Agenda Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (BWB) 2022-2026

Subtitel	Openbaar
Datum	11 juni 2025
Tijd	09.30 uur
Locatie	Suze Groenewegzaal
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Toelichting	Indien u nadere informatie wilt, neemt u contact op met de Griffie, tel.nr 010-2673400 of per mail via info@griffie.rotterdam.nl.

1. Procedurevergadering

1.01 Opening en mededelingen

<u>Strategisch deel procedurevergadering</u>

Planning

1.02 Commissieplanning
Ter vaststelling
- Commissieplanning BWB (25bb004142)
- Beslisnotitie Commissieplanning BWB (25bb004141)

1.03 Planning inspreeksessies, werkbezoeken en technische sessies
Ter vaststelling
- Beslisnotitie inspreeksessies, werkbezoeken en technische sessies (25bb004146)

1.04 Lange termijn agenda BWB en lange termijn agenda raad
Ter informatie
- LTA BWB (25bb004143)
- LTA Raad (25bb004145)
- Notitie langere termijnplanning (25bb004144)

Verzoeken tot agendering

1.05 Regelingen van Werkzaamheden
Tot nu toe ontvangen
- Aanvraag regeling van werkzaamheden Verkoelen e.a. over uitblijven oplossing erfpachtproblematiek (25bb003810)

1.06 Initiatiefnotities/voorstellen

1.07 Verkenningen

<u>Administratief deel procedurevergadering</u>

1.08 Besluitenlijst procedurevergadering
Ter vaststelling
- Besluitenlijst BWB 21-05-2025 (25bb004008)

1.09 Subcommissie bestemmingsplannen

1.09.01 Verslag subcommissie bestemmingsplannen
Er is geen verslag om vast te stellen

1.09.02 Adviezen subcommissie bestemmingsplannen
Er is geen advies om v*ast te stellen*

1.10 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze
De volgende stukken zijn eveneens terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

Algemeen

Overige brieven t.b.v. de raad

Overzicht: *Overige brieven t.b.v. de raad*
Nummer: 25bb004098
Onderwerp: Adviesrapport van de COR over de jaarstukken 2024
Datum: 05-06-2025
Afzender: Commissie tot Onderzoek van de Rekening
Advies: Betrekken bij de bespreking van de jaarstukken in de aansluitende vergadering

Bouwen en Wonen

Raadsvoorstellen

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 25bb003854
Onderwerp: Benoeming van een nieuw lid met expertise restauratiearchitectuur Commissie Omgevingskwaliteit en Cultureel Erfgoed
Datum: 27-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Doorgeleiden naar de raad van 26-06-2025

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 25bb003856 met bijlagen 25bb003853, 25bb003857
Onderwerp: Vaststellen wijzigingsbesluit bestemmingsplan Zomerhofkwartier
Datum: 27-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 26-06-2025

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 25bb003861 met bijlagen 25bb003862, 25bb003863, 25bb03864, 25bb003865
Onderwerp: Vaststellen Bestuurlijke lus PBP Hoofdweg 480-490
Datum: 27-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 26-06-2025

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 25bb003859 met bijlage 25bb003860
Onderwerp: Vaststellen voorbereidingsbesluit Landtong Rozenburg
Datum: 27-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 26-06-2025

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 25bb003850 met bijlage 25bb003851
Onderwerp: Vaststelling Welstandsparagraaf Merwehaven
Datum: 27-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in een overlegvergadering

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 25bb003899 met bijlage 25b003900
Onderwerp: Vaststellen herziening grondexploitatie Nieuw Kralingen
Datum: 27-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in een overlegvergadering

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 25bb004067 met bijlage 25bb004070
Onderwerp: Vaststelling Projectambitiedocument RTHA Fairoaksbaan
Datum: 03-06-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in een overlegvergadering

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 25bb004078 met bijlagen 25bb004079, 25bb004080
Onderwerp: Projectambitiedocument Oud Crooswijk-west
Datum: 03-06-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in een overlegvergadering

Brieven B&W

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003653
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Morkoç over Gereedschap voor duurzaam bouwen (24bb007223)
Datum: 20-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 25bb003629
Onderwerp: Bestemmingsplan Driemanssteeweg - Inzicht in kosten buitenruimte
Datum: 20-05-2025
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Bepalen of politieke bespreking gewenst is dan wel of advisering over de zienswijzen voldoende is

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb004073
Onderwerp: Wijziging woonprogramma The View II
Datum: 03-06-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Bepalen of de raad een verklaring van geen bedenkingenprocedure wil volgen. Indien de raad voor de door het college besloten wijziging in het woonprogramma van huur naar koop een verklaring van geen bedenkingenprocedure wil volgen, dient tenminste 1/5 deel van de raad hiertoe een gemotiveerd verzoek in te dienen uiterlijk 17-06-2025

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003493 met bijlage 25bb003494
Onderwerp: Rotterdamse Aanpak Sneller Bouwen
Datum: 15-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in een overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003495 met bijlagen 25bb003497, 25bb003499
Onderwerp: Actualisatie van het kwaliteitsbeleid Wonen
Datum: 15-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij bespreking Monitor Woonvisie

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003675
Onderwerp: Beantwoording vragen Engberts en Kockelkoren over Rotterdamse huurders in de knel: uitzonderingen kunnen geen regel zijn
Datum: 20-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij de bespreking van de Voortgangsrapportage Goed huren en verhuren

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003832
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging over Flexwonen – financiële middelen
Datum: 26-05-2025
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Betrekken bij het verzameldebat Wonen, onderdeel Monitor Flexwonen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003827
Onderwerp: Beantwoording vragen Bokhove en Vlieger over Besturen over de grens; het Zuidelijk Randpark
Datum: 26-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij bespreking Verkenning KNVB Campus in de overlegvergadering 18-06-2025

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003901
Onderwerp: Beantwoording vragen Verhoef en Bruin over Het Spookhuis van Sportdorp
Datum: 27-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij het verzameldebat Wonen, onderdeel Monitor Wonen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003932 met bijlage 25bb003933
Onderwerp: Vaststelling Uitvoeringsplan Rotterdams Goed Wonen
Datum: 28-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij verzameldebat Wonen op 09-07-2025, onderdeel Goed huren en verhuren

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb004033
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging over Funderingen en Bloemhof
Datum: 03-06-2025
Afzender: Wethouders Zeegers en Lansink - Bastemeijer
Advies: Betrekken bij een overlegvergadering over de funderingskwestie en Bloemhof in Q4 2025

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003620 met bijlagen 25bb003621, 25bb003622
Onderwerp: Welstandsparagraaf Brainpark I
Datum: 19-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003817
Onderwerp: Afschriftbrief over ongevraagd advies Jachthaven
Datum: 26-05-2025
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003923 met bijlage 25bb003924
Onderwerp: Bestemmingsplan Schiekadeblok - Uitspraak Raad van State
Datum: 28-05-2025
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003971
Onderwerp: Afschrift brief over niet bouwen in Hoek van Holland dan extra ruimte voor de Hoekse inwoners
Datum: 30-05-2025
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Voor kennisgeving aannemen

<u>Burgerbrieven</u>

Overzicht: *Burgerbrieven*
Nummer: 25bb003815
Onderwerp: Oneerlijke behandeling van erfpachters – oproep tot gelijke behandeling
Datum: 25-05-2025
Afzender: Burger
Advies: Betrekken bij volgende bespreking over de erfpachtkwestie in een overlegvergadering

Overzicht: *Burgerbrieven*
Nummer: 25bb004124
Onderwerp: Verzoek tot wijziging programma De SAX
Datum: 04-06-2025
Afzender: VOF PhilHavana
Advies: Betrekken bij bespreking van het nog te ontvangen Raadsvoorstel over dit onderwerp in een overlegvergadering

Buitenruimte

Brieven B&W

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003868
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Mohamed - Hoesein over Plein en Park Afrikaanderwijk Verbinden (23bb004886)
Datum: 27-05-2025
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb004054
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Morkoç ea over Laatste rustplaats ook voor Rotterdamse huisdieren (24bb001627)
Datum: 03-06-2025
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003487
Onderwerp: Afschriftbrief over achterstallig onderhoud Krajicek-veld
Datum: 15-05-2025
Afzender: Wethouder Lansink - Bastemeijer
Advies: Betrekken bij de bespreking van de Jaarstukken 2024 in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003612 met bijlagen 25bb003613, 25bb003614, 25bb003615
Onderwerp: Voortgangsrapportage 2024 Nota Samen SchoonR
Datum: 19-05-2025
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Betrekken bij de bespreking van de Jaarstukken 2024 in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003913
Onderwerp: Beantwoording aanvullende vragen Morkoç op vragen van van Schaik over gezonde singels voor gezonde vogels
Datum: 27-05-2025
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Betrekken bij bespreking Water en Klimaatplan

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003986
Onderwerp: Afschriftbrief over Sigarettenpeuken
Datum: 30-05-2025
Afzender: Wethouder Lansink - Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 25bb003990
Onderwerp: Afschriftbrief over beantwoording ongevraagd advies wijkraad vergroening trambaan
Datum: 30-05-2025
Afzender: Wethouder Lansink - Bastemijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Projecten/Vastgoed

Brieven B&W

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	25bb003761 met bijlage 25bb003763
Onderwerp:	Monitor Grote Projecten oktober 2024 - maart 2025
Datum:	22-05-2025
Afzender:	College van B&W
Advies:	Betrekken bij bespreking Jaarstukken 2024 in de aansluitende overlegvergadering

1.11 Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties
Ter bespreking

1.12 Sluiting