

Perceelslijst Wet voorkeursrecht gemeenten.
Gemeente Moerdijk, locatie 'Zevenbergen-Noord 01'.

Lijst van aangewezen percelen en een perceelsgedeelte in de kadastrale gemeente Zevenbergen te Zevenbergen, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) van toepassing zijn, zoals deze voorkomen op de tekening met nummer TK-30445174-03, behorende bij het bij het raadsbesluit van de gemeente Moerdijk ex artikel 4 Wvg van 6 september 2021.

Kadastrale toestandsdatum per 28 mei 2021.

In deze perceelslijst is rekening gehouden met de vierkante meters uit de openbare registers van het Kadaster. Van één perceel wordt een gedeelte daarvan in de aanwijzing betrokken. Deze oppervlakte is in onderstaande perceelslijst, naar beste weten en kunnen, indicatief weergegeven. De exacte oppervlakte van het aangewezen perceelsgedeelte zal bij een voorgenomen vervreemding van de betreffende eigenaar nog door het Kadaster worden ingemeten.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde	N 507 geheel 35.600 m ² 35.600 m ² Terrein (akkerbouw) ASR Dutch Farmland Custodian B.V. Erfpacht (recht van): Aandeel 1/3 De heer Jacob Adriaan Korteweg Aandeel 1/3 Mevrouw Dymphna Catharina Cornelia Schrauwen Aandeel 1/6 De Lint B.V. Aandeel 1/6 De heer Albert Achille Petrus Theodorus Maria van Damme Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V.
opmerkingen	Betrokken persoon: Mevrouw Marianne Louise Thieme (ten tijde van verkrijging) Betrokken samenwerkingsverband: V.O.F. Meerezicht (2x) Overige aantekening: Erfdienstbaarheid
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar	N 510 geheel 465 m ² 465 m ² Wonen Aandeel 1/2 De heer Michael Cornelis Johannes Glerum Aandeel 1/2 Mevrouw Ismay Zoë Moon Charité
zakelijk gerechtigde opmerkingen	Overige aantekening: Erfdienstbaarheid (doorhaling), afkomstig uit stuk: Hyp4 7874/10 Breda, ingeschreven op: 14-07-1989 Overige aantekening: Erfdienstbaarheid

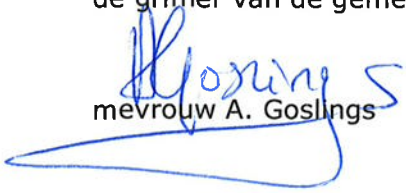
	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	N 511 geheel 245 m ² 245 m ² Erf – tuin Aandeel 4/5 De heer Petrus Christiaan Cornelis Kieboom Aandeel 1/5 De heer Pim Rijvers Overige aantekening: Erfdienstbaarheid (doorhaling), afkomstig uit stuk: Hyp4 7874/10 Breda, ingeschreven op: 14-07-1989 Overige aantekening: Erfdienstbaarheid
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	N 512 geheel 400 m ² 400 m ² Wonen Aandeel 4/5 De heer Petrus Christiaan Cornelis Kieboom Aandeel 1/5 De heer Pim Rijvers Overige aantekening: Erfdienstbaarheid (doorhaling), afkomstig uit stuk: Hyp4 7874/10 Breda, ingeschreven op: 14-07-1989 Overige aantekening: Erfdienstbaarheid
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	N 514 geheel 2.690 m ² 2.690 m ² Wonen Erf – tuin Aandeel 1/2 De heer Antonius Jacobus Pals Aandeel 1/2 Mevrouw Annoeska Johanna Cornelia Louisa Rubbens Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V. Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	N 862 geheel 3.260 m ² 3.260 m ² Terrein (grasland) Aandeel 1/2 De heer Martinus Adrianus Heeren Aandeel 1/2 Mevrouw Ingrid Monster, overleden 19-07-2014 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Roosendaal Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	N 863 geheel 1.420 m ² 1.420 m ² Terrein (grasland) Aandeel 1/2 De heer Martinus Adrianus Heeren Aandeel 1/2 Mevrouw Ingrid Monster, overleden 19-07-2014 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Roosendaal Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	N 982 gedeeltelijk 80.060 m ² 40.585 m ² Terrein (akkerbouw) De heer Christ William Rommens Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V. Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel: Enexis Netbeheer B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	N 1094 geheel 1.875 m ² 1.875 m ² Erf – tuin Aandeel 4/5 De heer Petrus Christiaan Cornelis Kieboom Aandeel 1/5 De heer Pim Rijvers
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	N 1095 geheel 1.005 m ² 1.005 m ² Erf – tuin Aandeel 1/2 De heer Antonius Jacobus Pals Aandeel 1/2 Mevrouw Annoeska Johanna Cornelia Louisa Rubbens Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde	N 2180 geheel 30.912 m ² 30.912 m ² ASR Dutch Farmland Custodian B.V. Erfpacht (recht van): Aandeel 1/3 De heer Jacob Adriaan Korteweg Aandeel 1/3 Mevrouw Dymphna Catharina Cornelia Schrauwen Aandeel 1/6 De Lint B.V. Aandeel 1/6 De heer Albert Achille Petrus Theodorus Maria van Damme Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V. Betrokken samenwerkingsverband: V.O.F. Meerezicht (2x)
opmerkingen	
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	N 2262 geheel 623 m ² 623 m ² Aandeel 1/2 De heer Martinus Adrianus Heeren Aandeel 1/2 Mevrouw Ingrid Monster, overleden 19-07-2014
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	N 2263 geheel 37 m ² 37 m ² Perceel grond - gebruik onbekend Aandeel 1/2 De heer Michael Cornelis Johannes Glerum Aandeel 1/2 Mevrouw Ismay Zoë Moon Charité Betrokken persoon: Mevrouw Ismay Zoë Moon Charité (ten tijde van verkrijging) Betrokken persoon: De heer Michael Cornelis Johannes Glerum (ten tijde van verkrijging)

Behoort bij het besluit van de raad van de gemeente Moerdijk van 6 september 2021.

Mij bekend,
de griffier van de gemeente Moerdijk,


mevrouw A. Goslings