



Ontdek de

Betuwse Belevenis

in Eck en Wiel

inspiratie- en conceptdocument

Agenda

- Doel van vandaag
- 10 jaar Heerlijkheid Eck en Wiel
- Onze missie en uitdagingen
- Nieuwe Masterplan
- Uitgelicht – de verschillende onderdelen uit het Masterplan
- Terreinplan
- Tijdsplanning – Wanneer gebeurt er wat?
- Ruimte voor vragen

Aan de keukentafel...

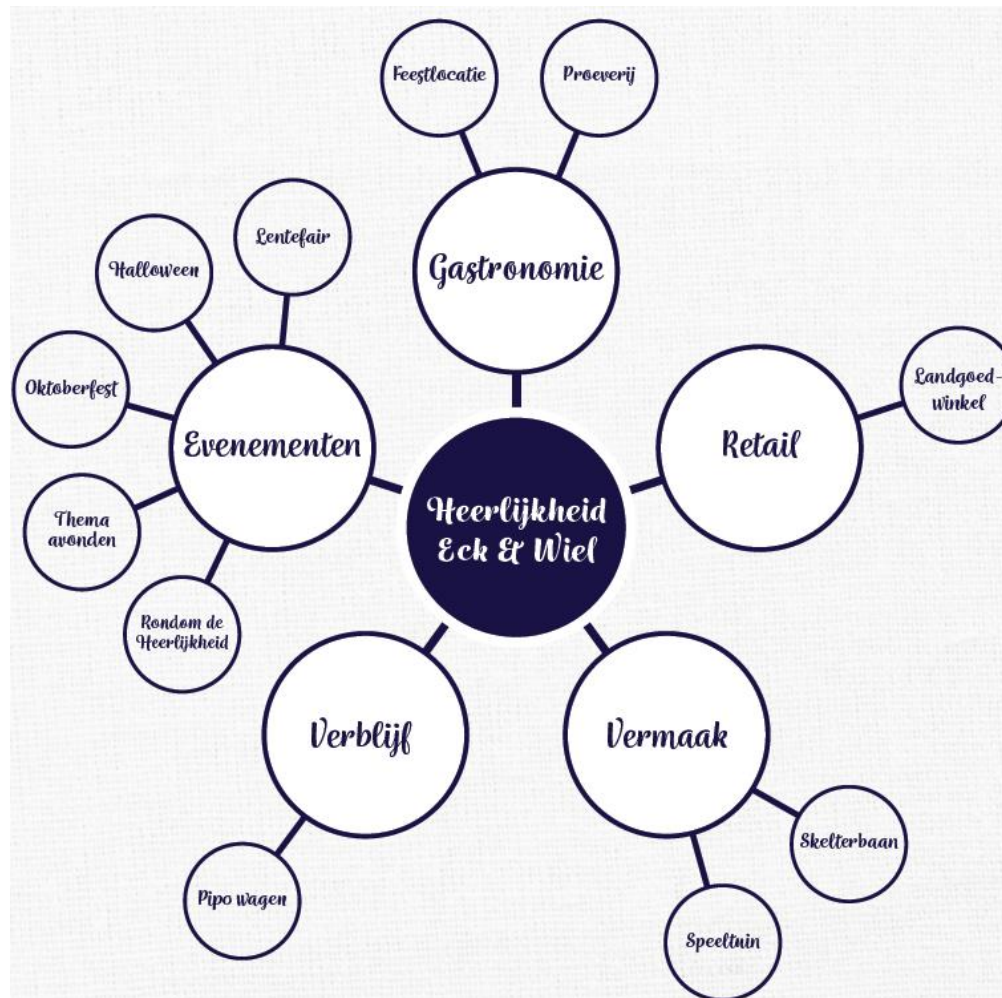
- Informeren over onze plannen
- Ruimte voor vragen
- Indien gewenst individueel vervolggesprek

10 jaar Heerlijkheid Eck en Wiel



Onze missie

*“Wij willen zorgdragen voor Landgoed Heerlijkheid Eck en Wiel en bezoekers de Betuwe van toen en nu laten (her)beleven met als doel een **blijvende herinnering** te creëren.”*



Onze plannen...

- Behoefte aan zelfstandige ruimte voor bestaande Landgoedwinkel
- Noodzaak voor extra pijler Verblijf naast Gastronomie
- Kans voor inclusief belevingsconcept De Betuwse Belevenis als recreatieve (indoor) voorziening
- *Persoonlijke wens* voor het realiseren van dagbesteding en een kleinschalige woonzorg groep binnen bestaande woonboerderij

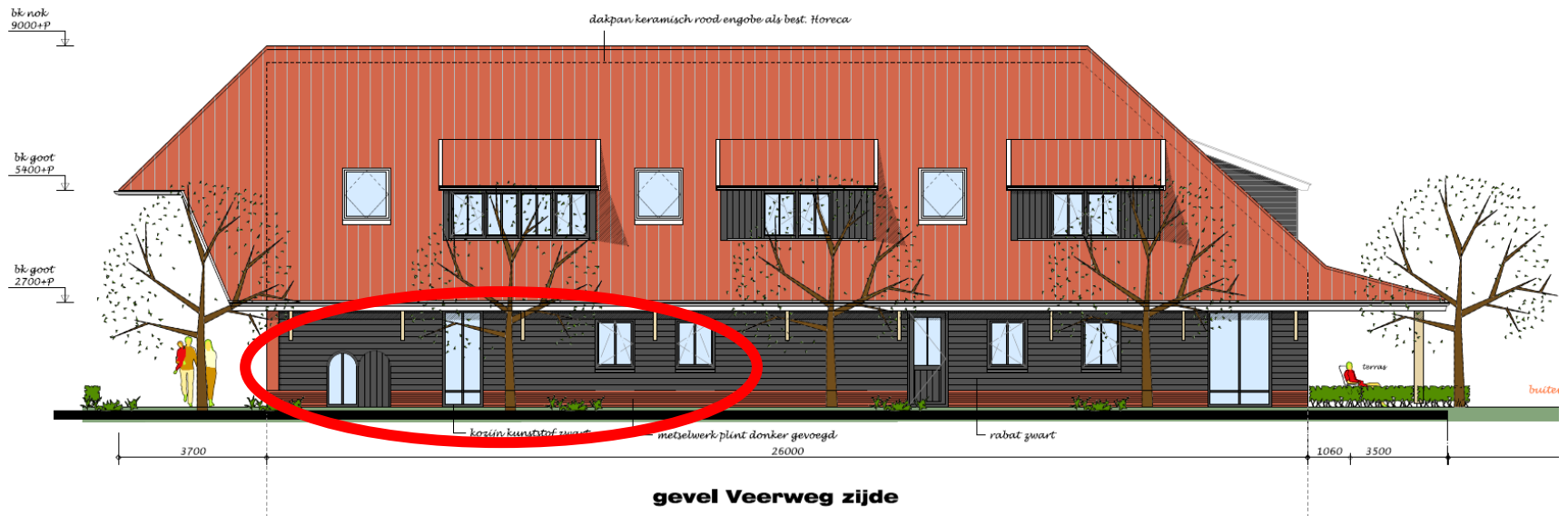
HEERLIJKHEID
ECKEN WIEL



HEERLIJKHEID
ECKENWIEL



Landgoedwinkel – zelfstandige ruimte

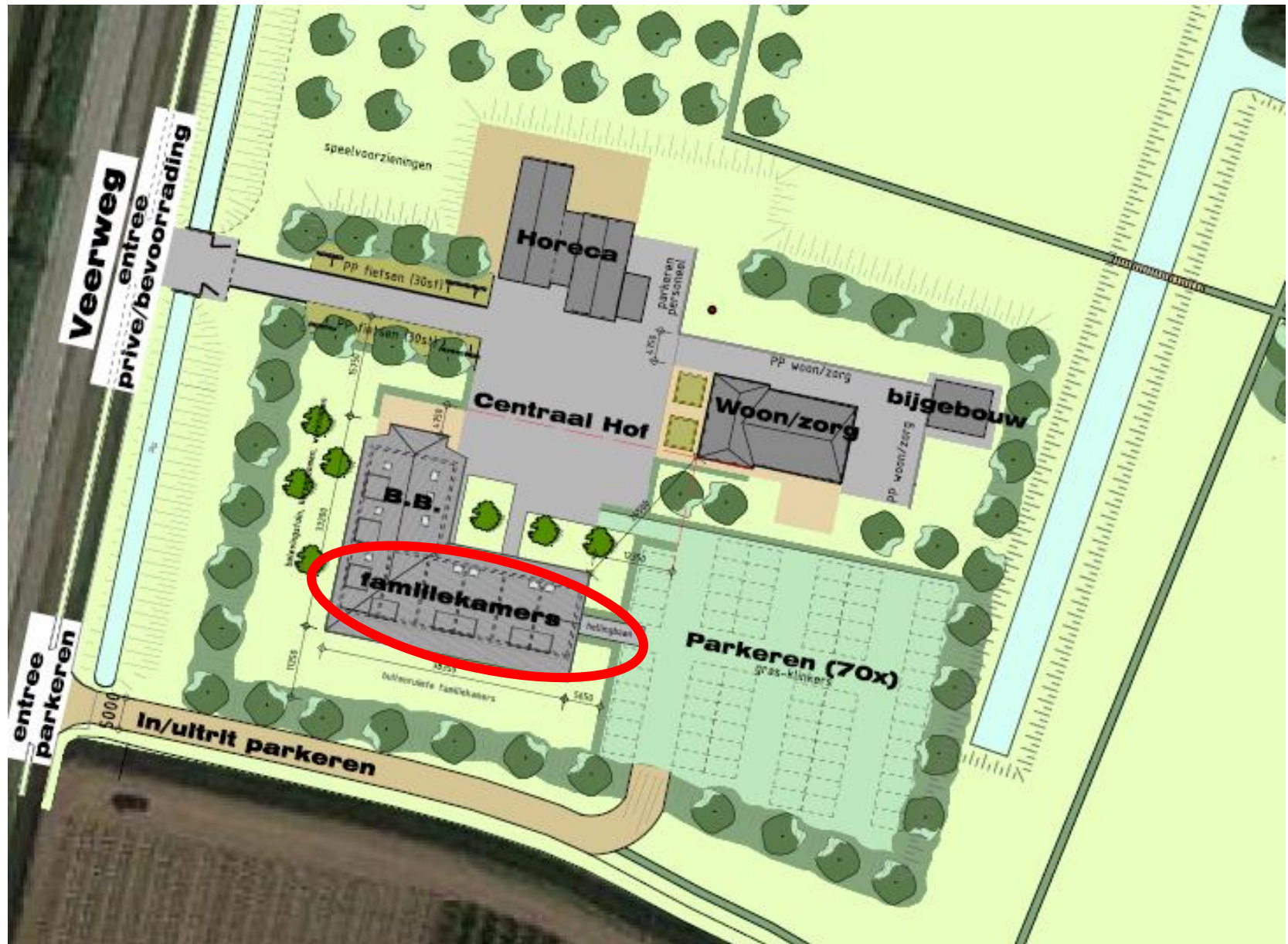


Landgoedwinkel – moodboard

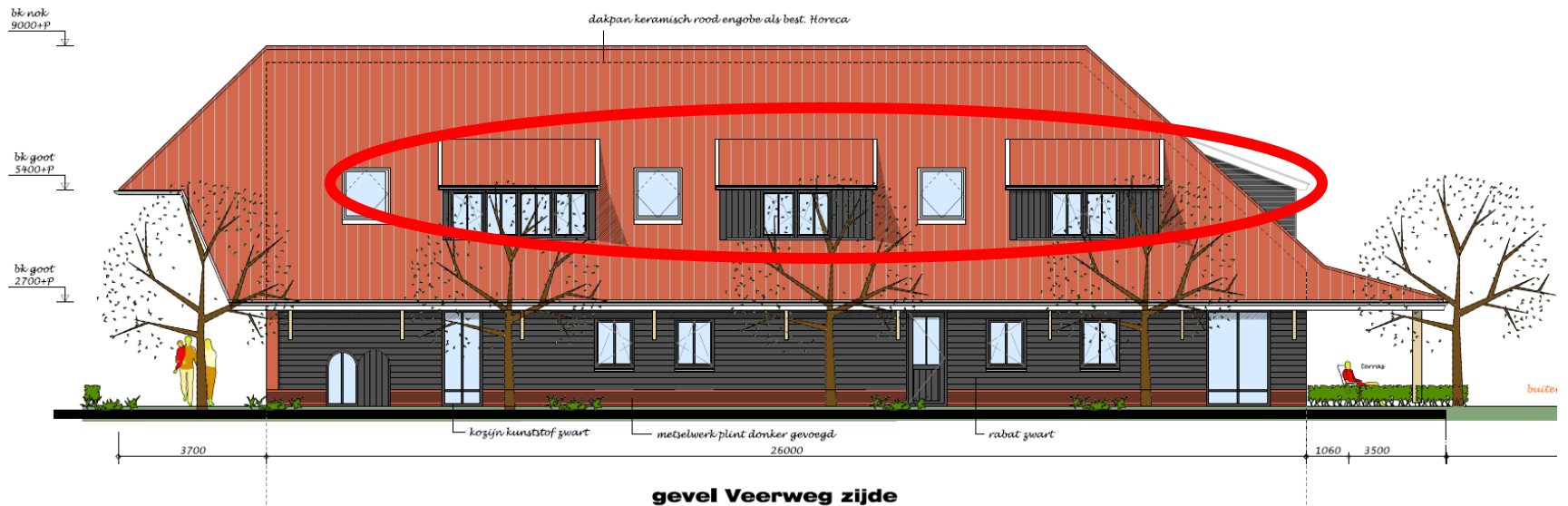
2. Landgoedwinkel Moodboard



Herberg – familiekamers



Herberg – familiekamers



Herberg – moodboard

1. Herberg

Moodboard Interieur



De Betuwse Belevenis



De Betuwse Belevenis – moodboard

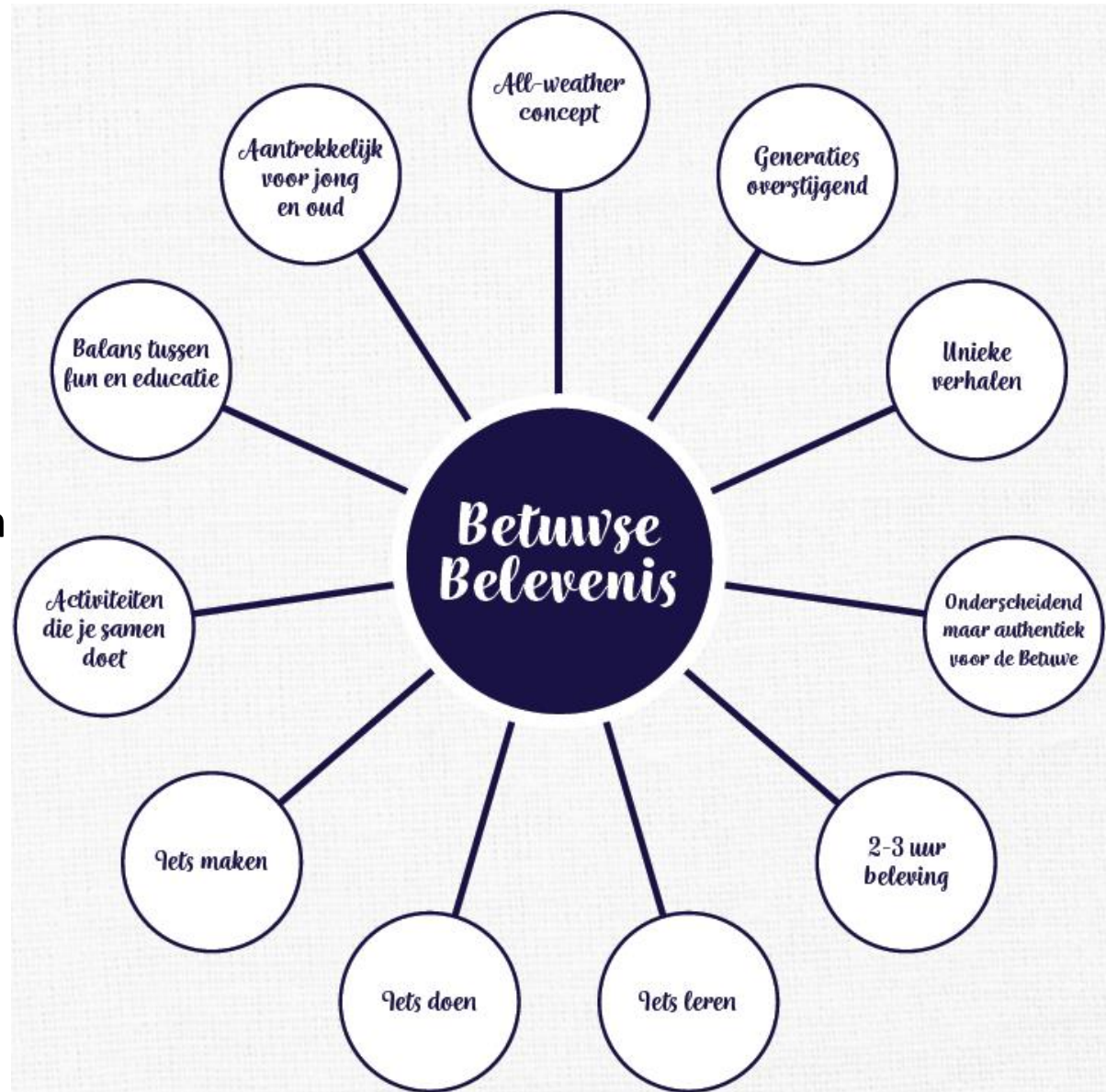
3. Betuwse Belevenis

Moodboard Interieur



De Betuwse Belevenis

- Gestart in Sep 2019 onder begeleiding van Bureau Toerisme en steun van Regio Rivierenland en OostNL
- Brainstorm sessies met experts en lokale ondernemers
- Samenwerking met lokale ondernemers creëert uniek platform voor streekproducten (korte keten) en educatie omtrent natuurinclusieve landbouw
- Door de combinatie met dagbesteding ontstaat een inclusieve beleving



De Kersenplukkers – “De Nachtwacht van de Betuwe”



Eck en Wiel - 1915

De Betuwse Belevenis – Intro Theater

“Opa is jarig en viert dit in de boomgaard. Jij bent te gast op zijn verjaardag.

Opa vertelt nostalgisch over vroeger. Opeens, tijdens zijn verhaal, verandert de wereld om je heen in de romantische Betuwe van vroeger.

Opa vertelt over het leven en de ambachten van toen.



nu



Jaren 50

De Betuwse Belevenis – Activiteiten

Mogelijke ambachten van vroeger



Jam maken



Bier brouwen



Zeep maken



Klompen maken



Kaas maken



Brood bakken



Potten bakken



Manden vlechten



Fruit drogen



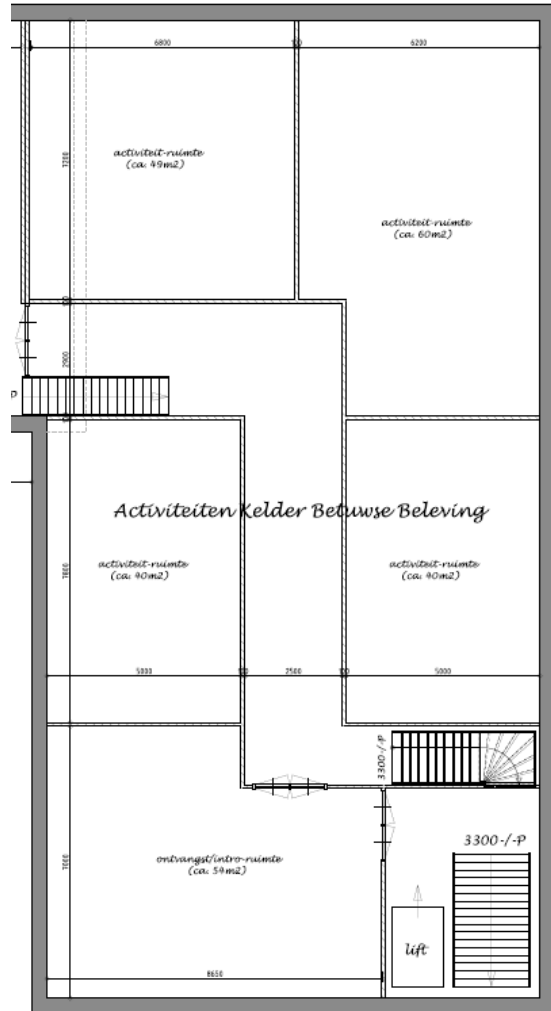
Op de foto in
klederdracht

“Proef en beleef de Betuwe”

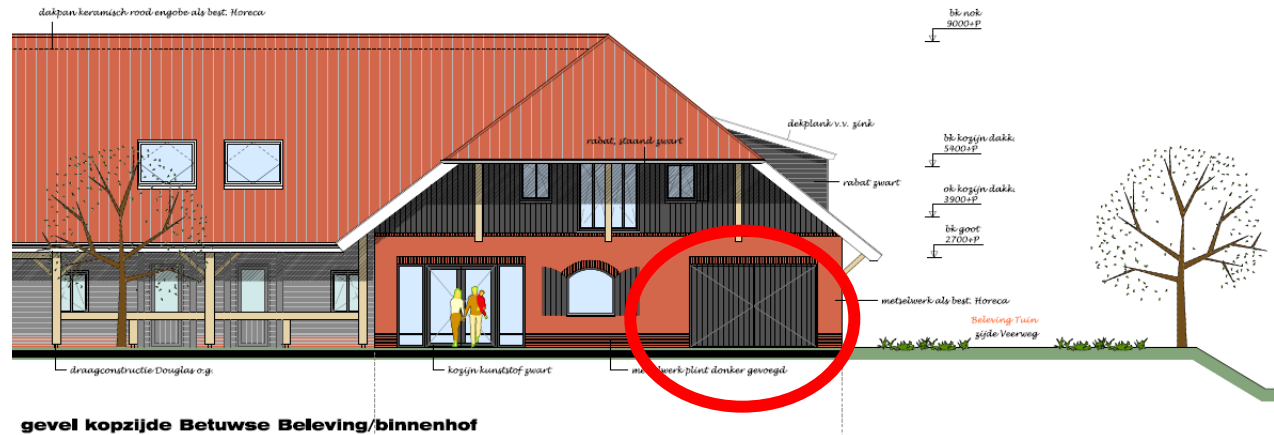
“Een blijvende herinnering aan de Betuwe”

“Neem een stukje van de Betuwe mee naar huis”

De Betuwse Belevenis



Ingang vanaf buiten



Uitgang via de
Landgoedwinkel

St. Woonzorg Heerlijk Thuis

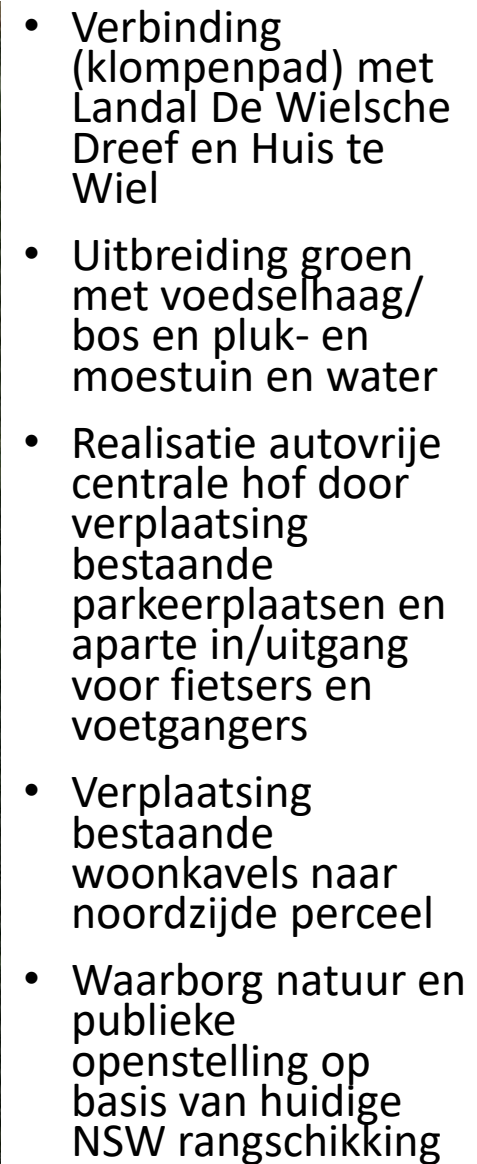


- De realisatie binnen de bestaande woonboerderij aan de centrale hof van 10 zelfstandige zorgeenheden ten behoeve van kleinschalige en verzorgde intramurale zorg van jong volwassenen vanaf 18 jaar met een verstandelijke beperking.
- 24 uur zorg – in hoofdzaak voor de doelgroep VG Wonen met verzorging en intensieve begeleiding (zorgzwaartepakket ZZP 4/5).
- Dagbestedingsruimte binnen de nieuwbouw.
- Ruim aanbod aan dagbesteding binnen Betuwse Belevenis en terrein van Landgoed Heerlijkheid Eck en Wiel.

Terreinplan



HEERLIJKHEID
ECKENWIEL



Tijdslijn voor de komende jaren

- 2021 – Bestemmingsplanprocedure
- 2022 – Start bouw Betuwse Belevenis
- 2023 – Opening Betuwse Belevenis & Herberg
- 2024 – Start dagbesteding
- 2025 – Realisatie zorgeenheden in bestaande woonboerderij
- 2026 – Start Woonzorg Heerlijk Thuis
- 2026 – Realisatie privé woning

Beeldkwaliteitseisen 2 woningen

Advies van de stedenbouwkundige van de Gemeente Buren:

De voorgestelde locatie, aan het verlengde pad aan de zuidzijde van Veerweg 3, voor de twee woningen is akkoord, mits:

1. De goot- en nokhoogte respectievelijk niet meer dan 3,5 m en 8 m mag bedragen;
2. De woning(en) niet groter worden dan 750 m³;
3. De kaprichting evenwijdig aan de Rijnbandijk is;
4. De uitstraling (qua materialen, kleur) ondergeschikt is aan de monumentale boerderij aan de Veerweg 3;
5. Aansluiting wordt gezocht (qua materiaal, kleur en uitstraling) bij de twee nieuwe woningen op het landgoed "Huis te Wiel" en de monumentale boerderij aan de Veerweg 3;
6. De twee woningen geclusterd worden middels een verbinding / aansluiting / dakconstructie, om qua massa eenduidigheid uit te stralen.
7. De ontsluitingsweg naar de twee gewenste woningen wordt verbonden met het parkeerterrein aan de Rijnbandijk van landgoed "Huis te Wiel";
8. Het is naar de toekomst *wenselijk* om een zogenoemd klompenpad naar de Wielsche Dreef aan te kunnen leggen.

Huidige situatie

