

Gemeenteraad Enschede

D66

in te vullen door raadsgriffier

amendement letter:

I

datum indiening raad:

5-4-23

indiener:

T. H. H. H.

agendapunt:

8.4

datum beraadslaging:

5-4-23

uitslag stemming:

voor 8 tegen 29

dagtekening:

Amendement: **Verruimen mogelijkheden voor onzelfstandige bewoning**
Corsanummer: **NUMMER**

De raad van de gemeente Enschede, besprekende het raadsvoorstel:

Bestemmingsplan Onzelfstandige bewoning Enschede 2022

Constateernde dat:

- In het bestemmingsplan wordt voorgesteld om op te nemen in de regels dat er sprake is van een kamerverhuurpand als er drie of meer mensen onzelfstandig (kunnen) wonen;

Overwegende dat:

- Drie mensen die onzelfstandig bij elkaar wonen in de regel geen onevenredige overlast voor de omgeving veroorzaken;
- Het nu voorgestelde bestemmingsplan te weinig ruimte biedt om te kunnen voldoen aan de vraag naar eenheden voor onzelfstandige bewoning;

Besluit het raadsvoorstel als volgt te wijzigen:

- Regel 1.14 kamerhuurpand in het bestemmingsplan te wijzigen van:
"een woning / wooneenheid die wordt gebruikt door **drie** of meer personen die ieder afzonderlijk één huishouden vormen dan wel in totaal **drie** of meer afzonderlijke huishoudens vormen. De woning/wooneenheid kenmerkt zich doordat één of meer van de voorzieningen (keuken, toilet, badkamer) niet uitsluitend voor privé-gebruik (dus voor gezamenlijk gebruik) is, en/of één of meer van de voorzieningen (keuken, toilet, badkamer) bereikt kunnen of moeten worden door het verlaten van de eigen privé-ruimte. In afwijking van deze definitie wordt een kamer in een verzorgings- of verpleeghuis niet aangemerkt als onzelfstandige bewoning in een kamerverhuurpand."
In:
"een woning / wooneenheid die wordt gebruikt door **vier** of meer personen die ieder afzonderlijk één huishouden vormen dan wel in totaal **vier** of meer afzonderlijke huishoudens vormen. De woning/wooneenheid kenmerkt zich doordat één of meer van de voorzieningen (keuken, toilet, badkamer) niet uitsluitend voor privé-gebruik (dus voor gezamenlijk gebruik) is, en/of één of meer van de voorzieningen (keuken, toilet, badkamer) bereikt kunnen of moeten worden door het verlaten van de eigen privé-ruimte. In afwijking van deze definitie wordt een kamer in een verzorgings- of verpleeghuis niet aangemerkt als onzelfstandige bewoning in een kamerverhuurpand."

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam & handtekening indiener:

Aldus vastgesteld in de vergadering van: DATUM

Aldus vastgesteld door de gemeenteraad van Enschede in zijn vergadering van

De griffier,

