Inspreken com. Beeldvorm. over bouwplan De Hoeksteen op di. 7 feb. 2023

Mijnheer de voorzitter, geachte aanwezigen,

Mijn naam is Jaap Roodenburg en ik woon in de Ophelialaan op nummer 228. Sinds 1975 ben ik een tevreden bewoner naast De Hoeksteen, tot 1985 als hoofd der school en daarna als buurman. Dat is altijd prima bevallen, geen betere buur dan een basisschool als De Hoeksteen was!
Nu er andere buren komen, waarvoor wij open staan, zouden we de bestaande privacy graag willen voortzetten. Daarom vraag ik uw speciale aandacht voor de grenzen van mijn terrein met die van de toekomstige bewoners.

De grotendeels door ons aangeplante en onderhouden groene afscheiding tussen het blijvende hoofdgebouw en mijn oprit is – als die blijft in de huidige vorm - prima. Houden zo dus!

Mijn zorg gaat vooral uit naar de grensstrook achter mijn achtertuin. Die is ca. 2 m. breed en grenst aan de buitenmuur van de kleuterafdeling en wordt afgesloten d.m.v. een hek. Die strook is sinds 1975 door mij in gebruik voor allerlei tuinactiviteiten.
Graag zou ik zien dat de huidige sloot tussen het schoolterrein en de tuinen van de duplexwoningen als natuurlijke grens achter mijn tuin wordt doorgetrokken. De geplande demping en omlegging is voor de afwatering en het dierenleven, dat zich in dit gebied nog volop afspeelt met kikkers, egels en de vele vogels een slecht plan en gaat in tegen de groene visie op de natuur. Wees zuinig op sloten!
Mocht deze wens - om wat voor duistere reden dan ook - niet getolereerd gaan worden, dan pleit ik voor hergebruik van het om het schoolterrein staand hekwerk op de grensstrook. Met ruim aangeplant groen zou onze privacy grotendeels gewaarborgd kunnen worden.
U hoort dat ik echt wel met u meedenk.

Waar ik ook aandacht voor vraag is: Hoe gaan de bijgebouwen straks gesloopt worden? Mijn woning is niet onderheid. De wijze van slopen kan schadelijke gevolgen hebben. Ik hoef u niet te vertellen dat een verkeerde keuze, zoals dit enkele honderden meters verderop bij de Kastanjelaan plaatsvond, nogal wat gevolgen teweeg bracht.

We hopen dat de realisatie van het plan een fraaie uitstraling gaat krijgen. Helaas zien we dat in Aalsmeer zeer regelmatig een straatbeeld ontsierd wordt door zeer slecht onderhouden tuinen. Niet altijd kan de gemeente daar iets aan doen, maar in dit geval is de gemeente als eigenaar van het schoolterrein verantwoordelijk voor het onderhoud. De voortuin ziet er momenteel zeer verwaarloosd uit en u weet toch uit talloze voorbeelden in Aalsmeer dat vandalisme dan de volgende stap wordt. Geen visitekaartje voor het nieuwe plan! Gemeente doe er wat aan!

En waar ik tenslotte nog op wil wijzen, ook al ligt dat onderwerp buiten het bouwplan, is de nabijgelegen t-splitsing Ophelialaan/Thijsselaan met vlakbij de uitritten van de Open Hof kerk, de Begraafplaats en de uitrit van het gemeentelijk hoveniersterrein. Daar komt straks de nog te creëren uitrit vanaf het voormalige schoolterrein bij. Waar gaat die uitrit trouwens exact komen en wat is de consequentie van die keuze? Een gemeentebestuur met visie zou hier - met het oog op de verkeerstoename - op tijd maatregelen moeten nemen.

Mijn vrouw en ik hopen dat we de komende tijd getuige mogen zijn van de totstandkoming van iets moois!
Betrokkenen, doe uw best.