Aanvullend document behorende bij de locatiestudie Burgum

Tijdens de technische informatieavond locatiestudie Burgum op 2 september jl. zijn er een aantal vragen gesteld waarvan de toezegging is gedaan om de antwoorden na te zenden. In deze brief treft u de antwoorden/verduidelijking aan op de gestelde vragen.

Vraag 1:

1. Voor de locatie Elingsloane wil de raad graag weten wat de invloed kan zijn van fijnstof van de Centrale As? Wat de effecten hiervan?

Antwoord:

Voor de luchtkwaliteit wordt gekeken naar het gehalte fijnstof (PM_{10}) en stikstofdioxide (NO_{2}). De huidige luchtkwaliteit in Burgum (de achtergrondconcentratie) is zeer goed zo blijkt uit recente onderzoeksresultaten (o.a. bestemmingsplan Burgum inclusief de Centrale As en de jaarlijks door het RIVM op basis van modelberekeningen en metingen opgestelde concentratiekaarten via http://geodata.rivm.nl/gcn/).

De verkeersaantrekkende werking van een woonuitbreiding is gering. Voor deze plannen geldt de NIBM regeling. Op eenvoudige wijze kan worden aangetoond dat de plannen niet in betekende mate (Nibm) zullen bijdragen tot een verslechtering van de luchtkwaliteit (zie ook bijlage 7 Multicriteria).

Vraag 2:

2. Voor de locatie Elingsloane wil de raad graag weten wat de toekomstplannen zijn van TenneT. Neemt de raad een risico als later de zone van 90 meter vergroot wordt naar mogelijk 130 meter ivm netverzwaring?

Antwoord:

Uit recente contacten met TenneT is gebleken dat er geen initiatieven / plannen zijn die tot een netverzwaring leiden waarmee zone van 90 meter gaat wijzigen. Bij netverzwaring in de vorm van realisatie van een 380kV lijn, is het 'worst-case'-scenario dat het bestaande tracé (220kV met bijbehorende 90 meter zone) zo blijft zoals het nu is. Mocht er sprake zijn van een netverzwaring zoals die enkele jaren geleden in voorbereiding was (een 380kV lijn), dan ligt de realisatie daarvan waarschijnlijk in lijn van de 'by-pass' die 10 jaar geleden was gepland (opheffen bestaand traject hoogspanningstracé 220 kV over het bedrijventerrein en ten noorden van de Elingsloane), een bundeling van een 380kV lijn met de noordelijker gelegen 110kV lijn. Maar hierover zijn geen nieuwe plannen bekend.

Vraag 3:

3. Hoe zit het met de binnen- buitenstedelijke verdeling bij locatie manege It Heechiem?

Antwoord:

Voor het Bestaand Binnenstedelijk Gebied (BSG) als bedoeld in de verordening Romte Fryslân is in de toelichting aangegeven dat de begrenzingskaart stedelijk gebied leidend is. De manege It Heechiem valt voor een deel (bestaande bebouwing) binnen deze begrenzing.
Voor dit deel van de locatie geldt dan in het kader van de woningbouwafspraken dat er sprake kan zijn van zogenaamde "binnenstedelijke bewegingsruimte" met de focus op balans: dit betekent dat er in het woningbouwprogramma binnenstedelijke bewegingsruimte moet zijn gecreëerd waarbij de woningmarkt in balans moet blijven.
Dit zou kunnen betekenen dat er niet volledig gebruikt hoeft te worden gemaakt van de inzet van de totale 68 CA woningen op deze locatie. Exacte getallen worden pas bekend op het moment dat er een planuitwerking plaatsvindt.

Vraag 4:

4. Kan er verduidelijking gegeven worden over de eigendommen aan de Kloosterlaan Noord en Zuid?

Antwoord:

In de bijlagen 9 en 10 is de verkaveling inzichtelijk gemaakt voor Noord (bijlage 9) en Zuid (bijlage 10).