gemeente roerdalen

Besluitenlijst vergadering gemeenteraad Roerdalen

op donderdag 3 november 2022

Aanwezig

Voorzitter:	mw. mr. M.D. de Boer-Beerta
Griffier:	R.J.J. Notermans
Leden:	F.C.J. Demarteau, CDA J. Vogels, CDA R.J.H. Vrinzen, CDA L.M.E.G.M. Wolters, CDA mw. G.J.C.M. van Elmpt, Democraten Roerdalen J.H. van Kruchten, Democraten Roerdalen F.C. Peeters, Democraten Roerdalen C.P.E. Thoolen, Democraten Roerdalen H.M.V. van der Linden, Ons Roerdalen mw. M.J.A. Thevissen, Ons Roerdalen P.G.A. Joris, PvdA-GroenLinks C. H.A. Moorman, PvdA-GroenLinks mw. A.M.W. Schotemeijer, PvdA-GroenLinks mw. A. Eichholtz, Roerstreek Lokaal! mw. K. Hermans-Roelofs, Roerstreek Lokaal! W.L.C. Van Pol, Roerstreek Lokaal! R.P.T. van den Waardenberg, Roerstreek Lokaal! mw. E.M.J. Willems, Roerstreek Lokaal! A.G.M. Wolters, Roerstreek Lokaal!



Tevens aanwezig

Wethouder(s):	R.H.G. Slangen A.C.A.G. Smits mw. L. Vestjens mw. J.C.L. Westhelle-Aelen
Gemeentesecretaris:	J.J.W.M. L'Ortije
Verslaglegging:	mw. W.M.J.M. Jongen-van den Camp

Verhinderd

Leden:	-

Opening

De vergadering wordt geopend om 19.46 uur. Het getrokken volgnummer, dat bepaalt bij welk lid ingeval van hoofdelijke stemming de stemming begint, is nummer 10, de heer W. Van Pol.

1. Vaststelling raadsagenda 3 november 2022

De voorzitter heeft op grond van het bepaalde in artikel 11, tweede lid, van het reglement van orde van de gemeenteraad, als voorzitter van de gemeenteraad, aanleiding gezien om een onderwerp aan de voorlopige agenda van de gemeenteraad van 3 november 2022 toe te voegen. Het betreft het raadsvoorstel "Extra gemeentelijke tegemoetkoming inkomens 120% tot 150%", welk onderwerp als agendapunt 7 aan de voorlopige raadsagenda is toegevoegd.

De voorzitter wijst erop dat de fracties van het CDA, Democraten Roerdalen en Ons Roerdalen een motie vreemd aan de orde van de dag inzake "Nieuwe Huisvestingswet" (registratienummer 2022M16) hebben ingediend, welke motie als agendapunt 8 aan de voorlopige agenda van de raad is toegevoegd.

Met inachtneming van het vorenstaande besluit de raad zonder stemming de agenda van de vergadering van 3 november 2022 vast te stellen.

2. Spreekrecht burger

Er wordt met inachtneming van de criteria zoals opgenomen in het reglement van orde van de gemeenteraad geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.

3. Lijst ingekomen stukken

Zonder stemming besluit de gemeenteraad kennis te nemen van de lijst ingekomen stukken (periode 17/09/2022 – 21/10/2022).

4. Besluitenlijst raadsvergadering 29 september 2022

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, de besluitenlijst van de raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 29 september 2022 vast te stellen.

5. Begrotingswijziging 2022-2 en begrotingswijziging 2023-1 Gemeenschappelijke Regeling (GR) Servicecentrum Maasgouw, Echt-Susteren en Roerdalen (SC MER)

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het raadspresidium:
1. Kennis te nemen van de Begrotingswijziging 2022-2 van de GR SC MER;
2. Kennis te nemen van de Begrotingswijziging 2023-1 van de GR SC MER.

6. Kadernota Grondbeleid 2022-2026

De heer H. van der Linden dient namens de fractie van Ons Roerdalen een amendement (registratienummer 2022A13) in, waarmee wordt voorgesteld om in de Kadernota Grondbeleid 2022-2026 onder punt 4.10 een aanvullende tekst op te nemen. Kortheidshalve wordt verwezen naar het bij deze besluitenlijst gevoegde amendement (registratienummer 2022A13).

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot het ingediende amendement 2022A13: het college van burgemeester en wethouders geeft aan het amendement te ontraden.

De voorzitter legt het amendement 2022A13, ingediend door de fractie van Ons Roerdalen, ter besluitvorming voor aan de raad.

De heer H. van der Linden verzoekt om hoofdelijke stemming.

De volgende raadsleden hebben vóór gestemd:
M. Thevissen en H. van der Linden.
De volgende raadsleden hebben tegen gestemd:
W. Van Pol. M. Schotemeijer, C. Thoolen, J. Vogels, R. Vrinzen, R. van den Waardenberg, E. Willems, A. Wolters, L. Wolters, F. Demarteau, A. Eichholtz, G. van Elmpt-Huts, K. Hermans-Roelofs, P. Joris, J. van Kruchten, C. Moorman en F. Peeters.
Het amendement 2022A13 is daarmede verworpen.

Met de aantekening dat de fracties van het CDA en Ons Roerdalen tegen hebben gestemd, besluit de gemeenteraad, met inachtneming van de Nota van wijzigingen van 25 oktober 2022, de Kadernota Grondbeleid 2022-2026 vast te stellen.

7. Extra gemeentelijke tegemoetkoming inkomens 120% tot 150%

De voorzitter deelt mede dat voor wat betreft het raadsbesluit het gaat om de tegemoetkoming inkomens van 120% tot 150% van de bijstandsnorm.

Toezeggingen:
Wethouder L. Vestjens doet ter vergadering de toezegging de raad een specificatie te doen toekomen van de geschatte ambtelijke uitvoeringskosten ten bedrage van € 75.000,-. (toezegging reg. nr. 2022-60)

Wethouder L. Vestjens doet ter vergadering de toezegging eind 2022 bij de raad terug te komen betreffende de status (uitputting) van het Fonds armoedebestrijding. (toezegging reg. nr. 2022-61)

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:
1. In te stemmen met het instellen van een nieuwe reserve genaamd: reserve "Fonds armoedebestrijding".
2. In te stemmen met de onttrekking van €500.000 uit de algemene reserve en deze te storten in reserve "Fonds armoedebestrijding" en deze te onttrekken ten behoeve van de tegemoetkoming inkomens 120% tot 150% van de bijstandsnorm en voor de maatschappelijke accommodaties en verenigingen met acute nood.

3. De 16de begrotingswijziging 2022 vast te stellen.

8. Motie vreemd aan de orde van de dag; Nieuwe Huisvestingswet

Door de fracties van het CDA, Democraten Roerdalen en Ons Roerdalen is de motie vreemd aan de orde van de dag, "Nieuwe Huisvestingswet" (registratienummer 2022M16), ingediend.

In de betreffende motie wordt het college opgeroepen om zo snel mogelijk na het inwerkingtreden van de nieuwe Huisvestingswet, met een voorstel te komen tot een huisvestingsverordening die het mogelijk maakt om tot het maximum percentage van 50% van de koop- en huurwoningen (dan wel een ander maximum dat door de Staten-Generaal bij wijziging is aangegeven) (tot de dan geldende NHG-grens, nu zijnde € 355.000) bij nieuwbouwprojecten te reserveren voor eigen inwoners dan wel inwoners met een economische of maatschappelijke binding met de gemeente Roerdalen.
Kortheidshalve wordt verwezen naar de bij deze besluitenlijst gevoegde motie (registratienummer 2022M16).

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot de ingediende motie 2022M16: het college van burgemeester en wethouders geeft aan de motie te ontraden.

De voorzitter legt de motie 2022M16, ingediend door de fracties van het CDA, Democraten Roerdalen en Ons Roerdalen, ter besluitvorming voor aan de raad.

Mevrouw M. Willems legt een stemverklaring af en stelt daarbij dat Roerstreek Lokaal! zeer veel moeite heeft met de in de motie opgenomen constatering dat er een sentiment heerst dat de gemeente zich meer inzet voor andere bevolkingsgroepen dan voor eigen inwoners. Dat voelt als stemmingmakerij. De fractie van Roerstreek Lokaal! zal daarom tegen stemmen.

De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen en Ons Roerdalen hebben vóór gestemd.
De fracties van het PvdA-GroenLinks en Roerstreek Lokaal! hebben tegen gestemd.
De motie 2022M16 is daarmede aangenomen.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.41 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 14 december 2022.

De griffier, De voorzitter,

R.J.J. Notermans mr. M.D. de Boer-Beerta

2 stemmen vóór
17 stemmen tegen

verworpen!
3/11

Amendement

Raadsvergadering : 3 november 2022

Agendapunt : 6

Registratienummer : 2022 A 13

Onderwerp : kadernota grondbeleid 2022-2026

De raad van de gemeente Roerdalen in vergadering bijeen op donderdag 3 november 2022,

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

De tekst op pagina 20 van het document "Kadernota Grondbeleid 2022 -2026 onder 4.10 beleid voor vrijkomende gemeentelijke landbouwgrond, de zin luidende:

"De gemeente verpacht in beginsel alleen aan agrariërs die hun hoofdinkomen halen uit de agrarische sector die woonachtig zijn in de gemeente Roerdalen."

Aan te vullen met de zin:

"Met uitzondering van de sector paardenhouderij in die sector kunnen zowel professionele als hobbymatige paardenhouders gemeentelijke landbouwgrond pachten/huren."

Toelichting
Ons Roerdalen is van mening dat bij de term agrariër uitgegaan moet worden van de 15 sectoren die de LLTB heeft opgenomen in haar beschrijving van de agrarische sector.
Dus een agrariër is iemand die in een of meerdere sectoren meestal professioneel/beroepsmatig actief is.
Er is een uitzondering nl. de sector paardenhouderij omdat in die sector het professioneel en niet-professioneel actief zijn, zo eng met elkaar verbonden zijn omdat anders de sector niet kan bestaan, waardoor gelezen moet worden dat alle in de sector actief zijnde personen als agrariër worden aangemerkt en derhalve voor het pachten/huren van gemeentelijke landbouwgrond in aanmerking komen.

H. van der Linden

Ons Roerdalen

Voor :

M. Thewissen
H. van der Linden

Tegen

W. Van Pol
M. Schotemeyer
C. Thoolen
J. Vogels
R. Vrinzen
R. van den Waardenberg
M. Willems
A. Wolters
C. Wolters
F. Demarteau
A. Eichholtz
G. van Elmpt - Huts
K. Hermans - Roelofs
P. Joris
J. van Kruchten
C. Moorman
F. Peeters

Voor : CDA, Democraten Roerdalen en Ons Roerdalen

Tegen : Roerstreek Lokaal! PvdA - GroenLinks

Aangenomen!

Motie

Raadsvergadering	03-11-2022
Agendapunt	8
Registratienummer	2022 M 16
Onderwerp	Nieuwe Huisvestingswet

De raad van de gemeente Roerdalen in vergadering bijeen op donderdag 3 november 2022

Constaterende dat:

- Er een krapte is op de woningmarkt die ertoe kan leiden dat jongeren of andere inwoners van Roerdalen geen nieuwe plek meer kunnen vinden binnen de gemeente, en
- Dit kan leiden tot het verminderen van de leefbaarheid doordat mensen die eerder deel uitmaakten van de gemeenschap, niet meer binnen deze gemeenschap kunnen wonen, en
- Er tevens een sentiment heerst dat de gemeente zich meer inzet voor andere bevolkingsgroepen zoals Oekraïners en statushouders dan voor de eigen bevolking

Overwegende dat:

- Per januari of per juli 2023 (dan wel de datum van inwerkingtreding) als de nieuwe Huisvestingswet ingaat,
- Deze wet een actievere rol voor de gemeente weg zal leggen bij het beschikbaar stellen van huizen voor eigen inwoners of mensen met een economische of maatschappelijke binding met de gemeente Roerdalen

Roept het college van burgemeester en wethouders op

- Zo snel mogelijk na het inwerkingtreden van de nieuwe Huisvestingswet, met een voorstel te komen tot een huisvestingsverordening die het mogelijk maakt om tot het maximum percentage van 50% van de koop- en huurwoningen (dan wel een ander maximum dat door de Staten-Generaal bij wijziging is aangegeven) (tot de dan geldende NHG-grens nu zijnde €355.000) bij nieuwbouwprojecten te reserveren voor eigen inwoners dan wel mensen met een economische of maatschappelijke binding met de gemeente Roerdalen

en gaat over tot de orde van de dag

R. Vrinzen, CDA

M. Thevissen, Ons Roerdalen

G. van Elmpt, Democraten Roerdalen