

Gemeente Hoorn t.a.v. de Gemeenteraad
Nieuwe Steen 1
1625 HV Hoorn

Van: direct omwonenden locatie Zuiderveld

Hoorn, 2 oktober 2024

Betreft: Protest tegen Plan B, realisatie asielzoekerscentrum op locatie Zuiderveld

Geachte gemeenteraad,

Verrast, verbaasd en met verontwaardiging hebben wij kennis genomen van de voorgenomen plannen voor een mogelijk asielzoekerscentrum op het Zuiderveld in de wijk Kersenboogerd. Via deze weg willen wij kenbaar maken tegen dit voornemen te zijn op deze locatie.

De vestiging van een asielzoekerscentrum is in strijd met afspraken die gemaakt zijn met de gemeente Drechterland, in strijd met toezeggingen die gedaan zijn aan de omwonenden en in strijd met het bestemmingsplan.

Daarnaast hebben wij ernstige zorgen over de gevolgen van dit voornemen voor ons als direct omwonenden en de druk die dit legt op onze wijk. Graag gaan we hieronder nader op de kwestie in.

1. Bestemmingsplan en leefbaarheid

Het huidige bestemmingsplan is destijds opgesteld met duidelijke afspraken tussen de gemeente Drechterland en gemeente Hoorn ter behoud van het groene karakter. In talloze informatiebijeenkomsten voor bewoners en in vele raadsvergaderingen is deze afspraak over het groene karakter door de gemeente Hoorn bevestigd. Deze toezeggingen, opgenomen in het bestemmingsplan, vormden voor de gemeente Drechterland een strikte voorwaarde voor de benodigde grenscorrectie, aangezien deze grond tot dat moment tot de gemeente Drechterland behoorde. Voor de omwonenden waren deze toezeggingen reden om geen bezwaarschriften in te dienen tegen de grenscorrectie en tegen het bestemmingsplan.

Dit bestemmingsplan voorziet in een maatschappelijke bestemming, specifiek ingevuld met een begraafplaats, en is afgestemd op het landelijke karakter van de omgeving, waarbij het behoud van een groene buffer centraal staat. Dit landelijke karakter wordt versterkt door de lintbebouwing aan de Zuiderdracht, de grassedumdaken van de woningen aan de John Raedeckerhof, het aanzicht van de begraafplaats, en de wandel- en fietsroutes door het gebied. Voor bewoners die bewust voor deze omgeving hebben gekozen, is dit van groot belang.

Dit sluit aan op de omgevingsvisie van de gemeente Hoorn, die vijf heldere ambities formuleert, waaronder:

- "Het aantrekkelijk maken van bestaande en nieuwe wijken"
- "Het bevorderen van een socialere, gezondere en veiligere leefomgeving"
- "Het verder verduurzamen en vergroenen van de stad."

Het aanwijzen van deze locatie staat echter lijnrecht tegenover deze ambities. In plaats van bij te dragen aan de leefbaarheid, veiligheid en duurzaamheid, ondermijnt deze keuze juist die ambities.

Veel bewoners zijn uitgegaan van een betrouwbare overheid die toezeggingen nakomt. Daarom hebben ze gekozen voor een huis op deze locatie. Het groene uitzicht en de toezegging van een blijvend groene buffer is dan ook fors verdisconteerd in de waarde van de woningen. Waardes, waarvoor mensen forse financiële verplichtingen zijn aangegaan. De financiële consequenties zijn voor vele gezinnen dan ook enorm. We gaan ervan uit dat, als dit in onze ogen slechte plan, toch doorgang vindt, de gemeente hierin ook op realistische wijze de gezinnen tegemoet komt.

2. Recreatiegroen

Met nadruk willen wij u nog wijzen op het ook door uzelf geconstateerde enorme tekort aan recreatiegroen in Westfriesland, in het bijzonder in Hoorn, zoals dit op 28 september vermeld stond in het Noordhollands Dagblad:

'West-Friesland heeft te weinig recreatiegroen en dat heeft een negatieve invloed op de aantrekkelijkheid als woongebied. Er wacht de regio dus een uitdaging, want als er niets gebeurt neemt het oppervlak recreatiegroen alleen maar verder af.'

Het door u aangewezen gebied wordt nu intensief recreatief gebruikt, zoals past bij het toegezegde blijvend landelijke karakter.

3. Gevoel van veiligheid en druk op sociale voorzieningen

De beperkte verspreiding van de brief aan omwonenden heeft directe onrust veroorzaakt. Mensen ervaren persoonlijke onzekerheid over hun woning en leefomgeving, wat bij velen heeft geleid tot slapeloze nachten.

De locatie ligt vlakbij een natuurspeeltuin, kinderopvang, bushalte en op slechts enkele tientallen meters van bestaande woningen. Het gebied wordt dagelijks intensief gebruikt door mensen die wandelen, hun hond uitlaten, sporten en ontspannen. De keuze voor deze locatie zet de veiligheid en het welzijn van de buurtbewoners onder grote druk.

Bovendien heeft de gemeente Drechterland het voornemen als "zeer onwenselijk" bestempeld, wat aangeeft dat er brede zorgen zijn die in acht genomen moeten worden.

4. Buitenproportioneel

De hoeveelheid op te vangen asielzoekers en de oppervlakte van de locatie voldoet mogelijk aan de eisen van het COA en aan de taakstelling voor de gemeente Hoorn. In de brief, verstuurd door de gemeente Hoorn en ontvangen door direct omwonenden wordt gesproken over 399 mensen, maar inmiddels is duidelijk dat een mogelijke samenwerking met de gemeente Drechterland 524 plaatsen zou betreffen. Het plaatsen van 399 tot mogelijk 524 asielzoekers zo dicht tegen de bestaande bebouwing aan in een wijk met een dorps karakter is in onze ogen buitenproportioneel veel.

5. Transparantie in besluitvorming

De meerderheid van de gemeenten in Nederland onderneemt nog geen actie op dit onderwerp, omdat in het regeerprogramma van kabinet-Schoof is opgenomen dat de spreidingswet wordt ingetrokken. Het is ons onduidelijk waarom de gemeente Hoorn er desondanks voor kiest om voorbereidingen te treffen en te beantwoorden aan de taakstelling.

De huidige berichtgeving geeft ook weinig duidelijkheid over de genomen stappen. Dit roept vragen op over hoe zorgvuldig de afwegingen zijn gemaakt en getuigt niet van een betrouwbare overheid.

Wij, als direct omwonenden, doen middels deze brief een dringend beroep op de gemeenteraad om af te zien van locatie Zuiderveld als reservelocatie voor een asielzoekerscentrum.

Hoogachtend,

Naam	Straat	Huisnummer	Handtekening
5.1.2e			

Naam	Straat	Huisnummer	Handtekening
------	--------	------------	--------------

5.1.2e



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	3, 4