MOTIE
Initiatiefnemer: VVD
Mede-indieners(s): LAS, GroenLinks, D66
Titel motie: Informatievoorziening verduurzaming koopwoningen

---

De gemeenteraad van Almelo in vergadering bijeen op dinsdag 8 en donderdag 10 november 2022

Constaterende dat:

- De energieprijzen drastisch zijn gestegen;
- Problemen met de extra lasten ook gelden voor mensen met een middeninkomen of hoger;
- Mensen in een modern, beter geïsoleerd huis ook problemen kunnen ervaren, als gevolg van hun huidige individuele energiecontract;
- Mensen met een koopwoning in het midden of hogere segment door de gemeente Almelo met name algemene informatie krijgen;
- Mensen met een koopwoning met een WOZ-waarde lager dan €250.000,-- en een bouwjaar voor 1970 ontzorgd worden;
- Woningbezitters van overige koopwoningen zoeken naar persoonlijke, onafhankelijke adviezen;
- Er in Almelo energiefixers aan het werk gaan voor huurders.

Overwegende dat:

- Almelo in de 'Aanpak inclusieve energietransitie' beschrijft: "Almelo kiest voor een inclusieve energietransitie waaraan iedere Almeloër kan meedoen.";
- In 2050 alle woningen in Nederland aardgasvrij moeten zijn;
- Het in Almelo gaat het om in totaal 34.557 woningen, waarvan 22.764 koopwoningen;
- Er op de website van de gemeente Almelo staat: "Woont u in een eigen huis van voor 1970? En is de WOZ-waarde onder de € 250.000? Dan kan een bouwadviseur u helpen uw huis duurzamer te maken. Een advies van de bouwadviseur is gratis.";
- Op de website van de gemeente Almelo staat dat: "Duurzaam Bouwloket is het energieloket van de gemeente Almelo.";
- De Almelose landingspagina van Duurzaam Bouwloket met name naar landelijke regelingen verwijst;
- Er nog onderhandelingen plaatsvinden om wooncoaches onder te brengen en er dus nog geen Almelose wooncoaches beschikbaar zijn.

Verzoekt het college:

- Te erkennen dat persoonlijk advies wenselijk is voor alle inwoners van Almelo;
- Te erkennen dat dit persoonlijk advies door de wooncoaches kan worden verstrekt, ook voor woningbezitters van huizen met een WOZ-waarde van boven de 250.000 euro;
- De informatievoorziening op de site van de gemeente Almelo en de Almelose landingspagina van het Duurzaam Bouwloket te verbeteren;

En gaat over tot de orde van de dag

Ondertekening door ondersteunende fracties:

Lokaal Almelo Samen		CDA	
D66		PvdA	
SP		VVD	
CU		Lijst Çete	
PVA		PVV	
LA		GroenLinks	
Democraten.nu		Almelo Centraal	
FVD			