Stichting
Voortgezet
Onderwijs
Zeeuws-Vlaanderen

Postadres
Postbus 375
4530 AJ Terneuzen

Adres
Oude Vaart 1
4537 CD Terneuzen

T 0115 612 155
E info@vozeeuwsvlaanderen.nl
www.vozeeuwsvlaanderen.nl

KvK 71916873
IBAN NL76 RABO 0330 8887 73
BIC RABONL2U

Aan de leden van de gemeenteraad

Betreft: huisvesting Zwin College

Terneuzen, 9 februari 2024

Geachte leden van de raad,

Aanleiding
De missie van VO Zeeuws-Vlaanderen is het waarborgen van een breed, kwalitatief hoogwaardig en thuisnabij onderwijsaanbod voor elke leerling in Zeeuws-Vlaanderen. Om dat te realiseren houden wij in iedere Zeeuws-Vlaamse gemeente een brede scholengemeenschap in stand. Alle drie onze brede scholengemeenschappen[1] hebben een breed aanbod, van vmbo basis tot en met gymnasium en elke school heeft een duidelijk eigen karakter en extra aanbod, passend bij de eigen regio.

Om onze missie te kunnen realiseren, is het essentieel dat onze scholen beschikken over toekomstgerichte en duurzame voorzieningen. Mede daarom participeren wij voor het Zwin College in het masterplan 'Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen', waarin samengewerkt wordt aan de regionale leefbaarheid en passende maatschappelijke voorzieningen. Goede onderwijs- en zorgvoorzieningen zijn hierbij onmisbaar. Het opstellen en uitvoeren van het masterplan is een complexe aangelegenheid. Wij zien dat er hard gewerkt wordt aan het plan, maar wij maken ons zorgen over de vertraging in het traject en het tijdig kunnen realiseren van een toekomstgerichte en duurzame voorziening voor het Zwin College. Met dit schrijven vragen wij hiervoor uw aandacht.

De recente geschiedenis
In 2018 heeft het schoolbestuur, in lijn met het advies van de Taskforce Zeeuws-Vlaanderen, het Transitieplan "Bouwen aan scholen met toekomst" opgesteld. In dit plan is inzichtelijk gemaakt hoe wij het onderwijs en de organisatie anders gaan inrichten zodat wij onze missie kunnen realiseren. Door efficiencymaatregelen in ons onderwijsmodel en de organisatie kunnen wij meer middelen in onderwijsaanbod en kwaliteit investeren. Om deze maatregelen te kunnen nemen, hebben wij extra investeringen gedaan met additionele middelen van de betrokken overheden. Deze investeringen zijn inmiddels gedaan, waardoor de basis is gelegd voor een breed,

[1] Naast de drie brede scholengemeenschappen valt ook de Praktijkschool Hulst onder het bestuur van VO Zeeuws-Vlaanderen.

kwalitatief hoogwaardig en thuisnabij aanbod van onderwijsvoorzieningen in alle drie de gemeenten.

Een belangrijk onderdeel van het Transitieplan is het realiseren van goede huisvesting voor onze scholen, omdat alle betrokkenen hebben geconstateerd dat onze scholen wegens regionale 'ontgroening' te maken hebben (gehad) met dalende leerlingenaantallen. Hierdoor is een aanzienlijke overmaat in de huidige schoolgebouwen ontstaan. Dit zorgt ervoor dat de scholen middelen, die eigenlijk bedoeld zijn voor onderwijs, moeten besteden aan het exploiteren van te grote en inefficiënte schoolgebouwen.

Inmiddels hebben de gemeenten Hulst en Terneuzen voorzieningen getroffen om te investeren in nieuwbouw voor het Reynaertcollege en het Lodewijk College. Wij verwachten in 2026 in Hulst en in 2028 in Terneuzen de (deels) nieuwe schoolgebouwen in gebruik te kunnen nemen, waardoor we in die gemeenten kunnen beschikken over eigentijdse en op maat gemaakte schoolgebouwen die voldoen aan de huidige eisen van veiligheid, duurzaamheid, binnenklimaat en onderwijskundige functionaliteiten. Ook voor het Zwin College streven wij ernaar om in 2028 te kunnen beschikken over een dergelijk schoolgebouw, zoals in de planning van het masterplan 'Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen' is opgenomen.

Huidige situatie schoolgebouw Zwin College

Het Zwin College is momenteel gehuisvest in een sterk verkaveld gebouw. Naast dat het gebouw een zekere overmaat kent – ontstaan door demografische ontwikkeling en de gebouwopzet – is het gebouw matig in staat om aan te sluiten op de onderwijsvisie van het Zwin College. Van de circa 11.950 m² bruto vloeroppervlakte wordt thans circa 850 m² verhuurd aan andere partijen dan het voortgezet onderwijs. Hierdoor is de overmaat voor een deel al teruggebracht, maar is er nog steeds sprake van een overmaat van tussen de 2.500 en 3.000 m².

Uit het meerjarenonderhoudsplan blijkt dat het gebouw forse investeringen vraagt in de komende periode. Vanuit het landelijke beleidskader wordt daarnaast verwacht dat de eisen ten aanzien van binnenklimaat en CO2-emissies de nodige extra investeringen zullen vragen. Een deel van het schoolgebouw van het Zwin College dateert uit 1957. Alhoewel de uitstraling van dit gebouwdeel nog prima is, voldoet dit gebouwdeel niet aan de huidige eisen. De gebouwdelen uit 2000 en 2006 zijn minder oud, maar zijn tegen een lage bouwkundige kwaliteit neergezet waardoor de school in de komende jaren extra investeringen moet plegen.

Mede op verzoek van de gemeente Sluis heeft het schoolbestuur in 2021 extern onderzoek laten uitvoeren door een deskundig bureau. De uitkomsten van dit onderzoek zijn meegenomen in het masterplan 'Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen'. In 2022 hebben medewerkers van het Zwin College en het primair onderwijs samengewerkt aan het opstellen van een inhoudelijk programma van eisen voor een onderwijscampus in Oostburg. Betrokkenen vragen zich nu af hoe en wanneer de volgende stappen gezet kunnen worden.

Samenvattend
De missie van het schoolbestuur van VO Zeeuws-Vlaanderen is het waarborgen van breed, kwalitatief hoogwaardig en thuisnabij onderwijs voor elke leerling in Zeeuws-Vlaanderen. Wij zien voldoende mogelijkheden om het brede onderwijsaanbod (vmbo basis tot en met gymnasium) in de gemeente Sluis langdurig te blijven realiseren. Goede huisvesting voor het Zwin College is zoals eerder gesteld onmisbaar voor het realiseren van onze missie. In deze brief hebben we daarvoor de onderbouwing gegeven.

De school heeft op korte termijn perspectief nodig om te weten hoe de school de beschikbare middelen voor onderwijs zo efficiënt mogelijk kan inzetten. We willen immers voorkomen dat we geld voor onderwijs moeten besteden aan exploitatie en extra onderhoud van het gebouw. We kijken uit naar de voortzetting van de samenwerking met de gemeente Sluis en hopen spoedig weer in gesprek te gaan over het realiseren van goede huisvesting voor het Zwin College.

Met vriendelijke groet,

P.J. de Witte MSc
Voorzitter college van bestuur

S. van Nispen MSc
Lid college van bestuur