AAN DE RAAD

Datum opgesteld	06-12-2022	**Behandelend ambtenaar**	D. van der Heide-Wiersma
Datum agendering	26-01-2023	**E-mailadres**	dj.vanderheide@waadhoeke.nl
Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan geluidzones industrie Franeker	**Telefoonnummer**	0517 380 380
Portefeuillehouder	Jan Dijkstra		

Samenvatting

Het gaat hier om de vaststelling van een bestemmingsplan voor het corrigeren van de geluidzones voor twee industrieterreinen in Franeker, waar geluidzoneringsplichtige bedrijven zijn toegestaan.

Voorstel

1. Het bestemmingsplan ‘partiële herziening geluidzones industrie Franeker’, met identificatienummer NL.IMRO.1949.PHFraIndustWenOGZ-VAS1, vast te stellen.
2. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Inleiding
Franeker heeft een viertal bedrijventerreinen waarbij vestiging van geluidzoneringsplichtige bedrijven is toegestaan (bedrijventerrein Oost, bedrijventerrein West, bedrijventerrein Zuid en bedrijventerrein Vliet en Tuinen). Voor zulke bedrijventerreinen moet op grond van de Wet geluidhinder een geluidzone voor industrielawaai worden opgenomen in het bestemmingsplan. Een geluidzone biedt duidelijkheid over de exacte locaties waar de meer luidruchtige (geluidzoneringsplichtige) bedrijven zich mogen vestigen en biedt daardoor ook bescherming aan in nabij gelegen geluidgevoelige functies zoals woningen van derden. In de geluidzone gelden beperkingen voor het bestemmen van geluidgevoelige bestemmingen.
Ambtelijk werd eerder geconstateerd, dat in de huidige bestemmingsplannen voor de bedrijventerreinen Oost en West het juiste beloop van die geluidzones niet goed op de plankaart was opgenomen. Daarnaast was ook de binnenste begrenzing van bedrijventerrein West niet geheel voorzien van de benodigde aanduiding 'overige zone- gezoneerd industrieterrein'.

Om bovengenoemde te herstellen is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld. U bent van de start van de procedure hiervan eerder bij raadsmemo op de hoogte gesteld. Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen om een ieder de mogelijkheid te geven een zienswijze in te dienen. Er is geen zienswijze ingediend. De procedure kan nu verder vervolgd worden. In bijlage 1 treft u het voorgestelde vast te stellen bestemmingsplan aan.

Beoogd (meetbaar) effect
Het doel van deze partiële herziening is het juridisch en planologisch correct regelen van de gebiedsaanduidingen voor zowel de geluidzones als het gezoneerd industrieterrein voor bedrijventerreinen Oost en West in Franeker.

Motivering

Argumenten
1.1 Dit bestemmingsplan zorgt voor een juridisch en planologisch correcte regeling van de gebiedsaanduidingen voor de geluidzones.
Er is geen sprake van inhoudelijke wijzigingen voor de industrieterreinen. Het gaat hier alleen om het correct opnemen van de gebiedsaanduidingen voor de geluidzones en het gezoneerd industrieterrein van de bedrijventerreinen Oost en West in Franeker, omdat deze eerder bij de vaststelling van de huidige bestemmingsplannen per ongeluk niet of niet juist zijn opgenomen.

1.2 Uw raad is bevoegd tot het vaststellen van het bestemmingsplan.
Nu er geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn ingediend, kan de procedure worden vervolgd. Dit betekent dat het plan ongewijzigd door uw raad kan worden vastgesteld.

2.1 Het betreft hier een gemeentelijk actualisatieplan.
Het gaat hier om herstel van de huidige regeling. De gemeente draagt hierbij zelf de kosten voor het opstellen van het plan en de bijbehorende procedure. Daarom is het opstellen van een exploitatieplan niet nodig.

Kanttekeningen
Er zijn geen kanttekeningen.

Analyse
In Waadhoeke zijn er in totaal 5 gezoneerde industrieterreinen. Naast de eerdergenoemde 4 in Franeker (bedrijventerrein Oost, bedrijventerrein West, bedrijventerrein Zuid en bedrijventerrein Vliet en Tuinen) is in Dronryp is een geluidzone opgenomen rondom de melkfabriek van Friesland Campina aan It Heech.

Alternatieven
In redelijkheid is er geen alternatief. De geluidzones moeten simpelweg op een juiste wijze planologisch zijn geregeld.

Vervolg
Nadat het bestemmingsplan door uw raad is vastgesteld, zal deze gedurende zes weken ter inzage worden gelegd ten behoeve van de mogelijkheid om beroep in te stellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wordt er geen beroep ingesteld, dan treedt het bestemmingsplan daags na de afloop van de beroepstermijn in werking. Omdat er geen zienswijzen zijn ingediend, zal naar verwachting ook geen beroep worden ingesteld.

Inwonersparticipatie
Hieraan wordt uitvoering gegeven door het vastgestelde bestemmingsplan voor de duur van zes weken ter inzage te leggen en dit op de wettelijke wijze kenbaar te maken. Binnen deze termijn kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Communicatie
De vaststelling van het bestemmingsplan zal worden bekendgemaakt in het Gemeenteblad.

Financiën
De kosten voor deze bestemmingsplanherziening zullen worden gefinancierd uit de post Ruimtelijke plannen (grootboeknummer 6.810.001), kostensoort Uitbestede werkzaamheden (38030).

Juridisch kader
Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, Algemene wet bestuursrecht.

Bijlagen
Bijlage 1: partiële herziening geluidzones industrie Franeker.

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke

, burgemeester

, secretaris

NR.: D2022-11-026867

De raad van de gemeente Waadhoeke

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke van 6 december 2022;

B E S L U I T

1. Het bestemmingsplan ‘partiële herziening geluidzones industrie Franeker’, met identificatienummer NL.IMRO.1949.PHFraIndustWenOGZ-VAS1, vast te stellen.
2. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 26 januari 2023,

Signed By: Waanders, M.C.M. <m.waanders@waadhoeke.nl>
01/02/2023 07:10:15 CET
Id: ddd721b4-60bd-42d5-8ddb-6b258c439ce2
Auth: Scribble
, voorzitter

Signed By: Koster, R. <r.koster@waadhoeke.nl>
27/01/2023 12:09:10 CET
ID: ddd721b4-60bd-42d5-8ddb-6b258c439ce2
Auth: Scribble
, griffier

Dit document is digitaal ondertekend.