Beantwoording Raadsvragen

Onderwerp:	Veegplan BP buitengebied 2022	Datum antwoord:	10 maart 2023
Type vraag:	Toezegging uit commissie / raad		
Datum vraag:	28 februari 2023	Portefeuillehouder:	de heer P.J.M. van de Noort wethouder
Gesteld door:	J. Lavrijsen (CDA) F. Bijl (PvdA)		
Registratienr.:	23.03226		

Vraag

wethouder van de Noort zegt toe om uit te zoeken :

1) hoe het zit met de grootte van de caravanstalling (Rouwenbocht 10-12)

De maximale oppervlakte van de caravanstalling is 440 m2. In de planregels staat 768 m2. Dit wordt nog aangepast met een ambtshalve wijziging.

2) waarom het bijgebouw groter wordt toegestaan (Heikant 1)

In het kader van maatwerk is een bijgebouw toegestaan van 240 m2. Dit is passend voor de omgeving en acht het college redelijk ten opzichte van het aantal m2 dat wel gesloopt is. Het is de vraag hoe lang nog vastgehouden moet worden aan de regel van 200 m2 aan bijgebouwen. In het voorontwerpbestemmingsplan is de sloop bonus regeling al verhoogd tot 400 m2 aan bijgebouwen. Dit wordt momenteel nader uitgewerkt in het ontwerpbestemmingsplan.

3) of en hoe de loods als niet-geurgevoelig object geborgd wordt (Heikant 8)

Met de bestemmingsplanwijziging en ruimtelijke onderbouwing als toelichting is geborgd dat er geen sprake is van een nieuw geurgevoelig object. Zie verder de beantwoording van de raadsvraag van CDA over Heikant 8.