

Ingetrokken
in toezegging college

MOTIE

Voorstelnummer: 74-2023

De raad van de gemeente Edam-Volendam in vergadering bijeen d.d. 9 november 2023

Onderwerp: Behoud huidige situatie Camping de Eenhoorn in Schardam

De Raad constaterende dat:

- Sinds jaar en dag o.a. vele inwoners van Edam-Volendam genieten van hun stacaravan aldaar;
- De gemeente enige tijd geleden de grond aan de pachters van de grond (fam. Maas) heeft verkocht;
- Door de huidige eigenaar recent een vergunningsaanvraag en/of bestemmingsplanwijziging is ingediend;
- Verkoop van het bedrijf incl. bijhorende gronden van Camping de Eenhoorn in Schardam aan een nieuwe eigenaar aan de orde zou zijn;
- Er bij de huidige eigenaren van stacaravans en inwoners van Schardam grote commotie is ontstaan;
- Tot op heden transparante communicatie met de (huidige) eigenaar niet mogelijk is;

Overwegende dat:

- Eventuele verkoop aan een exploitant van vakantieparken kan leiden tot sanering en het commercialiseren van de huidige situatie,
- Forse commercialisering van de camping kan zorgen voor verlies van natuur, rust en verkeersveiligheid in en rond Schardam;
- Een groot vakantiepark niet zou passen in de omgeving en de bijbehorende activiteiten het leefklimaat van de bewoners van Schardam in verregaande mate aantast.
- De nog op te stellen Waterfrontvisie meer inzicht zal geven op wat de gemeenteraad met dit gebied van plan is;

Roept het college op:

Te doen wat nodig is om de huidige situatie te behouden waarbij:

- 1) alleen stacaravans en verblijfsrecreatie zijn toegestaan in de Koog.
- 2) er een bestemming verblijfsrecreatie blijft met seizoensluiting van 1 nov. - 1 maart)
- 3) er een integrale visie komt op het Waterfront in het gebied rond Schardam.
- 4) Het hele jaar recht van overpad blijft naar de openbare Markermeer oever.
- 5) de groenbuffer tussen camping en Schardam behouden blijft.
- 6) toegang tot de camping uitsluitend via de Burgerwoudweg mogelijk blijft.
- 7) leefbaarheid van Schardam wordt gerespecteerd en geluidsnormen worden vastgelegd.
- 8) verkavelen of uitponen is niet toegestaan, ook niet voor kampeermiddelen waarvoor geen bouwvergunning vereist is
- 9) om tijdens de periode van 1 maart tot en met 31 oktober op het kampeerterrein kampeermiddelen toe te staan, waarbij stacaravans in de periode van 1 november tot 1 maart wel geplaatst mogen blijven op het kampeerterrein, zonder overnachtingsmogelijkheid.

En gaat over op de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Emile Karregat



Sean Tol



Jaap Schilder

