Afzender: Heleen Kuijer
Datum bespreking: 25 april 2024
Portefeuillehouder: Wethouder Scholten

Gemeente Soest

Oplegger met toelichting over

Bestemmingsplan Hoek Rademakerstraat Van der Griendtlaan voor 40 woningen en een supermarkt

Fasering

- (V) Beeldvormende fase
- ( ) Oordeelvormende fase
- ( ) Besluitvormende fase



Over het onderwerp

Door de initiatiefnemer is een verzoek tot wijziging van het geldende bestemmingsplan ingediend. Het gaat om de bestaande supermarktlocatie op de hoek van de Rademakerstraat en de Van der Griendtlaan. Deze supermarkt staat al enkele jaren leeg. De eigenaar wil de locatie nieuw leven inblazen een heeft een voorstel gedaan voor sloop en nieuwbouw van de supermarkt met daarboven 40 appartementen. Het bestemmingsplan heeft eerder dit jaar ter inzage gelegen waarop 2 zienswijzen zijn ingediend. In de Nota van Zienswijzen wordt hierop gereageerd. De gemeenteraad wordt verzocht om de Nota van Zienswijzen en het bestemmingsplan vast te stellen.

Over de bijeenkomst

Doel van de bespreking
Beeldvormende bijeenkomst voor de raadsleden; bedoeld om een goed inzicht te verkrijgen in de situatie, in de inhoudelijke problemen en mogelijke oplossingen, maar ook om het verkrijgen van inzichten van derden. De raad heeft de gelegenheid om vragen ter verduidelijking te stellen. Hiervoor hebben indieners van een zienswijze de gelegenheid hun zienswijze toe te lichten, evenals de initiatiefnemer van het betreffende plan. Verder heeft de raad de gelegenheid om vragen ter verduidelijking te stellen aan de indieners van een zienswijze en aan de portefeuillehouder.

Verloop gespreksronde:

0. Per fractie neemt 1 woordvoerder deel;
1. Opening door de voorzitter met inleiding;
2. Insprekers en vragen stellen aan insprekers;
3. Vragen van de raad aan de portefeuillehouder met beantwoording. Ambtenaar heeft de gelegenheid om een toelichting te geven of gestelde vragen aan de portefeuillehouder te beantwoorden.
4. De voorzitter vraagt aan de woordvoerders of:
   a. Voldoende besproken en besluitrijp;
   b. Opnieuw agenderen voor verdere beeldvorming;
   c. Agenderen voor oordeelsvorming;
   d. Agenderen als hamerstuk of bespreekstuk in het Besluit;

Deze uitkomst komt tot stand op basis van gewogen stemmen en wordt gezien als een advies aan de Agendacommissie.

