GEMEENTE HILVERSUM
POSTBUS 9900
1201 GM HILVERSUM

BEZOEKADRES:
RAADHUIS
DUDOKPARK 1
TELEFOONNUMMER: 14 035
WWW.HILVERSUM.NL

Aan de gemeenteraad
cc. college van B en W
cc. pers

DATUM 21 juni 2021
ZAAKNUMMER 767616
BEHANDELD DOOR E. Bakker
TELEFOON (035) 629 2085
UW KENMERK -
BIJLAGEN 1
BETREFT Collegebrief Hilversumse inbreng in bereikbare steden / (T21/70)

Geachte raads- en commissieleden,

Op 27 mei 2021 hebben wij artikel 41 vragen van de fractie Hart voor Hilversum over de Verstedelijkingsstrategie MRA beantwoord. Onderdeel van de beantwoording zijn twee documenten over het bovenregionale proces 'Bereikbare Steden', waarvan de raad in de raadsvergadering van 2 juni 2021 geheimhouding heeft bekrachtigd.

In de raadsvergadering van 2 juni 2021 heeft de fractie Hart voor Hilversum het college gevraagd of het mogelijk is eventuele niet-geheime informatie over het programma en de mobiliteitsmaatregelen die vanuit Hilversum voor Bereikbare Steden in beeld zijn gebracht in een brief met de raad te delen, voordat de raad op 7 juli 2021 besluit over een zienswijze op de verstedelijkingsstrategie MRA. Burgemeester Aptroot heeft namens het college toegezegd er met de betreffende wethouders naar te zullen kijken en in het kader van de transparantie zo veel als mogelijk openbaar te maken, wat openbaar kan zijn (T21/70). In deze brief informeren wij u daarover.

Allereerst constateren wij graag dat er voor het traject Verstedelijkingsstrategie MRA geen geheime informatie is. Alle informatie over de Verstedelijkingsstrategie is openbaar en maakt onderdeel uit van een uitgebreid raadsvoorstel, dat wij u op korte termijn toesturen. Het onderwerp is door de agendacommissie gepland voor beeld- en oordeelsvorming op 1 juli 2021.

Voor het traject Bereikbare Steden verwijzen wij graag naar onze collegebrief van 16 februari 2021 over Bereikbare Steden. Daarin is uitgelegd dat Bereikbare Steden gericht is op het daadwerkelijk kunnen uitvoeren van bestaande plannen en projecten op de korte termijn (tot 2030). Voor Hilversum gaat het (dus) over door de gemeenteraad goedgekeurde plannen: Stationsgebied, 1221 en Arenapark rondom de OV knooppunten Hilversum en Hilversum Sportpark. Ook het *station* Hilversum Mediapark is voor eventuele mobiliteitsmaatregelen in de scope (omdat mobiliteitsmaatregelen op station x invloed kunnen hebben op station y), maar niet de *stationsomgeving* van Hilversum Mediapark.

Het totaal van de lopende Hilversumse projecten noemen we richting het Rijk in één woord het 'Stadshart'. Alle deelnemende gemeenten noemen hun projecten richting het Rijk 'Stadshart'. Voor alle projecten in Hilversum geldt dat we die op dit moment nog verder uitwerken. Over die uitwerking volgen nog verdere raadsbesluiten, zoals de uitvoeringsnota Stationsgebied in september 2021. Het ingebrachte programma gaat daarom over de *potentie* van de bestaande projecten. Het is niet in beton gegoten en zal op basis van toekomstige raadsbesluiten steeds concreter worden.

Door middel van het traject Bereikbare Steden wordt het Rijk echter nu al duidelijk gemaakt dat er heel wat nodig is om zulke complexe binnenstedelijke projecten te kunnen uitvoeren. Het gaat hierbij om de onrendabele top van woningen, het realiseren van voorzieningen en benodigde mobiliteitsoplossingen. Omdat de genoemde plannen rond de stations liggen, krijgen de Gooicorridor en de bediening van/faciliteiten op/bereikbaarheid van stations in Bereikbare Steden ook aandacht vanuit Hilversum.

Wij merken dat veel mensen het traject Bereikbare Steden (inclusief de Hilversumse projecten daarin) en de Verstedelijkingsstrategie MRA zien als synoniemen. Het lijkt ons goed om nog een keer uit te leggen dat dat niet zo is. Bereikbare steden gaat over concrete projecten van nu. De Verstedelijkingsstrategie MRA gaat niet over concrete projecten van nu, maar over de toekomstige ontwikkelrichting van onze Metropoolregio met als richtjaren 2040/2050. Het is een uitwerking van de Nationale Omgevingsvisie en gaat daarmee over nieuwe vraagstukken. De verstedelijkingsstrategie beschouwt de lopende projecten door de gemeenteraad – zoals die in Hilversum en andere gemeenten – als een gegeven en daarmee als een bouwsteen voor de verstedelijkingsstrategie. Over de verstedelijkingsstrategie zullen 32 gemeenteraden en 2 provinciale staten in 2021 en 2022 besluiten gaan nemen.

In reactie op de vraag van Hart voor Hilversum in de raad van 2 juni 2021 hebben we in de bijlage alle openbare informatie samengevat. Het bevat:
- Een overzicht van de door de raad vastgestelde kaders waarop het potentiële programma is gebaseerd
- Het ingebrachte programma (potentie)

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris,	de burgemeester,
W. Groot, ls.	CH. B. Aptroot, wnd.

Bijlage bij collegebrief toezegging T21-70

Voor het traject van Bereikbare steden heeft Hilversum input geleverd vanuit de volgende *kaders*:

Plangebied	**Kaders**
Stationsgebied	Krediet deel Wvg vrijgegeven door raad (2018) Stedenbouwkundig plan vastgesteld door raad (mei 2019) Onderzoek Oost – centrum vastgesteld door raad (oktober 2019) Bestemmingsplan vastgesteld door raad (oktober 2020) Hogere Waardebesluit centrumring B&W besluit (augustus 2020) Beeldkwaliteitsplan vastgesteld door raad (oktober 2020) Kleine Spoorbomen raadsbesluit (mei 2020)
Gebiedsagenda 1221	Gebiedsagenda 1221 Vastgesteld door raad (2021) Voorkeursrecht Entree Oost (Bruisend Hart) Gevestigd door raad (september 2019) 5 intentieovereenkomsten voor ontwikkellocaties B&W besluiten (2020)
Arenapark	Nota van Uitgangspunten vastgesteld door raad (april 2019) Masterplan 2.0 vastgesteld door raad (juli 2020) Financiën Masterplan 2.0 (besproken in gecombineerde commissie, juni 2020)
Overig	Bestemmingsplan Media Park (raad 2010) Structuurvisie Hilversum 2030 (raad 2013) Centrumvisie (raad 2015) Woonvisie (raad 2016) Structuurvisie Verkeer en Vervoer (raad 2016, er is wel geanticipeerd op de mobiliteitsvisie (raad maart 2021)) Coalitieakkoord (raad 2018) Agenda Economie en Media (raad februari 2020)

Als *potentieel ruimtelijk programma* in Bereikbare Steden tot 2030 is vanuit Hilversum aangegeven

Thema	**Programma**	**Bron/kader**
Wonen	Toevoegen van 1.700 tot 2.700 woningen, afhankelijk van de door de raad definitief te kiezen programmering (het stationsgebied, Arenapark en locatieontwikkelingen in 1221), waarvan het merendeel in het middensegment en het sociale segment, met focus op 1- en 2 persoonshuishoudens.	Programma o.b.v. stedenbouwkundig plan en bestemmingsplan stationsgebied, gebiedsagenda 1221 en Masterplan Arenapark. Focus op doelgroepen (‘merendeel’) op basis van woonvisie en coalitieakkoord
Werken	Ontwikkeling van 45.000 m2 BVO op het Arenapark, 10.000 m2 in 1221 en 5.000 m2 als indicatief deel van 12.500 m2 niet-wonen functies in het stationsgebied. Dit kan mogelijk tot 2.000 banen leiden (schatting, afhankelijk van door de raad definitief te kiezen programmering.	Programma o.b.v. stedenbouwkundig plan en bestemmingsplan stationsgebied en Masterplan Arenapark.

	Versterking van economische profielen: - Centrumzijde station: historische gemengde binnenstad (wonen, werken, winkelen) - Sportpark: cluster van gezondheid, sport en ICT	Centrumvisie en stedenbouwkundig plan Stationsgebied, structuurvisie Hilversum 2030 Masterplan Arenapark, structuurvisie Hilversum 2030
Mobiliteit irt stationsgebied	Busstation Fietsenstalling station (incl Oosterspoorplein) Toerit fietstunnel Kleine spoorbomen: Schoolstraat Kleine spoorbomen: Noorderweg Kleine spoorbomen: verbeteren alternatieve routes Herinrichting schapenkamp Herinrichting langgewenst, centrumring Uitbreiding station Hilversum	Stedenbouwkundig plan en bestemmingsplan stationsgebied
Mobiliteit irt 1221	Aanvullende maatregelen fiets en auto	Gebiedsagenda 1221
Mobiliteit irt Arenapark	Verplaatsen station Sportpark Passerelle en fietstunnel Diependaalselaan	Masterplan Arenapark
Mobiliteit irt mobiliteitsvisie	1 fietsstraat Doorstroommaatregelen Joh Geradtsweg (buitenring Noord) OV (connected) Hubs Autoluwe binnenstad	Mobiliteitsvisie
Overig	Oversteekbaarheid/barrierewerking spoor	Structuurvisie Hilversum 2030

Omdat Bereikbare steden zich vooral richt op de benodigde voorwaarden voor het kunnen uitvoeren van projecten tot 2030 zijn projecten/verbeteringen aan het spoor die de bediening van de Hilversumse stations verder verbeteren (meer en andere treinen) geen direct onderdeel van Bereikbare Steden. Tegelijk benutten we het traject van Bereikbare Steden wel om het belang van een robuuste en goed bediende Gooilijn op langere termijn (2030-2040) voortdurend onder de aandacht van het Rijk te brengen. Deze lobby voeren we ook door inzet van de stuurgroep Gooicorridor.