Raadsbesluit

Onderwerp: Vestiging van het voorkeursrecht ten behoeve van de ontwikkeling van het woningbouwproject 'Vogelenzang' in de kern Lieshout.

De raad van de gemeente Laarbeek;

gelezen het voorstel van de burgemeester en wethouders d.d. 10 juni 2025,

aangaande Vestiging van het voorkeursrecht ten behoeve van de ontwikkeling van het woningbouwproject 'Vogelenzang' in de kern Lieshout.

besluit:

1. De ingediende zienswijzen over het ontwerp raadsvoorstel en -besluit *Vestiging van het voorkeursrecht ten behoeve van de ontwikkeling van het woningbouwproject 'Vogelenzang' in de kern Lieshout* ontvankelijk verklaren en niet overnemen, behalve een aanpassing waarbij een gedeelte van één van de percelen buiten de aanwijzing wordt gelaten, en de Nota van Zienswijzen – Voorkeursrecht Lieshout (Bijlage 6) vast te stellen.

2. Op grond van artikel 9.1 ld 1 sub c Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op 27 percelen gelegen nabij Vogelenzang – Den Houw – Schutsstraat in de kern Lieshout ten behoeve van het woningbouwproject 'Vogelenzang' zoals vermeld op de bij dit besluit behorende en daarvan onderdeel uitmakende en als zodanig ondertekende grondtekening met kenmerk 20250429-05 van 2 juni 2025 en de lijst van aangewezen gronden vermeldende hun kadastrale aanduiding, hun grootte en de namen van de eigenaren en de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, een en ander volgens de registers van het Kadaster naar de stand per 2 juni 2025.

3. Het College van B&W op te dragen de uitvoering en bekendmaking van dit besluit op de in de Omgevingswet (en het Omgevingsbesluit) voorgeschreven wijze door:
   a. de voorkeursrechtbeschikking (bijlage 5) te laten ondertekenen door het afdelingshoofd Leefomgeving én bekend te maken door toezending of uitreiking aan de in het besluit vermelde eigenaren en beperkt gerechtigden; en,
   b. de voorkeursrechtbeschikking op gebruikelijke wijze ter inzage te leggen in het gemeentehuis en van deze terinzagelegging kennis te geven door publicatie in het elektronische mededelingenblad van de gemeente Laarbeek; en
   c. de voorkeursrechtbeschikking binnen vier dagen na bekenmaking ter inschrijving aan te bieden bij de openbare registers van het Kadaster.

Zaaknummer: 15383-2025
Documentnummer: 15383-2025:165847

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Laarbeek van 3 juli 2025

De raad voornoemd,

[< > Ondertekenaar 1.Functie II]
[< > Ondertekenaar 1.Ondertekening]
[< > Ondertekenaar 1.Voorletters] [< > Ondertekenaar 1.Volledige achternaam]

[< > Ondertekenaar 2.Functie II]
[< > Ondertekenaar 2.Ondertekening]
[< > Ondertekenaar 2.Voorletters] [< > Ondertekenaar 2.Volledige achternaam]