Werk: Gemeentewerf en Grondstoffencentrum Gemeente Noordenveld Roden
Onderdeel Prijsstijgingen
datum: 7 november 2022

		Prijsstijging		Oorzaak
Staal/aluminium				
Aanneemsom constructie werfkantoor/voorsorteerruimte	€ 1.087.000,00			Staal en aluminium zijn forse energievragers bij productie.
TSV gevel- en dakbeplating prijsstijging		€	93.750,00	Ook het isolatiemateriaal vergt bij de productie veel energie
prijsstijging Visser Staalconstructie		€	298.577,00 +	door stijgende energieprijzen zijn deze onderdelen hard
prijsstijging aluinium/staal		€	392.327,00	gestegen.
Wapeningsstaal				
Aanneemsom wapeningsstaal	€ 143.000,00		-	Wapeningsstaal vraag qua fabrikage veel energie.
prijsstijging Nota Wapening		€	31.385,00 +	Omdat er hiering een groter aandeel arbeid in zit
prijsstijging wapening		€	31.385,00	minder forse stijging dan de staalconstructie
Betonmortel				
Aanneemsom betonmortel	€ 143.000,00			Bij de productie van de grondstoffen is energie nodig,
prijsstijging Betonmortel		€	13.380,00 +	welke doorwerkt in de prijs.
prijsstijging betonmortel		€	13.380,00	
Installaties				
Aanneemsom installaties	€ 1.565.800,00			
prijsstijging W-installatie ITBB		€	135.000,00	door de combinatie van divere elementen (energievragers en niet)
prijsstijging E- installatie ITBB		€	58.000,00 +	komt hier een gemiddelde prijsstijging uit voor.
prijsstijging Installaties		€	193.000,00	Ook beperkte leveringen van diverse onderdelen spelen hier een rol.
Inrichting Grondstoffencentrum				
Aanneemsom Modulo	€ 737.437,00			Zowel de productie van de grondstoffen vergen het nodige aan energie,
Prijsstijging Modulo		€	271.042,00 +	alsook de productie van de elementen incl. transport.
prijsstijging Modulo		€	271.042,00	
Zoutsilo				
Aaneemsom Zoutsilo	€ 260.000,00			
Prijsstijging zoutsilo		€	23.400,00 +	door beperkt aandeel staal, valt prijsstijging "relatief" laag uit.
		€	23.400,00	
Weegbruggen				
Aanneemsom weegbrug (incl 1 vervallen)	€ 96.300,00			
Prijsstijging weegbrug		€	29.500,00 +	aandeel staal, welke tijdens productieproces veel energie vragen,
		€	29.500,00	is hoog op dit onderdeel.

Prefab betonvloeren				
Aanneemsom VBI	€ 53.000,00			
Prijsstijging VBI		€ 7.900,00	+	Bij de productie van zowel de grondstoffen alsook bij het eindroduct is
Prijsstijging prefab betonvloer		€ 7.900,00		energie nodig, welke doorwerkt in de prijs.
Overheaddeuren				
aanneemsom overheaddeuren	€ 77.000,00			
Prijsstijging Overheaddeuren		€ 10.010,00	+	Aandeel aluminium is beperkt, doch wel aanwezig.
Prijsstijging overheaddeuren		€ 10.010,00		
Infrawerkzaamheden				
aanneemsom De Waard	€ 1.700.000,00			Prijsstijging worden beinvloed voor de grondstoffen en verwerking daarvan.
Prijsstiging De Waard		€ 279.650,00	+	Hierin zitten diverse onderdelen die behoorlijk beinvloed wordt door
Prijsstijging overheaddeuren		€ 279.650,00		de energievraag.
				Zoals de asfaltwerkzaamheden, toegeleverde producten en transport.
Energieverbruik				
Aanneemsom verbruik via Nuts aansluiting	€ 10.000,00			
Prijsstijging energieverbruik		€ 20.000,00	+	electraprijzen zijn meer dan verdubbeld.
Prijsstijging energieverbruik		€ 20.000,00		
Manuren				
Aanneemsom manuren (eigen uren en inleen BGDD)	€ 466.266,00			Looncomponent timmeruurloon is 5-6% gestegen
Prijsstijging manuren		€ 14.000,00	+	2,5% is ingecalculeerd , het overige niet.
Prijsstijging Bouw CAO		€ 14.000,00		
Overige begrotingsposten				
aanneemsom overige posten materialen en onderaanneming	€ 2.661.197,00			
Inschatting prijsindex		€ 259.000,00	+	
		€ 259.000,00		
totale aanneemsom	€ 9.000.000,00			
totale prijsstijging		**€ 1.544.594,00**		excl. BTW en omslagen

BOUWGROEP DIJKSTRA DRAISMA