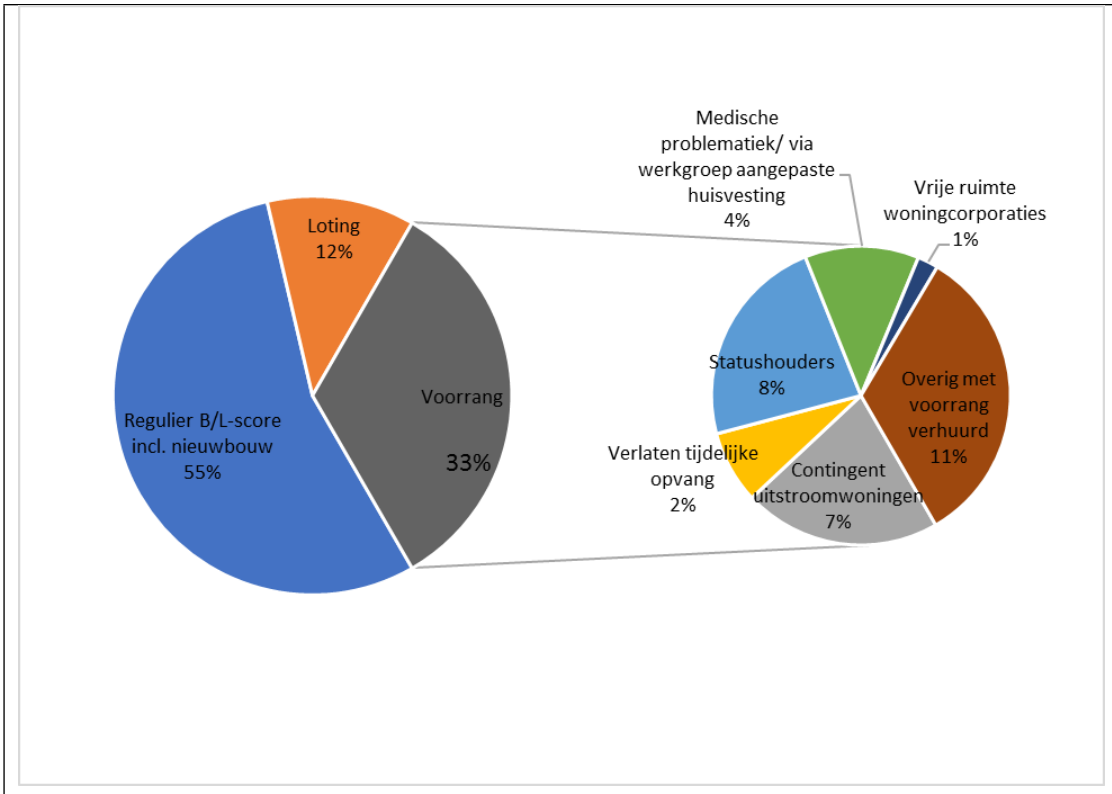
Technische vragen

Van : Gemeentebelangen Gouda
Datum vraag : 13-02-2023
Onderwerp : Actualisatie Huisvestingsverordening
Commissiegriffier : Erwin Bok
Datum antwoord :

Vragen:

1. Kan verduidelijkt worden waarom statushouders voorrang verkrijgen in de sociale verhuur ten opzichte van onze eigen woningzoekenden in Gouda die al jaren op woonruimte wachten en, aansluitend, waarop dat gebaseerd is?

Antwoorden:
Gemeenten hebben de wettelijke taak om mensen met een verblijfsvergunning woonruimte te geven. Tot 1 juli 2017 behoorden statushouders automatisch tot de groep die voorrang krijgt als een gemeente een huisvestingsverordening heeft. Sindsdien is het aan de gemeente zelf om te bepalen hoe zij aan de taakstelling voldoen en of statushouders daarvoor een urgentiestatus krijgen toegewezen of niet. Als de gemeente zich echter niet aan de taakstelling houdt, zet de toezichthoudende provincie als uiterste middel de indeplaatsstelling in, waarbij de statushouder op kosten van de gemeente alsnog gehuisvest wordt. Daarbij geldt dat statushouders net als alle andere woningzoekenden zijn aangewezen op dezelfde schaarse voorraad. Voor velen geldt dat er ook al jaren aan procedure voor het verkrijgen van een verblijfsstatus vooraf is gegaan. Pas vanaf het moment van huisvesting kan daadwerkelijk worden begonnen met het integreren. Voor een ieder is het bouwen van extra passende woningen dan ook de voornaamste oplossingsrichting, hetgeen in Gouda ook gebeurt.
Overigens ging het in 2021 om 8% van de vrijkomende sociale huurwoningen die werden toegewezen aan statushouders. Zie hiervoor de grafiek uit de rapportage woonruimteverdeling 2021.


Loting
12%
Voorrang
33%
Regulier B/L-score
incl. nieuwbouw
55%
Medische
problematiek/ via
werkgroep aangepaste
huisvesting
4%
Vrije ruimte
woningcorporaties
1%
Statushouders
8%
Overig met
voorrang
verhuurd
11%
Verlaten tijdelijke
opvang
2%
Contingent
uitstroomwoningen
7%