Bergen op Zoom
Halverwege werelsteden



Culturele huisvesting voor de Vastenavend bouwclubs

Beeldvorming gemeenteraad 15 november 2023

Gemeente Bergen op Zoom

Doel van voorliggend raadsvoorstel

Invulling amendement/ raadsbesluit 3 februari 2022 en daarmee realiseren van ruimten voor culturele ruimtevragers, waaronder de bouwkoten

Belangwekkende momenten

Dossier loopt al vele jaren, ook voordat:

1. Convenant 2016
2. Raadsbesluit 2017 (renovatie/ nieuwbouw -> kosten € 5 mio)
3. Focusakkoord (schrappen investering)
4. Raadsbesluit 2022 (amendement -> kosten € 5 mio)
5. Stelling college dat raadsbesluit (onder 4) niet uitvoerbaar is
6. Bouwkoten + culturele ruimtevragers april 2023 in beeldv.raad
7. Beleidskader 2024 – 2027 (geen geld voor oplossing vraagstuk)

Thans geldend raadsbesluit (2022):

Besluit het conceptbesluit bij bovengenoemd raadsvoorstel als volgt te wijzigen:

1. De bouwcultuur en daarmee samenhangende openbare activiteiten als onderdeel van Vastenavond en Carnaval aan te merken als publiek belang.[2]
2. Instemmen met het uitwerken van scenario 3, waarbij het college de opdracht krijgt om voor de behandeling van het beleidskader met de convenantpartners te komen tot een uitvoeringsplan en dit plan vervolgens ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad.
3. Hierbij kennis te nemen van de uitwerking van de motie 'voortvarende aanpak centrale huisvesting bouwclubs' en kennisnemen van het feit dat scenario 3 past binnen het mandaat van het college, gelet op de wet Fido, het feit dat Carnaval en Vastenavond onderdeel vormen van het publiek belang en de bijbehorende opleidingsmogelijkheden.
4. In te stemmen met het afwijken van vigerend beleid op het gebied van grondbeleid en vastgoed.[3]

Geertruidapolder (Konterscherp)



Gemeente Bergen op Zoom

Geertruidapolder (Zeelandhaven 15)



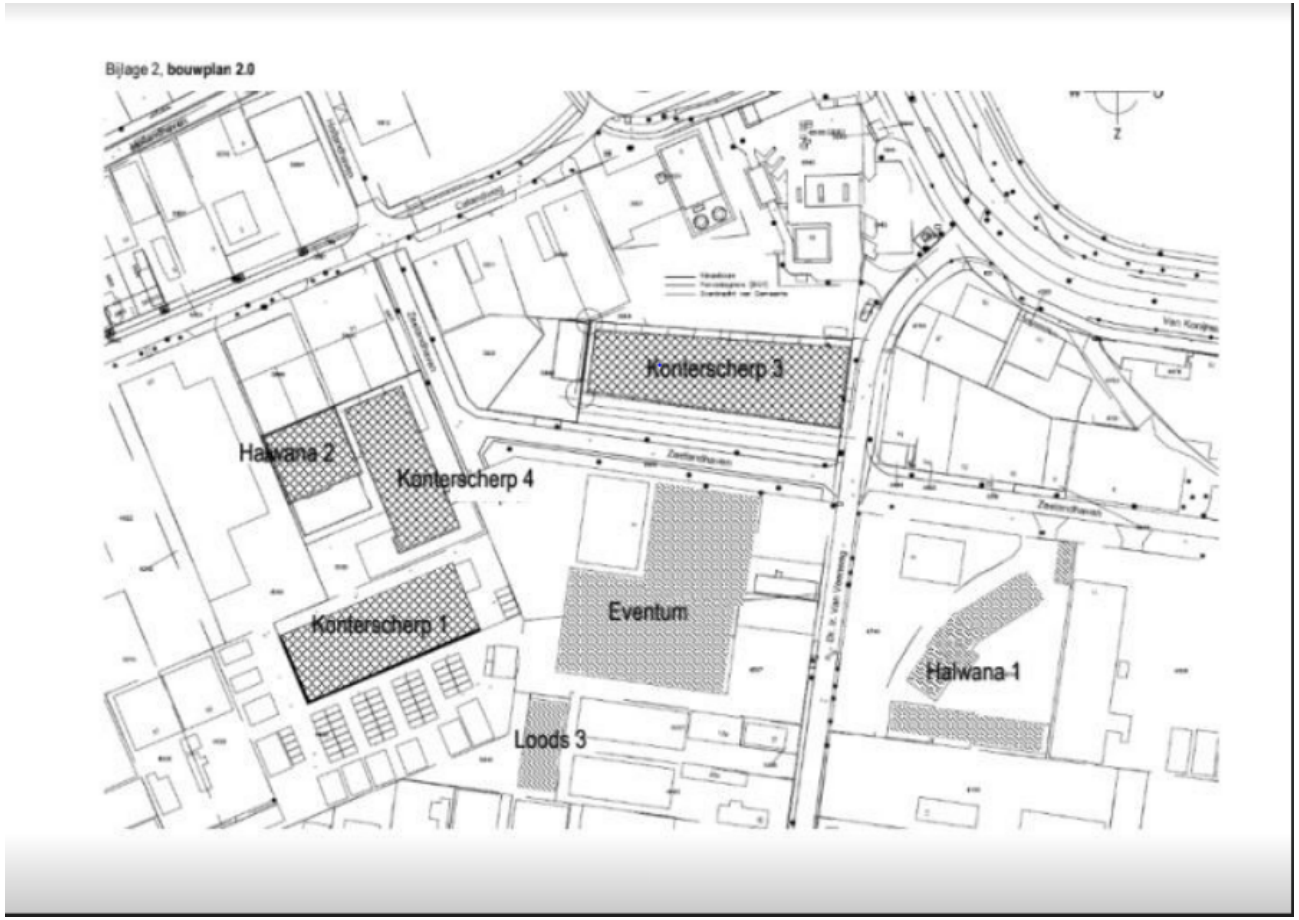
Gemeente Bergen op Zoom

Stadsschuur



Gemeente Bergen op Zoom

Plan 2017



Gemeente Bergen op Zoom

Opgave 2023

- In Konterscherp I zitten 6 grote/ 2 kleine bouwclubs -> renovatie
- In Konterscherp II zitten 1 grote/ 2 kleine bouwclubs -> nieuwbouw
- Korte Meestraat verhuizen naar Stadsschuur, daar 3 bouwclubs waarvan 1 op de zolder -> renovatie (Stadsschuur); verkoop (Korte Meestraat)
- 11 opslagloodsjes voor de bouwclubs op Konterscherp (32m2) → deze vallen buiten ‘subsidiering’
- Opslagloods op Zeelandhaven 15 bij Stichting Vastenavend

Andere culturele ruimtevragers / Eventum

- Eventum kent dure m^2 waar nu (pallet)opslag plaatsvindt
- Deze m^2 beschikbaar maken voor ‘broedplaatsgedachte’
- ‘Triple Helix’ gedachte, samenwerking tussen overheid, ondernemen en onderwijs

→ nadrukkelijk onderdeel van één van de pijlervisies

Beheer

- Thans geregeld met overeenkomsten die niet worden nagekomen

- Stichting Halwana heeft hierin de coördinerende rol

- Heldere demarcatie waarbij partijen toezien op naleving

- Scheiding tussen subsidie (gekoppeld aan activiteiten) en huurbetalingen

Alternatief: ‘niets’ doen

De traditie van de Vastenavend optocht zal veranderen.

- Bestaande locaties zullen gesloten worden (op afzienbare termijn)

- De bouwcultuur zal hiermee onherkenbaar veranderen of zelfs verdwijnen met gevolgen voor de Vastenavend.

- De sociale samenhang onder de bouwcultuur zal verdwijnen (samen bouwen en de optocht)

- De regionale uitstraling van de Vastenavend optocht en de economische effecten hiervan zullen verdwijnen of in ieder geval minder worden.

→ Convenant zal moeten worden opgezegd.