

meppel.nl

Bijlagen participatieverslag meedenkperiode voorjaar 2021

Inhoudsopgave

Bijlagen **3**

1. Infoquête wijkaanpak Oosterboer *3*
Vragen over wonen, opgroeien en ouder worden 3
Vragen over de openbare ruimte en verkeer 4
Vragen over groen, groenbeheer en bomen 5
Vragen over klimaatverandering in Oosterboer 6
Vragen over de warmtetransitie in Oosterboer 7
Vragen over het vervolg van de wijkaanpak 9
Vragen over u persoonlijk 10

2. Thema's brainstormsessies *11*
Voorzieningen in 2050 11
Achter de voordeur: uw woning in 2050 11
Een bereikbaar en toegankelijk Oosterboer 11
Oosterboer: een aantrekkelijke en gezonde wijk 11
Buurtgericht werken in Oosterboer 12

3. Mural borden *13*
Voorzieningen in 2050 14
Achter de voordeur: uw woning in 2050 16
Een bereikbaar en toegankelijk Oosterboer 17
Oosterboer: een aantrekkelijke en gezonde wijk 18
Buurtgericht werken in Oosterboer 20
Voorzieningen in 2050 22
Achter de voordeur: uw woning in 2050 24
Een bereikbaar en toegankelijk Oosterboer 26
Oosterboer: een aantrekkelijke en gezonde wijk 28
Buurtgericht werken in Oosterboer 30

4. Doorgeefboekje Oosterboer *31*

5. Buurtsessie Groene Hart *32*

Hoe ziet u het Groene Hart graag voor u? (Park) 32
Groen 33
Voorzieningen 33
Toegankelijkheid 35
Samenwerken 36

6. Gespreksverslagen met actoren *37*
Huisartsen en Fytac 37
Openbare basisschool De IJsvogel 38
Supermarkt AH in wijkwinkelcentrum Oosterboer 40
Woningcorporatie Woonconcept 41
Stichting Actium 43
PGM De Baander 44
N-TRA (Rendo) 45
Kindcentra Anne Frank en De Akker 46

7. SPSS-analyse *48*
Vragen over groen, groenbeheer en bomen 51
Vragen over het vervolg van de wijkaanpak 55

Bijlagen

1. Infoquête wijkaanpak Oosterboer

Vragen over wonen, opgroeien en ouder worden

Ongeveer een derde van de inwoners in Oosterboer is tussen de 45 en 65 jaar oud. We zien dat de bevolking van Oosterboer gemiddeld genomen steeds ouder wordt. Dit brengt in de toekomst de nodige uitdagingen met zich mee. Sluit het woningaanbod in de toekomst voldoende aan bij de leeftijd van onze inwoners? Zijn er voldoende voorzieningen? Is Oosterboer goed begaanbaar voor ouderen? En hoe zorgen we ervoor dat ook jonge gezinnen, starters en jongeren een plek in de wijk houden?

Geef aan in hoeverre u het (on)eens bent met de volgende stellingen:

1. Voor mij is in de wijk Oosterboer alles aanwezig om prettig oud(er) te worden.
   - Zeer mee eens
   - Mee eens
   - Niet mee eens/niet mee oneens
   - Mee oneens
   - Zeer mee oneens

1b. Kunt u toelichten waarom u vindt dat u wel of niet prettig ouder kunt worden in de wijk? Wat mist u eventueel?

_____

2. Er moeten meer voorzieningen komen voor jongeren in Oosterboer.
   - Zeer mee eens
   - Mee eens
   - Niet mee eens/niet mee oneens
   - Mee oneens
   - Zeer mee oneens

2b. Waarom vindt u wel of niet dat er meer voorzieningen moeten komen voor jongeren? Kunt u toelichten welke voorziening(en) voor jongeren u eventueel mist?

_____

Gemeente Meppel wil haar inwoners helpen om oud te worden in hun vertrouwde omgeving, waarbij een goede kwaliteit van leven centraal staat. Het is belangrijk dat een woning past bij de levensfase, ook als iemand ouder wordt. Daarom worden er steeds meer levensloopbestendige woningen gebouwd. Dit zijn woningen die makkelijk aan te passen zijn en waarbij de belangrijkste voorzieningen zich al op de begane grond bevinden.

3. Hoe denkt u te willen wonen als u ouder bent?

Bijvoorbeeld zodra u of uw huisgenoot minder mobiel wordt of uw gezondheid afneemt.

- Ik zou mijn huidige woning willen aanpassen (levensloopbestendig maken)
- Ik zou willen verhuizen naar een levensloopbestendige woning in Oosterboer
- Ik zou willen verhuizen naar een levensloopbestendige woning elders in Meppel
- Ik zou willen verhuizen naar een levensloopbestendige woning buiten Meppel
- Ik denk hier (nog) niet over na

Buurtbinding en sociale samenhang in de buurt zijn belangrijke graadmeters voor het woongenot. Deze waarden worden versterkt als inwoners zichzelf verantwoordelijk voelen voor de oplossingen van uitdagingen die zij in hun eigen leefomgeving ervaren.

4. In hoeverre bent u actief in de wijk Oosterboer?

Bijvoorbeeld in het verenigingsleven, op school en/of als vrijwilliger bij een organisatie.

- Nooit
- Soms
- Vaak

5. In hoeverre voelt u zich verbonden met de wijk Oosterboer?

- Sterk verbonden
- Een beetje verbonden
- Niet verbonden

Vragen over de openbare ruimte en verkeer

Gemeente Meppel vindt het belangrijk dat iedereen in Oosterboer gezond kan opgroeien en oud worden. De openbare ruimte speelt hier een belangrijke rol in. De inrichting van de straten, stoepen, parken en andere vrij toegankelijke ruimten kan bewoners uitnodigen om actief te zijn, fit te blijven en mee te doen.

Geef aan in hoeverre u het (on)eens bent met de volgende stelling:

6. De openbare ruimte in Oosterboer draagt bij aan het fit en actief houden van bewoners.

- Zeer mee eens
- Mee eens
- Niet mee eens/niet mee oneens
- Mee oneens
- Zeer mee oneens

6b. Kunt u uw antwoord toelichten? Hoe kan de openbare ruimte eventueel meer uitnodigen tot het fit en actief houden van bewoners?

_____

7. Zijn er volgens u knelpunten in de wijk als het gaat om verkeer?

Bijvoorbeeld ten aanzien van parkeren of bereikbaarheid van wegen en (fiets)paden.

_____

Vragen over groen, groenbeheer en bomen

Oosterboer is een groene wijk. Van dat groen wordt veel gebruik gemaakt door de inwoners. Rondom de wijk ligt het Ringpark dat een ononderbroken groenzone vormt tussen de wijk, de snelweg en het spoor. Maar ook in de wijk zelf is er veel groen, zoals grasstroken, parkjes en bomen.

8. In hoeverre bent u tevreden over de groenvoorziening(en) in uw buurt?

Dit gaat bijvoorbeeld over de kwaliteit en hoeveelheid van het groen en het onderhoud ervan.

- Zeer tevreden
- Tevreden
- Niet tevreden/niet ontevreden
- Ontevreden
- Zeer ontevreden

9. Aan welke groenvoorziening(en) in uw buurt hecht u de meeste waarde? *Meerdere antwoorden mogelijk*

- Bomen
- Groenperken
- Parkjes
- Tuinen
- Speelvelden
- Anders, namelijk: _____

10. Voor welke activiteiten wilt u het groen in de wijk in de toekomst gebruiken? *Meerdere antwoorden mogelijk*

- Sporten
- Recreëren
- Wandelen
- Hond uitlaten
- Genieten van de planten en dieren
- Spelen met de (klein)kinderen
- Anders, namelijk: _____

11. Wat zou u graag anders willen zien in het openbaar groen van Oosterboer?

_____

Vragen over klimaatverandering in Oosterboer

Het klimaat verandert en ook de gemeente Meppel krijgt met steeds extremer weer te maken. Hitte, droogte en langdurige of juist hevige regenval zullen vaker voorkomen. Er zijn veel verschillende manieren om ons aan te passen aan het klimaat. Zo kan het slim inrichten van de tuin er bijvoorbeeld voor zorgen dat regen wordt opgevangen. Meer groen zorgt ook voor minder hitte in huis en in de tuin. Dit jaar zal de gemeenteraad bepalen waar wij als gemeente op in willen zetten om Meppel en dus ook de Oosterboer klimaatbestendig te maken.

12. Merkt u al iets van de klimaatverandering in Oosterboer?

- Ja
- Nee > ga door naar vraag 13

12b. U geeft aan dat u merkt dat het klimaat in Oosterboer verandert. Kunt u toelichten wat u zoal merkt?

_____

13. Heeft u één of meerdere van de volgende voorzieningen in uw tuin of huis? *Kruis aan wat van toepassing is. Er zijn meerdere antwoorden mogelijk.*

- Een regenton
- Waterdoorlatende bestrating
- Een infiltratievoorziening
- Een regenwaterberging voor gebruik in huis
- Bodem bedekkende planten
- Een overkapping of schaduwdoek
- Een pergola met 'bladerdak', dakbomen of gewone bomen
- Airconditioning
- Zonnescherm(en) of rolluiken
- Geen van bovenstaande

14. Denkt u dat uw buurt voldoende bestand is tegen extreem weer? En de hele wijk Oosterboer? *Denk hierbij aan hitte, droogte en extreme regenval. Licht uw antwoord toe en geef waar mogelijk voorbeelden.*

_____

Wist u dat de provincie Drenthe en het waterschap Drents-Overijsselse Delta een subsidieregeling hebben voor het klimaatbestendig maken van uw buurt? Kijk voor meer informatie op: https://www.wdodelta.nl/klimaat-actief

Vragen over de warmtetransitie in Oosterboer

Heeft u wel eens van de warmtetransitie gehoord? De warmtetransitie gaat over uw huis, comfort en portemonnee. Wat houdt het precies in en wat betekent het voor u?
In Nederland gebruiken we veel aardgas, voornamelijk om woningen te verwarmen en om warm te kunnen douchen. De Rijksoverheid wil dat uiterlijk in 2050 alle woningen en gebouwen in Nederland aardgasvrij zijn. Gemeente Meppel streeft ernaar om al in 2040 energieneutraal te zijn. Dit betekent dat de gemeente op zoek gaat naar andere manieren om woningen en gebouwen te verwarmen.

Alle Drentse gemeenten moeten in 2021 een warmtetransitievisie maken, ook de gemeente Meppel. In deze visie geeft elke gemeente per wijk aan wanneer deze van het aardgas af zou kunnen en wat mogelijke alternatieven zijn. Ook Oosterboer krijgt hierin een plek.

Het is een kans om de warmtetransitie gelijk op te laten lopen met de wijkaanpak in Oosterboer. Dit zou betekenen dat voor 2030 al een deel van de Oosterboer van het aardgas af gaat, waarbij een betrouwbare energievoorziening en betaalbaarheid belangrijk zijn voor alle inwoners. Hier stellen wij u vast een paar vragen over de warmtetransitie. In de loop van 2021 zal de gemeente Meppel hier nogmaals bij u op terug komen.

15. Heeft u de wens om uw woning eerder dan 2050 van het aardgas af te sluiten?

- Ja, zo snel mogelijk
- Ja, maar ik heb behoefte aan meer informatie
- Nee, ik heb deze wens niet
- Ik denk hier (nog) niet over na

16. Over welke manier(en) denkt u na/bent u bezig met het verduurzamen van uw woning?

- Extra isoleren van de woning
- Vervangen van de CV-ketel door een warmtepomp
- Van het gas af
- Plaatsen van zonnepanelen
- Elektrische verwarming
- Ik denk hier (nog) niet over na
- Anders, namelijk: _____

17. Wat vindt u de beste oplossing voor de energietransitie?

Ieder huishouden is zelf verantwoordelijk voor de overstap naar duurzame energie.

- Er moet een gezamenlijk warmtenet komen
- De gemeente Meppel moet wachten op groen gas of waterstof
- Dat weet ik (nog) niet
- Anders, namelijk: _____

18. Bent u geïnteresseerd om mee te denken over mogelijke oplossingen voor de energietransitie in uw buurt?

- Ja, ik wil hier actief over meedenken
- Ja, maar op de achtergrond
- Dat weet ik nog niet
- Nee, dit past niet bij mij

Vragen over het vervolg van de wijkaanpak

De wijkaanpak staat nog maar aan het begin. De wijkaanpak gaat pas later, waarschijnlijk in 2022, van start. Het is bedoeld als preventieve aanpak. De gemeente wil hiermee tijdig inspelen op ontwikkelingen die gaan spelen. In deze meedenkronde - waar deze infoquête onderdeel van is - wordt u gevraagd aan te geven wat u belangrijk vindt voor de toekomst van Oosterboer. Op basis van de reacties worden de thema's voor de wijkaanpak bepaald.

19. Welke onderwerpen moeten volgens u in ieder geval onderdeel zijn van de toekomstige wijkaanpak Oosterboer?

Geef maximaal 3 antwoorden

- Groenvoorziening
- Warmtetransitie/energietransitie
- Wonen
- Sociale verbondenheid tussen wijkbewoners
- Participatie/meedoen in de wijk
- Kwaliteit van de openbare ruimte
- Gezond opgroeien/vitaal oud worden
- Bereikbaarheid en mobiliteit
- Aanpassen aan het klimaat
- Jongeren/kinderen
- Anders, namelijk: _____

Begin maart organiseert gemeente Meppel online brainstormsessies. Tijdens deze brainstormsessies gaat gemeente in gesprek met bewoners en organisaties uit Oosterboer over verschillende onderwerpen die van belang zijn voor de wijkaanpak.

20. Wilt u een uitnodiging ontvangen voor deze brainstormsessies?

- Ja
- Nee > ga door naar vraag 21

20b. Vul hier uw e-mailadres in, zodat wij u een uitnodiging kunnen sturen. Uw e-mailadres wordt niet gekoppeld aan de antwoorden die u heeft gegeven.

_____

Vragen over u persoonlijk

21. In welke buurt woont u?

- Vlinderbuurt
- Veldenbuurt
- Vogelbuurt
- Verzetsbuurt
- Oud Oosterboer (Oosterboerweg)
- Anders, namelijk: _____

22. Wat is uw geslacht?

- Man
- Vrouw
- Anders
- Zeg ik liever niet

23. Wat is uw leeftijd (in jaren)?

_____

24. Hoelang woont u al in Oosterboer (in jaren)? Bij korter dan één jaar, vul 0 in

_____

2. Thema's brainstormsessies

Voorzieningen in 2050

Oosterboer is een wijk met veel voorzieningen zoals scholen, kinderopvangcentra, winkels, gezondheidscentra en verenigingen. Deze voorzieningen bieden activiteiten en ondersteuning voor inwoners van jong tot oud. De voorzieningen liggen verspreid over de wijk en maken vaak gebruik van eigen gebouwen. Voldoet het voorzieningenaanbod voor de inwoners van de toekomst? Is er bijvoorbeeld voldoende aanbod voor de jeugd en wordt de steeds ouder wordende bewoner goed ondersteund? Zijn er kansen voor samenwerking tussen verschillende partijen in Oosterboer? Welke rol heeft de gemeente en welke rol hebben organisaties en bewoners hierbij? Tijdens deze brainstormsessie bespreken we hoe het voorzieningenaanbod in Oosterboer er uit zou kunnen zien in 2050. We betrekken bij deze sessie de uitkomsten van de meedenkperiode en gegevens uit de Monitor Maatschappelijk Resultaat van de gemeente.

Achter de voordeur: uw woning in 2050

De belangrijkste plek in Oosterboer is jouw eigen huis. Veel bewoners vinden Oosterboer een prettige wijk om te wonen. In dertig jaar tijd is de wijk gegroeid naar zo'n 3000 huishoudens. De huizen in de wijk zijn verschillend in type en leeftijd. Dit vraagt de nodige aandacht in de toekomst. Zijn het huis en de tuin nog aangenaam als de temperaturen stijgen en er meer neerslag valt? Kunnen de bewoners er blijven wonen als zij ouder worden? Is er al aandacht voor verduurzaming? Wat komt er op de bewoners af en hoe kunnen de gemeente en andere organisaties hierbij helpen? Tijdens deze brainstormsessie bespreken we hoe jouw huis en tuin eruit kunnen zien in 2050. Daarnaast leggen we verbanden met andere thema's.

Een bereikbaar en toegankelijk Oosterboer

Oosterboer heeft als wijk het grootste aantal kinderen in Meppel. Tegelijkertijd worden de inwoners van Oosterboer gemiddeld genomen steeds ouder. Is de wijk straks voldoende toegankelijk voor inwoners en bezoekers in alle leeftijden? Nodigt de openbare ruimte uit tot het maken van een ommetje of spelen? Zijn de routes in de wijk logisch en overzichtelijk? Waar is sprake van parkeerproblemen? Welke rol heeft de gemeente en welke rol hebben organisaties en bewoners hierbij? Tijdens deze brainstormsessie bespreken we hoe Oosterboer in de toekomst toegankelijk blijft voor jong en oud en leggen we verbanden met andere thema's.

Oosterboer: een aantrekkelijke en gezonde wijk

Oosterboer is een groene wijk. Het Ringpark omzoomt de wijk en verbindt verschillende buurten met elkaar. In deze sessie bespreken we de functie(s) van het openbaar groen op wijkniveau. Nodigt het groen voldoende uit om te bewegen? Hoe maken we het groen aantrekkelijk voor jong en oud? En hoe zorgen we ervoor dat het groen helpt bij het omgaan met klimaatverandering en het versterken van biodiversiteit? Welke rol heeft de gemeente en welke rol hebben organisaties en bewoners hierbij? Tijdens deze brainstormsessie kijken we vooruit naar 2050 en leggen we verbanden met andere thema's.

Buurtgericht werken in Oosterboer

Gemeente Meppel wil de wijkaanpak Oosterboer samen met bewoners en organisaties vormgeven en uitvoeren. Een buurtgerichte aanpak kan passen bij Oosterboer, omdat de buurten erg van elkaar verschillen. Deze brainstormsessie gaat over de mogelijke manieren van samenwerken tijdens de wijkaanpak. Hoe kan de gemeente Meppel de samenwerking het beste vormgeven? Welke rol wil jij als bewoner of organisatie hebben? Wat zijn de eerste stappen om te komen tot samenwerking? Tijdens deze brainstormsessie verkennen we de werkwijze voor het vervolg van wijkaanpak Oosterboer.

3. Mural borden

Brainstormsessies van 3 maart 2021

Voorbeeld muralbord



Voorzieningen in 2050

Vraag & aanbod

Voldoet het voorzieningenaanbod voor inwoners van de toekomst?

- Totaalbeeld ontbreekt
- Goed leven in de wijk, maar hoe zit het met de uitdagingen die op ons afkomen?
- Oog voor elkaar; eenzaamheid/stimuleren sociale cohesie
- Op termijn meer verzorging nodig
- Behoud van cultuurhistorie, zoals de oude straten en boerderijen
- Huiskamer

Is er voldoende aanbod voor de jeugd en wordt de groeiende groep ouderen goed ondersteund?

- Voorzieningen afhankelijk van waar je woont
- Ga in gesprek met de jeugd zelf (heb daarbij ook aandacht voor de iets oudere jeugd)
- Hoe blijft de wijk jonge mensen aantrekken? Jammer dat scholen verdwijnen
- We moeten het met elkaar (willen) doen. Breng partijen bij elkaar! Vervolgens ook de taken en verantwoordelijkheden delen
- Breng partijen/besturen van verschillende voorzieningen bij elkaar. Met elkaar kunnen we meer!

Zijn er kansen voor samenwerking tussen verschillende partijen in Oosterboer?

- Centraal ontmoetingspunt (ronkend en bruisend)
- Theehuus wil samenwerken om visie te creëren m.b.t. recreëren voor alle doelgroepen
- Hoe ziet sociale kaart van de wijk eruit?

Rollen & verantwoordelijkheden

<u>Bewoners, organisaties en gemeente</u>

- Verrommeling; schone omgeving
- Inclusiviteit en vermengen van verschillende groepen
- Wat hebben we nu? Wat hebben we toekomstgericht nodig? Kijk naar de verschillende doelgroepen.

Top 3 wijkaanpak Oosterboer

1. Sociale cohesie; sociale kaart; versterken participatie
2. Nadenken over ondersteuning bij langer thuis wonen
3. Jeugd en jongeren actief betrokken houden

Achter de voordeur: uw woning in 2050

Vraag & aanbod

Zijn huis en de tuin nog aangenaam als de temperaturen stijgen en er meer neerslag valt?

- Ja, alleen overlast van zonnepanelen van een ander huis
- Ja, dat is althans naar mijn inschatting. Een deskundige kijk erop zou wel helpen.

Is er al aandacht voor verduurzaming? Voor een huurwoning ligt dit wat lastiger.

- Openbare laadpalen op openbare parkeerplaatsen zoals bij de AH of sporthal
- Energie delen d.m.v. een energiecoöperatie/postcoderoos
- Is verduurzaming hetzelfde als energietransitie?
- Behoefte aan meer communicatie over energietransitie in wijk Oosterboer. Wat is de status nu?

Kunt u er blijven wonen als u ouder wordt?

- Behoefte aan een Knarrenhof
- Seniorenwoning, met slaapkamer en douche/wc beneden (gelijkvloerse woning)
- Behoefte aan mogelijkheden om elkaar te ontmoeten of activiteiten te doen
- Infrastructuur en elektra op orde

Rollen & verantwoordelijkheden

<u>Bewoners/gemeente</u>

- Social sofa's plaatsen op diverse plekken in het randpark, waarborgfonds?
- Collectieve warmte
- Elektrische auto opladen
- Wijkvereniging
- Algemene informatie wat er mogelijk is per energielabel

Top 3 wijkaanpak Oosterboer

- Energietransitie en alles wat erbij hoort
- Groen in de wijk i.r.t. hitte en water
- Wonen voor ouderen, zowel woningen als voorzieningen

Een bereikbaar en toegankelijk Oosterboer

Vraag & aanbod

Is de wijk straks voldoende toegankelijk voor inwoners en bezoekers in alle leeftijden?

- Verkeersdrempels
- Snelheid naar 30 km/uur
- Veiligheid voor de kinderen

Zijn de routes in de wijk logisch en overzichtelijk?

- Fietsroute naar het centrum met bewegwijzering aangeven
- Wat meer wegwijzers. Erg lastig voor mensen die niet bekend zijn in de wijk

Rollen & verantwoordelijkheden

Bewoners

- Oplossing

Gemeente

- Uitvoering

Zet onderwerpen op de kaart

- Bezettingslaan: parkeerplaats
- Brandemaat/Bevrijdingslaan: gevaarlijk oversteekpunt (kinderen kunnen niet veilig oversteken
- Brandemaat: verkeersdrempel en snelheid beperkende maatregelen (30 km/uur)
- Ringpark: fitnesstoestellen
- Vledder Tunnel: fietsroute naar het centrum onder de Vledder Tunnel door (betere doorstroom naar de stad voor fietsers)

Top 3 wijkaanpak Oosterboer

1. Parkeerbeleid, irritaties => te weinig ruimte voor parkeren => daardoor geen ruimte voor hulpdiensten
2. Groen, fitnesstoestellen. Ook voorzieningen voor kinderen en jongeren (sporten/hangen). Jeugd stimuleren om naar buiten te gaan. Bijvoorbeeld een dierenweide of speelveld waar alles mag
3. Verkeersveiligheid voor kinderen en wandel- en fietspaden opknappen (dit draagt tegelijkertijd bij aan de veiligheid)

Oosterboer: een aantrekkelijke en gezonde wijk

Vraag & aanbod

Nodigt het groen voldoende uit om te bewegen?

- Zou graag een bos aan de oostkant van de Oosterbroekenweg willen. Als je wilt wandelen is het voornamelijk verhard
- Vooral het Ringpark, de andere groene zones minder
- Voldoende voetpaden, groen. Fietspaden afgezonderd van de auto's. Meppelerbos, de hele wijk rond het groen. Ik zou meer uitdaging willen voor kinderen.
- Gecontroleerde hangplekken voor jongeren realiseren
- Kinderen van 4-10 zijn tevreden over mogelijkheden… Maar de oudere jeugd?

Hoe maken we het groen aantrekkelijk voor jong en oud?

- Beter onderhoud
- Meer een circuit met toestellen rond het hele Ringpark
- Hufterproof beweegtoestellen in de groene omgeving
- Meer voorzieningen om hondenpoepzakjes weg te kunnen gooien
- Pumptrackbaan
- Voor honden weinig speelplekken, daardoor lopen honden los in het niet losloop-gebied
- Betere verlichting

Hoe zorgen we ervoor dat het groen helpt bij het omgaan met klimaatverandering en het versterken van biodiversiteit?

- Bomen snoeien voor zonne-energie (energietransitie)
- Kuilen voor wateropvang
- Steen eruit, planten erin/subsidie geven op ontstenen van opritten
- Aan de rand oplaad zonneweide voor auto's en met deelfiets door het groen
- Plagen zoals de eikenprocessierups duurzamer bestrijden (geen gif)

Rollen & verantwoordelijkheden

Bewoners

- De Wolden als voorbeeld voor aandragen van ideeën. Initiatiefrijke De Wolden.
- In uitvoering ook aanmoedigen/mee te doen, daardoor gaat men zich ook verantwoordelijk voelen
- Grote rol: bedenken van maatregelen! Ook in uitvoering. Buurt BBQ organiseren wat kan iedereen doen?
- Dagen zoals NLdoet en Burendag

Organisaties

- Onderhoud groen? Verbinding met bijv. Van Boeijen. Dus ook onderhoud/uitvoering
- Waterschap moet actief lobbyen over klimaat adaptieve wijken en het betrekken van bewoners daarbij
- Provincie betrekken bij duurzaamheid

Gemeente

- Informatief, maar ook uitvoering, financiering

Zet onderwerpen op de kaart

- Brandemaat t.h.v. Rozentuin: racestukje, waardoor het onveilig is voor kinderen om doorheen te gaan.
- Oosterboerweg/Blankensteinweg: onveilige kruising tijdens spitstijden scholen.
- Oosterboerweg/Kolibrievlinder: monumentale boerderij is gevaarlijk. Veel verpauperd. Prachtig voor bijvoorbeeld klimbos of iets.
- Rechts van de Oosterbroekenweg: struinpad realiseren.
- Achter Isala: nieuwbouwwoningen richting het Reestdal.
- Engelgaarde: beter toegankelijk maken vanuit wijk. Niet altijd even aantrekkelijk. Tunnel richting wijk helpt hier beter.
- N375: tunnel daar is erg smal.

Top 3 wijkaanpak Oosterboer

1. Meer uitdagingen in het groen voor alle doelgroepen
2. Looprondjes specifiek in de wijk onder de loep nemen. Apart van fietspaden en goed toegankelijk voor mensen met rollator
3. Groen goed onderhouden om verpaupering van de wijk tegen te gaan. Bewoners bij betrekken
4. Veel meer hondenvrije zones
5. Geluidsoverlast A32 terugdringen door hogere geluidswal of geluidsschermen
6. Onderhoud groenzones en bestrating
7. Betere verbinding voor voetgangers en fietsers rondom Oosterboer, Engelgaarde en Reestdal
8. Diversiteit van het groen vergroten: meer verschillende planten en bloemen, meer insecten en op hun beurt meer dieren

Buurtgericht werken in Oosterboer

Vraag & antwoord

Hoe kan de gemeente Meppel de samenwerking het beste vormgeven?

- Ontmoetingen/contacten op straatniveau
- Geen gemeenschap karakter
- Kloppend hart mist (ontmoetingscentrum)
- Sluit aan bij interesses van bewoners om te denken en mee uit te voeren

Wat zijn de eerste stappen om te komen tot samenwerking?

- Welzijn probeert veel contacten te leggen in de wijk; bij welzijn kun je binnenlopen voor een kopje koffie
- Boerhoorn vaak gesloten
- Welzijnspunt mag beter zichtbaar worden
- Wijkkrant: toegankelijk genoeg?
- Voldoet het aan de behoeften van de inwoners?
- Vrijwilligerswerk op korte projecten gericht

Rollen & verantwoordelijkheden

Bewoners

- Kleine stukjes (straten en buurten) moeten zelf met initiatieven komen
- Niet gericht op buurten/straten maar op onderwerp
- Onderwerpen die je interesseren

Organisaties

- Methode van Buurkracht
- Van Boeijen heeft een lunchplek in de Oosterboer, nu door corona dicht
- Gezondheidszorg: huisartsenpraktijk
- Woonconcept: betrokkenheid van huurders is belangrijk!
- Delen van verhalen
- Vrijwilligersorganisaties

Gemeente

- Aanzwengelen
- Woonconcept: convenant> meebetalen? Dat deden ze vroeger wel (zichtbaar maken wat het oplevert)
- Verwend door de gemeente, transitie naar zelf doen
- Kaders stellen!
- Eigenaarschap vergroten zorgt misschien voor meer cohesie
- Meer verantwoordelijkheid uit handen geven > budget geven aan inwoners. Wat zijn de kaders?

Top 3 wijkaanpak Oosterboer

1. Meedenken per onderwerp, betrokkenheid en kennis => Bredere thema's op interesse bevragen => Kaders stellen; naast ideeën geven, wat willen mensen doen?
2. Buurt- en straatgericht => Laagdrempelig met koffie en thee => Duidelijker zichtbaar maken van wat we al wel hebben; sluit het aan? Is het toegankelijk genoeg?
3. Wat is het doel: omzien naar elkaar bevorderen? Geen wijkgevoel maar straat gevoel?

Brainstormsessies van 5 maart 2021

Voorzieningen in 2050

Vraag & aanbod

Voldoet het voorzieningenaanbod voor inwoners van de toekomst?

- Skatebaan jongeren meer hip maken
- Simpele toestellen voor ouderen in de buitenruimte om te bewegen. Zouden er zijn langs het ruiterpad en bij de Schiphorst de beweegtuin
- Ontsluit Oosterboer eenvoudig op wandelbos, bijvoorbeeld tunnel bij Baander of viaduct. Bevorder het wandelen in de Oosterboer en de natuur daar omheen
- Nu voldoende voorzieningen zoals dagbesteding voor ouderen maar blijft dit zo gezien de demografische ontwikkelingen
- Voor jeugd weinig sportvoorzieningen, vraag is of het haalbaar is om sportvoorzieningen in Meppel in meerdere wijken beschikbaar te maken
- Je hoort niet veel over rottigheid onder jongeren, betrek jongeren erbij wat zij zelf missen in de Oosterboer, laat ze het zelf bedenken dat is beter dan dat het voor hen bedacht wordt.
- Te weinig parkeerruimte in groot deel van de Oosterboer (Verzetsbuurt, de Kampen). Kun je bij de Kampen nog wat met de groenstrook met 3 bomen en daar meer parkeerruimte creëren?
- Parkeerruimte bij de voorzieningen
- Kan de het huidige wijkcentrum niet meer gecentreerd worden bij winkelcentrum? Net zoals Welzijn daar nu zit, dan krijg je meer aanloop
- Scheiding van fiets- en looppaden wenselijk
- Verbinding Oosterboer en Engelgaarde

Is er voldoende aanbod voor de jeugd en wordt de groeiende groep ouderen goed ondersteund?

- Oudere jeugd trekt toch wel meer naar centrum, dus als je wat doet meer richten op jongere jeugd
- Het lijkt alsof er her en der speeltuintjes weggehaald zijn, moeten we voor lagere school wat meer in doen
- Voorzieningen die er zijn veel meer inzichtelijk maken en beter bereikbaar maken dan hoef je niet per se nieuwe voorzieningen want er is al heel veel.
- Andere bewegwijzering wandel/fietspaden naar Duits model
- Knarrenhof bij de Baander?

Zijn er kansen voor samenwerking tussen verschillende partijen in Oosterboer?

- Huisartsen werken graag samen met thuiszorg, welzijn, diëtist, fysio, apotheek. Hoeft niet per se in 1 pand maar wel dichtbij elkaar
- Laagdrempelige ontmoetingsplekken betrek de Boerhoorn. De inwoners van de beemd gingen daarvoor corona graag eten, helaas kan dat nu even niet
- Activiteiten bij de Boerhoorn zijn er belangrijk, en kosten de gemeente weinig, levert veel op. Zou je nog veel meer van moeten hebben

Rollen & verantwoordelijkheden

Bewoners

- Bewoners moeten inspraak hebben, maar ook meewerken, gemeente faciliteert. Ligt er wel aan wat. Soms is meer sturende rol gemeente ook nodig
- Oosterboer is erg hoogopgeleide wijk, en veel net pensionado's die wel wat willen betekenen en ook wat kunnen doen maar hier vooral gebruik van willen maken
- Weinig zicht op overlegkanalen inwoners en gemeente/ Welke zijn er?
- Wat je doet moet gedragen worden door de bewoners. Voorbeeld Boerhoorn, dat is een goed voorbeeld

Organisaties

- Huisartsenpraktijk binnen nu en een paar jaar uit hun jasje gegroeid. Verdieping erop? Pand erachter? Probleem zijn de parkeervoorzieningen. Personeel parkeren wellicht creëren bij ziekenhuis zodat zij wandelen en parkeerruimte beschikbaar blijft voor patiënten.
- Huisartsen blij met de korte lijnen met de gemeente, goede samenwerking
- POH-JEUGD is linking pin, erg goed

Gemeente

- Minder controlerende gemeente
- Meer sturende rol bij bijv. parkeerplekken wandelpaden
- Meer faciliteren en laat meer over aan inwoners

Organisaties/gemeente

- Bij uitbreidingsplannen van bijvoorbeeld huisartsen meer faciliterende rol gemeente

Samen

- Wijkregisseur is spil in het web

Top 3 wijkaanpak Oosterboer

1. Wandelen in de natuur => betere doorsteek door het groen, nu wandel je zo tussen de huizen door, meer wandelpaden aanleggen
2. Groenvoorzieningen aantrekkelijker maken om in te verblijven, verbetert leefbaarheid enorm => betere verbinding van de groene delen in de Oosterboer, zodat het echt de groene wijk wordt
3. Meer muziek halen uit de Boerhoorn, is veel meer van te maken => betere aankleding/aantrekkelijker maken, aansluiting op de Beemd => Behoud gezondheidsvoorzieningen en winkelcentrum is erg belangrijk voor de wijk en de leefbaarheid, we hebben ze en ze moeten niet weggaan
4. Verbinding Engelgaarde

Achter de voordeur: uw woning in 2050

Vraag & aanbod

Zijn huis en de tuin nog aangenaam als de temperaturen stijgen en er meer neerslag valt?

- Meer groen door tuinen niet te bestraten
- Parkeerplaatsen met open verharding
- Zou fijn zijn als er wat meer parkeergelegenheden zouden komen met wat ruimere afmetingen dan de standaard gedefinieerde maten
- Waterstof als mogelijke brandstof voor cv-ketels
- Is de capaciteit van het elektranet voldoende voor de toekomst?
- Laadpalen voor elektrische auto's of deelauto’s

Is er al aandacht voor verduurzaming? Voor een huurwoning ligt dit wat lastiger.

- Verduurzaming... eigen initiatief is vaak afhankelijk van definitief plan energietransitie
- Diversiteit aan energieopwekking faciliteren:
- Zonnepanelen op alle daken. Voordat er zonnepanelen komen!
- Kleinschalige windenergie (RidgeBlade)
- Spouwisolatie van 90 jaren woningen is niet te verbeteren. Dit heeft consequenties voor de energie transitie
- Geschaalde opslag:
- Per huishouden (Solutions)
- Buurt- of wijk opslag (Starke Energy)
- Opslag op gemeenteniveau
- Anticiperen over veranderingen... fietsen zijn bijvoorbeeld steeds meer elektrisch, racefietsen is hot voor 40+, meer bakfietsen...

Kunt u er blijven wonen als u ouder wordt?

- Verbetering bestrating m.n. voor fietsers en voetgangers
- Woonvorm als een Knarrenhof kan in een behoefte voorzien.
- Openbaar vervoer
- Afvalcontainers over stoepjes rijden
- Sociale cohesie versterken
- Gedetailleerde informatievoorziening over plannen rond energietransitie. In gesprek met bewoners over mogelijkheden en mogelijke gevolgen van energietransitie. Bijvoorbeeld wel/geen stadsverwarming, wel/geen waterstof, wel/niet elektrisch. Wens voor flexibiliteit om af te stemmen op verschillende situaties.
- Energietransitie moet het doel niet voorbijschieten. Dus bijvoorbeeld waken, bijvoorbeeld een biomassacentrale of individuele pellet kachels bij huishoudens kunnen lokaal juist negatieve gevolgen hebben op de luchtkwaliteit.
- Nieuwe woonvormen
- Voorzieningen om pakketjes te laten ontvangen
- Niet voldoende parkeergelegenheid winkelcentrum

Rollen & verantwoordelijkheden

Bewoners/Gemeente

- In stand houden van de kwaliteit van de wijk

Samen

- Energietransitie als gedeelde verantwoordelijkheid. Bewoners en gemeente in de lead. Organisaties in ondersteunende rol

Top 3 wijkaanpak Oosterboer

1. Wijk is in balans en dat moet vooral zo blijven. Laat de wijk niet afglijden
2. Energietransitie is heel belangrijk, maar niet door de strot duwen. Brainstormsessie is een goed begin
3. Beheer openbare ruimte op orde. Kan beter

Een bereikbaar en toegankelijk Oosterboer

Vraag & aanbod

Is de wijk straks voldoende toegankelijk voor inwoners en bezoekers in alle leeftijden?

- Veiligheidsgevoel bij de tunneltjes. Verkeersveiligheid en sociale veiligheid
- Veel knelpunten in de wijk (aangegeven op de kaart)
- Oog voor fietser en voetganger t.o.v. snelverkeer
- Niet alle plekken waar verschillende verkeersgroepen elkaar kruisen zijn overzichtelijk. Het gevoel van "onoverzichtelijkheid" en "gevaar" zorgt ook voor meer veiligheid.
- Rolstoelvriendelijkheid voor wandelpaden. Onderhoud van fiets en wandelpaden moet beter

Zijn de routes in de wijk logisch en overzichtelijk?

- Knelpunten in de wijk van onoverzichtelijke kruispunten
- Opgang tunneltje naar de stad niet rolstoelvriendelijk

Waar is sprake van parkeerproblemen?

- Veel auto's op de trottoirs
- Soms is het parkeerterrein van het winkelcentrum ontoereikend.
- Vraag is of de openbare parkeerplekken de behoefte aan het parkeren van de 2e en/of 3e auto moet oplossen. Gaat bovendien vaak ten koste van groen.

Nodigt de openbare ruimte uit tot het maken van een ommetje of spelen?

- We hebben veel groen. Zorgen dat dit niet verrommeld.

Rollen & verantwoordelijkheden

Bewoners

- Samenwerking is cruciaal met oog voor verschillende (wettelijke) verantwoordelijkheden. Breng groepen en partijen bij elkaar.

Samen

- Knelpunten bezoeken: inwoners, wijkplatform leden, gemeente, stichting welzijn
- Bewoners willen nadenken over oplossingen voor de wijk, maar zij hebben daarvoor deskundig advies nodig zodat zij op de hoogte zijn wat mogelijk is. Daarvoor willen zij graag samenwerken met gemeente en organisaties, zoals bijvoorbeeld het wijkplatform

Zet onderwerpen op de kaart

- Brandemaat/Ruskenstuk: te smal voor grote auto's
- Brandemaat/Bouwkamp: onoverzichtelijk door de verschillende verkeersstromen die daar samen komen.
- Bevrijdingslaan/Brandemaat: gevaarlijk kruispunt
- Brandemaat: moet geen voorrang meer krijgen, zodat ze daar niet meer te hard rijden
- Kruising in Ringpark (Blankensteinweg): fietspad breder
- Alle tunnels van en naar het centrum: sociale veiligheid i.v.m. hangjongeren en verkeersveiligheid voor mensen met rolstoel etc.

Top 3 wijkaanpak Oosterboer

1. Verkeers en sociaal onveilige situaties in beeld brengen en oplossingen voor bedenken
2. Toekomstgericht voor ouderen: rolstoel gericht
3. Groenonderhoud: rommelig in de wijk, bladeren, etc.

Oosterboer: een aantrekkelijke en gezonde wijk

Vraag & aanbod

Nodigt het groen voldoende uit om te bewegen?

- Ja, maar het groen (vooral de bomen) raakt gedateerd
- Groen prima, er zouden meer routes vanuit de wijk mogen komen bijvoorbeeld tunnel richting Blijdenstein of andere wandelroutes richting Broekhuizen
- Evt. combinatie met ziekenhuis, langere looprondjes. Bij Baander een brug of tunneltje over of onder provinciale weg realiseert een mooie loopronde. Daardoor niet met de auto naar het bos, maar gewoon vanuit wijk
- Ja, met name fietsen op de fietspaden, mag wat meer (onverharde) wandelpaden
- Meer fitnessapparatuur
- Meer spannend groen voor jongeren
- Veel struikelstenen (voor ouderen echt een belemmering)
- Te veel overlast van hondenpoep
- Maar liever niet extra wandelpaden toevoegen ten koste van groen

Hoe maken we het groen aantrekkelijk voor jong en oud?

- Goede biodiversiteit aanbrengen
- Dierenweide terugbrengen aan de Brandemaat
- Eerste tunnel richting Engelgaarde opknappen, verouderd. Tweede tunnel is heel erg smal. Daar kunnen twee fietsen elkaar niet passeren.
- Meer diverse wandelpaden (afwisseling in type wandelingen): onverhard, bestraat, qua beplanting, qua hoogte paden). Voor verschillende soorten wandelaars (sportiever, met rollator, scootmobiel)
- Minder gras langs de randen meer hogere begroeiing, bloemen etc. daardoor heen misschien wat wandelpaden
- Groen goed blijven onderhouden
- Mensen verantwoordelijk maken voor stukjes groen
- Geluid van de snelweg weren. Dat heeft echt een invloed op het woongenot en de aantrekkelijkheid van de wijk. (Regelmatig boven de grens van Rijkswaterstaat decibel 60)
- Bij bos tussen tweede en eerste tunnel naar Engelgaarde paden aanleggen.

Hoe zorgen we ervoor dat het groen helpt bij het omgaan met klimaatverandering en het versterken van biodiversiteit?

- Sedum op de daken. Dat gebeurt nog weinig. Als particulier kan je daar nog een hele hoop zelf in doen
- Regelingen voor subsidie moeten toegankelijker gemaakt worden (beloningssysteem?)
- Bewoners verplichten meer groen en minder bestrating in de tuin
- Verschillende soorten bomen/struiken neerzetten (Tiny Forest)
- Stimuleren om water in de tuin te houden (subsidie) voor regenton of regenafvoer naar ondergrondse "kratten" o.i.d.

Rollen & verantwoordelijkheden

Bewoners

- In straat of buurt in gesprek over wat iedereen nodig heeft (afhankelijk van thema). In wijkkrantje resultaten zichtbaar maken, zodat anderen geïnspireerd worden. Liefst ook fysiek bij elkaar
- Bewoners ook betrekken bij oplossingen, zoals nu
- Initiatieven wel kleinschalig halen. Van kleine successen groter brengen. Verhalen delen! Evt. vanuit daar groei club organiseren

Organisaties

- Woonvoorziening, gezamenlijk zorg inkopen, Knarrenhof? Voorzieningen meenemen in deze discussie. Organisatie kan zoiets oppakken

Gemeente

- Digitale nieuwsbrief vanuit wijk of gemeente zou kunnen helpen in communicatie over participatiemogelijkheden
- Coördinerend en stimulerend. Dingen mogen makkelijk. Met sessies, maar ook in uitvoering
- Informatie meer naar inwoners brengen. Bijv. via wijkkrantje. Ook digitaal
- Bewoners meer betrekken bij dingen die de gemeente, maar wel tot een bepaalde gemeente. Gemeente is eindverantwoordelijk

Top 3 wijkaanpak Oosterboer

1. Mensen vanuit huis uit uitnodigen om te bewegen. Wandel/fietsbrug. Ook verschillende typen wandelpaden en beweegvormen aanleggen. Evt. meer scheiden
2. Verdeling van groen goed bekijken. Evenredig verdelen in woongebieden
3. Geluidsoverlast van de snelweg

Buurtgericht werken in Oosterboer

Vraag & antwoord

Hoe kan de gemeente Meppel de samenwerking het beste vormgeven?

- Voorwaarde: bewoners doen zelf iets (werken aan het groen, klein onderhoud)
- Eigenaarschap stimuleren

Wat zijn de eerste stappen om te komen tot samenwerking?

- Samenwerkingsverband, elkaar heel goed horen!

Rollen & verantwoordelijkheden

Bewoners

- Van klein naar groot opbouwen
- Mensen met dezelfde interesses beginnen
- Grote onderwerpen klein maken
- Nieuwbouw wordt opener

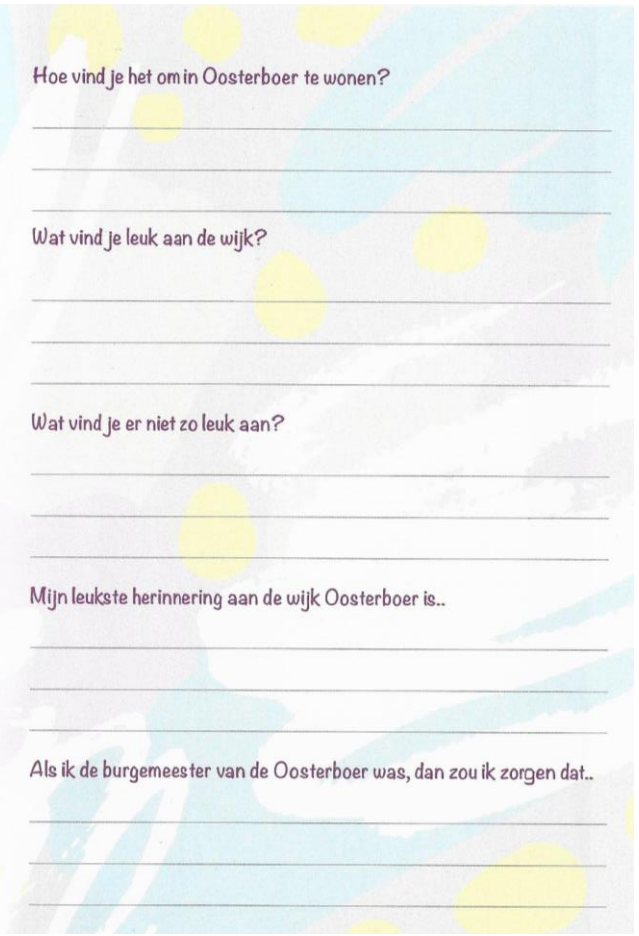
Organisaties

- Scholen; belang van binding door kinderen
- Welzijn kan nabuurschap stimuleren
- Activiteiten organiseren
- Bankje etc. kan zorgen voor natuurlijke ontmoeten

4. Doorgeefboekje Oosterboer







5. Buurtsessie Groene Hart

Hoe ziet u het Groene Hart graag voor u? (Park)

In dit thema wordt besproken hoe inwoners hun buurt graag voor zich zien. Dit kan gaan over het groen, voorzieningen, toegankelijkheid, sociale cohesie, et cetera. Het onderhoud van het groen in de buurt zien de inwoners graag veranderen. Op sommige plekken in de buurt wordt nauwelijks onderhouden en op andere plekken wordt juist te veel groen weggehaald tijdens het onderhoud:

"Gemeente vervangt bosjes en struiken voor gras. Wanneer bloemen groeien, worden deze weggemaaid tijdens het onderhoud."

Als antwoord hierop werd gegeven dat sommige groenperken lastig toegankelijk zijn voor onderhoud. Als suggestie werd voorgesteld om dit soort groenperken anders in te delen. Dit is wellicht een taak om samen met inwoners en gemeente uit te voeren. Samen kijken naar wat mogelijk is en wat inwoners graag willen zien in hun buurt. Een inwoner gaf aan dat in haar straat een groenperk is dat wordt onderhouden door haar en haar straat:

"Wij onderhouden samen een groenperk in onze straat, die doen wij jaarlijks 1 à 2 keer. Het zorgt voor een sterkere band met je buren en het is een gezellige dag. De gemeente staat best open voor dit soort initiatieven."

"Concreet maken van plussen en minnen in de buurt met de gemeente, maar ook: wat zou ik willen doen in mijn omgeving?"

"Middelen van de gemeente beperkt, maar wellicht als bewoners helpen (schoonmaken van een speeltuin)."

<u>Dit zien inwoners graag gebeuren:</u>

- Platanen die destijds zijn vervangen, zo'n 10 jaar geleden (door een moerasboom?): graag vervangen voor andere bomen. Deze bomen geven veel puinhoop
- Meedenken en betrokken worden: inwoners willen graag een gezamenlijke taak hebben waarvoor zij verantwoordelijk zijn. Dit kan bijvoorbeeld een groenperk zijn die zij samen onderhouden met hun straat
- Meer bloemen en planten plaatsen, zodat het fleuriger wordt in de buurt
- Een dierenweide

<u>Op schouw gaan met de gemeente en bewoners (geopperd door de gemeente), waarin je samen de wensen en knelpunten bekijkt:</u>

- Van licht naar licht lopen, dat je overal waar je loopt altijd een lichtpunt ziet
- Vraag bewoners wat zij graag willen zien van het groen
- Schoonhouden toegankelijk houden van de buurt
- Hobbels in de trottoirs ervaren door bijvoorbeeld eens in een scootmobiel te stappen

Groen

In dit thema wordt het groen in de buurt besproken. Dit kan gaan over de hoeveelheid groen in de buurt en de kwaliteit hiervan, maar het gaat ook over het onderhoud.

De bomen spelen een rol in de klimaatverandering. Zomers worden steeds warmer, dat zorgt voor meer droogte en hitte overlast. Het planten van bomen helpt niet alleen tegen het de opwarming van de aarde, maar het maakt de leefomgeving van de mens, maar ook van de vogels en insecten beter. Bomen kunnen ook zorgen voor schaduwplekken, waar inwoners gebruik van kunnen maken als verkoeling op warme zomerdagen. Andere bewoners geven aan te veel schaduw

Met elkaar een prettige leefomgeving maken. Samen overweging maken welke bomen weg moeten en welke blijven:

"Iedereen wil groen behouden, maar wellicht op sommige plekken minder..."

"Te weinig onderhoud. Blijft nog te veel schaduw, omdat er te weinig van de bomen wordt afgehaald."

Een inwoner die langere tijd in Oosterboer woont, geeft aan:
"Mensen kiezen er zelf voor om hier te komen wonen, je weet dan toch van tevoren dat hier veel bomen zijn? Wij hebben juist met plezier gekozen om hier te wonen en zijn heel blij met het groen."

Dit zien inwoners graag gebeuren:

- Bezettingslaan: deze boom geeft te veel schaduw en vocht (overlast). Zorgt er ook voor dat het erg donker is.
- Bevrijdingslaan: platanen weggehaald, nieuwe bomen geplant. Twee niet gegroeid, graag vervangen.
- Hondenpoep: graag een bord verboden hondenpoep en prullenbakken plaatsen met dispenser voor hondenpoepzakjes.
- (Bezettingslaan) Speeltuin: plaats paadjes van steen, zodat inwoners daarop kunnen lopen in plaats van op het gras. Op dit moment is er sprake van alg, aanslag en hondenpoep.

Voorzieningen

In dit thema worden voorzieningen besproken. Ook veiligheid komt hier aan bod. Zijn er op dit moment genoeg voorzieningen voor jong en oud? Voelt u zich veilig in uw buurt? Zijn voorbeelden van vragen die zijn gesteld aan de inwoners.

In de buurt zijn meerdere speeltuinen voor kinderen. Deze zijn voornamelijk gericht op kinderen tot en met 12 jaar oud. De doelgroep 12 jaar tot ongeveer 20 jaar laat weten behoefte te hebben aan meer voorzieningen. Ouderen in de buurt geven aan dit te begrijpen, omdat zij dit soms terug zien in de speeltuinen. Jongeren komen niet veel in de speeltuinen en als ze er komen, laten zij een puinhoop achter of brengen zij zelfs vernielingen aan, aldus een inwoner.

Ouderen geven aan dat in de buurt te weinig aanbod is van seniorenwoningen. Veel oudere inwoners willen het liefst in de Oosterboer blijven wonen, maar het aanbod van de seniorenwoningen laat dat op dit moment niet altijd toe:

"Ik zie graag een soort Knarrenhof terug, wellicht kan dit worden gerealiseerd in de Oosterboerschool als deze is gesloten."

Wens van diezelfde bewoner:
"Een appartement of Knarrenhof of 'niet elkaar verzorgen, maar voor elkaar zorgen'. Graag op rollator loopafstand van winkelcentrum, bijvoorbeeld de school met het veldje ernaast. Gedeeltelijk koop- en sociale huurwoningen.".

De wandelgelegenheden in de buurt worden erg gewaardeerd door de inwoners. Wel zien zij daar nog graag verbetering in. Wandelpaden zijn op dit moment minder goed toegankelijk door stenen die uitsteken en hobbels van boomwortels. Het zou fijn zijn als deze wandelpaden vervangen worden, zodat het prettiger wandelen is en inwoners meer worden uitgenodigd om actief te zijn.

Op sommige plekken in de buurt is het erg donker. Inwoners geven aan dit als onprettig te ervaren als zij bijvoorbeeld 's avonds door de buurt fietsen of de hond uitlaten. Een aantal extra lantaarnpalen is gewenst. Te veel verlichting is echter niet gewenst, omdat inwoners bang zijn dat dit jongeren uitnodigt om 's avonds/'s nachts te komen 'hangen' in de buurt:

"Van licht naar licht lopen, zodat je overal waar je loopt altijd een lichtpunt ziet."

De inwoners willen graag mee met de energietransitie, maar zijn bang dat dit door sommige factoren niet mogelijk is. Bijvoorbeeld het plaatsen van zonnepanelen. Meerdere inwoners denken dat door de hoge en grote bomen niet genoeg zonlicht wordt doorgelaten. Het is dan zonde om zonnepanelen te laten plaatsen. Een andere inwoner geeft aan last te hebben van zonnepanelen van de buren:

"De zon weerkaatst op de zonnepanelen van mijn buren, het dak is steil naar beneden en daardoor schijnt het recht bij ons naar binnen. Kan hier een beleid voor komen? De verhitting in de buurt kan daardoor toenemen."

<u>Dit zien inwoners graag gebeuren:</u>

- Wandelpaden vervangen en/of beter onderhouden
- Loopbrug naar Blijdesteijn/Engelgaarde om een rondje vanuit de wijk te kunnen wandelen
- Iets meer verlichting, bijvoorbeeld 2 lantaarnpalen erbij in het park. Het moet geen uitnodigende hangplek voor jongeren worden

Toegankelijkheid

In dit thema gaat het over de toegankelijkheid in de buurt. Het gaat onder andere over de parkeergelegenheid en de veiligheid in de buurt.

Veel inwoners geven aan dat de parkeergelegenheid in de buurt onvoldoende is. Veel huishoudens hebben tegenwoordig meer dan één auto in bezit en daarvoor is nu niet altijd plek. Er wordt nu wel eens geparkeerd op het trottoir of op het groen. Inwoners geven aan dit vervelend te vinden en als hinder te ervaren. Het lopen op het trottoir is minder toegankelijk en ook baat het zorg of de hulpdiensten voldoende ruimte hebben om de auto's te passeren:

"Ik ben bang dat door alle auto's die her en der geparkeerd staan, de hulpdiensten niet snel genoeg door de buurt kunnen komen."

De wijk is zeer gemêleerd en de inwoners willen ook graag dat dit zo blijft. Zij willen daarom dat de wijk op jong en oud gericht is:

"Bewoners die lang in de buurt wonen willen graag ruimte geven aan nieuwe bewoners, maar weten niet waar ruimte is."

<u>Dit zien inwoners graag gebeuren:</u>

- Extra parkeerplaatsen (Bezettingslaan 83 op de hoek): staan nu vaak auto's op het groen
- Struik eruit: bij Bezettingslaan 83
- Overal 30 km/uur zone van maken (ook Brandemaat!)
- Uitrit Bezettingslaan/Brandemaat: zicht op dit moment beperkt door het groen, dit graag verbeteren
- Gemêleerde buurt: doorstroom bevorderen.

Samenwerken

Dit thema gaat over het samenwerken in de buurt met gemeente en organisaties. Wat willen de inwoners doen en waarbij zijn zij bereid te helpen?

Inwoners geven aan dat zij graag betrokken willen worden bij de wijkaanpak en mee willen denken. De eerste stap daarin is deze buurtsessie. Maar ook na de buurtsessies willen de inwoners graag betrokken blijven. Zij willen iets betekenen voor hun buurt. Bijvoorbeeld meehelpen bij het onderhoud van groen in de buurt:

"Ik zou graag willen helpen bij het onderhoud van het snippergroen. De Laurierkers bij mij achter het huis, daar is de gemeente mee bezig. Ik wil dit zelf graag verzorgen. Geen probleem, graag zelfs."

"Laten we kijken welke ideeën mogelijk zijn om uit te voeren, daarbij afstemmen wat door bewoners gedaan kan worden. Bijvoorbeeld: schoonmaken van speeltoestellen, snoeien van struiken, etc."

"Open voor meedenken van de inrichting en onderhoud van het groen. (Bijvoorbeeld in Ringpark)."

<u>Dit zien inwoners graag gebeuren:</u>

- Betrokken worden bij de wijkaanpak (en daarna)
- Meedenken over de wijkaanpak
- Meehelpen bij het onderhoud van groen in de buurt

6. Gespreksverslagen met actoren

Huisartsen en Fytac

Kennismakingsgesprek 4 november 2020

Aanwezig: Catrien Brinkman (huisarts), Helena Wijnja (praktijkverpleegkundige ouderen/dm) en Diederik Bolkestein (Fytac), Mariska Bloemberg en Carolien van de Bles (gemeente)

Fytac heeft haar hoofdvestiging in Oosterboer, waardoor veel cliënten ook van buiten de wijk en zelfs buiten Meppel komen. In algemene zin zien zij als ontwikkeling de vergrijzing en het langer thuis blijven wonen. Toegankelijkheid van de omgeving wordt daarbij steeds belangrijker. Denk aan de stoep op en af kunnen, overzicht hebben op straat, goede verlichting en looproutes. Ook voor andere leeftijdsgroepen is dit profijtelijk, om bijvoorbeeld bewegen in de wijk te stimuleren. Ouderen kijken ook anders naar groen. Hun generatie is gewend aan groen dat netjes en aangeharkt is. Reacties rond toegankelijkheid en het groen hoort men bij Fytac regelmatig.

Tegenwoordig wordt veel gewerkt met ondersteunende gezondheidsapps. Niet iedereen is digitaal vaardig genoeg om hier zichzelf in te redden. Hier zijn wel ondersteunde diensten voor, bv vanuit de bibliotheek, seniorenweb en Welzijn MensenWerk. Men zoekt ondersteuning graag dichtbij huis, in de eigen wijk.

De huisartsenpraktijk heeft ca 6000 patiënten, ook buiten Oosterboer. Zij zien in de wijk de vergrijzing toenemen en het aantal mensen dat vergeetachtig of dementerend wordt. Juist in deze tijd met nieuwe regels van 1,5m en mondkapjes hebben zij het extra moeilijk en stuitten ze op meer onbegrip, bijvoorbeeld in de supermarkt. Naar de toekomst zal de noodzaak voor mantelzorg, dagopvang voor ouderen en plekken om samen te komen gaan toenemen. Zo wordt bijvoorbeeld het samen eten in de Boerhoorn erg gewaardeerd. De huisartsenpraktijk merkt zelf ook een toenemende druk op de praktijk door de vergrijzing. Hoe anticiperen we in de wijk op de vergrijzing? De focus kan liggen op de wijk aantrekkelijk houden voor ouderen, zodat ze hier lang kunnen wonen. Of juist op het behoud van een diverse mix van allerlei leeftijdsgroepen. Welk alternatief en perspectief kun je dan bieden buiten de wijk?

De huisartsenpraktijk groeit uit haar jasje. Er is behoefte aan meer ruimte en meer parkeerplaatsen. De huidige locatie van het gezondheidscentrum is heel geschikt. Zeker voor patiënten van buiten de wijk is de locatie aan de ingang van de wijk erg prettig. Men oriënteert zich nu op de mogelijkheden, in eerste instantie op de huidige locatie met de huidige partijen. Het is handig in een vroegtijdig stadium de gemeente op te zoeken, zodat we samen de kansen kunnen verkennen.

Voor de wijkaanpak is ook informatie op te halen bij de medewerkers die thuis komen bij de mensen en de benodigde zorg signaleren. Ook thuiszorgorganisaties zoals Buurtzorg en Icare en de praktijkondersteuner jeugd van de gemeente kunnen een handige ingang zijn. De aanwezigen blijven graag geïnformeerd over de wijkaanpak.

Openbare basisschool De IJsvogel

Kennismakingsgesprek 18 november 2020

Aanwezig: Marjan Kreeft (locatiedirecteur De IJsvogel, locatie KP Laan), Geert Lempersz (adjunct-directeur De IJsvogel) en Carolien van de Bles (gemeente)

Per 1 augustus 2020 zijn De Tolter en de Oosterboerschool administratief samengegaan. Vanaf schooljaar 2021 gaan zij ook fysiek samen op de locatie Engelgaarde.

Op dit moment is er met name bij de locatie Oosterboerschool sprake van veel vandalisme. Het is een plek die vaak uitgekozen wordt door hangende jongeren, die kennelijk een geschikte hangplek missen. In het verleden is de omgeving al wat opener gemaakt, zodat er wat meer toezicht is. Als het pand straks leegstaat, is vandalisme zeker een risico. Vroeger was er een buurt/zorgteam, waar de school aan deelnam. Daar konden dit soort zaken worden besproken en aangepakt. Dat is verwaterd en deels wegbezuinigd. Het huidige wijkteam is niet bekend bij de school.

De voormalige locatie van De Tolter kent minder vandalisme. Daar gaat het periodiek wat op en af, mede afhankelijk van bijvoorbeeld onderlinge ruzies van groepen in andere wijken. In contact met de wijkagent wordt dit goed opgelost. Het schoolgebouw aan Engelgaarde heeft een groene tuin, een arena en een schoolplein in het zicht. Bij de school ligt een voetbalveld. Het schoolplein en het veldje worden goed gebruikt. Ook het “Groene hart” bij de locatie KP Laan wordt goed gebruikt door de kinderen. Beide schoolpleinen zijn officieel gesloten in de avond. Bij de school aan Engelgaarde veroorzaakt het bezoek van de naastliggende school wel eens wat verkeersoverlast. In tegenstelling tot locatie De Tolter komen hier veel kinderen van buiten de Oosterboer. Dat levert vooral in de ochtend een piek van auto’s, met chaos tot gevolg. Dit wordt in goed onderling overleg en met de wijkagent periodiek aangepakt. De meeste kinderen van de eigen school komen lopend of per fiets.

Qua ontwikkeling naar de toekomst, is zichtbaar dat vier scholen best veel is/was voor de wijk. Door een aantrekkende werking van Berggierslanden en Nieuwveense Landen was de afgelopen jaren een vertrek van gezinnen uit Oosterboer zichtbaar. Er is nu weer een langzame stijgende trend te zien van jonge gezinnen die zich vestigen in Oosterboer. Zij geven bij de school aan dat de aanwezigheid van voorzieningen zoals scholen, voor hen een belangrijke beweegreden is. Bovendien zijn de huizen goedkoper dan nieuwbouw, is de wijk ‘af’ en hoeven ze niet een tijd in een bouwput te wonen. Ook is wel genoemd dat de kleinschaligheid van de scholen in Oosterboer meeweegt.
De scholen maken zelf prognoses, die door jarenlange ervaring altijd redelijk goed kloppen met de waarheid. De gemeente levert ook prognoses aan, die zijn uiteindelijk meestal meer afwijkend.

De IJsvogel zal in het schooljaar van 2021 overgaan naar het schoolgebouw aan Engelgaarde. Qua ruimte zal het wat krap worden. Er is nauwe samenwerking met Kindcentrum Doomijn. Zij gaan naar het scoutinggebouw en gebruiken ruimtes in De Beemd. Het zou mooi zijn als de school en het kindcentrum in 1 (nieuw) gebouw konden, maar dat hoeft niet persé. Volgend schooljaar zal er meer beeld zijn welke ruimtebehoefte er nog ligt. De focus ligt nu op ontwikkeling van de school en het onderwijsconcept na de fusie. De school heeft daarvoor de trends in onderwijs en maatschappij in beeld gebracht. Ze willen graag een school zijn voor de wijk en ook iets teruggeven aan de wijk. Zo gingen kinderen wel eens zingen voor ouderen in de wijk. Vanuit de wijkaanpak is het interessant om over de trends en wat de school voor de wijk kan betekenen nog eens verder te praten.

De kinderen op school spelen veel op het schoolplein en voetballen op het veldje. Kinderen spelen veel in het groen, het ringpark met skatebaan is ook aantrekkelijk. De school kent geen signalen dat kinderen iets missen in de wijk, de wijk lijkt genoeg te bieden. Er is wel een handtekeningenactie geweest voor een crossbaan. Kinderen zijn vaak aangesloten bij een sportvereniging en doen veel buitenactiviteiten. Meppel Actief is gestopt in de wijk, omdat er weinig behoefte voor was. De school ziet weinig kinderen met overgewicht.

Ze krijgen van huis uit gezonde gewoonten mee, zoals ontbijten en meenemen van fruit.
De school blijft graag betrokken bij de wijkaanpak. Vooral groen, spelen, verjonging van de wijk en verkeer zijn relevante thema's. Maar ze maken graag deel uit van het geheel. De school denkt graag mee als we voor de participatie in de winter ook kinderen willen betrekken.

Supermarkt AH in wijkwinkelcentrum Oosterboer

Kennismakingsgesprek 24 november 2020

Aanwezig: Jeanet Hendriks (teamleider Albert Heijn) en Carolien van de Bles (gemeente)

In het wijkwinkelcentrum Oosterboer is de supermarkt Albert Heijn van Elzinga gevestigd. Eigenaren van het wijkwinkelcentrum hebben zich verenigt in een Vereniging van Eigenaren en de winkeliers zitten in een winkeliersvereniging. De supermarkt is een aantal jaren geleden uitgebreid en voldoet nu en voor de toekomst prima. De klanten van de supermarkt komen uit de wijk, uit andere delen van Meppel en uit de omgeving (bv. Staphorst, Ruinerwold). De gratis parkeerplaats en goede bereikbaarheid dragen hieraan bij. In het winkelcentrum is het redelijk goed ondernemen. Er is wel wat leegstand geweest, maar dit vult zich vaak ook wel weer. Een teken dat de locatie voor ondernemers interessant is.

Het beeld van de wijk is heel levendig. Het is een hechte wijk met veel verenigingsleven en voor jong en oud gebeurt er veel. De supermarkt doet veel voor de buurt. Zo dragen ze bij aan het eetcafé van de wijkvereniging, doen sponsoring, leveren prijsjes, brengen lekkere attenties naar De Beemd en hebben een paasbrunch voor ouderen georganiseerd. Ook de koffietafel in de winkel is een mooie ontmoetingsplek voor mensen. In verband met coronamaatregelen is deze helaas nu tijdelijk weggehaald.

De AH blijft graag op de hoogte van de wijkaanpak. Heel praktisch kan de supermarkt ook helpen in de communicatie, bijvoorbeeld door ophangen van posters in de winkel of flyers bij de kassa.

Woningcorporatie Woonconcept

Gesprek 26 november 2020

Aanwezig: Cor Kool (asset manager), Ewoud Bos (bewonersconsulent), Jaap Veeloo en Carolien van de Bles (gemeente)

In 2019 hebben gemeente en Woonconcept al kennisgemaakt en informatie uitgewisseld rond Oosterboer. Het is goed nu bij te praten over de actualiteiten.

Woonconcept heeft divers bezit in de wijk, variërend van woningen voor de oudere doelgroep tot instapwoningen. Met name de buurt Osseweide vraagt aandacht. Als gevolg van verandering van landelijk toewijzingsbeleid komen steeds meer verschillende mensen met diverse problematieken hier samen. Dat veroorzaakt overlast en sociale problematiek, variërend van psychische problemen tot geluidsoverlast en intimidatie. Deze problematiek vraagt enerzijds een sociale oplossing. Anderzijds heeft het ook een fysieke component. Zo kan de omgeving een opknapbeurt gebruiken. Woonconcept gaat uit van het principe schoon, heel, veilig. De omgeving van de huurwoningen van de Osseweide is niet meer up to date. Zij zien hier monoculturen in het groen, weinig kleur en verminderd onderhoud.

Bewoners nemen zelf soms initiatief om de omgeving schoon te houden of maaien een extra keer. Een opfrisbeurt hier kan helpen de sociale problematiek te verminderen. Ook de woningen zijn al wat ouder en niet erg geluid geïsoleerd. Voorlopig heeft Woonconcept hier nog geen plannen. Verwachting is dat over een jaar of 15 hier herontwikkeling wordt ingezet. Wellicht ook gericht op een andere doelgroep, zoals ouderen. De huidige woningen worden dus niet meer verduurzaamd.

In de eigen omgeving bemerkt de bewonersconsulent een toename van jonge gezinnen naar de Oosterboer. Woonconcept haalt uit eigen data van 2019 dat in Oosterboer er een vlakke leeftijdsopbouw is van de hoofdbewoner die huurt. Elke leeftijdsgroep is ongeveer evenveel vertegenwoordigd. Andere wijken laten een ander beeld zien. Dat is ook wel verklaarbaar kijkend naar woningvoorraad in Oosterboer, die gericht is op diverse leeftijdsgroepen. Meer bruikbare data is te halen uit het woningmarktonderzoek en van openbare bronnen zoals Statline van CBS. In het nieuwe woningmarktonderzoek van de gemeente dat momenteel loopt, is het een kans ook focus op Oosterboer te leggen.

Kijkend naar de vergrijzing van de wijk, zou het goed zijn om te streven naar een inclusieve wijk. Een wijk die voor iedereen geschikt is. Oosterboer heeft de potentie om de meest inclusieve wijk van Meppel te worden gezien de diversiteit van woningen en aanbod van voorzieningen. Het is eigenlijk een ‘dorp in de stad’, ook vanwege de ligging.

Verduurzaming en de warmtetransitie is bij Woonconcept actueel. Zij zijn aangesloten bij de werkgroep Warmtetransitievisie van de gemeente. Woningen tussen 1945-1974 zijn het meest kansrijk om als eerste op te pakken. In Oosterboer is de voorraad van de jaren ’80 tot 2000 en daarmee niet als eerste aan de beurt. In Oosterboer lijkt ook warmtewinning uit oppervlaktewater kansrijk, maar die technieken hebben nog doorontwikkeling nodig. Als er echter ontwikkelingen zijn, zoals collectieve initiatieven en nieuwe warmtebronnen, wil Woonconcept wel de koppelkansen pakken. Voor individuele warmteoplossingen kan de wijkaanpak een goede reden zijn om dit op korte termijn in Oosterboer op te pakken. Als collectieve systemen mogelijk zijn in delen van de wijk, is daar meeliften met vervanging van wegen en riool over ca. 20 jaar waarschijnlijk kansrijker.

Fysieke ontwikkelingen in de wijk kunnen een aanjager zijn. Op dit moment zijn alleen de herontwikkeling van het ziekenhuisterrein en de Oosterboerschool in beeld. Hier liggen kansen om de ontwikkeling van meerwaarde te laten zijn voor de wijkaanpak. Er is ook sprake van initiatieven in het groen van Oosterboer. De gemeente werkt hier in principe niet aan mee, de wijk is ‘af’ en groen is een belangrijke kwaliteit. Voor de wijkaanpak bekijken we of dit uitgangspunt gehandhaafd blijft, of dat het toch bij kan dragen aan het toekomstbestendig maken van de wijk.

Stichting Actium

Kennismakingsgesprek 11 december 2020

Aanwezig: Robbin Peters (wijkconsulent Actium), Jaap Veeloo en Carolien van de Bles (gemeente)

Actium heeft in de wijk Oosterboer 22 woningen aan de Citroenvlinder. De woningen zijn gebouwd in 1994. Het complex bestaat uit tussen- en eindwoningen en boven- en benedenwoningen. Er is geen specifieke doelgroep of leeftijdsgroep aan de woningen verbonden. De huurklasse is 'betaalbaar goed' en soms iets hoger, dus niet 'betaalbaar laag'.

Het leefbaarheidscijfer uit 2018 van Actium voor dit complex is een 7. Uit de buurt komen geen meldingen en de huurders zijn over het algemeen tevreden. Er is wel ruimte voor verbetering op het gebied van participatie. De woningen zijn goed verhuurbaar. Ten aanzien van leefbaarheidsproblematiek heeft de wijk Oosterboer niet de focus van Actium.

Actium gaat in 2021 in het complex onderhoudswerk uitvoeren. De werkzaamheden tijdens planmatig onderhoud zullen in het beginsel alleen buiten schilderwerkzaamheden zijn. Het is niet waarschijnlijk dat Actium wensen heeft voor uitbreiding in Oosterboer. Tot en met 2025 heeft Actium alleen nieuwbouwplannen in Nijeveen en in Meppel aan Het Vledder en locatie Rechterenschool. Actium heeft een duurzaamheidsvisie vastgesteld. Deze gaat niet alleen in op verduurzaming van de woningvoorraad, maar ook op de eigen rol van de organisatie en medewerkers en het vergoten van kennis. In deze duurzaamheidsvisie heeft Actium beschreven dat zij prioriteit geven aan verduurzaming van hun voorraad, in die gemeenten die keuzes hebben gemaakt m.b.t. wat de nieuwe warmtebronnen in de wijken gaan worden. Actium wil graag proactief meedenken en betrokken zijn bij het opstellen van de warmtetransitieplannen. Dit geven zij ook bij de gemeenten aan. Actium zit nog niet aan tafel in de werkgroep voor de Warmtetransitievisie van de gemeente Meppel.

Actium is graag betrokken bij de wijkaanpak. De komende participatie met bewoners en partijen en het digitale platform kunnen mogelijkheden zijn voor een inbreng. De wijkconsulent heeft goede ervaringen met Mijn Buurt Assen (https://mijnbuurtassen.nl/). In Assen werkt dat goed voor het faciliteren van allerlei initiatieven, van klein tot groot. Woningcorporaties, gemeente en de welzijnsorganisatie zien een melding en trekken dan gezamenlijk op.

PGM De Baander

Kennismakingsgesprek 5 januari 2020

Aanwezig: Peter van Asselt (voorzitter Stichting PGM De Baander) en Carolien van de Bles (gemeente)

De Baander is een Stichting die paardrijden voor gehandicapten verzorgt. De Stichting werkt met lokale vrijwilligers en enkele betaalde instructrices. Cliënten van de Baander komen uit de hele regio. Paardrijden heeft een heilzame uitwerking op de cliënten en draagt bij aan hun welzijn. Paardrijden gebeurt in de manage en men doet rondjes door de wijk.

Naast de manege is op de locatie van De Baander een jeu de boules veld (Sur la tete) en is er vergaderruimte en een theehuis. Deze staan momenteel te huur. De Baander zoekt hiervoor een nieuwe invulling. De locatie is ook te huur voor feestjes of verjaardagen. Verhuur van de vergaderruimtes en theehuis genereert inkomsten voor de Stichting ten gunste van het paardrijden. Vanwege Corona is er momenteel echter geen activiteit mogelijk op De Baander.

De Baander houdt graag goed contact met de directe omgeving. Bij het paardrijden door de wijk, komt er wel eens poep op straat. De stichting rijdt met een karretje rond om het op te ruimen. De parkeerplaats van De Baander wordt vaak gebruikt door hondenbezitters. Soms worden honden losgelaten en deze gaan dan de paardenweides in. Nu is hiervoor stroomdraad geplaatst en De stichting spreekt hondenbezitters hier ook op aan. Wederzijds begrip vindt de stichting belangrijk. Zij wilden dit voorjaar daarom een buurtbijeenkomst houden. Helaas is dat vanwege corona niet doorgegaan.

Kijkend naar de toekomst ziet de stichting, naast verhuur, geen andere of toegevoegde invulling voor De Baander. Zo'n anderhalf jaar gelden is er ook een initiatief geweest voor een losloopterrein voor honden. Dat wilde men in de punt rond De Baander, maar dat was qua locatie niet handig. Ook heeft het idee van een wijkboerderij gespeeld. Dit strookt echter niet met het belang van rust op het terrein voor de cliënten. Wel is er nog behoefte aan wat extra weidegrond voor de paarden.

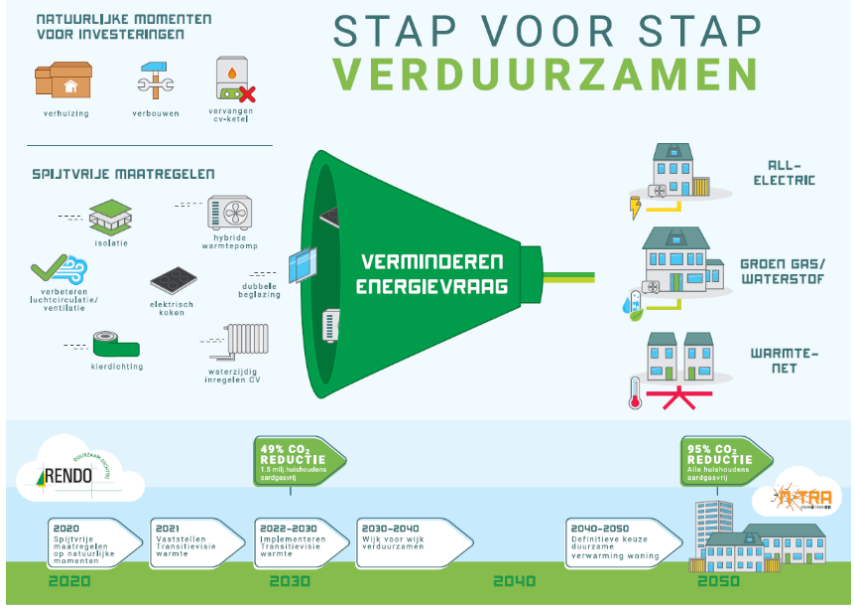
Qua betrokkenheid bij de wijkaanpak wil De Baander wel op de hoogte worden gehouden. Zij zien vooral een link met hun directe omgeving en minder verbondenheid met de wijk als geheel.

N-TRA (Rendo)

Kennismakingsgesprek 13 januari 2020

Aanwezig: Fabian Kuiper (adviseur energietransitie), Harry van der Geest (coördinator energietransitie) en Carolien van de Bles (gemeente)

N-TRA is de duurzame tak van netwerkbeheerder Rendo. N-TRA wil duurzame projecten stimuleren en zet in op duurzaam gassen, zoals groen gas en waterstof. Visie van N-TRA is stap voor stap verduurzamen (zie de infographic). Op korte termijn is de inzet op spijtvrije maatregelen en het aangrijpen van natuurlijke momenten voor investeringen. Op de langere termijn komen daar nieuwe duurzame energie- en warmtesystemen bij ter vervanging van aardgas. Ongeacht de keuze vanuit de warmtetransitie zijn spijtvrije maatregelen in Oosterboer altijd een kans voor de korte termijn.



RENDO is de beheerder van de gasinfrastructuur in Meppel, voor elektra is dat Enexis. Het gasnetwerk in Meppel is kwalitatief goed, het grootste deel is vrij nieuw. Dit geeft voor Rendo geen aanleiding tot een proactieve inzet om het huidige gasnetwerk te vervangen. Er zijn daarin geen koppelkansen met de warmtetransitie. RENDO heeft als uitgangspunt het laag houden van de maatschappelijke kosten, de bestaande gasinfrastructuur biedt hiervoor kansen richting de toekomst. Daarbij wil men de overstap maken van fossiel naar duurzaam gas en hybride oplossingen in combinatie met besparing van het gasverbruik.

Rendo heeft nu naast de gasinfrastructuur geen andere eigendommen in Oosterboer. Als in Oosterboer wordt gekozen voor volledig elektrisch (verwarmen), heeft RENDO hierin geen rol. Bij hybride oplossingen in combinatie met besparing wel. N-TRA ziet voor zichzelf een rol waar het gaat om expertise inbrengen en informatie verstrekken, bijvoorbeeld over besparing. Zo werkt N-TRA nu aan een factsheet per woningtype. Ook kan N-TRA meehelpen in het schetsen van beelden voor de verdere toekomst, waarin duurzame gassen zoals waterstof ook een rol zullen krijgen. De overstap op duurzame systemen kan ook buitenshuis veel impact hebben, denk aan nieuwe infrastructuur en buurttransformators. Daar moet in de wijkaanpak dan rekening mee worden gehouden.

Het is van belang bewoners zo snel mogelijk te laten meepraten over de warmtetransitie. RENDO blijft graag aangehaakt als netbeheerder.

Kindcentra Anne Frank en De Akker

Kennismakingsgesprek 15 januari 2020

Aanwezig: Piet van Dijk (directeur kindcentrum Anne Frank), Mariëlle Timmerman (directeur kindcentrum De Akker) en Carolien van de Bles (gemeente)

Het kindcentrum Anne Frank biedt onderwijs en opvang aan kinderen in de leeftijd van 0-12 jaar. Zij hebben zo rond de 200 leerlingen. Na een afname de afgelopen periode, is het leerlingaantal nu weer toegenomen. Het kindcentrum De Akker biedt onderwijs en opvang aan kinderen van 2-12 jaar. Daarnaast geven zij voltijd les aan hoogbegaafde kinderen (Kwadraat). Daarmee vervullen ze een regionale functie (Steenwijk-Hoogeveen-Zwolle). Ook De Akker ziet weer een groei in leerlingaantal.

Van jonge gezinnen horen ze dat men bewust kiest voor wonen in Oosterboer. Als reden wordt genoemd dat het een bestaande wijk is, die af is. Hier heb je een goede woning voor minder geld en waar je zo in kan. Het is een complete wijk, met een wijkwinkelcentrum dichtbij, keuze in 3 scholen en de wijk is goed bereikbaar. De tevredenheid in de wijk lijkt vrij hoog. Er is veel groene ruimte en de opbouw is organisch, waardoor er veel lucht en ruimte ervaren wordt. Wel merken ze een toenemende vergrijzing. De wijkaanpak zou zich echter ook op jonge gezinnen moeten richten. De wijk is heel geschikt voor kinderen, hou dat vast.

Rond kindcentrum Anne Frank is de verkeerssituatie een aandachtpunt, bijvoorbeeld het oversteken van de Brandemaat rond Westerd en de KP Laan. Met de ingestelde 30 km op de Brandemaat is het wel beter geworden. Ook bij De Akker is verkeer een aandachtspunt. De school zit aan een doodlopende straat. Dat is heel rustig, maar ook onhandig, omdat men steeds meer met de auto komt. De school probeert de ouders wel te dirigeren naar andere parkeerplaatsen, maar dat lukt niet altijd. Het kan helpen om het wandelpad naast de school te betegelen. Dat zou de gemeente doen, maar is nog niet gebeurd.

Kindcentrum Anne Frank is in 2009 opgebouwd na een brand en kan goed uit de voeten qua ruimte. Wens is om het schoolplein te vergroenen, maar men heeft zorg bij vandalisme bijvoorbeeld bij jonge aanplant. Periodiek is er last van vandalisme. Er is zorg dat dit zal toenemen als de Oosterboerschool leeg komt te staan. De school ziet graag dat dit pand wordt verhuurd aan partijen die levendigheid, beweging en toezicht met zich meebrengen. Het kindcentrum zou graag een deel van het schoolplein van de Oosterboerschool willen betrekken voor extra speelruimte.

Kindcentrum De Akker kent een hoofdgebouw en een semipermanent bijgebouw dat inmiddels alweer 20 jaar staat. Zij zitten wat krap in hun jasje en hebben intern al een kamer omgebouwd tot extra lokaal. Ze zouden graag ook een baby opvang toevoegen, maar daarvoor is nu nog geen ruimte. Ze maken wel wederzijds gebruik van het schoolplein van de naastgelegen school De Ijsvogel. Ook de Akker zou graag het schoolplein vergroenen en heeft hiervoor een plan ingediend voor subsidie bij het waterschap (KlimaatActief). Deze aanvraag is echter afgewezen, vanwege onvoldoende beeld bij de technische uitwerking van de opvang en afvoer van water. Ook andere scholen binnen de gemeenten zijn afgewezen. Wellicht is hier in gezamenlijkheid nog iets in te doen. Ook ligt er een link met Steenbreek, waar een werkgroep in Oosterboer mee bezig is.

Beide kindcentra zijn graag betrokken bij de wijkaanpak en willen meehelpen bij de participatie. Bij kindcentrum Anne Frank is ook een leerlingenraad, die wellicht mee kan doen.

7. SPSS-analyse

1. Voor mij is in de wijk Oosterboer alles aanwezig om prettig oud(er) te worden.		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Zeer mee oneens	2	0,5	0,5
	Mee oneens	39	9,3	9,4
	Niet mee eens/niet mee oneens	63	15,0	15,1
	Mee eens	274	65,1	65,9
	Zeer mee eens	38	9,0	9,1
	Totaal	416	98,8	100,0
Ontbreekt		5	1,2	
Totaal		421	100,0	

2. Er moeten meer voorzieningen komen voor jongeren in Oosterboer.		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Zeer mee oneens	3	0,7	0,7
	Mee oneens	36	8,6	8,7
	Niet mee eens/niet mee oneens	220	52,3	53,4
	Mee eens	116	27,6	28,2
	Zeer mee eens	37	8,8	9,0
	Totaal	412	97,9	100,0
Ontbreekt		9	2,1	
Totaal		421	100,0	

3. Hoe denkt u te willen wonen als u ouder bent? Bijvoorbeeld zodra u of uw huisgenoot minder mobiel wordt of uw gezondheid afneemt.		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Ik zou mijn huidige woning willen aanpassen (levensloopbestendig maken)	147	34,9	38,2
	Ik zou willen verhuizen naar een levensloopbestendige woning in Oosterboer	54	12,8	14,0
	Ik zou willen verhuizen naar een levensloopbestendige woning elders in Meppel	58	13,8	15,1
	Ik zou willen verhuizen naar een levensloopbestendige woning buiten Meppel	12	2,9	3,1
	Ik denk hier (nog) niet over na	114	27,1	29,6
	Totaal	385	91,4	100,0
Ontbreekt		36	8,6	
Totaal		421	100,0	

4. In hoeverre bent u actief in de wijk Oosterboer? Bijvoorbeeld in het verenigingsleven, op school en/of als vrijwilliger bij een organisatie.		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Nooit	235	55,8	56,2
	Soms	162	38,5	38,8
	Vaak	21	5,0	5,0
	Totaal	418	99,3	100,0
Ontbreekt		3	0,7	
Totaal		421	100,0	

5. In hoeverre voelt u zich verbonden met de wijk Oosterboer?		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Sterk verbonden	140	33,3	33,7
	Een beetje verbonden	248	58,9	59,6
	Niet verbonden	28	6,7	6,7
	Totaal	416	98,8	100,0
Ontbreekt		5	1,2	
Totaal		421	100,0	

6. De openbare ruimte in Oosterboer draagt bij aan het fit en actief houden van bewoners.		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Zeer mee oneens	5	1,2	1,2
	Mee oneens	39	9,3	9,4
	Niet mee eens/niet mee oneens	121	28,7	29,3
	Mee eens	212	50,4	51,3
	Zeer mee eens	36	8,6	8,7
	Totaal	413	98,1	100,0
Ontbreekt		8	1,9	
Totaal		421	100,0	

Vragen over groen, groenbeheer en bomen

8. In hoeverre bent u tevreden over de groenvoorziening(en) in uw buurt? Dit gaat bijvoorbeeld over de kwaliteit en hoeveelheid van het groen en het onderhoud ervan.		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Zeer ontevreden	33	7,8	8,0
	Ontevreden	77	18,3	18,6
	Niet tevreden/niet ontevreden	82	19,5	19,8
	Tevreden	183	43,5	44,2
	Zeer tevreden	39	9,3	9,4
	Totaal	414	98,3	100,0
Ontbreekt		7	1,7	
Totaal		421	100,0	

9. Aan welke groenvoorziening(en) in uw buurt hecht u de meeste waarde?	JA	Nee
Bomen	304 (72,2%)	117 (27,8%)
Groenperken	284 (67,5%)	137 (32,5%)
Parkjes	309 (73,4%)	112 (26,6%)
Tuinen	148 (35,2%)	273 (64,8%)
Speelvelden	180 (42,8%)	241 (57,2%)
Anders	49 (11,6%)	371 (88,1%)

10. Voor welke activiteiten wilt u het groen in de wijk in de toekomst gebruiken?	JA	Nee
Sporten	148 (35,2%)	273 (64,8%)
Recreëren	174 (41,3%)	246 (58,4%)
Wandelen	388 (92,2%)	32 (7,6%)
Hond uitlaten	94 (22,3%)	327 (77,7%)
Genieten van de planten en dieren	256 (60,8%)	164 (39%)
Spelen met de (klein)kinderen	177 (42%)	241 (57,7%)
Anders	20 (4,8%)	401 (95,2%)

12. Merkt u al iets van de klimaatverandering in Oosterboer?		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Nee	265	62,9	64,0
	Ja	149	35,4	36,0
	Totaal	414	98,3	100,0
Ontbreekt		7	1,7	
Totaal		421	100,0	

13. Heeft u één of meerdere van de volgende voorzieningen in uw tuin of huis?	Ja	Nee	Ontbreekt
Een regenton	135 (32,1%)	259 (61,5%)	27 (6,4%)
Waterdoorlatende bestrating	162 (38,5%)	232 (55,1%)	27 (6,4%)
Een infiltratievoorziening	18 (4,3%)	403 (95,7%)	
Een regenwaterberging voor gebruik in huis	12 (2,9%)	409 (97,1%)	
Bodem bedekkende planten	296 (70,3%)	121 (28,7%)	4 (1%)
Een overkapping of schaduwhoek	195(46,3%)	226 (53,7%)	
Een pergola met 'bladerdak', dakbomen of gewone bomen	136 (32,3%)	285 (67,7%)	
Airconditioning	43 (10,2%)	378 (89,8%)	
Zonnescherm(en) of rolluiken	224 (53,2%)	195 (46,3%)	2 (0,5%)
Geen van bovenstaande	25 (5,9%)	396 (94,1%)	

15. Heeft u de wens om uw woning eerder dan 2050 van het aardgas af te sluiten?		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Ja, zo snel mogelijk	41	9,7	10,0
	Ja, maar ik heb behoefte aan meer informatie	105	24,9	25,7
	Nee, ik heb deze wens niet	197	46,8	48,2
	Ik denk hier (nog) niet over na	66	15,7	16,1
	Totaal	409	97,1	100,0
Ontbreekt		12	2,9	
Totaal		421	100,0	

16. Over welke manier(en) denkt u na/bent u bezig met het verduurzamen van uw woning?	Ja	Nee	Ontbreekt
Extra isoleren van de woning	171 (40,6%)	249 (59,1%)	1 (0,2%)
Vervangen van de Cv-ketel door een warmtepomp	74 (17,6%)	345 (81,9%)	2 (0,5%)
Van het gas af	56 (13,3%)	364 (86,5%)	1 (0,2%)
Plaatsen van zonnepanelen	214 (50,8%)	206 (48,9%)	1 (0,2%)
Elektrische verwarming	55 (13,1%)	364 (86,5%)	2 (0,5%)
Ik denk hier (nog) niet over na	82 (19,5%)	338 (80,3%)	1 (0,2%)
Anders	66 (15,7%)	354 (84,1%)	1 (0,2%)

17. Wat vindt u de beste oplossing voor de energietransitie?		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Ieder huishouden is zelf verantwoordelijk voor de overstap naar duurzame energie	50	11,9	11,9
	Er moet een gezamenlijk warmtenet komen	69	16,4	16,4
	De gemeente Meppel moet wachten op groen gas of waterstof	101	24,0	24,0
	Dat weet ik (nog) niet	132	31,4	31,4
	Anders	45	10,3	10,3
	Ontbreekt	24	5,7	5,7

18. Bent u geïnteresseerd om mee te denken over mogelijke oplossingen voor de energietransitie in uw buurt?		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Ja, ik wil hier actief over meedenken	44	10,5	10,6
	Ja, maar op de achtergrond	105	24,9	25,4
	Dat weet ik nog niet	134	31,8	32,4
	Nee, dit past niet bij mij	131	31,1	31,6
	Totaal	414	98,3	100,0
Ontbreekt		7	1,7	
Totaal		421	100,0	

Vragen over het vervolg van de wijkaanpak

19. Welke onderwerpen moeten volgens u in ieder geval onderdeel zijn van de toekomstige wijkaanpak Oosterboer?	Aantal
Groenvoorziening	247
Warmtetransitie/energietransitie	134
Wonen	118
Sociale verbondenheid tussen wijkbewoners	70
Participatie/meedoen in de wijk	23
Kwaliteit van de openbare ruimte	164
Gezond opgroeien/Vitaal ouder worden	159
Bereikbaarheid en mobiliteit	131
Aanpassen aan het klimaat	55
Jongeren/kinderen	72
Anders	31

21. In welke buurt woont u?		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Vlinderbuurt	83	19,7	20,4
	Veldenbuurt	132	31,4	32,5
	Vogelbuurt	42	10,0	10,3
	Verzetsbuurt	119	28,3	29,3
	Oud Oosterboer (Oosterboerweg)	30	7,1	7,4
	Totaal	406	96,4	100,0
Ontbreekt		15	3,6	
Totaal		421	100,0	

22. Wat is uw geslacht?		Frequentie	Percentage	Geldig Percentage
	Man	203	48,2	50,6
	Vrouw	189	44,9	47,1
	Anders	1	,2	,2
	Zeg ik liever niet	8	1,9	2,0
	Totaal	401	95,2	100,0
Ontbreekt		20	4,8	
Totaal		421	100,0	

23. Wat is uw leeftijd (in jaren)?		
N		402
	Ontbreekt	19
Gemiddelde		56,91

24. Hoelang woont u al in Oosterboer (in jaren)?		
N		416
	Ontbreekt	5
Gemiddelde		21,87