GEMEENTE HOORN

Gemeente Hoorn
Nieuwe Steen 1
Postbus 603
1620 AR Hoorn
T 0229 25 22 00
www.hoorn.nl

Contactpersoon
R. Stöcker

Zaaknummer: 3042615
Bijlagen: -

Fractie Hoorn Centraal
t.a.v. mw. M. Rijk

Hoorn, 17 JUNI 2026

Onderwerp: Beantwoording overige vragen van fractie Hoorn Centraal over Handhaving airco-units en gelijke toepassing van regels

Beste mevrouw Rijk,

U heeft vragen gesteld over de handhaving van airco-units en gelijke toepassing van regels.
In deze brief leest u de antwoorden op uw vragen.

Vraag 1 Klopt het dat in de genoemde casus handhaving is gestart naar aanleiding van een melding of klacht van een omwonende?

Antwoord
Ja, de handhaving is gestart naar aanleiding van een melding. Na een melding start de toezichthouder met een onderzoek, waarna afhankelijk van de situatie in eerste instantie wordt geprobeerd om in overleg tot een oplossing te komen. Indien blijkt dat legalisatie niet mogelijk is, wordt er een handhavingstraject opgestart.

Vraag 2 Hanteert de gemeente hierbij een melding gestuurd handhavingsbeleid? Zo ja, op basis van welke kaders?

Antwoord
Ja, zie de beantwoording onder vraag 1. Deze aanpak is vastgelegd in het geldende handhavingsbeleid (Beleidsregels 'nadere uitwerking vergunning-, toezicht- en handhavingstrategie Omgevingswet en Wet kwaliteitsborging voor het bouwen gemeente Hoorn 2026).

Vraag 3 Voert de gemeente daarnaast ook actief controles uit op vergelijkbare situaties binnen Hoorn?

Antwoord
Nee, in het Uitvoerings- en Handhavingsplan gemeente Hoorn 2026 Omgevingswet, openbare ruimte en kinderopvang geven we aan wat dit jaar de prioriteiten zijn. Airco's die in strijd met de regels zijn geplaatst, zijn niet als hoge prioriteit benoemd in het jaarplan 2026. Over dit plan is de gemeenteraad bij brief d.d. 18 februari 2026 met zaaknummer 3018043 geïnformeerd. Er vinden daarom op dit moment geen actieve controles plaats op vergelijkbare situaties.

Vraag 4 Hoe borgt het college het gelijkheidsbeginsel wanneer vergelijkbare installaties elders aanwezig zijn?

Antwoord
Zoals geantwoord bij vraag 3, vinden er geen actieve controles plaats op deze installaties. We ondernemen actie na een melding of handhavingsverzoek.

Vraag 5 Hoe gaat het college om met aanvragen voor gevelinstallaties die worden afgewezen, terwijl inwoners wijzen op vergelijkbare bestaande situaties?

Antwoord
Als een belanghebbende in een dergelijke situatie wijst op gelijke gevallen zullen we die situatie onderzoeken en daar een vervolg aan geven in lijn met de gestelde regels.
Mocht blijken dat er sprake is van een opstapeling van het aantal situaties waar de gemeente Hoorn mogelijk tot handhaving zou moeten overgaan dan bestaat de mogelijkheid om een dergelijke situatie projectmatig op te pakken. Bij zulke projecten bepaalt het college en daar waar vereist bepaalt u als raad vooraf welke regels gelden en hoeveel capaciteit en middelen nodig zijn.

Vraag 6 Klopt het dat inwoners soms wordt geadviseerd zelf een handhavingsverzoek in te dienen tegen vergelijkbare gevallen? Acht het college dit wenselijk?

Antwoord
In gevallen dat een partij naar een gelijksoortige situatie in de stad wijst, wordt uitgelegd dat handhaving voor dergelijke situaties plaatsvindt na een melding of handhavingsverzoek.

Vraag 7 Hoe worden inwoners vooraf geïnformeerd over vergunningsplichten en welstandseisen voor airco-units, warmtepompen, rookkanalen en vergelijkbare installaties?

Antwoord
Inwoners worden onder andere geïnformeerd via de website van de gemeente Hoorn Gemeente Hoorn - Airco of warmtepomp plaatsen, het Omgevingsloket of via contact met gemeente.

Vraag 8 Is het college bereid beleid, uitvoering en communicatie rond deze installaties te evalueren met oog op duidelijkheid, rechtsgelijkheid en de energietransitie?

Antwoord
Op 6 mei 2026 zijn inwoners via het gemeentenieuws van de gemeente Hoorn[1] extra geïnformeerd over de regels rondom het plaatsen van airco's en warmtepompen. Daarbij wordt ook verwezen naar de informatie van de gemeente Hoorn over dit onderwerp.
Tevens evalueren we onze eigen producten en houden ook landelijke ontwikkelingen in de gaten. Als dit tot aanpassing van de bestaande regels leidt, informeren we de raad hierover.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Hoorn

de secretaris de burgemeester

[1] Dit zijn de regels voor het plaatsen van een airco of warmtepomp in Hoorn | Rodi