Gemeente Waterland

Monnickendam, 04 juni 2024

Raadsnummer:	108-227
Zaaknummer:	17785-2024
Portefeuillehouder:	H.scheepstra
Contact via:	Team Beheer

Wettelijke grondslag voor raadsbevoegdheid: Gemeentewet artikel 189

Aan de Raad

Onderwerp: Kredietaanvraag vervangen kademuur Beestenmarkt

Voorstel

1. Het vervangen van de kademuur aan de Beestenmarkt.
2. krediet beschikbaar te stellen ter hoogte van €650.000 voor het vervangen van de kademuur aan de Beestenmarkt.
3. De begroting wijzigen conform de financiële paragraaf.

Inleiding

Op 11 november 2022 heeft de fractie van het CDA raadsvragen gesteld over de kademuur/walmuur op de Beestenmarkt. In de beantwoording is aangegeven dat er gestart ging worden met het aanbesteden van een bouwteam om gezamenlijk de vervanging van de kademuur voor te bereiden en daarna uit te voeren. In de beantwoording is ook aangegeven dat er op dat moment geen beeld was van de bouwkundige staat van de kademuur.

Waar het college zich de probleem situatie reeds bewust was bestond er tot zeer kort voor de vraagbeantwoording naar CDA nog onduidelijkheid over de eigendom situatie van de kademuur. De vragen van de CDA fractie hebben deze hele aangelegenheid in een stroomversnelling gebracht.

Na beantwoording van de vragen is vooronderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek bleek dat de kademuur inderdaad in slechte staat is en dat dit jaar (2024) gestart moet worden met de vervanging.

Inmiddels heeft het ingestelde bouwteam een voorlopig ontwerp gereed met de daarbij behorende raming. Op basis van daarvan wordt de raad nu een investeringskrediet gevraagd. Daarmee kan de vervanging van de kademuur gerealiseerd worden. Door het krediet nu aan te vragen is de verwachting dat er in september/begin oktober gestart kan worden met de werkzaamheden.

De urgentie hiervan brengt met zich mee van dat we vooruitlopen op de nog tot stand te brengen besluitvorming over het oever beheerplan dat mee moet lopen met de begroting 2025.

Argumenten

1.1 Uit onderzoek is gebleken dat de kademuur in 2024 vervangen moet worden.
De bouwkundig staat van de muur slecht is (risicoprofiel 'hoog'). Het advies is dan ook de kademuur in 2024 te vervangen. Wanneer dit werk wordt uitgesteld bestaat het risico dat de muur het begeeft en grote schade aan de omliggende omgeving veroorzaakt.

1.2 1.1 Er is een bestemmingsreserve voor oevers beschikbaar.
Het investeringskrediet van €650.000.- resulteert in kapitaallasten van ca. € 29.651.- per jaar. De kosten komen ten laste van het onderhoudsbudget oevers, waar een bestemmingsreserve voor is gevormd. De investering wordt meegenomen in het nieuwe beheerplan later dit jaar.

Financiële toelichting
Aanvraag krediet met afschrijftermijn.

Omschrijving	Bedrag	Jaar	Afschrijvingstermijn (aant. jaren)
Kademuur Beestenmarkt	650.000	2024	60

Begrotingswijziging kredietaanvraag

Nr.	Omschrijving programmaonderdeel	Baten / lasten	Mutatie				
			2024	2025	2026	2027	2028
2.01	Verkeer, vervoer en waterstaat	Lasten	0	10.833	10.833	10.833	10.833
5.04	Saldo van financieringsfunctie	Lasten	9.409	18.818	18.504	18.190	17.877

Communicatie
N.v.t.

Burgemeester en wethouders,

drs. E.G.H. Dijk MPM
gemeentesecretaris/algemeen directeur

drs. M.C. van der Weele
burgemeester

Bijlage(n):
1. Conceptraadsbesluit