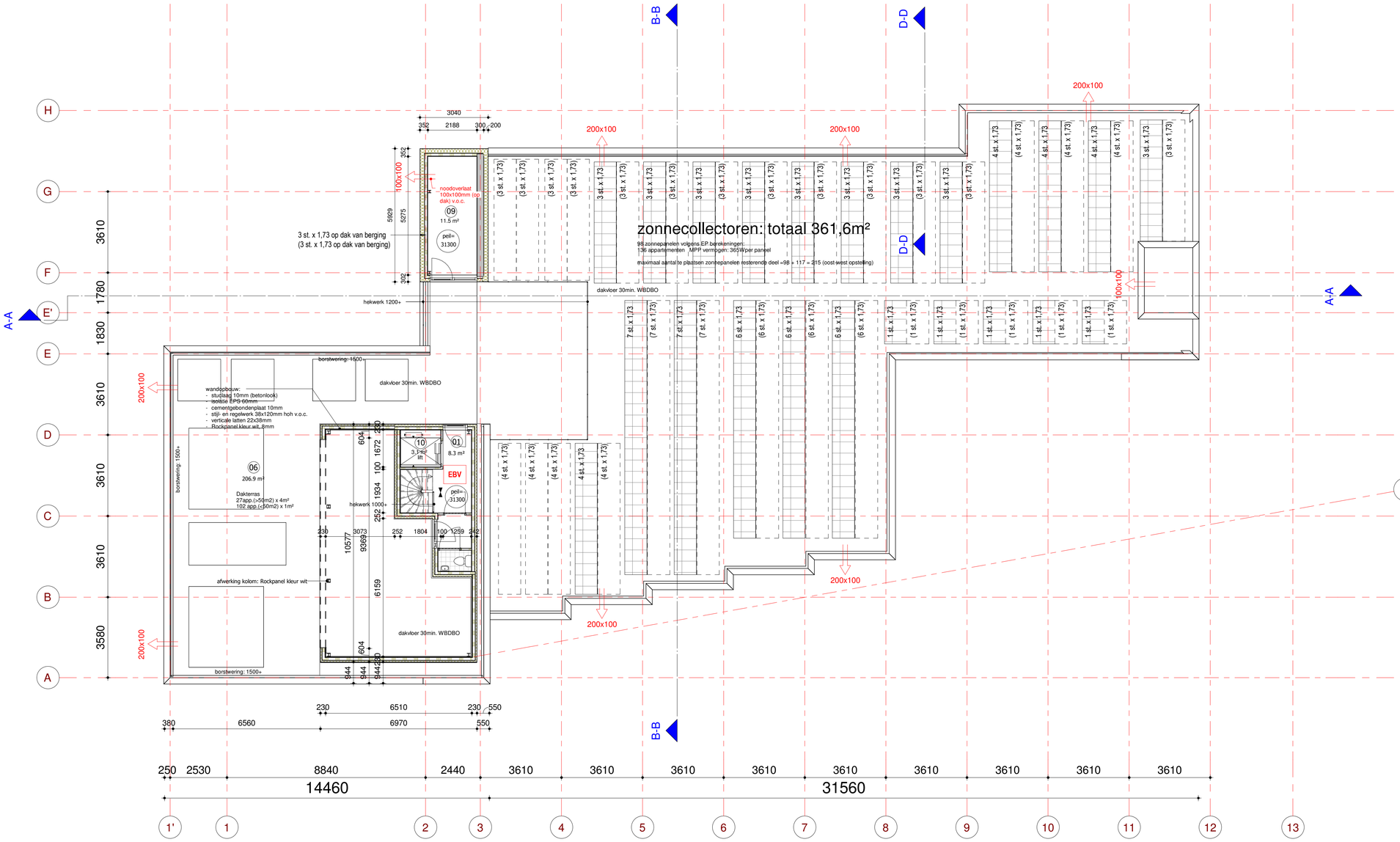
Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

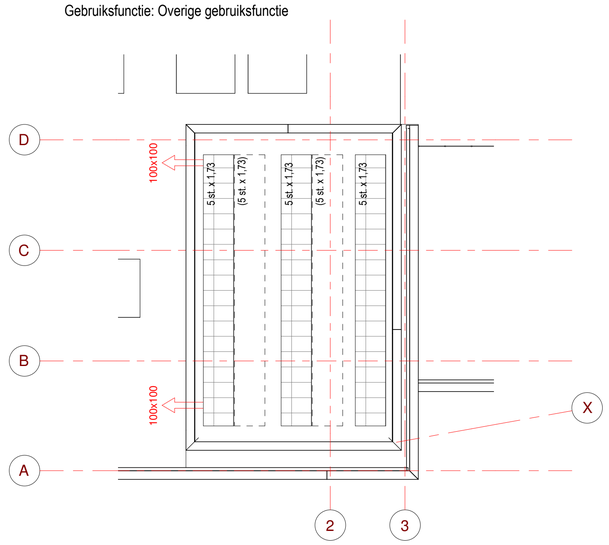
Onderwerp: Plattegrond 9e verdieping

Datum:	04-11-2019	Gewijzigd 1:	28-11-2019
Tekenaar:	HR	Gewijzigd 2:	17-02-2020
Schaal:	1 : 100	Gewijzigd 3:	25-03-2020
Formaat:	A1	Gewijzigd 4:	22-07-2020
Fase:	Technisch ontwerp	Status:	Definitief

gew. d: 01-12-2020
gew. e: 03-02-2021
gew. f: 22-03-2021

Projectnr.: 1804 Tek. nr.: TO-1.12





Kozijnrenvooi

standaard deur
dagmaat 900x2300
tenzij anders vermeldt

kozijn met draai-kiep raam
met glassoort aanduiding

Ruimtebenamingen

01 Verkeersruimte
02 Verblijfsruimte
03 Toiletruimte
04 Badruimte
05 Technische ruimte
06 Buitenruimte
07 Onbenoemde ruimte
08 Stallingsruimte voor fietsen
09 Berging
10 Liftschacht en liftkooi

Materialenrenvooi

i.h.w.g. beton / prefab beton

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- cementgebondenplaat
- stijl- en regelwerk 38x120mm h.o.h. v.o.c.
  waartussen steenwol
- dampremmende folie
- OSB beplating
- gipsbeplating

Gevelopbouw: min 55kg/m²
- gevelafwerking
  -minerale steenstrips (brons/mangaan)
  -stucwerkbetonlook (wit/antraciet/grijs)
- EPS isolatie
- i.h.w.g. beton / prefab beton

Verdiepingsvloeren:
- cement dekvloer 50mm
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Dakvloer:
- dakbedekking
- Therma TR26 FM plat dak plaat 142mm o.g.
- Therma TT46 afschotisolatie (16mm/m1) o.g.
- breedplaatvloer 320 v.o.c.

Perceelsgrens

!v Ventilatierooster verborgen

Noodoverlaat (n.o.) bxh, v.o.c.

tegelwerk (alle natte ruimten voorzien van tegelwerk, wanden toilet tot 1.500+vl. en badkamer tot plafond.)

Brandrenvooi

30 WBDBO

60 WBDBO

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf beide zijde)

Brandwerende deur-/ kozijn-/ raamconstructie (brandwerendheid beschouwd vanaf zijde kruis)

Zelfsluitend

Zelfsluitend en v.v. vrijloopdranger

PS Panieksluiting: Conform NEN-en 1125

$ Vluchtdeuren bij aanwezigheid van personen te openen zonder gebruikmaking van sleutel/los voorwerp

230v Rookmelder op lichtnet: Conform NEN 2555

230v (vl) Rookmelder op lichtnet, gekoppeld aan vrijloopdrangers: Conform NEN 2555

Ruimte voorzien van noodverlichting, minimaal 1 lux op vloerniveau

Sleutelkluis

Aansluitkoppeling droge blusleiding, conform NEN 1594

Vluchtweg aanduiding conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 3011.

Brandslanghaspel 30m/ 22mm/ 6mm.
Uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1.

Brandblusser 6kg/6l

EBV extra beveiligde vluchtroute

- Al het glas van de uitwendige scheidingscontructies uit te voeren als triple isolerende beglazing volgens E.P. berekening
- Warmte- isolatiewaarden uitwendige scheidingscontructie volgens E.P. berekening
- Ventilatie volgens berekeningen bouwbesluit
- De toegang van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet- en badruimte 0,9x2,3 m tenzij anders is vermeld
- Brievengleuf volgens NEN 1770 (laatste uitgave)
- Geluidwering uitwendige scheidingscontructies (buitenwanden en dak; grenzend aan verbl. gebied) volgens bouwbesluit afdeling 3.1
- Afscheidingen nabij randen van trappgaten en/of vides moeten een hoogte hebben van minimaal 1200+ ten opzichte van aangrenzend vloerpeil en de afscheiding moet worden ingericht volgens bouwbesluit artikel 2.18
- Alle isolatie in de funderingen uitvoeren in geslotencelligmateriaal, bv EPS-isolatie (o.g.)
- Aansluitingen bij opgaand werk een loodkwaliteit NHL18 toepassen
- Verwarmingsinstallatie volgens NEN 3028 en NEN 1078 + aanvullingen en E.P. berekening. Een en ander volgens laatste uitgave
- Beton-, hout-, en staalconstructies volgens berekeningen constructeur
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)
- Systeemvloeren volgens berekening en tekening fabrikant
- Dilitaties volgens opgave constructeur, fabrikant
- Riolering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215 (laatste uitgave)
- Mantelpijpen naar meterkast t.b.v. gas, water en electra volgens eisen nutsbedrijven
- Mantelpijp naar meterkast t.b.v. telefoon en kabel volgens eisen netbeheerder
- Meterkast volgens NEN 2768 (laatste uitgave)
- Thermisch verzinkt staal volgens NEN-EN-ISO 1461-00
- Water voorziening vlgns. NEN 1066, gasvoorziening vlgns. NEN 1078, electra vlgns. NEN 1010 (e.e.a. volgens laatste uitgaven)
- De in het bereikbare vlak (NEN 5078) gelegen gevelopeningen van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse-2 voorzien conform NEN 5098

geluid conform NEN 5077 en Bouwbesluit Hfst. 3 Afd 3.1, 3.2, 3.3, 3.5; Afd 3.4, 3.17, 3.17a; Afd 3.2, 3.9

Tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie	: Ilu 32 dB, Ico 79 dB
Tussen ruimten met verschillende gebruiksfuncties	: 52 dB
Bescherming van geluid van buiten	: 20 dB(A)
Bescherming tegen installaties (Max kar. geluidbel.)	: 30 dB(A)

Akoestische voorzieningen conform rapportage bouwfysisch adviseur

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken niet aangrenzende bouwconstructies in ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 120 minuten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt. Bouwconstructies welke bij brand leidt tot bezwijken van de betreffende brandscheiding bezit dezelfde mate van brandwerendheid m.b.t. bezwijken als de betreffende scheiding.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is voldoet over een dikte van tenminste 0,01 meter aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoet tenminste aan brandklasse D, Dfl voor vloeren/trappen en rookklasse S2, S1fl voor vloeren/trappen overeenkomstig NEN-EN 13501-1. In afwijking hierop is deze brandklasse B, Cfl voor vloeren/trappen, van extra beschermde vluchtroutes en van liftschacht. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoet tenminste aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte behoeft hieraan niet te voldoen.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien vereist geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald

Brandslanghaspels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghaspels.

De brandweerlift wordt uitgevoerd conform NEN-EN81-72

De droge blusleidingen worden uitgevoerd conform NEN1594

Deuren voorzien van vergrendelingen, deurvastzetinrichtingen, automatisch bediende deuren en draaideuren voldoen aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Maatregelen in kader van gelijkwaardigheid m.b.t. vluchtroutes overeenkomstig notitie Bureau Veldweg BV met kenmerk 7694N01

24.02 m + NAP = 0+P

Afmeting brandweerlift 1050x2050 - toegang 900x2300

Maten van de bestaande kelder in het werk te controleren. Een en ander vlgns constr.

Renvooi

- isolerende beglazing (triple glas) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing (triple glas) 30min. brandwerend (BI-BU) U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening
- isolerende beglazing gelaagd (veiligheidsglas) triple glas brandwerend (BI-BU)U-waarde conform E.P. berekening

Opdrachtgever: Cevelum Exploitatie B.V.

Tel: 024-3608496
Fax:
E-mail: info@domick.nl

Project: Herontwikkeling 'Luxor' Bloemerstraat 133, Nijmegen

H&R bouwkundig ingenieursbureau nijmegen
Castellastraat 116
6512 EZ Nijmegen
T 024 3602603
F 024 3603036
E info@HR-bin.nl

Onderwerp: Plattegrond 10e verdieping

Datum:	04-11-2019	Gewijzigd 1:	28-11-2019
Tekenaar:	HR	Gewijzigd 2:	17-02-2020
Schaal:	1 : 100	Gewijzigd 3:	25-03-2020
Formaat:	A1	Gewijzigd 4:	22-07-2020
Fase:	Technisch ontwerp	Status:	Definitief

gew. d. 01-12-2020
gew. d. 07-01-2021
gew. d. 05-03-2021
gew. d. 22-03-2021

Projectnr. : 1804

Tek. nr. : TO-1.13