Omgevingswet

Adviesrecht en Participatie

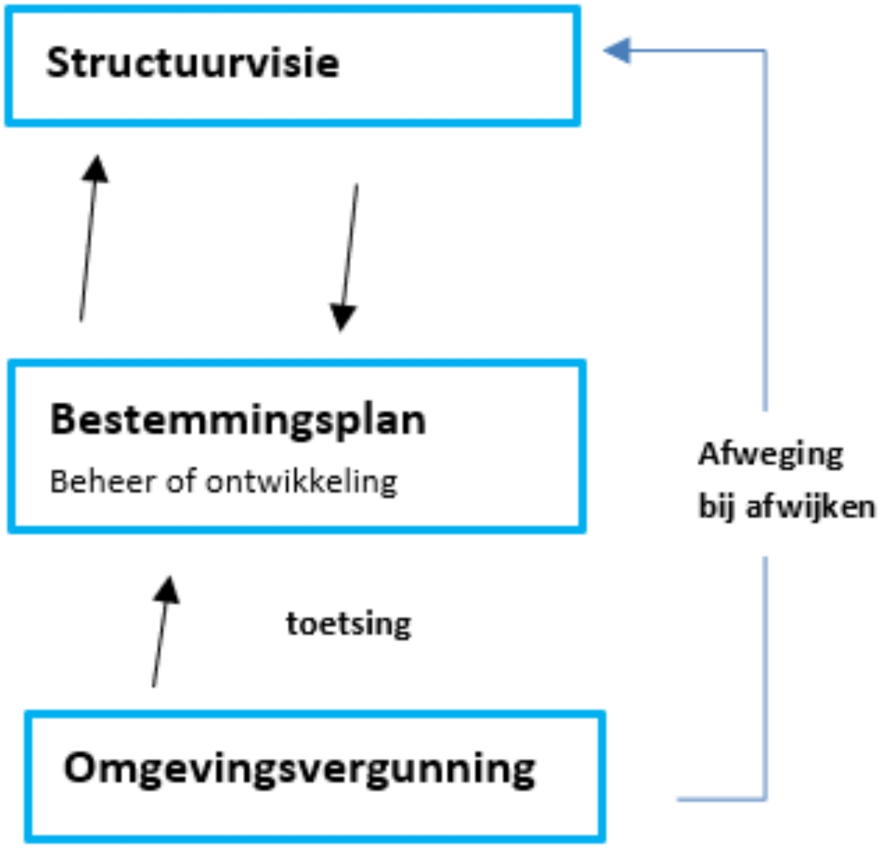
GEMEENTE BEUNINGEN

Inhoud presentatie

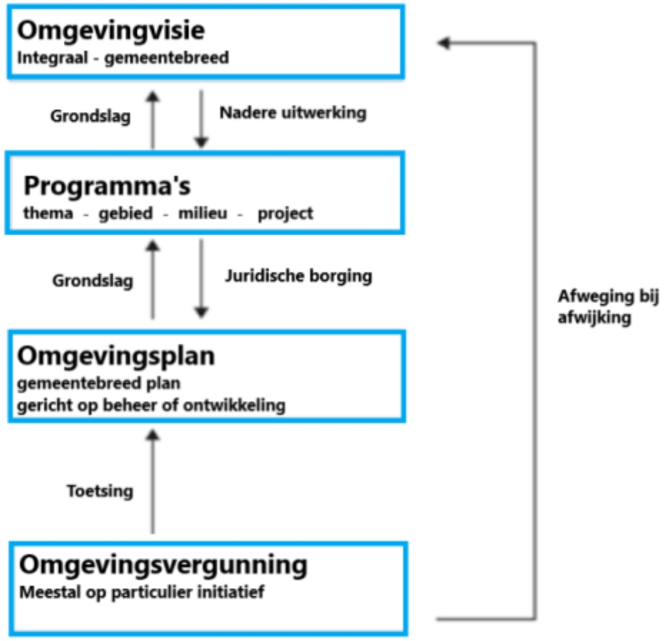
- Bevoegdheden gemeenteraad onder de Wro en de Omgevingswet. Met nu aandacht voor het adviesrecht bij initiatieven.
- Van Verklaring van geen bedenkingen naar verzwaard adviesrecht.
- Wat is het voorstel over het adviesrecht? Lijst met gevallen.
- Participatie bij initiatieven die afwijken van Omgevingsplan.

Van Verklaring Van Geen Bedenkingen naar Adviesrecht

Wet ruimtelijke ordening
VVGB

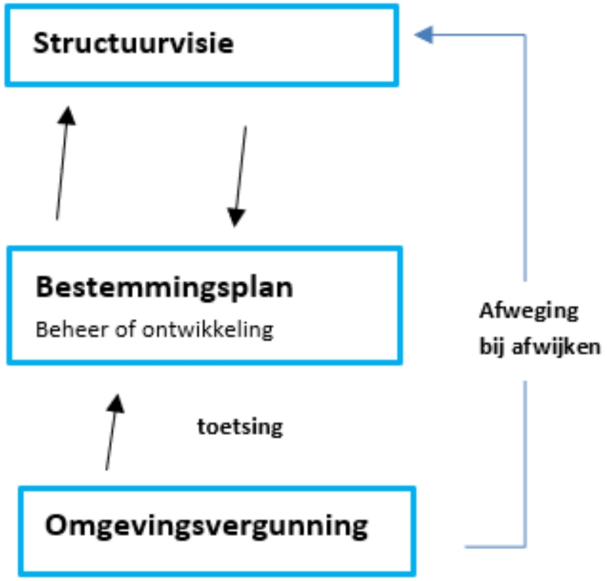


Omgevingswet
Adviesrecht

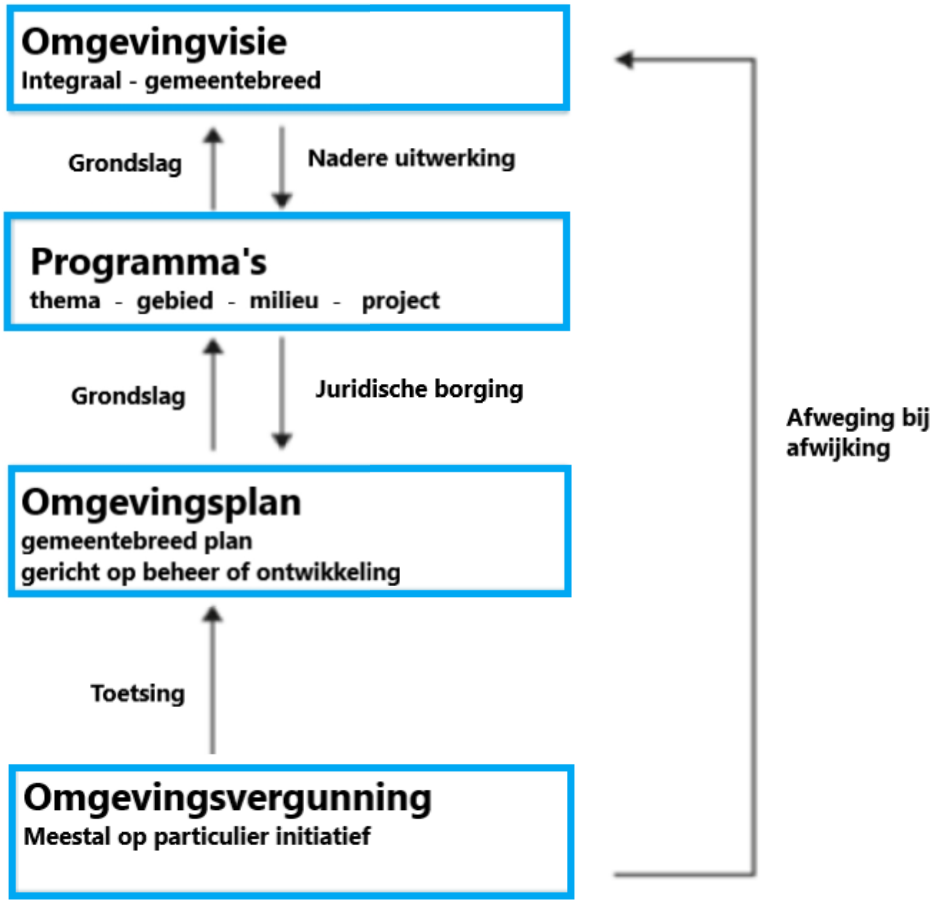


Van Verklaring Van Geen Bedenkingen naar Adviesrecht

Wet ruimtelijke ordening VVGB



Omgevingswet Adviesrecht



Van VVGB (Wro) naar Adviesrecht (OW)

Huidige werkwijze VVGB

- Plan wijkt af v bestemmingsplan;
- B en W vraagt aan gemeenteraad of zij bedenkingen heeft tegen plan;
- Tenzij plan valt onder de algemene verklaring die de raad heeft vastgesteld.
- Wordt de VVGB afgegeven of plan valt onder algemene verklaring, dan mag B en W afwijken en verlenen.

Werkwijze na 1 januari 2023

- Plan wijkt af van Omgevingsplan;
- B en W neemt besluit over afwijken en vergunning, tenzij;
- Het plan op de advieslijst staat die de raad heeft vastgesteld.
- Bij positief advies wijkt B en W af en verleent vergunning.

Van VVGB (Wro) naar Adviesrecht (OW)

Plannen die niet aan de raad worden voorgelegd (algemene VVGB).

- **In stedelijk gebied**;
- **landelijk gebied;**
- **Gebied groen in en om stad**.

Wonen;
Recreatie/Maatschappelijk;
Werken kleinschalig;
Bedrijven onder voorwaarden;
Lokale infrastructuur;
Evenementen.
Uitbreiding grondgebonden agr. Bedrijf;
Extensieve recreatie;
Natuurontwikkeling
Infrastructuur/nutsvoorzieningen

Plannen die wél aan de raad worden voorgelegd. Voorstel lijst adviesrecht.

- **Woningbouw**

die niet past in beleid en meer dan 2 in Oeverwallen en meer dan 10 buiten oeverwallen.

- **Bedrijven**

Nieuw in de oeverwallen.

Nieuw buiten oeverwallen >cat 4.

Niet als op bedrijfsterrein is.

Van VVGB (Wro) naar Adviesrecht (OW)

Klasseerinstallatie.

Niet op de lijst algemene VVGB. Dus aan de raad voorgelegd.

Plannen die wél aan de raad worden voorgelegd. Voorstel lijst adviesrecht.

- **Recreatie**

Als plan niet past binnen vastgesteld beleid. (programma recr.& toerisme)

- **Evenementen**

Tijdsduur van minstens een week.

- **Energie**

Grootschalige opwek met zon en/of wind.

Wat aandachtspunten

- Gebaseerd op huidige Algemene VVGB, beleid en ervaring met ruimtelijk/politiek gevoelige onderwerpen.
- Het college kan plannen ook buiten lijst aan de raad sturen voor advies.
- Duidelijk voor initiatiefnemers.
- Zelfde lijst hanteren voor verplichte participatie. (hierna).
- Van belang dat raad voor 1 januari 2023 een besluit neemt. Geen lijst, geen adviesrecht!
- Korte lijst doet recht aan doel van de Omgevingswet.
- Evalueren na een jaar.

Participatie bij initiatieven

- Bij omgevingsvergunningen is participatie niet verplicht als past in OP, wel bij aanvraag aangeven of participatie is toegepast.
- Wijkt een plan wél af van het OP, dan kan participatie verplicht worden gesteld.
- De gemeenteraad kan hiervoor een lijst opstellen.
- Dat kan alleen bij initiatieven die afwijken van het Omgevingsplan.

GEMEENTE BEUNINGEN