Fractie PvdA Oss
T.a.v. de heer I. van Dinther en
Mevrouw N. Kok

E-mail gemeente@oss.nl
www.oss.nl

Postbus 5
5340 BA Oss

Wilt u bij uw reactie de datum van deze brief en ons kenmerk vermelden?

Datum	Ons kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
21 januari 2022		S. van den Berk	

Onderwerp	Aantal bijlagen
Artikel 41 vragen van de fractie PvdA over "Leegstaande woningen in de Anemoonstraat"	--

U hebt het college op *30 december 2021* artikel 41 vragen gesteld. Deze vragen gaan over De leegstaande woningen in de Anemoonstraat.
Wij beantwoorden uw vragen als volgt:

1. *Klopt het dat er in de Anemoonstraat al enige tijd 5 geschakelde eengezinswoningen leegstaan?*

Antwoord:
Ja, dat klopt.

2. *Zo ja, is de reden van die leegstand bekend?*

Antwoord:
Specialistische jeugdhulp aanbieder " Amarant " is gestopt met deeltijd-verblijf op deze locatie, en heeft de huur opgezegd.

3. *Wie is de eigenaar van deze woningen?*

Antwoord:
Woningcorporatie BrabantWonen is eigenaar van deze woningen.

4. *Is het al duidelijk wat de plannen zijn met deze woningen?*

Antwoord:
BrabantWonen wil deze woningen graag inzetten voor maatschappelijke doeleinden, en is in gesprek met mogelijke zorgpartijen.

5. *Zijn deze woningen ook geschikt voor andere doeleinden dan een gezinsvervangend tehuis?*

Antwoord:
In principe wel, echter gaat de voorkeur uit naar andere zorgpartijen, omdat deze huizen hiervoor reeds zijn aangepast en de mogelijkheid hebben om geschakeld te worden indien nodig.

6. *Zo ja, zouden ze dan (voor een deel) ook kunnen dienen voor urgentiegevallen en/of de huisvesting van statushouders?*

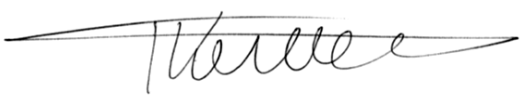
Antwoord:
Dit hebben wij samen met BrabantWonen verkend; de mogelijkheid voor opvang voor jonge AMV'ers (minderjarige statushouders) en de mogelijkheid voor tijdelijke opvang voor daklozen. Echter is besloten dit niet te realiseren door het ontbreken van een ervaren jeugdhulp aanbieder die de opvang voor minderjarige statushouders kan organiseren. Inmiddels is BrabantWonen in gesprek met andere zorgpartijen over een goede bestemming voor deze locatie.
Wanneer er geen geschikte zorgaanbieder wordt gevonden houdt BrabantWonen de optie open om de woningen te verbouwen zodat ze zelfstandig verhuurd kunnen worden.

7. *Is de wethouder bereid om hierover in overleg te gaan met de eigenaar van deze woningen?*

Antwoord:
Zoals u hebt kunnen lezen hebben wij nauw contact met BrabantWonen over mogelijke bestemming van deze locatie.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben,

Met vriendelijke groeten,



T. van Kessel
Wethouder zorg en welzijn c.a.