Vergadering: Raadsvergadering 28 oktober 2025

Vaststellen "Bestemmingsplan De Horsten" (2025-062)

Nr.	Vraag:	Antwoord:
	Mevrouw J. Hesen, fractie BBB-Peel en Maas:	
1	Op pag. 2/7 in het raadsvoorstel, wordt bij Bestemmingsplan geschreven dat de planologische kaders gesteld worden waarbinnen de latere aanvragen om een Omgevingsvergunning ingepast moeten worden. Het Bestemmingsplan voorziet in het planologische kader voor het totale bedrijfsontwikkelingsplan aan de Horsten in Egchel. Wat betekent dit voor de aanvraag van bedrijf initiatiefnemer?	De ondernemer moet bij een (gedeeltelijke) ontwikkeling van zijn bedrijf een omgevingsvergunning bouw aanvragen en omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit. Een aanvraag wordt getoetst aan het voorliggende bestemmingsplan. De ondernemer gaat mogelijk in fases zijn bedrijf verder ontwikkelen. In dit bestemmingsplan is opgenomen hoe de ondernemer zijn bedrijf in de eindsituatie ziet.
2	Kan er in toekomst gewoon een Omgevingsvergunning voor een ander bedrijf worden verleend?	Naast de ontwikkeling van de betreffende ondernemer kan binnen het voorliggend bestemmingsplan geen ander bedrijf meer komen.
3	Kan dit dan allemaal zonder dieraantallen + Plan MER- etc. voor een ander bedrijf?	Zie antwoord op vraag 2.
4	Graag uitleg wat deze hele zin betekent voor dit plan voor de betreffende ondernemer?	Zie antwoord op vraag 1.
5	Graag uitleg waarom dit met Omgevingsvergunningen hieraan is toegevoegd en wat dit betekent?	Er wordt nu een bestemmingsplan vastgesteld. Als men gaat bouwen moet er een omgevingsvergunning bouw worden aangevraagd. De milieu inrichting wijzigt daarmee ook. Dat betekent dat er een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit moet worden aangevraagd.
6	Over welke reeds verleende omgevingsvergunningen heeft u het op pag. 3/7 onder 2.1, 7e alinea?	- Omgevingsvergunning voor 1 biggenstal: verleend 21 september 2012 - Omgevingsvergunning eerste fase voor uitbreiding met varkensstallen en het scheiden van drijfmest: verleend 14 mei 2020

		- Omgevingsvergunning tweede fase voor uitbreiding met varkensstallen en het scheiden van drijfmest: verleend 20 augustus 2020
7	Onder punt 2.2 wordt wel over 3 gekoppelde bouwvlak BP van betreffende onderneming geschreven. Hier kunnen we niets lezen over het andere 4e bouwvlak van een mogelijk ander bedrijf? Waarom staat dit niet uitgewerkt?	Het bedrijf De Horsten 20 bestaat uit drie gekoppelde bouwvlakken omdat deze bouwvlakken organisatorisch en technisch bij elkaar horen. Er is in dit bestemmingsplan geen sprake van een 4de bouwvlak van een mogelijk ander bedrijf.
8	Telt nog steeds dat er andere IV -ondernemers via een Omgevingsvergunning (na vaststelling van dit BP) zonder dieraantallen/natuurvergunning etc. geholpen kunnen worden? Waarom is dit niet separaat benoemd als dit een totaal BP moet voorstellen? Het voorliggend raadsvoorstel geeft hier geen signaal voor? Graag uitleg.	De dieraantallen liggen voor deze locatie in dit bestemmingsplan vast. Dit is opgenomen als gevolg van het advies van de commissie m.e.r. Dit staat los van andere IV locaties in Peel en Maas.