Gemeente Hoorn
Nieuwe Steen 1
Postbus 603
1620 AR Hoorn
T 0229 25 22 00
www.hoorn.nl

Contactpersoon
P. Schouten

Zaaknummer:

Aan de betrokkenen bij Poort van Hoorn

Hoorn, 31 mei 2021

Onderwerp: raakvlakken projecten Poort van Hoorn

Beste bewoners,

Zoals aangekondigd in onze vorige brief van 19 mei jl. willen wij u graag de laatste stand van zaken geven over de projecten die raakvlakken hebben met de ontwikkeling van de Poort van Hoorn. Dit zijn de omgevingsvisie, de hoogbouwvisie en de mobiliteitsvisie.

Omgevingsvisie

Omgevingsvisie
De Omgevingsvisie is de overkoepelende ruimtelijke visie over de stad. In deze visie komen op hoofdlijnen de keuzes voor de leefomgeving in Hoorn voor de langere termijn te staan. Deze is dus leidend voor alle ontwikkelingen binnen de gemeente. De inhoudelijke basis voor de Omgevingsvisie is het raadsbesluit ‘Meer stad worden’ en het beleid dat op basis daarvan is of wordt vastgesteld, zoals de Woonvisie, de Mobiliteitsvisie, de Intensiverings- en Hoogbouwvisie en de plannen voor o.a. de Poort van Hoorn.

Meedenken
In april hebben de inwoners, ondernemers, lokale en regionale (keten)partners en maatschappelijke organisaties op verschillende manieren mee kunnen denken over de toekomst van Hoorn. Zij konden ideeën delen via www.vooreenmooiestad.nl/toekomsthoorn, een enquête invullen en meedoen aan de gesprekken over de toekomst van Hoorn.

Vervolg
Alle inbreng is verwerkt in een 'tussenproduct' van de Omgevingsvisie, de Contourennota. Deze nota wordt tijdens de raadscommissievergadering van 10 juni a.s. in een meningsvormende bespreking voorgelegd. Dit biedt de raad de mogelijkheid om te sturen op het eindproduct. Meer informatie over de bespreking in de raadscommissie en het raadsvoorstel en de Contourennota vindt u (vanaf 1 juni) op www.hoorn.nl/raad, onder de agenda van de commissie.

Daarna wordt de Omgevingsvisie in concept opgesteld. Deze conceptvisie wordt na de zomer ter inzage gelegd. In die periode kunnen bewoners en andere belanghebbenden een formele zienswijze/reactie geven. Deze reacties worden waar mogelijk en passend verwerkt in de definitieve visie. In december wordt de definitieve versie van de Omgevingsvisie aan de raad voorgelegd.

Intensiverings- en Hoogbouwvisie

Meer stad worden

Om in de toekomst een aantrekkelijke stad te blijven, moet Hoorn de komende jaren ‘meer stad’ worden. Dat betekent gericht ontwikkelen en op de juiste plekken ook stedelijker bouwen. Doordat de Hoornse bevolking vergrijst en ontgroent (jongeren die wegtrekken) komt het voortbestaan van voorzieningen, zoals horeca, scholen, sportvoorzieningen en winkels onder druk te staan. Om deze onbalans tegen te gaan en de stad levendig te houden, wil Hoorn de komende jaren gericht ontwikkelen en ook het ontbrekende woonaanbod bijbouwen, om zo jongeren, starters en jonge gezinnen in Hoorn een plek te kunnen bieden. Het kunnen ‘doorstromen’ van senioren naar een passende woning is hierbij ook een belangrijk onderdeel.

Intensivering en hoogbouw

Om te bepalen hoe Hoorn op een goeie en passende manier kan ontwikkelen, stelt de gemeente een Intensiverings- en Hoogbouwvisie op. Hierin komt te staan waar in Hoorn intensiever gebouwd kan worden en waar niet, hoe hoog er dan gebouwd mag worden en onder welke voorwaarden. In april stelde de gemeenteraad de kaders voor hoogbouw vast. Deze worden ook opgenomen in de Omgevingsvisie. Vóór de zomervakantie wil de gemeente deze kaders toetsen bij de inwoners van Hoorn. U kunt de kaders terugvinden via deze link, onder agendapunt 10.1: https://bit.ly/3yaGCpr.

Digitale bijeenkomst

Op woensdag 26 en 27 mei organiseerde de gemeente voor inwoners een digitale bijeenkomst over het thema hoogbouw. Daarnaast loopt tot en met **9 juni** een digitale enquête onder inwoners van Hoorn, in te vullen via www.hoorn.nl/hoogbouwvisie. Ook is dit een mogelijk om uw mening te geven.

Definitief besluit in december

Op basis van de inspraakreacties wordt de concept Intensiverings- en hoogbouwvisie opgesteld. Deze wordt van 23 augustus tot en met 3 oktober ter inzage gelegd. In die periode kunnen bewoners en andere belanghebbenden een formele zienswijze/reactie geven. Deze reacties worden waar mogelijk en wenselijk verwerkt in de definitieve visie. Volgens planning kan deze op 23 of 30 november 2021 in de raadscommissie behandeld worden. Op 14 december 2021 wordt de visie vastgesteld.

Mobiliteitsvisie

Mobiliteit in de toekomst

De Mobiliteitsvisie is een document waarin de opgaven van Hoorn voor mobiliteit staan en hoe de gemeenteraad deze wil aanpakken. De visie loopt tot 2030 met doorkijk naar 2040. Alle soorten van vervoer komen aan bod, zoals voetgangers, fietsers, openbaar vervoer en gemotoriseerd verkeer. De Mobiliteitsvisie wordt verwerkt in de Omgevingsvisie en verder uitgewerkt in concrete projecten.

Keuzes in en rondom gebied Poort van Hoorn

In de visie worden richtinggevende keuzes op hoofdlijnen gemaakt die ook relevant zijn voor de Poort van Hoorn. Ofwel, er wordt een bepaald ambitieniveau uitgesproken. Zo is voor de Mobiliteitsvisie gekeken naar de toegang naar de binnenstad/Grote Waal/Stadsstrand en Poort van Hoorn (over het Keern of via een nieuwe toegangsweg). Dat kan door de huidige toegangsweg langs het Keern te behouden en te verbeteren. Maar dat kan ook door langzaam en gemotoriseerd verkeer te scheiden en vanaf de Provincialeweg naar De Weel een nieuwe toegangsweg aan te leggen voor gemotoriseerd

verkeer, al dan niet gelijkvloers. Het Keern zou dan een wandel/fietsroute worden. Kiest de raad voor een nieuwe toegangsweg, dan heeft dat ook invloed op het stedenbouwkundig plan van de Poort van Hoorn.

Concept Mobiliteitsvisie
Op dinsdag 30 maart heeft de Hoornse raadscommissie de 8 opgaven in de visie besproken. Deze bespreking kunt u via deze link terugkijken: https://bit.ly/3omK1Nj, onder agendapunt 5.2 vindt u de relevante stukken. Over een enkele punten was de commissie eensgezind. Voor een aantal andere punten was meer tijd en verdere discussie nodig.

Op dinsdag 18 mei heeft de Hoornse raadscommissie de concept mobiliteitsvisie een tweede keer besproken. Tijdens deze vergadering werd de commissie gevraagd om zich uit te spreken over vijf resterende opgaven. Dit ging onder meer over de functie van de Provincialeweg, de verkeersveiligheid op gemengde wegen, de toegang van en naar de binnenstad/Grote Waal/Stadsstrand en Poort van Hoorn (en de mogelijkheid om een nieuwe toegangsweg aan te leggen), het verbeteren van de verblijfskwaliteit in de binnenstad (waaronder het parkeren voor bezoekers) en de gewenste verkeerscirculatie in de binnenstad. U kunt deze bespreking via deze link terugkijken: https://bit.ly/3ygUgHG. Ook vindt u hier de stukken waarover gesproken werd. Op basis van de uitkomst van de besprekingen wordt de mobiliteitsvisie afgerond en een raadsvoorstel uitgewerkt.

Raadsbesluit in juli 2021
Volgens de huidige planning wordt de definitieve mobiliteitsvisie besproken in de raadscommissie van 20 juni 2021 en op 6 juli 2021 vastgesteld door de raad. Na raadsbesluit volgt de verdere uitwerking van de verschillende projecten. Kiest de raad er bijvoorbeeld voor om de verkeersstromen naar de binnenstad te ontvlechten en een nieuwe toegangsweg voor gemotoriseerd verkeer aan te leggen, dan moet dit verder uitgewerkt worden. Dat gebeurt dan in overleg met de omgeving. Hier wordt dan een participatieproces voor georganiseerd.

Overzicht besluiten en inspraakmogelijkheden

Participatie is een vorm van informele inspraak. Naast dit informele traject is er ook een formeel inspraakproces waarin de besluitvorming formeel wordt vastgesteld. In onderstaande tabel ziet u welke dat zijn en hoe u daarop kunt aansluiten.

Onderwerp	Participatie (informele inspraak)	Formele besluitvorming	Formele inspraak
Bestemmings-plannen Poort van Hoorn (één voor Pelmolenpad/ Prisma en één voor stationsgebied)	Februari – juni 2021; diverse bijeenkomsten voor bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden.	5 oktober 2021: raadscommissie ontwerpbestemmingsplannen 26 oktober 2021: raadsbesluit ontwerpbestemmingsplannen Januari/februari commissie en raadsvergadering waarin de bestemmingsplannen worden vastgesteld.	Na raadsbesluit over de ontwerp-bestemmingsplannen op 26 oktober 2021 volgt een periode van 6 weken voor formele inspraakreacties. Na het raadsbesluit over het vaststellen van de bestemmingsplannen in januari/februari 2022 kan formeel beroep aangetekend worden bij de Raad van State.

Hoogbouwvisie	26 mei 2021 bijeenkomst voor bewoners, plus een bewonersenquête tot 9 juni 2021.	23/30 november 2021 behandeling in raadscommissie 14 december 2021 raadsbesluit	23 augustus – 3 oktober 2021 inspraak op concept visie Na raadsbesluit kan bezwaar aangetekend worden.
Mobiliteitsvisie	In februari/maart 2021 heeft een bewonersenquête plaatsgevonden. Daarnaast zijn er begin dit jaar diverse gesprekken gevoerd met partners en belangen vertegenwoordigers. Na vaststelling van de visie volgt de uitwerking van de verschillende projecten, waarbij per project een nieuw participatieproces gestart wordt.	20 mei 2021 meningsvormende raadscommissie. 20 juni 2021 raadscommissie inspreken tijdens de vergadering is mogelijk 6 juli raadsvergadering, inspreken tijdens de vergadering is mogelijk	Na het raadsbesluit kan bezwaar aangetekend worden. Bij de nadere uitwerking van de projecten volgen ook weer formele procedures met formele inspraak-mogelijkheden. Hierover informeren wij bewoners t.z.t.
Omgevingsvisie	In april 2021 hebben inwoners, ondernemers, lokale en regionale (keten)partners en maatschappelijke organisaties mee kunnen denken over de toekomst van Hoorn. Zij konden ideeën delen via www.vooreenmooiestad.nl/toekomsthoorn, een enquête invullen en meedoen aan de gesprekken over de toekomst van Hoorn.	10 juni 2021 meningsvormende raadscommissie ‘tussenproduct’ November 2021 commissievergadering December 2021 raadsbesluit	In najaar 2021volgt inspraak op conceptvisie.

Vragen?
Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen? Stel deze dan gerust aan Petra Schouten, Omgevingsmanager voor de Poort van Hoorn. Dat kan per e-mail via poortvanhoorn@hoorn.nl of telefonisch via 06-135 737 56.

Met vriendelijke groet,

Samir Bashara,
wethouder Poort van Hoorn en Mobiliteit.