Gemeente Wassenaar

Raadsbesluit

[Z/24/083093]

De gemeenteraad van Wassenaar,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 augustus 2025;

overwegende:

dat het cultureel centrum de Warenar een essentiële functie vervult in de Wassenaarse gemeenschap als culturele ontmoetingsplek en verbindend element en dat het behoud ervan breed wordt gesteund en een integraal onderdeel vormt van de toekomstige planvorming;

dat uit het onderzoek dat is gedaan naar de herbestemming, onderhoud, renovatie en verduurzaming van de Warenar is gebleken dat het haalbaar is verschillende functies te combineren, namelijk een cultuurhuis met een buurthuisfunctie, waarbij de theaterfunctie kan worden behouden;

gelet op artikel 160 lid 1 sub e van de gemeentewet;

b e s l u i t:

1. Te kiezen voor herbestemming, onderhoud, renovatie en verduurzaming van de Warenar conform voorkeursvariant 2, om te komen tot de meest optimale en toekomstbestendige herontwikkeling van de Warenar.
2. Hiertoe een investeringskrediet beschikbaar te stellen van totaal € 5.000.000 voor de herbestemming, onderhoud, renovatie en verduurzaming van de Warenar op basis van de uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek.

3. De totale extra exploitatielasten voor variant 2 worden vanaf 2028, geraamd op € 22.000 per jaar (prijspeil 2024), inclusief € 17.700 aan vervroegde erfpachtcanon, op te nemen in de meerjarenbegroting 2026-2029.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Wassenaar gehouden op maandag 22 september 2025.

de griffier,

drs. J. Kleinhesselink

de voorzitter,

drs. L.A. de Lange