



Korte weergave raadscommissie 26 juni 2024

*Er keken 83 mensen thuis mee; de vergadering was om 23.00 uur af [en is terug te kijken](#).
Teksten in **paars** zijn nieuw t.o.v. de oorspronkelijke agenda-teksten.*

1 Opening en mededelingen

Gast van de raad: mevrouw Willemijn ten Hoven.

2 Vaststelling agenda

De commissie gaat akkoord met de aanpassing van de volgorde van de agenda (eerst 6 dan 5; zodat de 3 sprekers bij Stappeland 2A niet hoeven te wachten totdat het parapluplan uit-bediscussieerd is).

3 Rondvraag Publiek

De heer S. Eschweiler (Over: verbeteren gezondheid; nu geen ruimte in het Omgevingsbeleid van Texel.)

[Dit is zijn inspreektekst](#). **De essentie:** Tekort aan maatschappelijke terreinen; bestemming sport; geen plek meer voor cliënten. Jonge ondernemers kunnen hierdoor niet werken.

RESULTAAT:

Het is belangrijk, zo geeft **wethouder Van de Belt** aan, om het gesprek te voeren op het moment dat iedereen alle gegevens heeft; de heer **Albers (VVD Texel)** en mevrouw **Van de Wetering (D66 Texel)** komen met een agenderingsverzoek.

4 Rondvraag Commissieleden

De heer Zegel (GroenLinks Texel)

N.a.v. van de Rede van Texel; artikel in het Noord-Hollands Dagblad over onderzoek doen naar slavernijverleden op Texel. Is het college van mening om hier op de e.e.a. toch een vervolg aan te geven?

Wethouder Van de Belt:

Er is in het verleden eerder over deze vraag gesproken; een samenvatting van de QuickScan (die geen bijzonderheden aangaf) die toen is gedaan (in samenspraak met Kaap Skil) zal worden toegezonden.

De heer Soyer (GroenLinks Texel)

1. Over termijnen voor het beantwoorden van vragen. Concreet over de Rozendijk. Gesteld op 29 februari en weer op 22 april. En een reminder gestuurd. Nog geen antwoord. De vraag: wat moeten wij doen om dit (Rozendijk) op de agenda van de raad te krijgen (als het college dat niet doet)?

Wethouder Hooijschuur belooft de volgende dag antwoord te geven.

2. Ook de vraag over het [Hek/Utopia](#) is nog niet beantwoord; waarom het nog niet dicht is. Ook hier zal **wethouder Hooijschuur** morgen antwoord op geven.

De heer Polderman (Hart voor Texel)

Over de motie '[Zwemles vanzelfsprekend voor ieder kind](#)'. Wat is de stand van zaken? Er zou voor de zomer reactie komen.

Wethouder Van de Belt geeft aan dat op dit moment overleg gaande is met het schoolbestuur; mogelijkheden worden onderzocht. Voor de zomervakantie hoopt de wethouder hier meer informatie over te hebben.

5 Paraplu bestemmingsplan Verblijfsrecreatie Texel

Met de vaststelling op 22 september 2021 van het Toeristisch Toekomstplan (TTP) heeft de raad ook besloten dat een paraplu bestemmingsplan zou worden opgesteld. Hierin zouden alle relevante ruimtelijke onderwerpen uit het TTP meegenomen worden die vragen om aanpassing of aanscherping.

Er zijn 115 zienswijzen ingediend. De zienswijzen en reacties daarop zijn opgenomen in de Nota van Zienswijzen. Naar aanleiding van zienswijzen en vragen vanuit de raad zijn wijzigingen in het plan aangebracht. Dit is een integraal nieuw advies, waarvan de betekenis ook doorwerkt in de Nota van Zienswijzen en in de nieuwe of gewijzigde teksten ten opzichte van die van het ontwerp parapluplan.

Insprekers:

1. Mevrouw Krijger (namens HISWA-RECRON - [klik hier](#) voor de inspraaktekst)
Essentie inspraak: Goed contact Klankbordgroep (KBG) en sector. Helaas onvoldoende geluisterd naar advies van KBG. In het bijzonder kampeersector en kampeerboeren; gaan prima samen; voor elke portemonnee iets te vinden. Wij vinden dat het 'en/en' moet zijn (definitie voor kamperen bij de boer). Eenduidig en helder beleid is nodig. Innovatie is van groot belang voor het kampeerbied; de vraag verandert.
2. De heer Hin (Pastorie Stella Marie; [klik hier](#) voor de gehele tekst)
Essentie inspraak: Over hun recreatief opstal; dat in of aan het pand mag, volgens het parapluplan, maar dat is planologisch niet mogelijk (vanwege bestemmingsplan Oudeschild, artikel 25).
3. Mevrouw Huisman (Namens de Klankbordgroep; [klik hier](#) voor de gehele tekst)
Essentie inspraak: Over de rol van de KBG (met afspraken in een [leidraad](#) over taken, bevoegdheden en werkwijze) en de visie van het college daarop. Brede afvaardiging. De KBG kan de reactie van het college op de adviezen niet plaatsen; spreekt hoop uit op andere waardering inbreng.
4. De heer de Jager (Namens TOP; [klik hier](#) voor de gehele tekst)
Essentie inspraak: Schetst de gewijzigde situatie; vroeger kon je de eerste bestelling bij de groothandel pas in juli betalen; toerisme heeft welvaart gebracht. Ook in geld (14 miljoen jaarlijks rechtstreeks vanuit het toerisme). Het is niet te druk; bezoekersaantallen lopen ook terug. De marges in de sector staan onder druk. Verzoekt om alsnog de adviezen van de KBG over te nemen.

Onderwerpen van debat in de commissie:

- Omgekeerde dennenappel - innovatieve slaapplekken;
- Kampeerplekken bij groepsaccommodaties;
- Reëel agrarisch bedrijf/volwaardig agrarisch bedrijf;
- Pipowagens;
- Logies en ontbijt (2 kamers, 3 kamers);
- Kampeermiddelen in het buitengebied;
- Stop op omzetting kampeerplaatsen;
- De status van de KBG - de samenstelling;
- Over Planschade - wijze van berekening;
- Over beleidskaders en denkrichtingen;
- Toeristenbelasting - wijze van heffing;
- Brandveiligheid bij Logies met ontbijt; onder de aandacht.

Toezegging:

- Wethouder Kieft heeft al een afspraak met de KBG om te praten over hoe verder en op welke wijze; rollen en verantwoordelijkheden beter definiëren.

VERVOLG: Besprekstuk raadsvergadering 10 juli 2024.**6 Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan De Koog - Stappeland 2A**

Doel van dit plan is om de ontwikkeling van een woongebied op deze locatie mogelijk te maken. De planopzet biedt een mogelijkheid voor de bouw van 38 woningen (11 sociaal, 15 middelduur en 12 vrije sector). Het ontwerpplan heeft ter inzage gelegen van 29 december 2023 tot en met 8 februari 2024. Er zijn tien zienswijzen ingediend. Ook is het plan naar diverse overlegpartners verzonden voor een reactie. De zienswijzen en reacties van de vooroverlegpartners zijn opgenomen in de Nota van Zienswijzen.

Het vaststellen van het bestemmingsplan is een bevoegdheid van de raad.

Insprekers:

De heer E. Por (namens de VVE - Landal Beach Park, over: participatieverzoek) - [klik hier](#) voor de gehele tekst.

Essentie inspraak: Zorg over aanleg weg en parkeren; raakt hun leefomgeving; weg is overbodig. En: groene invulling ingang algemene parkeerplaatsen.

De heer van der Bij (Bestuurslid VVE - Villapark Kamperfoelie) - [klik hier voor de tekst](#).

Essentie inspraak: Niet afwijzend tegenover woningbouw, maar voorwaarden zijn nodig, zoals: verbetering woon- en leefklimaat, voldoende groen en ruim van opzet. Ook aangestipt: storende invloed kartinghal.

Mevrouw Panneman-Jannes - [klik hier voor haar tekst](#)).

Essentie inspraak: Te weinig sociale woningen en seniorenwoningen; aandacht voor hoe het eruit ziet ('schuurwoningen'); rol Commissie OmgevingsKwaliteit.

Onderwerpen van debat in de commissie:

- Dit is het bestemmingsplan; vergunningstraject, met alle rechten voor omwonenden die daarbij horen, volgt nog;
- Een anterieure overeenkomst (wordt nog opgesteld);
- 'Eindelijk' woningen gebouwd in De Koog;
- Over de rollen Firma Tuin en de gemeente;
- Over de dichtheid van het aantal woningen.

Toezeggingen:

1. Gemeente gaat in gesprek over de wensen qua parkeren in het gebied.
2. Het onderwerp komt terug bij de gemeenteraad.

VERVOLG: Hamerstuk raadsvergadering 10 juli 2024.**7 Texel in de Regio (Informatie vanuit het college over gemeenschappelijke regelingen zoals HVC, GGD en Omgevingsdienst).**

Er wordt geen gebruik gemaakt van dit spreek-moment.

- 8 **Informatie over Texelse onderwerpen vanuit burgemeester of college, zoals: Openbare Orde en veiligheid, het stikstofdossier.**

Dit onderwerp gaat, vanwege de tijd, naar de commissie van 27 juni 2024.

- 9 **Actuele Lange Termijn Planning.**

Dit onderwerp gaat, vanwege de tijd, naar de commissie van 27 juni 2024.

- 10 **Mondelinge beantwoording Rondvragen Commissie, voor zover niet al beantwoord.**

Alle vragen waren al beantwoord (of wordt later op terug gekomen).

- 11 **Sluiting om 23.00 uur.**