

9

Adviesnota burgemeester en wethouders

College

Beleidsprogramma: 8. VHROSV
Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling
Samensteller: Eefje van Daesdonk
Telefoon nr: 0416-289165
Datum: 13 december 2017
Vervolgellen: 3

Portefeuillehouder: GB
 Paraaf:

Datum:

14-12-2017

Registratiegegevens: 14-12-2017

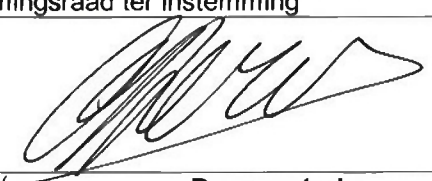
Ingekomen:

Doc. Nr.: 2017.29295

Mede geadviseerd door: Ruimtelijke Ontwikkeling

Overlegd met portefeuillehouder: Ja

Termijngelonden ☐

Naar gemeenteraad	Data	Ja / nee		Ja / nee
Beeldvormende avond		☐	Openbare besluitenlijst	☒
Raad ter kennisname		☐	Persinformatie	☐
Raad opiniërend / besluitvormend	☐	☐	Publicatie	☐
Naar Ondernemingsraad			Persgesprek	☐
Voor advies naar de ondernemingsraad		☐	Inspraak	☐
Ondernemingsraad ter instemming		☐		
				
De secretaris			Het afdelingshoofd	

Onderwerp:

Financiële bijdrage gebiedsplan Duinboeren.

Geadviseerd wordt:

1. een financiële bijdrage van € 5.000,- beschikbaar te stellen aan de Stichting Duinboeren voor het opstellen van het gebiedsplan gericht op een kwaliteitsimpuls voor het landelijk gebied rond de Loonse en Drunense Duinen;
2. hieraan als voorwaarde te verbinden dat de Duinboeren een actieve rol vervullen in de regionale gebiedsopgave voor de Loonse en Drunense Duinen en de schil eromheen (zowel in proces als inhoudelijk) en dat het gebiedsplan ingebracht wordt voor het thema 'toekomst van volhoudbare landbouw én landschap in de schil'.

Tekst openbare besluitenlijst/korte inhoud:

Het college van B&W heeft besloten om een financiële bijdrage van € 5.000,- beschikbaar te stellen aan Stichting Duinboeren voor het opstellen van het gebiedsplan gericht op een kwaliteitsimpuls voor het landelijk gebied rond de Loonse en Drunense Duinen. Hieraan wordt als voorwaarde verbonden dat de Duinboeren een actieve rol vervullen in de regionale gebiedsopgave voor de Loonse en Drunense Duinen en de schil eromheen (zowel in proces als inhoudelijk) en dat het gebiedsplan ingebracht wordt voor het thema 'toekomst van volhoudbare landbouw én landschap in de schil'.

Toelichting op het advies:

Historie

Stichting Duinboeren heeft begin 2017 het initiatief genomen een gebiedsplan op te stellen voor het landelijk gebied rond de Loonse en Drunense Duinen. De provincie biedt hierbij ondersteuning in de vorm van een procesbegeleider. In maart en mei zijn bijeenkomsten georganiseerd voor verschillende partners in het gebied, waaronder de gemeenten. Hier zijn het proces en het plan gepresenteerd.

Wat willen we bereiken

De agrarische sector staat onder druk. Er zijn veel agrarische bedrijven zonder opvolger. Er zullen in de komende jaren veel bedrijven beëindigd worden. Hierbij komt een groot areaal landbouwgrond op de markt en komen ook veel voormalige agrarische bedrijfsgebouwen vrij. De basis onder het traditioneel landschapsbeheer valt weg en de versnippering en verrommeling van het landschap nemen toe. Het gebiedsplan van de Duinboeren is gericht op het realiseren van een kwaliteitsimpuls voor het landelijk gebied rondom de Loonse en Drunense Duinen, zodat het gebied aantrekkelijk blijft voor de mensen die er wonen, werken en recreëren.

Argumenten

1.1 We onderschrijven de doelstellingen vanuit het gebiedsplan van de Duinboeren

Via het gebiedsplan streven de Duinboeren naar een duurzame melkveehouderij in een kleinschalig en recreatief aantrekkelijk cultuurlandschap. Ecologisch duurzaam, economisch duurzaam en maatschappelijk duurzaam. Dit past in de uitgangspunten van de Structuurvisie Loon op Zand 2030 voor de schil rondom de Loonse en Drunense Duinen.

1.2 We hechten waarde aan het behoud van een duurzame agrarische sector in het gebied

Met de kwaliteitsimpuls wordt gestreefd naar het ontwikkelen van een duurzame toekomst voor de agrariërs en de andere ondernemers in het gebied, die tegelijkertijd bijdragen aan maatschappelijke doelen zoals natuur en landschap, leefbaarheid van het platteland, regionale economie en / of recreatieve voorzieningen en horeca. Dit is van belang voor de (regionale) economie, maar ook voor de natuur in de Loonse en Drunense Duinen, omdat hiermee een bufferzone van een aantrekkelijk landschap ontstaat.

1.3 We ondersteunen de beide sporen die vanuit het gebiedsplan in gang gezet worden

Er worden twee sporen uitgewerkt binnen het gebiedsplan:

1. een strategisch spoor dat toewerkt naar een kleine en slagkrachtige (uitvoerings)organisatie die het initiatief voor de kwaliteitsimpuls in het gebied gaat aanjagen;
2. een concreet spoor waarin wordt gewerkt aan kleinere gebiedsprojecten om concrete resultaten te realiseren.

Het eerste spoor biedt kansen om de slagkracht in het gebied te vergroten. De organisatie moet gaan aanjagen en ondersteunen en zal hierbij een verbindende rol gaan vervullen tussen de ondernemers en gebiedspartners of stakeholders in het gebied.

In het tweede spoor wordt momenteel gewerkt aan drie gebiedsontwikkelingspilots. Hierin worden agrariërs geholpen om win-win situaties te realiseren, de bedrijfsontwikkeling te versterken en een maatschappelijke opgave te realiseren. Hierbij wordt samengewerkt met verschillende partners en stakeholders in het gebied. Binnen de gemeente Loon op Zand wordt een pilot uitgevoerd in de omgeving van De Moer / Landgoed Huis ter Heide. Natuurontwikkeling op agrarische gronden staat hierbij centraal.

Kanttekeningen

1.1 Uit het gebiedsplan van de Duinboeren spreekt een hoog ambitieniveau

Uit het gebiedsplan van de Duinboeren spreekt een hoog ambitieniveau. Of deze ambitie haalbaar is, moet de toekomst uitwijzen. Via de pilots in het concrete spoor wordt gestreefd naar resultaten op de kortere termijn. En ondertussen wordt in het strategische spoor gewerkt aan de realisatie van de gewenste kwaliteitsimpuls op de langere termijn. Het realiseren van de gewenste kwaliteitsimpuls is bovendien afhankelijk van vele factoren en vraagt om inzet of tenminste medewerking van vele verschillende stakeholders. Ook is een forse investering nodig om het strategisch spoor tot uitvoering te brengen. Hiervoor wordt gezocht naar financieringsbronnen. Een privaat fonds is hiervoor al aangeschreven.

1.2 Uit het gebiedsplan volgen mogelijk ontwikkelingen die strijdig zijn met de gemeentelijke beleidsdoelstellingen

We onderschrijven de doelstellingen vanuit het gebiedsplan van de Duinboeren. Desalniettemin kunnen uit het gebiedsplan ook initiatieven of ontwikkelingen voortkomen die strijdig zijn met de gemeentelijke beleidsdoelstellingen. Bijvoorbeeld waar het gaat om (zelfstandige) horeca in het buitengebied. Op basis van maatwerk wordt bekeken of het wenselijk is aan initiatieven en ontwikkelingen medewerking te verlenen. En uiteraard wordt hiervoor altijd de benodigde procedure doorlopen.

2.1 Het gebiedsplan moet aansluiting vinden bij lopende trajecten in het gebied

Er lopen verschillende processen en projecten in en rond de Loonse en Drunense Duinen. Deels is er sprake van een (inhoudelijke) overlap in deze processen. Belangrijk is daarom deze processen goed op elkaar af te stemmen zodat de processen elkaar versterken.

We constateren dat er een overlap is tussen het gebiedsplan van de Duinboeren en de integrale gebiedsopgave voor de Loonse en Drunense Duinen en de schil eromheen (project vanuit de regio Hart van Brabant). Zowel inhoudelijk als procesmatig. Er hebben inmiddels verschillende contacten plaatsgevonden tussen de procesbegeleider van de gebiedsvisie voor de Duinboeren en de projectleiders voor de integrale gebiedsopgave. De gebiedsvisie van de Duinboeren is belangrijke input voor de integrale gebiedsopgave. Deze kan als input dienen voor het thema 'toekomst van volhoudbare landbouw én landschap in de schil'. Andersom biedt de organisatiestructuur die vanuit de Duinboeren wordt opgezet, kansen om de integrale gebiedsopgave meer uitvoeringskracht te geven.

Uw college heeft vorige week besloten over het koersdocument voor landschapspark Pauwels. Ook voor deze ontwikkeling biedt de gebiedsvisie van de Duinboeren en de organisatiestructuur (in oprichting) kansen. Ook hier moet gezocht worden naar afstemming.

Wat gaan we daarvoor doen?

Het initiatief tot het opstellen van het gebiedsplan is gekomen vanuit de Stichting Duinboeren. Vanuit de provincie is hiervoor een procesbegeleider aangesteld. Vanuit de Stichting Duinboeren zijn hierin vele uren geïnvesteerd. Om deze inspanningen te kunnen bekostigen wordt een aantal gebiedspartners gevraagd om een financiële bijdrage. Vanuit de provincie is een bedrag van € 7.000,- toegekend en Rabobank Hart van Brabant heeft ook een bedrag van € 5.000,- geïnvesteerd. De stichting Duinboeren vraagt nu ook de gemeente Loon op Zand om een vergelijkbare financiële bijdrage.

Voorgesteld wordt een financiële bijdrage van € 5.000,- beschikbaar te stellen aan de Stichting Duinboeren voor het opstellen van het gebiedsplan gericht op een kwaliteitsimpuls voor het landelijk gebied rond de Loonse en Drunense Duinen. Hieraan wordt als voorwaarde verbonden dat de Duinboeren een actieve rol vervullen in de regionale gebiedsopgave voor de Loonse en Drunense Duinen en de schil eromheen (zowel in proces als inhoudelijk) en dat het gebiedsplan ingebracht wordt voor het thema 'toekomst van volhoudbare landbouw én landschap in de schil'.

Voorbereiding

Dit voorstel is niet besproken in het MT.

Afstemming met andere afdelingen/clusters:

Personeel en organisatie

Er zijn geen personele of organisatorische consequenties aan het advies verbonden.

Informatievoorziening en Automatisering

Er zijn geen I&A consequenties aan het advies verbonden.

Communicatie

Er zijn geen consequenties aan het advies verbonden wat betreft communicatie.

Wat gaat het kosten

De bijdrage wordt gedekt vanuit bestaande budgetten voor natuur- en landschapsontwikkeling (FCL 6560001 / ECL 42110).

Bestuurlijk juridische aspecten

Er zijn geen bestuurlijk juridische aspecten aan het advies verbonden.

Info avond

Niet van toepassing.

Bijlagen

Wel te kopiëren voor B&W

1. Aanvraag financiële ondersteuning gebiedsplan Duinboeren;
2. Conceptbrief bijdrage gebiedsplan Duinboeren.

Niet te kopiëren voor B&W

1. Startnotitie Gebiedsplan Duinboeren;
2. Presentatie vervolg gebiedsplan Duinboeren 27 oktober 2017.

Besluit van burgemeester en wethouders

Inhoud van het besluit d.d. 19 december 2017, nr. 51 / 3.9

Conform voorstel besloten