

Amendement: bij agendapunt 11; Schonckplein

Constaterende dat:

- Sporthal De Veste te koop wordt aangeboden aan Dutch Lions voor een bedrag van € 450.000 waarbij een bedrag van € 300.000 ineens wordt betaald en het resterende bedrag van € 150.000 in termijnen onder voorwaarden dat als zekerheidsstelling het recht van 1^{ste} hypotheek zou moeten gelden

Overwegende dat:

- De gemeente geen hypotheekbank is, en dus het verstrekken van hypotheek onwenselijk is,

De raad besluit:

Het voorstel onder 1 als volgt te wijzigen:

- In te stemmen met de verkoop van sporthal De Veste aan Dutch Lions voor een bedrag van € 450.000,= kosten koper, waarbij de gemeente geen hypothecaire lening verstrekt.
- In een verkoopovereenkomst het recht op eerste koop op te nemen

Aangenomen K.M.
- PS

Amendement aangenomen.
De griffier,
K.M.C. Millenaar

Namens de fractie van GroenLinks,

Minie van de Weerd

Eric van Oosterhout



A7

Amendement

Onderwerp: Raadsvoorstel verkenning Schonckplein

De Raad van de gemeente Geertruidenberg in vergadering bijeen op 24 november 2016

De Raad,

Overwegende dat:

- Wij van mening zijn dat Sporthal de Veste nog steeds een belangrijke rol te vervullen heeft in het maatschappelijke leven van de kern Geertruidenberg
- Wij vinden dat het Schonckplein en de uitbreiding van de supermarkt ook in combinatie met Sporthal de Veste op een juiste manier ingericht kan worden zodat het gehele gebied aantrekkelijk is
- Wij van mening zijn dat sporthal de Veste een aanvulling kan zijn op de capaciteit van de sporthal bij het Dongemond college
- Wij zien dat er een tekort kan ontstaan in binnensport capaciteit bij sloop van Sporthal de Veste
- Wij nu geen pand willen slopen om later te constateren dat we een nieuwe hal moeten aanbouwen
- Woningbouw noodzakelijk is, maar dat dit ook op andere locaties plaats kan vinden
- Het exploiteren van de aanwezige horeca geen kerntaak is van de gemeente, maar dit wel iets is wat eventueel door het verenigingsleven of een andere derde partij geëxploiteerd kan worden

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Het dictum van het besluit als volgt te wijzigen:

- Punt 1-2-3 te schrappen uit 2 gedeelte Raadsbesluit voegen*
- Als verkoop niet doorgaat, en de volgende punten toe te voegen*
- 3 1. In te stemmen met de uitbreiding van de bestaande supermarkt, onder voorbehoud van overeenstemming met betrokken partij;
 - 4 2. Sporthal de Veste als voorziening te behouden en open te stellen ten behoeve van lokale sportverenigingen;
 - 5 3. Sporthal de Veste op adequate wijze op korte termijn in eigen beheer te nemen - hoofdzakelijk via vormen van re-integratie/participatie - en zelf te exploiteren (m.u.v. het horecagedeelte), of op termijn, na marktconsultatie, het beheer van de sporthal over te dragen aan een externe partij.
 - 6 4. Als de horeca opengesteld wordt, het horecagedeelte in de sporthal te laten exploiteren door geïnteresseerde verenigingen die gebruik maken van de sporthal, of door een externe partij
 - 7 5. Het onderhoud van Sporthal de Veste meenemen in het onderhoud gemeentelijke gebouwen
 - 8 6. De financiële gevolgen van het vorenstaande te verwerken in de tussenrapportage.

Namens het CDA Geertruidenberg,


Berrie Broeders

stemmen
Staken

Tegen
U3K
PrdA
D166
PS

Voor
CDA
GL
SP
K
VD

24 nov. '16.

Amendement

A 10

Toe te wegen :

Maak dan ook dat één sportveld
behouden blijft en niet beide
sportvelden. De Veste en
Parkzicht worden gesloopt.

Fractie K74
AA Vos-vd Maas

~~fractie K74~~

SP Frans 't Hart

Eve v. Oort

Patrick Kok

M. de Groot

AMENDEMENT (2)**(Voorrang lokale verenigingen en tariefafspraken)****Gemeenteraad 24 november 2016 agendapunt Verkenning Schonckplein**

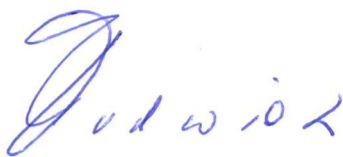
De SP-fractie stelt voor om het raadsvoorstel te wijzigen als volgt:

Aan het concept raadsbesluit wordt toegevoegd onder eerste gedeelte het navolgende punt 3:

3. *Met de kopende partij worden afspraken gemaakt waarbij geregeld wordt*
- a. dat lokale verenigingen bij voorrang gelegenheid krijgen om gebruik te mogen maken van sporthal De Veste;*
 - b. afspraken ten behoeve van de lokale verenigingen voor wat betreft de hoogte van de tarieven of huur die zij moeten betalen, die zullen leiden tot betaalbare tarieven of huur.*

Fractie SP-Geertruidenberg

F.H.J.M. van de Wiel / P.J.C. de Peuter

**Toelichting**

- a. Het inmiddels spreekwoordelijke stuur heeft de gemeente in handen en daarom moet een voorrangssituatie bedongen worden voor lokale verenigingen.
- b. Citaat wethouder BvdKieboom tijdens de raadsvergadering van 29 september 2016 met betrekking tot tarieven::
“Als ik met initiatiefnemers aan tafel ga zitten en ik ben eigenaar van een hal, dan kan ik condities bespreken die in de toekomst geborgd zijn voor onze lokale verenigingen. Ik wil niet in de tweede valkuil trappen dat ik alles overdraag aan een ander en dat ik over drie jaar naar uw raad terug moet komen, dat ik wellicht geconfronteerd word met een stevige verhoging.”