Besluitenlijst Commissie Algemene en Ruimtelijke Zaken

Datum	25-01-2021
Tijd	20:00 - 22:00
Locatie	Ibabs-Connect
Voorzitter	T.B. Juk
Griffier	T.M. Weeda
Aanwezigen	A.S. Palland, D.C. Vergunst, E. Kwakkel, E. van der Kolk (beleidsadviseur water/riool), F. Lansbergen (adviseur Groenvisie) G.J.T. Guldenaar, G. van Keulen, H. Kremer, H. van den Berg, K. Broekhuis-Bonte (wethouder), L. van Dam (Waterschap Vallei en Veluwe), M. Sanderse (burgemeester), M. ter Braak (adviseur), M. van Duinen, M. Veenstra, M.A. Schipper (wethouder), M.W. Kers, T. Keizer,

1 Opening commissie ARZ

De voorzitter opent de digitale vergadering om 20:00 uur.

2 Vaststelling van de agenda en mededelingen

Besluit

De agenda is ongewijzigd vastgesteld en er zijn geen mededelingen gedaan.

3 Vaststellen besluiten-en toezeggingenlijsten commissie ARZ 30 november 2020

Besluit

De besluiten-en toezeggingenlijst van de commissie ARZ 30 november 2020 is ongewijzigd vastgesteld.

4 Vaststellen Bestemmingsplan Koeweg 11-13

Op 30 januari 2018 is door Eelerwoude in opdracht van Landgoed Molencate en ASR Vastgoed vermogensbeheer een presentatie gehouden over de visie van Eelerwoude/ASR op het landgoed. In die visie wordt gesproken over de herontwikkeling van het perceel Koeweg 11-13 in Hattem. Het nu voorliggende ontwerpbestemmingsplan is de uitwerking van die herontwikkeling, zoals die in de visie is gepresenteerd. Op het perceel Koeweg 11-13 stonden 2 onbewoonde woningen in slechte staat, die inmiddels zijn gesloopt. Het is de bedoeling hier 2 nieuwe woningen te realiseren die passen bij de huisstijl van het landgoed. Ook wordt er rekening gehouden met de omgeving van het

perceel dat deels is gelegen in het bos. Om te zorgen voor een goede ruimtelijke inpassing is een inrichtingsplan opgesteld dat onderdeel uitmaakt van het bestemmingsplan. De realisatie en het behoud van het inrichtingsplan worden geborgd in de regels van het bestemmingsplan.

De raad wordt verzocht om:
1. in te stemmen met de reactienota zienswijzen op ontwerpbestemmingsplan "Koeweg 11-13, Hattem";
2. het bestemmingsplan "Koeweg 11-13, Hattem" gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

Besluit

Dit voorstel wordt als hamerstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 februari 2021 onder de voorwaarde dat anterieure overeenkomst is getekend en aan de stukken van de raad (vertrouwelijk) is toegevoegd.

5 Ontwerp-vvgb. Dijkverbetering IJsseldijk Apeldoorns kanaal

Het Waterschap Vallei en Veluwe werkt aan plannen voor het verbeteren van de IJsseldijk. Globaal gaat het om de dijk tussen de keersluis het Bastion in Hattem en het Kloosterbos in Wapenveld. Vastgesteld is dat de IJsseldijk niet voldoet aan de normen van het Rijk. De dijkverbetering is daarom opgenomen in het Hoogwaterbeschermingsprogramma (HWBP). Binnen het HWBP werken het Rijk en de verschillende waterschappen intensief samen om Nederland als geheel te beschermen tegen overstromingen.
Het project Verbetering IJsseldijk Apeldoorns Kanaal heeft van 2016 tot 2018 een verkenningsfase doorlopen. Daarin is onderzocht welke maatregelen het beste toegepast kunnen worden om de dijk te verbeteren. In februari 2018 is na een zorgvuldige afweging het voorkeursalternatief vastgesteld.
De raad wordt verzocht om:
1. In te stemmen met de ruimtelijke onderbouwing "Ruimtelijke onderbouwing IJsseldijk Hattem".
2. Uit te spreken voornemens te zijn de verklaring van geen bedenkingen voor het, over grote delen van het traject, verleggen van de "vrijwaringzone dijk", af te geven.
3. Uit te spreken dat als er geen zienswijzen worden ingediend de ontwerpverklaring is afgegeven.

Besluit

Dit voorstel wordt als hamerstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 februari 2021.

6 Wijziging GR en Kadernota VNOG

De VNOG heeft op 11 december 2020 de Kadernota 2022-2025 en het voorstel tot wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling VNOG verzonden aan de deelnemende gemeenten. Voor het wijzigen van de Gemeenschappelijke Regeling VNOG wordt toestemming van de gemeenteraad gevraagd. De kadernota 2022-2025 wordt ter kennisname aangeboden aan de gemeenteraad.

De raad wordt verzocht om:
1. Akkoord te gaan met de wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling VNOG
2. Kennis te nemen van de concept kadernota 2022-2025 VNOG.

Besluit

Dit voorstel wordt als hamerstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 februari 2021.

7 Korte presentatie over de Groenvisie

De heer Fred Lansbergen van bureau Starling Structures zal een korte presentatie geven over de Groenvisie (ontwerp).

Besluit

De heer Fred Lansbergen van bureau Starling Structures heeft de concept Groenvisie gepresenteerd en nader toegelicht. Naar aanleiding van de presentatie zijn een aantal vragen gesteld en beantwoord. In april wordt de definitieve versie van de Groenvisie ter vaststelling aan de raad aangeboden.

8 Lijst Ingekomen Stukken 01-2021

In de commissievergadering is er gelegenheid voor een (korte) inhoudelijke bespreking van de stukken op deze lijst. Desgewenst kunnen stukken worden geagendeerd voor de raadsvergadering of voor een volgende commissievergadering. Vervolgens wordt de lijst als hamerstuk geagendeerd voor de eerstvolgende raadsvergadering.

Besluit

Dit voorstel wordt als hamerstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 februari 2021.

9 Voortgang afhandeling vragen en toezeggingen

De vragen en toezeggingen die nog openstaan (en ook de moties en amendementen die nog op uitvoering wachten) zijn in iBabs te vinden in de rubriek Overzichten. In de commissievergaderingen wordt in ieder geval nagegaan wat de status is van vragen en toezeggingen waarvan de deadline verstreken is.

Besluit

Bij dit agendapunt zijn geen vragen gesteld en/of opmerkingen gemaakt.

10 Mededelingen van en vragen aan het college

Wethouder Schipper geeft de stand van zaken weer inzake de vestiging van een derde supermarkt in Hattem.
Wethouder Broekhuis refereert aan de berichten over de toeslagenaffaire en de terugvordering van bijstand. Zij geeft aan dat hiervoor in Hattem de nodige aandacht is.

11 Sluiting

De voorzitter sluit de verggadering om 21:58 uur.