

Raadsvergadering

Dossiernummer	4550
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	8 maart 2022
Agendapunt	8.f
Omschrijving	43. Nieuwbouw Regenboog en Wingerd (Kindcentrum Voorhof)
Portefeuille	
Programma Jaar	2020-2024
Taakveld	4.2 Onderwijshuisvesting (4 Onderwijs)

Bijlagen
43. raadsbesluit Nieuwbouw Regenboog en Wingerd (Kindcentrum Voorhof).docx
43. rv Nieuwbouw Regenboog en Wingerd (Kindcentrum Voorhof) - getekend.docx1327730513642362802
Onderbouwing inhoudelijke samenwerking ATOL-Oost
Kindcentrum Voorhof beantwoording vragen gemeente Lelystad
nieuw gebouw De Regenboog -Wingerd - brief Natalie van der Wijk-Spoelstra.docx

Geagendeerd	Vergaderdatum
Presidium	24 januari 2022
Raadssessies (Raadzaal)	8 februari 2022
Raadssessies (Presentatiezaal)	8 maart 2022
Raadsvergadering	8 maart 2022

Toelichting

De gemeente Lelystad heeft een grote opgave als het gaat om de vernieuwing van de onderwijsgebouwen in de stad. Veel van de bestaande schoolgebouwen in de stad zijn in de jaren 70 en 80 van de vorige eeuw gebouwd, in de tijd van opbouw en snelle groei van de stad. De gebouwen uit die tijd voldoen in toenemende mate niet meer aan de eisen van deze tijd. Zowel voor wat betreft technische eisen als functionele eisen.

Het afgelopen decennium is, met de realisatie van nieuwe gebouwen voor het (voortgezet) speciaal onderwijs, het voortgezet onderwijs en een aantal MFA's, al een flinke slag geslagen in de vernieuwing van de schoolgebouwen in de stad. Voor de resterende vernieuwingsopgave heeft de raad van de gemeente Lelystad in 2019 het Meerjarenperspectief onderwijshuisvesting voor het primair onderwijs vastgesteld. Dit plan betreft de gefaseerde herbouw of renovatie van de schoolgebouwen die nog uit de beginjaren van de stad zijn.

Het realiseren van nieuwe onderwijshuisvesting voor twee basisscholen en een gymzaal in Atol-Oost maakt onderdeel uit van de eerste tranche van Meerjarenperspectief onderwijshuisvesting voor het primair onderwijs (MJP). De investering voor Atol-Oost is in het IHP Jaarprogramma 2021-2022 opgenomen voor het jaar 2021.

Aan de basis van dit voorstel ligt de visie van basisscholen De Regenboog en De Wingerd, GO! Kinderopvang en Kentalis op de samenwerking.

Het college besluit daarom aan de raad voor te stellen om aanvullend op het voor de nieuwbouw van deze school al beschikbare budget, middelen beschikbaar te stellen om de omvang van de school toekomstbestendig te maken en de gewenste samenwerking vorm te geven.

Voorgesteld besluit

Een krediet ad € 13.341.490 beschikbaar te stellen voor de bouw van Kindcentrum Voorhof (inclusief gymzaal) en de kapitaallasten van € 367.725 te dekken middels:

- Huurbaten (stichtingskosten) kinderopvang St GO! € 45.900
- Huurbaten (stichtingskosten Kentalis) € 21.774

- c) Reeds via IHP opgenomen kapitaallasten € 257.722
- d) Beschikbare begrotingssaldo 2024 en verder € 42.329

Besluit

Een krediet ad € 13.341.490 beschikbaar te stellen voor de bouw van Kindcentrum Voorhof (inclusief gymzaal) en de kapitaallasten van € 367.725 te dekken middels:

- a) Huurbaten (stichtingskosten) kinderopvang St GO! € 45.900
- b) Huurbaten (stichtingskosten Kentalis) € 21.774
- c) Reeds via IHP opgenomen kapitaallasten € 257.722
- d) Beschikbare begrotingssaldo 2024 en verder € 42.329