

Memo wijziging omgevingsplan

Datum:
3 april 2025

Onderwerp: Wijziging omgevingsplan met toepassing van de IMRO-standaard voor bestemmingsplannen

Ter attentie van: Raad

Afzender: Team Planologie, Bezwaar en Beroep

Wijzigen omgevingsplan (via TAM-IMRO standaard)

Naar aanleiding van de raadswerkgroep van 17 februari jl., bespreekpunt 'TAM-Omgevingsplannen' informeren wij u over het wijzigen van het omgevingsplan waarbij we de zogenaamde IMRO-standaard (Informatiemodel Ruimtelijke Ordening) toepassen. Onder de Wet ruimtelijke ordening (Wro) maakten we bestemmingsplannen via deze standaard. Daarmee kwam een plan op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl te staan. Onder de Omgevingswet is het toch nog mogelijk om met toepassing van de IMRO-standaard te werken als Tijdelijke Alternatieve Maatregel (de TAM-IMRO).

Waar is deze TAM-IMRO voor bedoeld?

Na de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1-1-2024 moeten gemeenten de wijzigingen van het omgevingsplan bekendmaken (publiceren) via de huidige landelijke voorziening *Regels op de kaart* (op het Omgevingsloket, omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart) en in principe opstellen volgens de nieuwe standaarden.

De TAM-IMRO vormt daarbij een alternatieve mogelijkheid voor gemeenten om het omgevingsplan te wijzigen, wanneer gemeenten dit nog niet via de nieuwe standaarden dan wel met de nieuwe software kunnen doen. Doordat onze software nog niet volledig werkt, wordt er van deze alternatieve mogelijkheid gebruik gemaakt om toch plannen te kunnen ontwikkelen en publiceren. Dit kan met de Tijdelijke Alternatieve Maatregel IMRO (hierna: TAM-IMRO). Deze alternatieve mogelijkheid moet voorkomen dat planvorming (en in het bijzonder gebiedsontwikkeling) onaanvaardbare vertraging oploopt bij de invoering van de Omgevingswet.

Hoe werkt de TAM-IMRO?

In de tijdelijke situatie worden met de huidige techniek (huidige plansoftware) via de IMRO-standaard (zoals we die dus ook gebruikten vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet) wijzigingsbesluiten van het omgevingsplan bekendgemaakt (conform inhoudelijke eisen Omgevingswet). In deze situatie vindt bekendmaking plaats via www.ruimtelijkeplannen.nl. Via een zogenaamde overbruggingsfunctie worden deze plannen ook direct op het Omgevingsloket – Regels op de kaart zichtbaar. Er wordt dus alleen gebruik gemaakt van de techniek van vóór de

Omgevingswet, een TAM-omgevingsplan blijft een officiële wijziging van het omgevingsplan.

Wat zijn de voordelen van deze TAM?

TAM-IMRO biedt gemeenten na de inwerkingtreding van de Omgevingswet de mogelijkheid om een plan in procedure te brengen. Het is een tijdelijk alternatief handelingsperspectief indien een functionaliteit in de software mist of niet goed werkt.

Wat zijn de nadelen van deze TAM?

Een TAM-omgevingsplan maakt deel uit van het ('nieuwe') omgevingsplan, maar heeft technisch gezien het 'oude' (namelijk IMRO). Later moeten deze besluiten conform de nieuwe standaard onder de Omgevingswet alsnog worden omgezet en verwerkt in het omgevingsplan.

Wanneer is deze TAM nodig?

Gemeenten dienen bij de voorbereiding van onder meer plannen waar een wijziging van het omgevingsplan voor nodig is (die na de inwerkingtreding van de Omgevingswet in procedure worden gebracht)), te kiezen of deze in STOP/TPOD (nieuwe techniek onder de Omgevingswet) of IMRO (oude techniek die we kennen van onder de Wro) worden opgesteld.

Hoelang blijft deze TAM beschikbaar?

TAM-IMRO is tot en met 31 december 2025 in te zetten. Hiervoor moet dan wel het ontwerp van zo'n TAM-omgevingsplan voor 1 januari 2026 ter inzage worden gelegd. Als voor 1 januari 2026 het ontwerp ter inzage is gelegd, kan het plan wel na 2025 afgerond worden.

Een TAM-omgevingsplan is onderdeel van het "Omgevingsplan gemeente Barneveld"

We zijn door de VNG begeleid bij het opstellen van regels voor het TAM-omgevingsplan. Er zijn specifieke 'werk' afspraken hoe zo'n plan opgebouwd moet worden. Zo dient de naam van het betreffende plan te beginnen met *'TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22"x"'* met daarna de naam van het plan zelf. "x" staat hier voor het opeenvolgende plan. Elk TAM-omgevingsplan is een afzonderlijk hoofdstuk in ons eigen "Omgevingsplan gemeente Barneveld".

We nemen bij de planregels van het TAM-omgevingsplan een zogenaamde preambule op. Dit om duidelijk te maken hoe het TAM-omgevingsplan als onderdeel van en in samenhang met de rest van het "Omgevingsplan gemeente Barneveld" gelezen moeten worden.