



Geldrop-Mierlo

Memorie van toelichting

Geldrop 19-01-2022

onderwerp Informatie over het Economisch
Beleid
registratienr 991131

Beste leden van de raad van de gemeente Geldrop-Mierlo,

Inleiding

Tijdens de Commissie Ruimte op 18 januari 2022 is het Economisch beleid besproken. Via deze memorie van toelichting geven wij verduidelijking op de gestelde vragen.

Samenvatting

- Arbeidsmarkt:

Het is belangrijk dat het talent behouden wordt in de arbeidsmarktregio. De gemeente moet daarvoor meer inzetten op een nauwe regionale samenwerking. Vanuit economie wordt er vooral gekeken naar de samenwerking tussen het bedrijfsleven en onderwijsinstellingen, maar ook naar arbeidsbeperkte en inwoners die een afstand hebben tot de arbeidsmarkt.

Geldrop-Mierlo maakt deel uit van de arbeidsmarktregio Helmond-de Peel. Echter zien we, gezien de ligging tussen Eindhoven en Helmond, dat de beroepsbevolking verdeeld is; inwoners uit Geldrop hebben de neiging om meer naar Eindhoven te trekken en de inwoners uit Mierlo sluiten beter aan op Helmond. Behalve dat we aangesloten zijn bij de arbeidsmarktregio Helmond-de Peel, kunnen we ook een goede aansluiting vinden met projecten en initiatieven in de arbeidsmarktregio Zuidoost Brabant, waar onder andere Eindhoven van deel uit maakt. Hierdoor kunnen wij onze ondernemers en inwoners in de toekomst nog beter van dienst zijn en blijven we beter op de hoogte van wat er speelt in de regio op het gebied van de arbeidsmarkt.

Verder zal de regiogroep Onderwijs en Arbeidsmarkt komend jaar 2022 een nieuw regionaal arbeidsmarktbeleid opstellen. Vanuit de afdeling Samenleving zijn wij hier bij aangehaakt. De gedetailleerde aanpak over de arbeidsmarkt ligt dus ook bij hen, die vanuit hun maatschappelijk perspectief kijken hoe de mensen het beste geholpen kunnen worden.



- Overige beleidsterreinen:

Het onderwerp "economie" heeft veel raakvlakken en invloed op andere beleidsterreinen, inclusief bereikbaarheid (mobiliteit, parkeren) en wonen (betaalbare woningen voor iedere doelgroep). Beide onderwerpen worden kort toegelicht in het Economisch beleid, maar we gaan niet de diepte in omdat de gedetailleerde aanpak binnen de beleidsterreinen verkeer en wonen verder worden opgepakt.

Bereikbaarheid is cruciaal om de economie goed draaiende te houden, inclusief de werkgelegenheid en het vestigingsklimaat. Het Economisch beleid focust zich op de toekomstige maatschappelijke opgaven: een groene en duurzame mobiliteitstransitie. Daarom is er voor gekozen om op de bereikbaarheid van werknemers te concentreren door OV- en fietsverbindingen te versterken, maar ook om wegvervoer CO₂ neutraal te maken. We willen de verkeersstroming zo goed mogelijk afwikkelen. De uitwerking hiervan zal verder uitgewerkt worden door verkeer.

Woningen toevoegen aan het centrum is belangrijk voor de lokale economie. Met de woningbouwimpuls-subsidie in Geldrop krijgt de gemeente de kans om meer (betaalbare en duurzame) woningen te creëren en wordt er ruimte gemaakt voor diverse doelgroepen. Door deze toekomstige stijging van inwoners en woningen, zal het aanbod en de diversiteit van voorzieningen noodzakelijker worden, waardoor de lokale economie kan groeien. De verdere uitwerking over wonen zit bij het beleidsterrein dat hier een gedetailleerde aanpak voor heeft.

Verder, is ook het bestaande beleid geanalyseerd, geëvalueerd en gedeeltelijk meegenomen. Dit is zowel lokaal als regionaal beleid, zoals het bestaand Economisch beleid, de Bedrijventerreinenstrategie, de Ontwikkelingsvisie, de regionale Detailhandelsvisie en het Toeristisch Recreatief beleid.

- Samenwerking en uitwerking:

Om tot uitvoering van het Economisch beleid te komen kiezen we voor een uitvoeringsvorm waarin de overheid en het bedrijfsleven gezamenlijk optrekken en sturen op verschillende acties en projecten. De kracht van het Economisch beleid komt dus vanuit de maatschappelijke samenwerking want de gemeente en de samenleving hebben elkaar nodig. Daarom is er tijdens het proces goed samen gewerkt met zowel interne als externe partijen. Dit wordt doorgezet in het uitvoeringsprogramma waar ieder uitgenodigd wordt om mee te werken aan projecten en taken toegewezen krijgt om gezamenlijk het Economisch beleid te realiseren.

Het Economisch beleid omvat het doel, de drie focusgebieden en uitgangspunten van ieder focusgebied. Het bepaalt de rode draad waarlangs we de komende jaren ontwikkelingen in gang gaan zetten en gaan versterken. Zoals er in hoofdstuk vier van het Economisch beleid staat, zal de uitvoering verder worden uitgewerkt nadat de focusgebieden en uitgangspunten vastgesteld zijn door de gemeenteraad. In de uitwerking wordt opgenomen welke specifieke economische opgaven er zijn in de diverse gebieden, zoals de centra, bedrijventerreinen en buitengebieden. Via gebiedsgericht werken, met onder andere de Omgevingsvisie, zal de gemeente een concrete planning maken om het doel en de uitgangspunten die in het



Economisch beleid staan te realiseren. Een voorbeeld hiervan is de uitwerking van wat voor soort bedrijven er per bedrijventerrein zijn toegestaan.

Doordat het uitvoeringsprogramma nog niet is uitgewerkt, is er nog geen indicatie van de directe financiële gevolgen. Het cluster van Economische Zaken heeft een werkbudget om de kleine projecten en initiatieven te financieren. Voor grotere projecten en initiatieven, indien nodig, zal dit separaat worden voorgelegd met wat de financiële kosten zijn en worden deze meegenomen in de begroting.

- Centrum:

Beide kernen van Geldrop en Mierlo worden voornamelijk gezien en gebruikt als een boodschappencentrum. Toch willen we samen met de centrummanagementorganisaties en Stichting Villagemarketing twee centra creëren waar bezoekers graag willen verblijven. Het is belangrijk dat de centra compact, vitaal en gastvrij zijn.

Vervolgstappen

Het Economisch Platform is gevraagd om de concept versie van het Economisch beleid door te nemen en eventuele opmerkingen door te sturen. Deze opmerkingen zijn verwerkt in het document. Ook zijn de toezeggingen die tijdens de Commissie Ruimte gemaakt zijn, verwerkt in het Economisch beleid.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



N.J.H. Scheltens
secretaris



J.C.J. van Bree
Burgemeester