



ChristenUnie
Rotterdam



MOTIE Biodiversiteit integraal in grondbeleid

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 12 oktober 2023, ter bespreking van het voorstel tot vaststelling van het Biodiversiteitskader,

constaterende dat

- Er met het Biodiversiteitskader geen financiële borging plaatsvindt van biodiversiteit in bouw- en gebiedsontwikkelingsprojecten, maar dat dit nader wordt uitgewerkt;
- Er geen verplichtingen bestaan voor ontwikkelaars om natuurinclusieve maatregelen toe te passen in bouwprojecten;

overwegende dat

- 'Bouwen voor natuur' vaak een sluitpost op de begroting van ontwikkelaars behelst en ook zomaar kan sneuvelen als de business case onder druk staat;
- Bouw- en gebiedsontwikkelingsprojecten veel voor de biodiversiteit kunnen doen, door natuurinclusiviteit als uitgangspunt te nemen in ontwikkeling;

voorts overwegende dat

- Veel andere gemeenten, waaronder Amsterdam, Den Haag en Utrecht, de mate van natuurinclusiviteit meewegen in tenders of de selectie van marktpartijen voor gebiedsontwikkeling;
- Het college momenteel nieuw grondbeleid opstelt, inclusief randvoorwaarden waaraan ontwikkelaars dienen te voldoen om gemeentelijke grond te mogen kopen voor exploitatie;

verzoekt het college

- Natuurinclusief bouwen integraal op te nemen in het gemeentelijk grondbeleid;
- Daartoe randvoorwaarden te scheppen waaraan ontwikkelaars van gemeentelijke grond minimaal dienen te voldoen;
- Tevens te borgen dat natuurinclusiviteit een wegingsinstrument wordt in gemeentelijke tenders of de selectie van marktpartijen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ruud van der Velden
Partij voor de Dieren

Tim Kind
Volt

Amara van der Elst
BIJ1

Tjalling Vonk
ChristenUnie

Voor: PvdD, Volt,
BIJ1, ChristenUnie,
GroenLinks, SP,
50PLUS