Raadsvoorstel

Zaaknummer: 2042610
Steller: D. de Heer
Datum commissie: 4 juli 2023
Datum raadsvergadering: 11 juli 2023

Team: B&R
Teammanager: N. Oud
Portefeuillehouder: T. L. M. Bennis
E-mail: d.de.heer@hoorn.nl

Onderwerp
Opwaardering deelgebied B park Risdam Noord

Agendering
Ter besluitvorming

Bijlagen

1	Verdeling deelgebieden A en B
2	Begrotingswijziging

De raad besluit
1. de planvorming op te starten voor de opwaardering van het parkgedeelte (deelgebied B) van het wijkpark Risdam-Noord
2. een voorbereidingskrediet van € 50.000 beschikbaar te stellen en de kapitaallasten te dekken bij het beschikbaar komen van het uitvoeringskrediet
3. bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen

Samenvatting
Bij het opwaarderen van het wijkpark Risdam-Noord wordt in de planvorming onderscheid gemaakt in deelgebied A en deelgebied B. Deelgebied A wordt doorontwikkeld tot een vitaal sportpark uitgaande van renovatie van de clubaccommodatie van HSV Sport voor een gezamenlijk gebruik met Rugbyclub West-Friesland (RCWF). Het college wil graag starten met de planvorming voor het parkgedeelte (deelgebied B) van het wijkpark. De raad wordt voorgesteld om een voorbereidingskrediet van € 50.000 beschikbaar te stellen zodat met de planvorming kan worden gestart. Tijdens de planvorming wordt onderzocht welke mogelijkheden er zijn om het park te vergroenen, wandelroutes te verbeteren en sporttoestellen toe te voegen. Bewoners en andere belanghebbenden krijgen de mogelijkheid om hierin te participeren. Het ontwerp voor de opwaardering inclusief investeringskosten wordt begin 2024 ter besluitvorming aan de raad voorgelegd.

1. Inleiding: reden van het voorstel

Aanleiding
Het college wil graag starten met de planvorming om het parkgedeelte (deelgebied B) van het wijkpark Risdam-Noord op te waarderen.

Belang
Tijdens het participatietraject voor de ontwikkeling van deelgebied A zijn ook veel initiatieven ingediend over deelgebied B. Hieruit blijkt dat de ontwikkeling van deelgebied B leeft onder de inwoners en andere belanghebbenden zoals de stichting Risdam Noord-Groen. Een raadsbesluit is nodig om te kunnen starten met de planvorming voor deelgebied B. Zonder raadsbesluit blijft er onduidelijkheid bij de inwoners over de toekomst van deelgebied B. Het is de verantwoordelijkheid van de gemeente om hierin duidelijkheid te verschaffen richting alle betrokkenen.

Centrale vraag
Hoe wil de raad de opwaardering van deelgebied B van het wijkpark Risdam-Noord vormgeven?

2. Beoogd maatschappelijk resultaat
De uitkomst van dit voorstel is dat er met de planvorming van deelgebied B gestart kan worden. Het maatschappelijk resultaat is dat inwoners en andere belanghebbenden kunnen participeren bij de opwaardering van het park en dat er een breed gedragen ontwerp komt.

3. Bijdrage aan de duurzaamheidsambitie
Het opwaarderen van het park geeft de mogelijkheid om verschillende duurzaamheidsambities van de gemeente te realiseren. Voorbeelden zijn: het vergroten van de biodiversiteit, vergroenen van het park en verbeteren van de klimaatadaptatie. De exacte bijdrage aan de duurzaamheidsambitie zal tijdens de planvorming verkend worden.

4. Kaders
Raadsbesluit 20 april 2021
Op 20 april 2021 heeft de gemeenteraad van Hoorn besloten om, onder voorbehoud van de Algemene Ledenvergadering van voetbalvereniging HSV Sport 1889 en RCWF, het sportpark de Kromme Elleboog toekomstbestendig te herinrichten voor de gezamenlijke huisvesting van voetbalvereniging HSV Sport 1889 en RCWF. Hierbij worden een verlicht kunstgrasvoetbalveld, een verlicht natuurgras rugbyveld en een verlicht natuurgras sportveld gerealiseerd in deelgebied A. Hierin staat ook opgenomen dat de noodzakelijke herinrichting van het park (deelgebied B) apart aan de raad zal worden voorgelegd.

Raadsbesluit 8 februari 2022
Op 8 februari 2022 heeft de gemeenteraad van Hoorn besloten deelgebied A van park Risdam-Noord door te ontwikkelen tot een Vitaal sportpark uitgaande van renovatie van de clubaccommodatie van HSV Sport voor een gezamenlijk gebruik met RCW. Bij deelgebied A wordt het sportdeel van het park ontwikkeld tot een Vitaal sportpark en is een herinrichting van de sportvelden beoogd. Ook worden een aantal sportvelden afgestoten. Die vrije ruimte wordt gebruikt voor een herinrichting van het parkgebied (deelgebied B).

Omgevingswet
De Omgevingswet bundelt en moderniseert de wetten voor de leefomgeving, en staat voor een goed evenwicht tussen het benutten en beschermen van de leefomgeving. In een vroeg stadium dient te worden nagedacht over een gezonde fysieke leefomgeving.

Raadsbesluit 6 juni 2019 Uitgangspunten 'meer stad' worden
Hoorn moet een leefbare en vitale stad blijven. Door vergrijzing en ontgroening stagneert de groei van de gemeente Hoorn en wordt de basis voor een leefbare en vitale stad smaller. Met de uitgangspunten 'meer stad' worden, wordt bepaald hoe de gemeente Hoorn zich gaat ontwikkelen om een leefbare en vitale stad voor inwoners, ondernemers en bezoekers te blijven waarbij het groen een belangrijke rol speelt.

Groenvisie Verbindend groen 2019-2029
Op 3 juni 2019 heeft de raad de Groenvisie vastgesteld. De gemeente Hoorn heeft samen met de inwoners en andere belanghebbenden de Groenvisie opgesteld. De Groenvisie heeft een looptijd van tien jaar.

5. Argumenten

Nieuwe impuls voor het park

Een groot gedeelte van het park bestaat uit sportvelden die voor recreanten zoals wandelaars en fietsers niet toegankelijk zijn. Het vrijkomen van deze ruimte geeft de mogelijkheid om het park toegankelijker te maken en het een nieuwe impuls te geven. Nu er een start gemaakt gaat worden met de ontwikkeling van deelgebied A is het ook tijd om te starten met deelgebied B. De doorontwikkeling van deelgebied B moet het voor huidige en toekomstige gebruikers aantrekkelijker maken om in het park te verblijven.

Tijdens de participatie over deelgebied A zijn veel ideeën ingebracht waarmee het park kan worden versterkt. Deze worden onderzocht op haalbaarheid. Voorbeelden van ingebrachte ideeën zijn:

- Wandelroutes uitbreiden en toegankelijkheid verbeteren
- Bestaand groen behouden en groen toevoegen om de biodiversiteit te verbeteren
- Sporttoestellen toevoegen langs wandelroutes
- Verbeteren van voorzieningen voor honden

Er zijn tijdens de participatie (8 maart 2022 en 19 april 2022) ook wensen geuit om het terrein van en om Urbanus en de berm van de Westfrisiaweg bij de herinrichting van het park te betrekken. De provincie is eigenaar van de berm langs de Westfrisiaweg. De planvorming is gericht op de opwaardering van deelgebied B. Tijdens de planvorming worden wel de mogelijkheden onderzocht voor deze gebieden.

Groenvisie

Het opwaarderen van het park geeft invulling aan de uitgangspunten van de Groenvisie. Er liggen veel kansen om specifieke waarden en functies toe te voegen aan de parken en grote groengebieden. Hiermee wordt de identiteit versterkt en ontstaat er differentiatie in gebruik. Door het versterken van de identiteit van groengebieden, zijn deze waardevoller voor de groene identiteit van de gemeente Hoorn en worden ze minder makkelijk opgegeven voor woningbouw. Hierbij is bijzondere aandacht voor routing en de verbinding tussen de groengebieden.

Topprioriteit college

In het coalitieakkoord is het opwaarderen van het park Risdam-Noord opgenomen als topprioriteit. Om het opwaarderen van het park tijdens de bestuursperiode af te kunnen ronden moet de planvorming tijdig worden gestart. Nog langer uitstellen hiervan brengt het risico met zich mee dat de opwaardering niet tijdens de huidige bestuursperiode kan worden afgerond.

Relatie met ontwikkeling deelgebied A

De ontwikkeling van deelgebied A heeft een directe invloed op de ontwikkeling van deelgebied B. Door het aanleggen van een kunstgrasveld in deelgebied A zijn twee sportvelden in deelgebied B niet geheel meer nodig. Hierbij moet ermee rekening gehouden te worden dat een sportveld teruggegeven kan worden, als de capaciteitsbehoefte van HSV Sport/ RCWF daarom vraagt. Om met de ontwikkeling van deelgebied A te kunnen starten is instemming van de sportverenigingen nodig. Er is voor dit voorstel van uitgegaan dat deze instemming er komt. Het risico is dat de planvorming voor deelgebied A uitgesteld wordt. Dit betekent dat er nu gestart wordt met de ontwikkeling van deelgebied B terwijl sportvelden in deelgebied B niet in de planvorming kunnen worden meegenomen. Er is ook geen overkoepelende gebiedsvisie voor het gehele park waarop dan kan worden teruggevallen. Dit kan de planvorming minder efficiënt maken en de mogelijkheden beperken om het gebied te versterken.

Alternatief

Het alternatief is om de planvorming van deelgebied B pas op te starten nadat er voldoende duidelijkheid is over de ontwikkeling van deelgebied A. Dit brengt het eerdergenoemde risico met zich mee dat de opwaardering niet tijdens de huidige bestuursperiode kan worden afgerond. Daarnaast blijft er onduidelijkheid richting inwoners en belanghebbenden over de toekomst van deelgebied B. Uitstel van de opwaardering van deelgebied B kan ertoe leiden dat mensen afhaken of het vertrouwen in de

gemeente kwijtraken. Langer uitstellen van de planvorming is daarom ongewenst. Eventueel wordt het park dan zonder de vrijkomende velden aangepakt.

6. Maatschappelijk draagvlak en participatie

Tijdens het participatieproces van deelgebied A zijn door inwoners en belanghebbenden initiatieven ingediend. Veel van deze initiatieven gaan over deelgebied B. Uit het aantal initiatieven blijkt dat er veel betrokkenheid is om het park op te waarderen. Tijdens de planvorming komt er regelmatig overleg met gebruikers en belanghebbenden van het park om ruimte te geven voor participatie en om tot een gedragen plan te komen. Optioneel kan er nog een enquête worden uitgezet onder alle inwoners uit Risdam-Noord om ideeën op te halen. Er wordt een bewonersavond georganiseerd om de plannen te presenteren. De Stichting Risdam Noord-Groen blijft bij de opwaardering van het park betrokken.

7. Financiële gevolgen

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen voor het begrotingsresultaat. In de begroting is rekening gehouden met jaarlijkse kapitaalslasten van € 58.500 vanaf 2025. Voor de planvorming wordt aan de raad gevraagd om een voorbereidingskrediet van € 50.000 beschikbaar te stellen. Het definitieve ontwerp inclusief investeringskosten wordt separaat aan de raad ter besluitvorming voorgelegd, dan wordt ook de dekking van het voorbereidingskrediet geregeld.

8. Communicatie

Het raadsbesluit is openbaar en kan publiekelijk worden ingezien. Tijdens de planvorming wordt er ook een communicatieplan gemaakt, waarin we de middelen benoemen die we inzetten om inwoners en de raad op de hoogte te houden op belangrijke momenten.

9. Realisatie

Na een positief raadsbesluit wordt zo snel mogelijk een projectorganisatie ingericht. De eerdere ingediende ideeën voor deelgebied B worden beoordeeld op haalbaarheid en besproken met onder andere vertegenwoordigers van Stichting Risdam Noord-Groen die graag mee willen praten over de ontwikkeling van het park. Op basis hiervan wordt een ontwerp gemaakt inclusief investeringskosten dat begin 2024 ter besluitvorming aan de raad wordt voorgelegd. Doelstelling is om in 2024 te starten met de daadwerkelijke uitvoering.

Hoorn, 12 JUN 2023

het college van burgemeester en wethouders van Hoorn,

de secretaris, de burgemeester

GEMEENTE HOORN

Bijlage 1 Verdeling deelgebied A en B

Voorliggend raadsvoorstel heeft betrekking op plangebied B van park Risdam-Noord

