

Raadsvoorstel

portefeuillehouder
R. ter Hoeven

begrotingsprogramma
1 Economische
Ontwikkeling

draagt bij aan Global Goal(s)



8 Eerlijk werk en economische groei
17 Partnerschappen om doelstellingen
te bereiken

b en w-vergadering
12 september 2023

agendapunt
5

bijlage(n) ter inzage

rol raad
Ter besluitvorming

soort document
Raadsvoorstel en -besluit

voorbereidende vergadering
10 oktober 2023

agendapunt

raadsvergadering
31 oktober 2023

agendapunt

onderwerp

Verordening BI-zone Centrum Rheden 2024-2028.

INHOUD VOORSTEL

- 1 De Verordening BI-zone Centrum Rheden 2019 per 31 december 2023 in te trekken.
- 2 De Verordening BI-zone Centrum Rheden 2024-2028 vast te stellen onder opschortende voorwaarde, omdat de wet bepaalt dat tussen vaststelling van de verordening en vóór het van kracht worden van de verordening er een draagvlakmeting moet worden uitgevoerd.

1 Wat is de aanleiding?

Het bestuur van de BIZ vereniging Centrum Rheden heeft verzocht om een verlenging van de huidige Bedrijven investeringszone (BIZ). De huidige BIZ regeling loopt dit jaar ten einde. Op 13 mei 2023 heeft het college van burgemeester en wethouders ingestemd met het opstarten van de formele procedure om te komen tot een nieuwe BIZ voor het winkelgebied in Rheden. Op 4 juli 2023 heeft het college van burgemeester en wethouders de nieuwe uitvoeringsovereenkomst tussen de gemeente Rheden en de BIZ vereniging Centrum Rheden vastgesteld. Deze uitvoeringsovereenkomst is op 31 augustus 2023 ondertekend. Er is een grote wens bij het bestuur van de BIZ vereniging Rheden om de BIZ te verlengen met de wettelijke termijn van 5 jaar. Een verlenging is mogelijk op grond van de Wet op de bedrijveninvesteringszones.

2 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?

- De Wet op de bedrijveninvesteringszones (BI-zones).
- Verordening BI-zone Centrum Rheden 2019 (januari 2019).
- Het coalitieakkoord voor de periode 2022-2026 'Groener, socialer, dichterbij' (mei 2022).
- Economische visie 'Economische Bloei' (november 2022).
- Detailhandelsstructuurvisie Dieren, Rheden en Velp 'Kiezen voor eigen kwaliteit' (januari 2017).

3 Wat willen wij bereiken op de genoemde Global Goal(s)?

Global Goal 8

Een BIZ kan bijdragen aan een aantrekkelijke werk en leefomgeving. Door samen te werken kan er meer bereikt worden. Een BIZ kan bijdragen tot meer levendigheid in het centrumgebied van Rheden.

Daarnaast zorgt het voor o.a. meer evenementen in het gebied. Dit alles maakt dat een BIZ een positieve bijdrage heeft op de economische ontwikkeling van het winkelgebied in Rheden.

Global Goal 17

Een BIZ kan bijdragen aan een betere samenwerking met bijvoorbeeld de lokale overheid en het onderwijs. De BIZ vereniging vormt een partner voor de overheid en onderwijs als het gaat om bijvoorbeeld het realiseren van (maatschappelijke) doelen. Ook de onderlinge samenwerking tussen ondernemers kan door de BIZ versterkt worden.

4 Wat gaan wij ervoor doen?

De medewerking vanuit de gemeente houdt in dat de gemeente (uitvoerder is De Connectie) de heffing int en als subsidie uitkeert aan de BIZ vereniging Centrum Rheden. De gemeente is dus verantwoordelijk voor het proces gedurende het opleggen van de aanslag tot en met het innen van de bedragen en de storting van de opbrengst in het ondernemersfonds. Na vaststelling van de Verordening BI-zone Centrum Rheden 2024-2028 (gebaseerd op de VNG-verordening), organiseert de gemeente Rheden een draagvlakmeting (november-december 2023) bij de ondernemers in het winkelgebied van Rheden. Hierbij moet 50% van de stemmen binnenkomen en daarvan moet minimaal 66,67% akkoord zijn met de BIZ. Dit zijn wettelijke draagvlakeisen. Bij voldoende steun gaat de gemeente over tot heffing van de BIZ vanaf 1 januari 2024. Op grond van artikel 4 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones moet de verordening vastgesteld zijn, voordat een draagvlakmeting kan worden gedaan. Vandaar dat de verordening onder opschortende voorwaarde wordt vastgesteld en pas in werking treedt als er sprake blijkt te zijn van voldoende draagvlak.

5 Wat zijn de financiële consequenties?

Het opleggen van de aanslagen en het innen van de aanslagen gebeurt door De Connectie. De jaarlijkse administratieve kosten, geschat op ongeveer € 550,00, zullen worden ingehouden op de totale opbrengsten. Het totaal uit te keren bedrag aan de ondernemersvereniging BIZ Centrum Rheden is dus het aantal bijdrageplichtigen x heffingsmaatstaf - € 550,00.

6 Wat zijn de risico's?

Eventuele minderopbrengsten door oninbaarheid van de BIZ-bijdragen zijn voor rekening van de gemeente Rheden. Risico is aanwezig dat de draagvlakmeting negatief zal uitvallen. Een ander risico is dat ondernemers (ten minste twintig procent van de bijdrageplichtigen), na verlenging van de BIZ, tussentijds kunnen verzoeken om een hernieuwde draagvlakmeting met als doel om de BIZ weer op te heffen. Dit kan niet binnen één jaar na het inwerking treden van de BIZ of een eerdere meting.

7 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?

Vanuit het bestuur van vereniging BIZ Centrum Rheden is er draagvlak. Het bestuur van de vereniging is van mening dat de BIZ veel voordelen heeft opgeleverd.

8 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?

De communicatie dient vooral vanuit de vereniging BIZ Centrum Rheden te komen aangezien zij de aanvragers zijn en verantwoordelijk zijn voor voldoende draagvlak. Wettelijk verplichte communicatie (bijv. het ter inzage leggen van een verordening of het uitschrijven van draagvlakmeting) vindt op de gebruikelijke wijze plaats.

10 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?

Een evaluatie en terugkoppeling aan uw raad is op dit besluit niet noodzakelijk.

Velp, 12 september 2023

Burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester.

Martin Rommers,
secretaris.