

Schriftelijke vragen

ex Artikel 37 Reglement van Orde gemeenteraad Wassenaar

Datum	3 november 2025	Datum verzending	4 november 2025
Nummer vraag	175		
Ons zaaknummer	-	Portefeuillehouder	Wethouder Koetsier
		Bijlage	-
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen 175 inzake herontwikkeling Seyss-Inquartbunker		

Geachte Raad,

Door raadslid Hofman-De Raad van de LW!-fractie zijn op donderdag 16 oktober 2025 vragen gesteld met betrekking tot de herontwikkeling van de commandobunker op Landgoed Clingendael. De beantwoording van deze vragen treft u hieronder aan.

Vraag 1. Kunt u aangeven wat de huidige stand van zaken is en wat de komende processtappen zullen zijn, die door het RVB worden uitgevoerd.

Antwoord 1. Eind juni hebben initiatiefnemers ontwikkelvisies ingediend bij het Rijksvastgoedbedrijf (RVB). Initiatiefnemers die doorgaan naar de biedingsfase, moeten vóór 14 november een bieding hebben gedaan. Naar verwachting zal het RVB begin 2026 overgaan tot gunning.

Vraag 2. Kunt u aangeven of u contact heeft met het RVB over de ingediende plannen en of u op de hoogte bent van de inhoud van gediende plannen?

Antwoord 2. In uw vergadering van 30 januari 2024 heeft uw raad de nota van uitgangspunten vastgesteld voor de herontwikkeling van de Commandopost Clingendael. Als voorwaarde daarbij heeft u opgenomen dat er namens Wassenaar een lid zitting neemt in de beoordelingscommissie van het RVB, die gaat over de verkoop van het complex. Op 28 mei 2024 heeft het college besloten de heer C.N.J. Neisingh aan te wijzen als lid beoordelingscommissie van het RVB (zie raadsinformatiebrief 059 van 4 juni 2024). Het college heeft geen contact gehad met het RVB over ingediende ontwikkelvisies, deze informatie is vertrouwelijk en wordt niet met derden gedeeld.

Vraag 3. Kunt u aangeven of de ingediende plannen mogelijkserwijs op gespannen voet staan met de door de raad gestelde kaders?

Antwoord 3. Nee, maar het RVB heeft aangegeven dat er alleen wordt gegund als het plan binnen de gestelde kaders valt.

Vraag 4. Kunt u de zorgen van de buurt middels een schrijven wegnemen dat de nieuwe invulling van de bunkers altijd volgens gestelde kaders zal zijn?

Antwoord 4. Er is afgesproken dat de communicatie met de buurt via de stadsdeeldirecteur van Haagse Hout zal gaan. Hij zal aan de buurtvereniging aangeven dat het RVB alleen gunt aan een partij waarvan het plan binnen de gestelde kaders valt.

Vraag 5. Op een bepaald moment zal er vanuit het RVB een voorstel richting het college gaan over de nieuwe invulling. Weet u al bij benadering wanneer dat moment zal zijn en kunt u aangeven hoe u de raad hierover gaat informeren.

Antwoord 5. Het Rijksvastgoedbedrijf verwacht begin 2026 een besluit tot gunning te nemen. Het college zal de raad actief informeren nadat de gunning heeft plaats gevonden.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. A.P.A. Oostermeijer,
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.