

Heerlen

raadsinformatiebrief

Heerlen,
6 april 2021

Registratienummer:
BWV-21001085

Onderwerp

Gunning concessie exploitatie zwembaden Heerlen

Inleiding/aanleiding

In de afgelopen maanden hebben wij de aanbestedingsprocedure doorlopen met betrekking tot de exploitatie van de zwembaden in Heerlen. Ondanks dat er sprake was van een zeer complexe aanbesteding hebben drie partijen met kwalitatief goede plannen ingeschreven. Op 6 april 2021 hebben we de procedure afgerond met een definitieve gunning aan de Sportfondsen Groep.

Sportfondsen Groep

Sportfondsen kent een lange historie. Het eerste Sportfondsenbad in Nederland werd in 1927 geopend en is ontstaan uit een spaarsysteem om de bouw van een zwembad te betalen. Sindsdien is Sportfondsen uitgegroeid tot een grote gerenommeerde landelijke organisatie die ca. 100 zwembaden in Nederland exploiteert. Sportfondsen heeft ook een geschiedenis in Heerlen. Tussen 1935 en 1996 heeft Sportfondsen het Sportfondsenbad in Heerlen geëxploiteerd en keert het nu dus, na 25 jaar, terug in Hoensbroek en op termijn ook in Heerlen na realisatie van het Centrumbad.

Uit het ingediende plan van aanpak van Sportfondsen blijkt dat men bij de exploitatie en het onderhoud van het zwembad niet alleen kan terugvallen op een sterke landelijke organisatie met veel ervaring en specifieke expertises maar zich daarnaast ook goed verdiept heeft in de lokale situatie. Naast het exploiteren en onderhouden van de accommodatie ambieert Sportfondsen namelijk ook om een grote maatschappelijke rol van betekenis te gaan spelen in de gemeente Heerlen. Ze zullen daarvoor de samenwerking met tal van lokale maatschappelijke organisaties aangaan waaronder: JenS, STAND-BY, WSP en JOGG Heerlen. De eerste contacten zijn hiervoor al gelegd. Vanzelfsprekend zal de prioriteit eerst uitgaan naar de overname van het personeel en het zo goed mogelijk waarborgen van de continuïteit van zwemactiviteiten.

De aanbesteding is voor de gemeente financieel gunstig uitgevallen waardoor de exploitatie van zowel het zwembad in Hoensbroek als het Centrumbad naar verwachting binnen de bestaande exploitatiebudgetten kan worden uitgevoerd.

Opschortende voorwaarden

De overeenkomst heeft een looptijd van 11 jaar. De gunning is weliswaar nu definitief maar in relatie tot de nog lopende rechtszaak tussen gemeente Heerlen en Otterveurdt BV hanteren we een opschortende voorwaarde van de overeenkomst met betrekking tot het beschikbaar komen van de accommodatie in Hoensbroek. Voor het Centrumbad geldt ook een opschortende voorwaarde ten aanzien van besluitvorming en de realisatie van deze accommodatie.

Kernthema:

Sport

Bijlagen

-

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,

de gemeentesecretaris a.i.
L. Schouterden

de locoburgemeester,
P.M.A. van Zutphen