Gemeente Almelo

Raadsvergadering: 27 februari 2024
Registratienummer: R 2408108

De Raad van de Gemeente Almelo:

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

Besluit:
1. Geen wensen en bedenkingen te geven op het voornemen tot opheffen van de GR RBT.

Gedaan in de openbare vergadering van 27 februari 2024,

de griffier, **de burgemeester,**

drs. J.W. Scherpenzeel **M.M. van 't Veld**

Raadsvergadering: 27 februari 2024
Registratienummer: R 2408108

Naam: D Buter
Datum: 27 februari 2024
Team/teamonderdeel: KCC Regelgeving en Handhaving

Voorstel aan de raad

Onderwerp	**Wensen en bedenkingen voornemen tot opheffing RBT**
Portefeuillehouder	**A. Maathuis**

Samenvatting raadsvoorstel

Gemeente Almelo is één van de vijf deelnemers aan de Gemeenschappelijke Regeling Regionaal Bedrijventerrein Twente (GR RBT). Hoofddoel van de GR RBT is het faciliteren van grote ruimte vragende bedrijven en daarmee werkgelegenheid voor de regio Twente behouden. 95% van de gronden op XL businesspark zijn inmiddels uitgegeven. De verwachting is dat er vanaf 2025 geen beleidsmatige doelstellingen en taken zijn die interbestuurlijke afwegingen vragen. Het is derhalve niet nodig om vanaf 2025 de GR RBT in stand te houden. De raad wordt voorgesteld geen wensen en bedenkingen te geven op het voornemen tot opheffen van de GR RBT.

Voorgesteld raadsbesluit

1. Geen wensen en bedenkingen te geven op het voornemen tot opheffen van de GR RBT.

Inleiding

Gemeente Almelo is één van de vijf deelnemers aan de Gemeenschappelijke Regeling Regionaal Bedrijventerrein Twente (GR RBT). Hoofddoel van de GR RBT is het faciliteren van grote ruimte vragende bedrijven en daarmee werkgelegenheid voor de regio Twente behouden. 95% van de gronden op XL businesspark zijn inmiddels uitgegeven. De verwachting is dat er vanaf 2025 geen beleidsmatige doelstellingen en taken zijn die interbestuurlijke afwegingen vragen. Het is derhalve niet nodig om vanaf 2025 de GR RBT in stand te houden.

Het AB heeft op 13 december 2023 besloten in te stemmen met het voornemen op per 31 december 2024 de GR RBT op te heffen.

Op 19 december 2023 heeft het college eveneens besloten in te stemmen met het voornemen om per 31 december 2024 de GR RBT op te heffen (B&W-10399).

Uw raad wordt in de gelegenheid gesteld wensen en bedenkingen te geven op het voornemen tot opheffing van de gemeenschappelijke regeling.

Beoogd effect

De gemeenteraad in de gelegenheid te stellen wensen en bedenkingen te geven op het voornemen tot opheffing van de GR RBT

Argumenten voor

1.1 *De gemeenteraad heeft een rol in het besluitvormingsproces*
In kwartaal 1 2024 wordt een opheffingsplan opgesteld. In kwartaal 2 en 3 wordt dit opheffingsplan uitgevoerd. In kwartaal 4 wordt een liquidatieplan opgesteld waarbij toestemming aan de gemeenteraden tot liquidatie van de GR wordt gevraagd.

1.2 *De doelstelling van de GR RBT is nagenoeg bereikt*
Met een kapitaalinjectie van de vijf deelnemers (en gunstige economische ontwikkelingen) heeft de ontwikkeling van het terrein in 2016 een boost gekregen. 95% van de (grootschalige) kavels zijn per 31-12-2023 uitgegeven. Naar verwachting worden in 2024 over de overige kavels overeenkomsten afgesloten. De regionale doelstellingen zijn hiermee bereikt. Het bedrijventerrein komt derhalve in de fase van beheer en onderhoud. Hiervoor hoeft een GR niet in stand te worden gehouden. De resterende activiteiten kunnen worden overgedragen aan gemeente Almelo.

Kanttekeningen

1.1 De financiële impact is nog onbekend
De GRT RBT heeft per 31-12-2022 een eigen vermogen van € 11,9 miljoen. Naast de bezittingen zijn er nog schulden en verplichtingen. Verder is er sprake van een positieve grondexploitatie en renderend erfpachtbedrijf. De financiële impact van opheffen en overdacht (wat krijgt Almelo overgedragen en wat kost dat en wat levert dit op) is nu nog onbekend. Daar tegenover staat dat dit onderdeel is van het liquidatieplan en dat we nog tijd en ruimte hebben om tot een positief, unaniem gedragen resultaat komen.

1.2 De organisatorische impact is nog onbekend
Hoewel we concluderen dat de GR in de fase van beheer en onderhoud komt, blijft het wel een feit dat dit werkzaamheden mee gaat brengen voor de gemeente Almelo. De omvang hiervan en de daarbij behorende kosten zijn nog onbekend. Ook hiervoor geldt dat dit onderdeel is van het liquidatieplan.

1.3.Er wordt nog onderzocht of de GR gecontinueerd kan worden voor XL businesspark 2
Onderdeel van het opheffingsplan is een onderzoek naar de relatie tussen deze gemeenschappelijke regeling en een nog op te richten samenwerking met betrekking tot XL Businesspark 2. Er wordt gekeken of er voordelen zijn om de GR alsnog te continueren.

Kosten, opbrengsten en dekking

Dit voorstel brengt geen kosten met zich mee.

Vervolg

In kwartaal 4 van 2024 wordt uw raad toestemming gevraagd om over te gaan tot liquidatie van de GR RBT.

Bijlagen

Gemeenschappelijke regeling Ink - 89649

Burgemeester en Wethouders van Almelo, _____

de secretaris,
J.H. Dijkstra

de burgemeester,
M.M. van 't Veld
