



Heerlen

Heerlen

Motie

Onderwerp: Aanpak Kamerverhuur

De raad van de gemeente Heerlen in vergadering bijeen d.d. 8 en 9 November 2017, behorende bij agendapunt 2;

Gelet op artikel 29 van het Reglement van Orde;

Constaterende dat,

- Kamerverhuur problemen kan geven voor zowel de buurt als de bewoners zelf, daar enerzijds er vaak veel mensen met verschillende problemen bij elkaar wonen, en anderzijds doordat bijvoorbeeld overlast de verhoudingen in de buurt op scherp kan zetten;
- Kamerverhuur vaak gesitueerd is in kwetsbare buurten en wijken;
- Het CDA Heerlen van mening is dat in het belang van zowel de buurt als de bewoners zelf deze problemen zoveel mogelijk moeten worden beperkt;
- De problematiek rondom kamerverhuur ook in andere gemeenten steeds prominenter op de agenda staat;
- Er ter bestrijding van deze problematiek een veelvoud aan verschillende maatregelen wordt ingezet, zoals het verscherpen van de APV waarmee sluiting van een pand makkelijker wordt, het hanteren van een minimum afstand tussen kamerverhuurpanden en het uitsluiten van bepaalde straten of buurten van kamerverhuur;

Draagt het College op,

- Te komen tot een actieplan met aanvullende maatregelen om problematiek rondom kamerverhuur harder aan te pakken;
- Hierbij lering te trekken uit de ervaringen in andere gemeenten;
- De Raad deze vernieuwde aanpak voor te leggen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Kleis Adema

Charles Claessens

Hannie Heine

Koen van Oers

Marco Peters