GEMEENTE Arnhem

Besluit van	15 februari 2023
Zaaknummer	11448

DE RAAD VAN DE GEMEENTE ARNHEM;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 januari 2023, nummer: 11448;

gelet op artikel 3.8 en 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

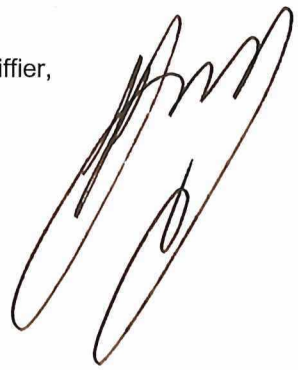
besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Chw Schuytgraaf, veegplan 2017, herziening veld 1d & reparaties en detaillering, zoals vervat in verbeelding NL.IMRO.0202.1009-0301.gml met bijbehorende regels en toelichting, gewijzigd vast te stellen waarbij 21.4 onder i. komt te luiden als volgt:

   "Het ter plaatse van de aanduiding 'overige zone: veld 1d' in gebruik nemen van gronden en bouwwerken overeenkomstig de bestemming zoals beschreven in lid 21.2.1 is uitsluitend toegestaan indien binnen een jaar na het tijdstip van het in gebruik nemen van de woning de volgende maatregelen worden getroffen en in stand worden gehouden:
   1. het aanleggen van erfafscheidingen op de grens tussen een woonperceel en de openbare ruimte bestaande uit beplanting, zijnde een haag of een raster met klimplanten, waarbij de erfafscheidingen aan de straatzijde maximaal 1 m hoog is en de erfafscheidingen aan zijtuinen maximaal 2m hoog zijn.
   2. minimaal 60% van de voortuin van het bouwperceel bestaat uit beplanting."

2. De 13e herziening van het exploitatieplan Schuytgraaf 2011 zoals vervat in verbeelding NL.IMRO.0202.EPP1022-0301.gml met bijbehorende regels en toelichting vast te stellen.

De griffier,



De voorzitter,

